

## Smlouva o dílo č. 07/18

uzavřená mezi stranami

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** Obchodní akademie a Střední odborné učiliště, Veselí nad Moravou, příspěvková organizace  
se sídlem Kollárova 1669, Veselí nad Moravou, 698 01  
zastoupena Ing. Jiřím Vavříčkem, ředitelem školy  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo b.ú. [REDACTED]  
IČ: 00566438, DIČ: CZ00566438

**Jednající ve věcech smluvních:**

Ing. Jiří Vavříček, statutární zástupce školy  
Ing. Věra Svobodová, ekonom školy

**Zhotovitel:**

H2O Izol s.r.o.  
se sídlem Velkomoravská 4036/33a, Hodonín 695 01  
IČ: 04464982 DIČ: CZ04464982,  
Č.ú.: [REDACTED]

**Jednající ve věcech smluvních:**

Petr Volek, jednatel společnosti

uzavírají tuto smlouvu o dílo.

### II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy zhotovit pro objednatele následující dílo:

**Rekonstrukce střechy přístavby dílen odborného výcviku**

**Místo plnění:** areál Železářny Veselí nad Moravou, Kollárova 1229.

### III. Předmět plnění

Předmětem plnění je rekonstrukce střešního pláště se zateplením dle cenové nabídky dodané do výběrového řízení vyhlášeného objednavatelem - viz příloha č. 1 této smlouvy.

#### IV. Cena a způsob placení

Celková cena za zhotovení díla v rozsahu vymezeném dle čl. I a II této smlouvy je stanovena dohodou a činí:

**Cena za provedení díla bez DPH.....342 330,- Kč.**

**Hodnotu daně z přidané hodnoty odvede objednatel přímo na účet správce daně (přenesená daňová povinnost).**

Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

Dohodnutá cena může být zvýšena pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

Cena díla bude snížena o práce a dodávky, které nebudou provedeny a také o ty, které nebudou objednatelem vyžadovány.

Objednatel se zavazuje, že uhradí zhotoviteli **zálohu** ve výši 30% ceny díla (Kč 102 699,-) se splatností 7 dnů od doručení zálohové faktury, vystavené zhotovitelem objednateli.

Zbývající část ceny díla uhradí objednatel po protokolárním písemném předání díla a převzetí díla na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem. Splatnost faktury je dohodnuta na 14 dnů po doručení daňového dokladu objednateli.

Pokud dojde k prodlení v platbě záloh nebo zbývající části ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

Celková cena za dílo bude v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., pro uplatňování DPH při poskytování stavebních a montážních prací dle §92 zákona o DPH platného od 1. 1. 2012.

#### V. Termín provedení a předání

Dílo bude provedeno v období **od 23.07.2018 do 24.08.2018.**

K předání a převzetí díla dojde do dvou pracovních dnů od zhotovení díla na základě výzvy zhotovitele. Převzetí díla bude potvrzeno písemně zástupci obou stran.

Pokud se vyskytnou v době předání díla nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění nese zhotovitel. Smluvní pokuta ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení se účtuje jako by dílo nebylo zhotoveno v dohodnutém termínu.

V průběhu prací bude brán ohled na vliv přírodních podmínek při práci (déšť, silný vítr), kdy objednatel potvrdí přerušení prací tuto zápisem do stavebního deníku a telefonicky oznámí zástupci objednatele pro věci technické.

## **VI. Záruka, odstranění vad**

Zhotovitel poskytuje objednateli na předmět plnění záruku na dobu **12 let** od předání díla. Pokud se v průběhu záruční doby vyskytnou na díle vady narušující vzhled i technický stav díla a objednatel oznámení o těchto vadách písemně (včetně jejich fotografické dokumentace) zašle dodavateli, zavazuje se dodavatel vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit. Závady nesmí být zaviněny třetí osobou nebo živelnou událostí - na takové druhy závad vůči objednateli se záruka nevztahuje.

Zhotovitel a objednatel se dohodli k hlášení záručních vad díla na toto kontaktní místo:

Telefon: +420 723 333 053, odpovědná osoba: p. Volek Petr, e-mail: [REDACTED]

## **VII. Možnost odstoupení od smlouvy**

Účastníci smlouvy sjednávají možnost odstoupení od smlouvy. Odstoupení musí být učiněno písemnou formou a je účinné dnem doručení druhé smluvní straně.

V případě, že od smlouvy odstoupí objednatel z důvodu závažného porušení technologických postupů zhotovitelem, je zhotovitel povinen vrátit zaplacenou zálohu v plné výši.

