

DODATEK č. 9

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor podle zákona č. 116/90 Sb. v platném znění, uzavřené dne 12.11.1992

mezi smluvními stranami:

- 1) Lázně Teplice nad Bečvou a.s.
753 51 Teplice nad Bečvou č.p. 63
zastoupena: [redacted]
IČO: 45192570
bankovní spojení: [redacted]
č.ú. [redacted]
(pronajímatel)

a

- 2) Česká pošta, s.p., Praha 3, Olšanská 9
odštěpný závod Severní Morava, obvod Přerov
751 51 Přerov, Kratochvílova 4
zastoupena: [redacted]
IČO: 47114983
bankovní spojení: [redacted]
č.ú. [redacted]
(nájemce)

Smluvní strany se dohodly na změně uzavřené smlouvy ve znění dodatků č. 1-8 takto:

I.

S účinností od 1.1.2005 ke změnám následujících článků smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 12.11.1992:

1. Část III., článek 1 se mění a zní takto:

„Nájemné z nebytových prostor je stanoveno následovně:

výměra	nájemné	celkem
71 m ²	550 Kč/1m ²	39.050,- Kč
Celkové roční nájemné činí		39.050,- Kč
Čtvrtletní nájemné činí		9.763,- Kč“

2. Část III., článek 7. se mění a zní takto:

„Roční spotřeba tepla ve vytápěných místnostech byla dohodou smluvních stran určena ve výši 73,84 GJ. Smluvní strany si dohodly čtvrtletní úhrady za dodávku tepla při cenové relaci 301 Kč za GJ tj. 5.556,- Kč, bez DPH čtvrtletně.“

3. Část III., článek 9. se mění a zní takto:

„Rekapitulace plateb nájemce dle nájemní smlouvy ve znění dodatků č. 1-8 (čtvrtletně) počínaje dnem 1.8.1998:

nájemné	9.763,- Kč
elektrická energie - záloha	350,- Kč
vodné, stočné	Dle odebraného množství
teplo	5.556,- Kč
odvoz PDO - pauš. částka	340,- Kč
Čtvrtletní úhrada celkem	16.009,- Kč

II.

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, což potvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Dodatek č. 9 nabývá platnosti dnem 1. ledna 2005.

V Teplicích nad Bečvou dne 21.12.2004.

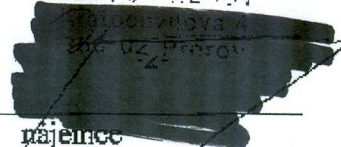


pronajímatel

Lázně Teplice nad Bečvou a.s.
753 51 Teplice nad Bečvou č.p. 63
(03)

ČESKÁ POŠTA, s.p.

OBVOD PŘEROV



nájemce