



TSKRP007GXCN

5230 SCAN

H35

HANS CZ a.s.
Řásoňka 770/8
110 00 Praha 1
www.hans.cz

Technická správa komunikací hlavního města Prahy, a.s.
Řásoňka 770/8
110 00 Praha 1

Ing. Vladimír Kadlec,
Útvar 5200 - úsek dopravního inženýrství

Technická správa komunikací
Doručeno: 10.07.2018
TSK/26842/18
listy: 1 přílohy:
založil: Balíkova Jaroslava

tskpes1132e24

Ing. arch. Jan Jarolímek jarolimek.jan@hans.cz T +420 724 176 967 F +420 267 910 992

OBJEDNÁVKA DOPRAVNĚINŽENÝRSKÝCH PODKLADŮ

Objednáváme u Vás **Dopravněinženýrské podklady (DIP) pro akci „Bytový komplex Práče“**, specifikované v nabídce zpracované 3. 7. 2018 Ing. Jiřím Zemanem a kol.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Objednávky v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bude-li splňovat podmínka pro zveřejnění, zajistí Zhotovitel.

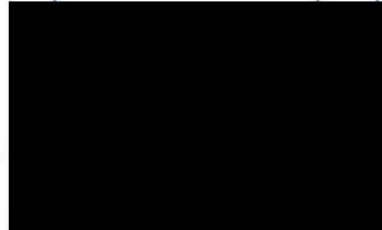
Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák.č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák.č. 40/2009 Sb.

V Praze dne 9. července 2018

Ing. arch. Jan Jarolímek



Objednávku akceptujeme



1. Nabídka prací TSK
2. Popis záměru, stávající využití lokality

Dopravněinženýrské podklady (DIP) pro akci „Bytový komplex Práče“, nabídka prací

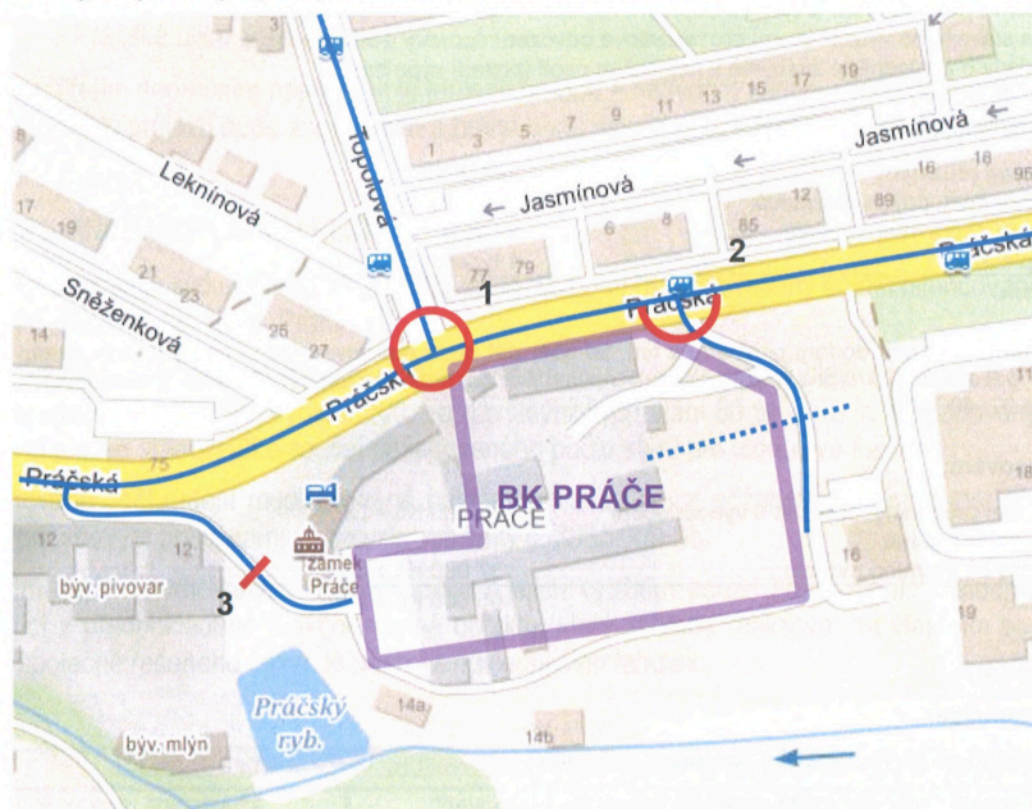
1. fáze - popis současného stavu IAD, rok 2018 = stav A

TSK-ÚDI disponuje databází sčítání automobilové dopravy v rozsahu cca 700 úseků komunikační sítě hl.m. Prahy (tzv. síť IDIS), v řešené oblasti však komunikace na pravidelně sledované síti nejsou. Pro potřeby detailních studií je možné tuto databázi dále zpřesnit dle požadavku objednatele a dle potřeb návazných analýz (křížovatkové pohyby, podklady pro model).

