

Dohoda

č.j.: 430/56711/2018, č.sml. 3004J118017

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, zřízená rozhodnutím MK ČR č.j. 11617/2002, Valdštejnské náměstí 3/162, PSČ: 118 01, Praha 1 - Malá Strana, IČ:75032333, DIČ:CZ75032333, bankovní spojení: XXXXXXXXXX, č. ú.: XXXXXXXXXX, zastoupený Mgr. Martinem Slabou, vedoucím správy státního zámku Hluboká nad Vltavou, dále též jako „Firma“

s o u h l a s í ,

aby na základě vzájemných vztahů se společností

DELIKOMAT s.r.o., sídlem Modřice, U Vlečky 843, PSČ: 664 42, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, odd. C, vložka 20361, pod IČ: 63475260 dnem 21.8.1995, kontaktní osoba a telefon: XXXXXXXXXX, tel: XXXXXXXXXX, dále též jako „DELIKOMAT“;

společnost DELIKOMAT ve smyslu ustanovení § 1724 odst. 2 zákona, č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále též jako „OZ“) umístila a provozovala na vlastní účet a na základě vlastních potřebných povolení a licencí svoje potravinářské prodejní automaty (dále též jako „Zařízení“) v provozních a obchodních prostorách Firmy, jimiž Firma disponuje z titulu vlastnického, nájemního nebo podnájemního práva (dále jen „Stanoviště zařízení“) s tím, že Firma tímto výhradní právo umístit a provozovat Zařízení na celém stanovišti Zařízení poskytuje za následujících podmínek:

[1] Stanovištěm zařízení obecně se rozumí stavební objekt:

1. předsíň sakristie- zámku Hluboká nad Vltavou

(dále též jako „Objekt“).

[2] Jednotlivá individuální Stanoviště zařízení budou umístěna a technicky vybavena na provozně i esteticky vhodných místech v Objektu v dohodě s Firmou a zprovozněna společností DELIKOMAT bez jakýchkoli souvisejících nákladů pro Firmu (zejména instalace provozních přípojek vody a elektrického proudu), která se zavazuje nepovolit v Objektu umístění a provozování obdobných zařízení jí samotnou nebo třetími osobami.

[3] Přípojky vody a elektrického proudu se okamžikem jejich montáže stávají jako součást Objektu vlastnictvím Firmy. DELIKOMAT se bude podílet na úhradě provozu potravinářských automatů ve výši 3/4 spotřebované elektrické energie, 1/4 hradí Firma.

Vyúčtování bude provedeno 2x ročně k 31. 12. 2018 a k 30. 6. 2019 na základě odečtu elektroměru, jehož stav při zahájení platnosti této smlouvy byl 28532kW. Úhrada nákladů bude společností DELIKOMAT provedena na základě daňového dokladu vystaveného Firmou.

[4] Technický a provozní servis Zařízení zajistí na vlastní účet a potřebná povolení a licence společnost DELIKOMAT svými odborníky nebo jí smluvně vázaným specializovaným subjektem v běžné provozní době Firmy.

[5] Jelikož vlastníkem a provozovatelem Zařízení v Objektu je společnost DELIKOMAT, jejímž daňovým příjmem jsou tržby Zařízení, daňovou, popř. jinou odvodní povinnost s provozem Zařízení spojenou, či v budoucnu vyvstalou nese společnost DELIKOMAT.

[6] V případě změny sazeb daňových, popř. jiných odvodních povinností je společnost DELIKOMAT oprávněna jednostranně upravit cenu sortimentu v závislosti na skutečnost nastalých změn.

[7] Společnost DELIKOMAT nese jako vlastník a provozovatel Zařízení povinnost na vlastní účet a odpovědnost pojistit provoz Zařízení proti případným škodám způsobeným jednak na nich a jejich prodejním obsahu a jednak způsobených jejich provozováním na majetku Firmy a/nebo třetích osob a to bez zbytečného odkladu po jejich uvedení do provozu; Firma není odpovědna za škodu způsobenou provozováním Zařízení, ledaže by škoda vznikla z prvotní příčiny zaviněním Firmy (např. havarijný stav rozvodu elektroinstalace).

