

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání

Městská část Praha – Nebušice, IČ 00231215, se sídlem Nebušická 128, 164 00 Praha – Nebušice, zastoupena starostou [redacted] na straně jedné jako pronajímatel, (dále jen „pronajímatel“)

a

ZAMZAM s.r.o., IČ 27211223, se sídlem [redacted] zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u MS v Praze, oddíl C vložka 104753, zastoupena [redacted] jednatelkou, na straně druhé jako nájemce, (dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne dodatek č. 1 ke smlouvě z 22. 4. 2016 o nájmu prostor sloužících k podnikání, (dále jen „smlouva o nájmu“).

I.

Po dohodě smluvních stran se smlouva o nájmu upravuje, ve článku 4, takto:

4. Služby poskytované spolu s nájmem

- 4.1 Po dobu nájmu zajistí pronajímatel poskytování služeb pro užívání předmětu nájmu takto:
- dodávku pitné vody a odvod odpadní vody: spotřeba vody bude měřena podružným vodoměrem umístěným v předmětu nájmu
 - dodávku plynu: spotřeba plynu bude měřena podružným plynoměrem umístěným v předmětu nájmu.
- 4.2 Odvoz průmyslového a komunálního odpadu si zajistí nájemce sám na svůj účet.
- 4.3 Nájemce se zavazuje třídit vytvořený odpad v souladu s příslušnými právními předpisy na ochranu životního prostředí.
- 4.4 Skutečnou výši nákladů vynaložených na plnění poskytovaná s nájmem vyúčtuje pronajímatel do čtyř měsíců ode dne skončení zúčtovacího období, a to způsobem dle zvláštních právních předpisů, není-li v této smlouvě stanoveno nebo nedomluví-li se účastníci jinak.

V ostatních ustanoveních zůstává nájemní smlouva nezměněna.

II.

Tento dodatek nabývá účinnosti jeho uzavřením a schválením zastupitelstvem pronajímatele.

V Praze dne 11. 11. 2016

Za pronajímatele

[redacted]
starosta

[redacted]
ZAMZAM s.r.o.

zastoupena [redacted]