Pro kalibraci dopravního modelu nabízíme zajistit dopravní průzkum:

1. křížovatka Práčská x Topolová
2. profil s rozlišením směrů Práčská x NN 4871 (budoucí jediný příjezd do areálu)
3. profil NN 4873 (současný druhý příjezd do areálu)

Na základě takto zjištěných údajů zpracujeme model současného stavu.



Předpokládaný rozsah DIP

- komunikace sledované sítě TSK (ve sledovaném území nejsou)
- komunikace v rámci DIP (stávající/plánované - zástupce)
- průzkum křížovatek / profilů

Výstupem této fáze bude modelový výpočet kartogramu intenzit AD pro současný stav, který bude zpracován ve skladbě – celkem vozidla za 24h / z toho nad 3,5t.

2. fáze – modelový výpočet rok 2023 – uvedení záměru do provozu = stav B

Pomocí celoměstského dopravního modelu TSK-ÚDI a na základě podkladů objednatele bude zpracován výhledový model etapového stavu okolní komunikační sítě ve skladbě – celkem vozidla za 24h / z toho nad 3,5t.

Výstupy budou obsahovat:

- výpočet vyvolané dopravy ze záměru,
- kartogramy zatížení okolní komunikační sítě pro rok 2023:
 - B.1 – stav bez záměru,
 - B.2 – stav se záměrem - 1. etapa,
 - B.3 – stav se záměrem - finální řešení
- kartogram směrového rozdělení vyvolané dopravy ze záměru,

- grafikon křižovatky Práčská x NN 4871 pro stavy B.2 a B.3 (pro případné následné posouzení).

Ve výpočtu budou po dohodě s objednatelem zohledněny známé záměry v okolí řešeného areálu.

3. fáze – kompletace

DIP budou zkompletovány a doplněny o průvodní text a další dopravněinženýrské údaje, tj.:

- podíly noční dopravy (poměr 6-22 z 0-24),
- průměrné jízdní rychlosti,
- variace dopravy,
- podíl TNV+BUS,
- počty spojů MHD.

Podklady požadované od objednatele:

- popis záměru a etap jeho výstavby (popis funkcí a jednotlivé výměry, bilanci dopravy v klidu dle PSP) pro výpočet generované dopravy
- situační výkres záměru (zejména dopravní napojení objektu vč. uvažovaného režimu),
- popis stávajícího využití území pro modelové odvození dopravy v současnosti,
- podklady o zohledněné zástavbě v nejbližším okolí (pozadí výpočtu).

Předpokládaný harmonogram prací:

• dopravní průzkumy	září 2018
• syntéza dostupných průzkumů	1 týden
• výstupy dopravního modelu	3 týdny
• kompletace	1 týden
• celkem	5 týdnů

Celkem tedy do 5 týdnů od dodání podkladů s tím, že sběr dat bude realizován mimo prázdninové období (z praxe za nestandardní považujeme i týdny bezprostředně navazující na letní prázdniny). Reálně lze uvažovat s termínem zpracování do 22. 10. 2018.

Cena za zpracování:

• dopravní průzkumy, sběr dat a vyhodnocení	23 000 Kč + DPH
• syntéza průzkumů	5 000 Kč + DPH
• výstupy dopravního modelu	37 000 Kč + DPH
• celkem	65 000 Kč + DPH

Doplňující informace:

Součástí nabídky není žádné kapacitní posouzení křižovatky.

Součástí objednávky / smlouvy o dílo musí být následující ustanovení:

- Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Objednávky v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bude-li splňovat podmínka pro zveřejnění, zajistí Zhotovitel.
- Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák.č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák.č. 40/2009 Sb.

Tato nabídka je platná do 16. 7. 2018.

Dne 3. 7. 2018 zpracoval Ing. Jiří Zeman a kol.

1. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Lokalita uvažované výstavby záměru Bytového komplexu v areálu Práče se nachází v Praze 10, v katastrálním území Záběhllice. Řešený areál je vymezen ze severu Práčskou ulicí, z jihu Botičem, ze západu zámek Práče a z východu propojkou mezi Mattioliho a Mikanovou ulicí.

Dopravní návrh řeší vnitřní uspořádání komunikací v areálu a jejich napojení na okolní dopravní skelet. Tato napojení jsou celkem tři.

- Hlavní dopravní napojení je ze severu, z Práčské ulice v místě stávajícího sjezdu na účelovou komunikaci NN4871. Tento sjezd bude přestavěn na úroňovou stykovou křižovatku a bude jediným trvale provozovaným dopravním napojením nového bytového komplexu.
- Druhým napojením je nová propojka z areálu do Mattioliho ulice, která bude omezena na využívání „ve zvláštních případech“ – např. pro složky IZS, v případě havárie na hlavním napojení z Práčské ulice apod.
- Třetím dopravním napojením je průjezd bránou a nádvořím zámku Práče (komunikace NN4873). Tento průjezd bude znemožněn a brána bude sloužit pouze k příjezdu na nádvoří zámku.

2. BILANCE DOPRAVY V KLIDU

Potřeba dopravy v klidu (parkování a odstavování vozidel) byla pro řešený objekt bilancována na základě nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy.

