

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
zastoupený ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj,  
Hroznová 17, 603 00 Brno  
Ševčíkem Janem Ing.  
IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774  
Bankovní spojení: ČNB  
číslo účtu: 36011-3723001/0710  
variabilní symbol: 403110492  
(dále jen "prodávající")

a

**ROSA COELI, s.r.o., sídlo Trboušanská 802/31, 664 64 Dolní Kounice,**  
Zastoupená jednatelem - , IČO: 49454897, DIČ: CZ49454897,  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 13084  
(dále "kupující")

uzavírají tento:

**dodatek č. 3/2018  
ke smlouvě č. 492/96**

o prodeji podniku (části podniku)  
Agropodnik Brno, státní podnik, středisko Dolní Kounice + ubytovna

**I.**

Pozemkový fond ČR uzavřel s kupujícím dne 17.9.1997 smlouvu č. 492/96 o prodeji podniku (části podniku) Agropodnik Brno, státní podnik, středisko Dolní Kounice + ubytovna a dodatky k této smlouvě č. 1 ze dne 16.2.1999 a č. 2 ze dne 19.10.2001 (dále jen "Smlouva").

**II.**

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni podpisu tohoto dodatku částku ve výši 540 411 Kč (slovy: pětsetčtyřicettisícčtyřistajedenáct korun českých) a uhradil tak před lhůtou splatnosti celou kupní cenu privatizovaného majetku.

**III.**

Smluvní strany se dohodly na tom, že bude zrušeno zástavní a předkupní právo k majetku. S ohledem na výše uvedené jsou veškeré závazky ze Smlouvy vypořádány a žádná ze smluvních stran nemá z titulu úhrady kupní ceny ze Smlouvy vůči druhé straně práva nebo závazky.

**IV.**

Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Státní pozemkový úřad zajistí uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy a doposud uzavřených dodatků v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

**V.**

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

**VI.**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne.....

V..... dne.....

.....  
**Státní pozemkový úřad**  
ředitel krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj  
Ing. Jan Ševčík  
prodávající

.....  
**ROSA COELI, s.r.o.**  
zastoupená jednatelem  
  
kupující

Za věcnou a formální správnost odpovídá: JUDr. Jarmila Báčová  
vedoucí oddělení privatizace a převodů Krajského pozemkového úřadu

.....  
podpis

Za správnost: Ing. David Krška

.....  
podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru  
smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,  
o registru smluv

.....  
datum registrace

.....  
ID smlouvy

.....  
registraci provedl  
(uvést jméno a příjmení  
odpovědného zaměstnance)

V Brně dne .....

.....  
razítko + podpis odpovědného  
zaměstnance