DELIKOMAT, s.r.o.

U vlečky 843 | Modřice 664 42

Tel.: XXXXXXXXXX | Zelená linka: XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX | delikommat.cz



[8] Právo umístit a provozovat Zařízení v Objektu poskytuje Firma na dobu určitou, která počíná dnem 1. července 2018 a končí dnem 30. června 2019. Předmětný právní vztah může skončit písemnou dohodou stran kdykoli. Jednostranně lze předmětný právní vztah před uplynutím doby trvání vypovědět kterýmkoliv z účastníků tohoto Schválení umístění, jestliže druhý účastník je déle než jeden měsíc v prodlení se splněním sjednaného závazku (údržba, provozní servis, úhrada plateb dle Schválení apod.), a současně za podmínky, že v písemném vyhotovení výpovědi bude dostatečně určitě vymezen výpovědní důvod a vypovídaný účastník byl na stav přičítící se sjednaným podmínkám v posledních šesti měsících vypověditelem písemně upozorněn a vadný stav neodstranil, ačkoli vzhledem k jeho povaze odstranitelný byl. Výpovědní doba činí v tomto případě 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhému účastníkovi Schválení umístění.

[9] Rozsah Stanovišť zařízení co do počtu se za trvání předmětného právního vztahu bez nutnosti zvláštního nebo dodatečného ujednání mění v dohodě mezi účastníky v závislosti na rozsahu Objektu užívaného Firmou. Firma se zavazuje se Zařízením fyzicky nemanipulovat bez souhlasu společnosti DELIKOMAT, zejména je nepřemísťovat.

[10] Za poskytnutí souhlasu s umístěním potravinářského automatu hradí DELIKOMAT Firmě, na základě měsíčního daňového dokladu vystaveného Firmou:

6,- Kč (slovy šest korun) včetně DPH z jedné prodané porce z automatu na teplé nápoje DAMIAN Luce X2 celoročně

500,- Kč (slovy pětset korun) včetně DPH za provoz potravinového automatu DAMIAN Luce X na lino a cukrovinky - celoročně

Úhrada bude splatná DELIKOMATEM vždy do 25. dne měsíce následujícího po příslušném měsíci za který je úhrada hrazena. Podklady pro zpracování daňového dokladu Firmy zašle DELIKOMAT na e-mailovou adresu: XXXXXXXXXX vždy do patnáctého dne následujícího měsíce, po provedení inventury pracovníkem DELIKOMATu vždy posledního dne daného měsíce.

[11] Sjednaná doba umístění počíná dnem podpisu předmětné listiny.

[12] Smluvní strany pro účely změny či ukončení této smlouvy, jakož i pro uzavření dodatku k této smlouvě, sjednávají povinnost použít výhradně písemnou formu, tj. listinnou podobu, přičemž smluvní strany výslovně vylučují pro tyto účely použití jakékoliv jiné formy, tj. zejména formu elektronické či datové komunikace, či jiného dálkového přenosu dat.

[13] Dnem, kdy počíná právo umístění, pozbývají platnosti a účinnosti veškerá předchozí písemná, ústní či jiná jednání a projevy týkající se předmětu této listiny či vztahů touto listinou upravených.

[14] Tato dohoda se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností prvopisu, když Firma obdrží dva stejnopisy, DELIKOMAT jeden.

Datum a místo: 13. 6. 2018

Za Firmu:

Mgr. Martin Slaba, kastelán

Souhlas s umístěním a jeho podmínky stanovené Firmou přijímám a zavazuji se jimi řídit!

Za DELIKOMAT s.r.o.

Radek Džiuban, jednatel

Ing. Jaroslav Baďura, jednatel

DELIKOMAT, s.r.o.

U vlečky 843 | Modřice 664 42

Tel.: XXXXXXXXXX | Zelená linka: XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX | delikommat.cz

