



Níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona číslo 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, uzavřely:

STAKO hotel s.r.o., IČ: 06085946

se sídlem: Bieblova 782/7, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

zastoupená: S T A K O společnost s ručením omezeným, kterou zastupuje   jednatel  
(dále jen půjčitel), na straně jedné

a

Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, IČ: 75151545

se sídlem: Ulrichovo nám. 810/4, Hradec Králové


zastoupené: plk. Mgr. Ing. Markem Baudyšem, náměstkem krajského ředitelství pro ekonomiku  
(dále jen vypůjčitel), na straně druhé

tuto

**Smlouvu o výpůjčce**  
**č.j: KRPH-53506/čj-2018-0500MN**  
(dále jen „smlouva“)

**I.**

**Předmět výpůjčky**

1. Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p.č. st. 615, v katastrálním území Věkoše a dále budovy č.p. 371 na pozemku p.č.st. 615, vše v k.ú. Věkoše, obec Hradec Králové, zapsané na LV 22570 u katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové a dle této smlouvy je oprávněn jako vlastník přenechat prostory v této budově k užívání třetím osobám.
2. Touto smlouvou půjčitel přenechává vypůjčitelu do bezúplatného užívání celou budovu č.p. 371 umístěnou na st.p.č. 615 v k.ú. Věkoše, vyjma prostor trafostanice, a to *za účelem*  Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje.
3. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu znám stavebně-technický stav předmětu výpůjčky.
4. Vypůjčitel se zavazuje půjčené prostory užívat pouze ke sjednanému účelu, na vlastní nebezpečí. V případě, že vypůjčitel užije půjčené prostory k jinému, než dohodnutému účelu, je půjčitel od této smlouvy oprávněn odstoupit.



**II.**

**Doba výpůjčky**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 14.6.2018 do 31.12.2018.
2. Půjčitel je oprávněn vypovědět smlouvu, poruší-li vypůjčitel závažným způsobem ujednání stanovená touto smlouvou. V tomto případě se strany dohodly na výpovědní lhůtě jeden měsíc. Smluvní strany jsou rovněž oprávněny vypovědět smlouvu i bez udání důvodu, v tomto případě se sjednává tříměsíční výpovědní lhůta. Obě výpovědi začínají běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena výpověď druhé smluvní straně.
3. Vypůjčitel je povinen vrátit nebytové prostory, pokud je již nebude potřebovat, nejpozději však do konce stanovené doby zapůjčení.

**III.**

**Práva a povinnosti půjčitele**

1. Půjčitel se zavazuje umožnit vypůjčitelu vstup do vypůjčených prostor dle jeho potřeb nezbytně nutných pro dosažení účelu výpůjčky. Tímto předává 1 ks klíčů od vstupních dveří do objektu.
2. Půjčitel bude předem informovat vypůjčitele o vstupu do objektu e-mailem na adresu  nebo na telefon 

2. Půjčitel je povinen odevzdat vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání.

3. Půjčitel neodpovídá za žádné škody na věcech a materiálech vnesených do předmětu výpůjčky a za škody vzniklé jednáním třetích osob.

#### IV.

##### Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen vypůjčený prostor užívat v souladu s touto smlouvou, řádným a šetrným způsobem a předcházet jeho nadměrnému opotřebení či poškození.

2. Vypůjčitel je povinen po skončení výpůjčky předat předmět výpůjčky ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení, pokud se půjčitel s vypůjčitelem nedomluví jinak.

3. Vypůjčitel zodpovídá za bezpečnost osob nacházejících se v budově a její blízkosti. Výcvikem policistů nesmí dojít k omezení nebo ohrožení ostatních uživatelů budovy.

#### V.

##### Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Pokud ve smlouvě není uvedeno jinak, řídí se právní vztahy vyplývající z této smlouvy obecně platnými předpisy, zejména zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.

2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž půjčitel i vypůjčitel obdrží po jednom stejnopisu.

3. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsanými oprávněnými zástupci půjčitele a vypůjčitele.

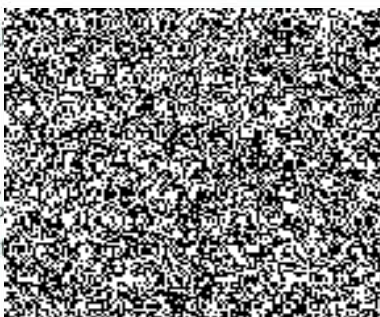
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti datem podpisu oprávněnými zástupci půjčitele a vypůjčitele.

5. Půjčitel a vypůjčitel prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Hradci Králové dne 6. 6. 2018

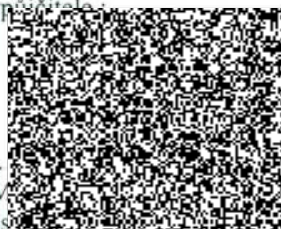
V Hradci Králové dne 12. 6. 2018

za pů



.....  
Ing. P.  
jedna

za vyp



.....  
plk. M.  
náměs

pro ekonomiku