V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen vrátit objednateli na jeho účet zálohu za provedení díla, a to do 7 dnů od odstoupení od smlouvy. Dále na vlastní náklady odveze zhotovitel z pozemku objednatele veškeré nezabudované materiály rozestavěného díla a zaplatí objednateli finanční kompenzaci prokazatelně vzniklých nákladů způsobených odstoupením od smlouvy o provedení díla.

V průběhu prací oprav mohou být zjištěny skryté závady, které nebyly předmětem nabídky. Tyto závady budou odstraněny v rámci více a méně prací odsouhlasených předem písemně objednatelem.

## **VIII. Podmínky provedení díla**

Zhotovitel se zavazuje zajistit:

- zajistit dopravu materiálu na místo realizace díla
- vyhotovit protokol na předání a převzetí díla
- účastnit se kontrolních dnů provádění díla
- doložit atesty, certifikáty a prohlášení o shodě na použitý materiál
- bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků

- provádění díla v souladu s všeobecně platnými právními předpisy vztahujícími se ke stavbám a jejich provádění, zejména se stavebním zákonem a souvisejícími zákony a vyhláškami, v souladu s doporučenými ČSN a podle příslušných technologických předpisů s použitím materiálu a zařízení, která byla certifikována k použití pro stavby v ČR a v souladu s příslušnými předpisy vztahujícími se k bezpečnosti stavebních prací. Při realizaci díla bude dodržovat veškeré bezpečnostní vyhlášky, právní předpisy a veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, proškolení pracovníků BOZP a PO dle zák.č.309/2006 Sb., zákona o zajištění dalších podmínek BOZP, ve znění platných předpisů a zákoníku práce. Vybaví své zaměstnance všemi ochrannými pracovními pomůckami příslušejícími pro dané práce a odpovídá, že jeho zaměstnanci je budou v předepsaném rozsahu používat.
- používaný materiál a nářadí proti krádeži
- čistotu a pořádek na pracovišti
- likvidaci zbytků použitých materiálů včetně obalů a vytvořených stavebních odpadů.

**Požadavek zhotovitele na objednatele:** Elektrická energie bude použita od objednavatele pomocí prodlužovacího kabelu vedeného z okna dílen odborného výcviku.

### IX. Prohlášení stran

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.

Ve Veselí

Obchodní  
Veselí nad  
Kollárovo  
tel:  
IČO

Ing. Jiří Vavříček

ředitel školy

V Hodoníně, dne

.....  
přičtu:

.....  
odpověď

Petr Volek

jednatel společnosti

**H2O Izol s.r.o.**  
Velkomoravská 4036/33a  
695 01 Hodonín  
IČO: 04464982, DIČ: CZ04464982

## Cenová nabídka

2.7.2018

DODAVATEL (prodávající):

H2O Izol s. r. o.  
Velkomoravská 4036/33a  
Hodonín 695 01

IČ: 04464982

DIČ: CZ04464982

ODBERATEL (kupující):

OA-SOU  
Kollárova 1669  
Veselí nad Moravou 698 01

IČ: DIČ:

Pol. č.	Předmět nabídky	Množ.	Jedn. Množ.	Cena za jedn. bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	Repas hromosvodu bez revize				3 500 Kč
2	Přesun hmot pro budovu zděná výška 12m				
3	Oprava vápenné omítky stěn do 30% štuk malba	120	m2	280 Kč	33 600 Kč
4	Krytina střechy folie PVC, 4 kotvy	525	m2	227 Kč	119 175 Kč
5	Povlaková krytina střechy, pokládka textilie	525	m2	166 Kč	87 150 Kč
6	Geotextilie filtek 300g/m2 PP	604	m2	22 Kč	13 288 Kč
7	Přesun hmot krytiny do výše 6m				
8	Izolace tepelná vrchem kladená	525	m2	5 Kč	2 625 Kč
9	EPS polystyrén 100S stabil, tloušťka 80mm	604	m2	121 Kč	73 084 Kč
10	Přesun hmot EPS na stavbu				
11	D+M žlabu r.š. 250Mm, hnědý	52	m	129 Kč	6 708 Kč
12	D+M svod kruhový 120mm, hnědý	20	m	160 Kč	3 200 Kč

Podpis :

Razítko :

**H2O Izol .s.r.o.**  
Velkomoravská 4036/33a  
695 01-Hodonín  
IČO: 04464982, DIČ: CZ04464982

Celkem bez DPH

342 330,00 Kč

DPH 21%

71 889 Kč

Celkem s DPH

414 219 Kč

Záruka na práci je 12 let. Tel: 723 333 053, email: 723333053@seznam.cz