Z hlediska členění města podle výše zmíněného nařízení spadá řešený objekt do zóny 6 s koeficientem přepočtu vázaných stání pro bydlení 100% a návštěvnických stání 80 % - 110 %. Požadovaný počet stání pro celý objekt se stanoví jako součet požadovaného počtu stání pro jednotlivé funkce.

Z celkového počtu stání musí nejméně patřičný počet splňovat požadavky na stání pro vozidla osob s těžkým pohybovým postižením ve smyslu vyhlášky č. 398/2009 Sb.

Funkční náplň navrhovaných objektů počítá s jejich využitím pouze pro bydlení. Výsledný počet stání vyplývající z předpokládané funkční náplně objektu, který je třeba realizovat na vlastním pozemku nebo v rámci společně řešeného celku, je patrný z následujících tabulek:

BILANCE DOPRAVY V KLIDU PODLE NAŘÍZENÍ č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy									
BYTOVÝ KOMPLEX PRÁČE			POČET STÁNÍ						
funkce	HPP [m ²]	ukazatel základního počtu stání [m ² /stání]	základní			přepočtený pro zónu 6			
			celkem	vázané	návštěvnické	minimální		maximální	
						vázané	návštěvnické	vázané	návštěvnické
Bydlení, objekt C1	1700	85	20,0	90 % 18,0	10 % 2,0	100 % 18,0	80 % 1,6	100 % 18,0	110 % 2,2
Bydlení, objekt C2	2090	85	24,6	90 % 22,1	10 % 2,5	100 % 22,1	80 % 2,0	100 % 22,1	110 % 2,8
Bydlení, objekt E	1250	85	14,7	90 % 13,2	10 % 1,5	100 % 13,2	80 % 1,2	100 % 13,2	110 % 1,7
Bydlení, objekt F1	1460	85	17,2	90 % 15,5	10 % 1,7	100 % 15,5	80 % 1,4	100 % 15,5	110 % 1,9
Bydlení, objekt F2	1460	85	17,2	90 % 15,5	10 % 1,7	100 % 15,5	80 % 1,4	100 % 15,5	110 % 1,9
CELKEM ETAPA I.						84,3	7,6	84,3	10,5
						92		95	

BILANCE DOPRAVY V KLIDU PODLE NAŘÍZENÍ č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy									
BYTOVÝ KOMPLEX PRÁČE			POČET STÁNÍ						
funkce	HPP [m ²]	ukazatel základního počtu stání [m ² /stání]	základní			přepočtený pro zónu 6			
			celkem	vázané	návštěvnické	minimální		maximální	
						vázané	návštěvnické	vázané	návštěvnické
Bydlení, objekt D1	1790	85	21,1	90 %	10 %	100 %	80 %	100 %	110 %
				19,0	2,1	19,0	1,7	19,0	2,3
Bydlení, objekt D2	1800	85	21,2	90 %	10 %	100 %	80 %	100 %	110 %
				19,1	2,1	19,1	1,7	19,1	2,3
Bydlení, objekt G1	1235	85	14,5	90 %	10 %	100 %	80 %	100 %	110 %
				13,0	1,5	13,0	1,2	13,0	1,7
Bydlení, objekt G2	1235	85	14,5	90 %	10 %	100 %	80 %	100 %	110 %
				13,0	1,5	13,0	1,2	13,0	1,7
Bydlení, objekt G3	1500	85	17,6	90 %	10 %	100 %	80 %	100 %	110 %
				15,8	1,8	15,8	1,4	15,8	2,0
Bydlení, objekty H1-H8	1440	85	16,9	90 %	10 %	100 %	80 %	100 %	110 %
				15,2	1,7	15,2	1,4	15,2	1,9
Bydlení, objekty I1-I8	1440	85	16,9	90 %	10 %	100 %	80 %	100 %	110 %
				15,2	1,7	15,2	1,4	15,2	1,9
Bydlení, objekt J	710	85	8,4	90 %	10 %	100 %	80 %	100 %	110 %
				7,6	0,8	7,6	0,6	7,6	0,9
Bydlení, objekty K1-K4	990	85	11,6	90 %	10 %	100 %	80 %	100 %	110 %
				10,4	1,2	10,4	1,0	10,4	1,3
CELKEM ETAPA II.						128,3	11,6	128,3	16
						140		144	

Z provedeného výpočtu vyplývá, že pro navrhované objekty musí být celkem realizováno minimálně 232 a maximálně 239 parkovacích stání, z toho 8 stání pro vozidla přepravující osobu s těžkým pohybovým postižením ve smyslu vyhlášky č. 398/2009 Sb.

3. STÁVAJÍCÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Od investora jsme získal následující HPP stávajícího využití území:

- autoservis 400 m² (na zrušení)
- rodinný dům 200 m² (na zrušení)
- truhlárna 110 m² (na zrušení)
- ubytovna 1020 m² (na zrušení)
- bytový dům B 1735 m² (ten již stojí a je obydlen) – 21 bytů, 21 garážových stání, 8 venkovních stání
- bytový dům A 3525 m² (ten se začne co nevidět stavět, má všechna povolení a vybraného dodavatele) – 33 bytů, 38 garážových stání, 3 venkovní stání