



## DODATEK č. 1

**k pachtovní smlouvě č. SM/2101/2015 uzavřené dne 27. 4. 2015**

Č. j. MUCH 56407/2018/SM

### **Propachtovatel:**

**město Cheb,**  
IČO: 00253979  
se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb  
zastoupené: Mgr. Zdeňkem Hrkalem, starostou města  
Bankovní spojení: Komerční Banka Cheb, č.ú. 19-528-331/0100  
(dále jen „propachtovatel“)

**a**

### **Pachtýř:**

**SK Juventus Cheb, z.s.**  
IČO: 26656442  
se sídlem: Boženy Němcové 2110/65, 350 02 Cheb  
Jednající prostřednictvím Zbyňka Cajthamla, předsedou sportovního klubu SK Juventus Cheb  
zapsaná ve spolkovém rejstříku, vedeným Krajským soudem v Plzni, oddíl L, vložka 3968  
(dále jen „pachtýř“)  
(dále i „smluvní strany“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento dodatek

**Pachtovní smlouvy  
č. SM/2101/2015 ze dne 27. 4. 2015.**

### **Článek 1 Předmět dodatku**

Propachtovatel tímto dodatkem vydává pachtýři

souhlas

s nákupem prefabrikované dvougaráže v ceně 278.300 Kč, včetně DPH dle cenové nabídky výrobce GLASIERT, s.r.o., ze dne 13. 6. 2018, která bude na náklady propachtovatele osazena v areálu Koupaliště Dřenice.

## **Článek 2**

### **Zápočet vložených investic**

1. Propachtovatel se zavazuje, že uplatní v rozpočtu města Chebu pro rok 2019 částku ve výši 278.300 Kč a v případě, že tuto částku v rozpočtu města Cheb na rok 2019 Zastupitelstvo města Cheb schválí, uhradí cenu garáže pachtýři do dvou měsíců po schválení.
2. V případě, že Zastupitelstvo města Cheb neschválí částku uvedenou v předchozím odstavci v rozpočtu města Cheb na rok 2019, bude uzavřen dodatek k pachtovní smlouvě, který bude obsahovat způsob zápočtu ceny garáže proti pachtovnému.
3. V případě, že pachtýř nebo propachtovatel ukončí z jakéhokoliv důvodu platnost uzavřené pachtovní smlouvy, bude dosud nezapočtená částka vyplacena pachtýři do 3 měsíců ode dne ukončení platnosti pachtovní smlouvy.

## **Článek 3**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Pronajímatel se zavazuje realizovat zveřejnění tohoto dodatku spolu s výše uvedenou smlouvou o nájmu nemovité věci v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.“
2. Není-li v dodatku stanoveno jinak, řídí se právní vztah mezi nájemcem a pronajímatelem zejména ustanovením zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyl podepsána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Příloha: Kupní smlouva

V Chebu dne

V Chebu dne

.....  
**Město Cheb**  
**Mgr. Zdeněk Hrkal**  
starosta města  
(propachtovatel)

.....  
**SK Juventus Cheb, z.s.**  
**Zbyněk Cajthaml**  
předseda SK Juventus Cheb, z.s.  
(pachtýř)