



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Číslo smlouvy objednatele: JS/0240/2018/OMS
Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Objednatel: **Město Valašské Meziříčí**
se sídlem: Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí
zastoupený: Bc. Robertem Stržínkem, starostou
IČO: 00 304 387
DIČ: CZ 00 304 387
bankovní spojení:
č. účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: Ing. Pavel Vanduch
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **ASTACUS MORAVIA, a.s.**
sídlím: Neředínská 170/8, Olomouc 77900
zastoupený: Ing. Milan Naswetter, jednatel
IČO: 25820265
DIČ: CZ25820265
bank. spojení:
číslo účtu:
osoba oprávněná k jednání Ing. Milan Naswetter
ve věcech technických:
Zapsaný: u OR vedeného KS v Ostravě, oddíl B, vložka 1964
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo: „STAVEBNÍ ÚPRAVY A POŘÍZENÍ VYBAVENÍ PŘI ZŠ MASARYKOVA PRO ZAJIŠTĚNÍ ROZVOJE KLÍČOVÝCH KOMPETENCÍ ŽÁKŮ V PŘÍRODNÍCH VĚDÁCH II“ v rámci projektu Stavební úpravy a pořízení vybavení při ZŠ Masarykova pro zajištění rozvoje klíčových kompetencí žáků v přírodních vědách, dle projektové dokumentace vypracované společností Hybaj s.r.o., se sídlem Myslbekova 403/21, 741 01 Nový Jičín, IČO: 28633474 a v rozsahu oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen dílo). S projektovou dokumentací byl zhotovitel seznámen v rámci výběrového řízení.
2. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržet podmínky vyjádření dotčených orgánů a správců sítí. Předmětem smlouvy je kromě všech dodávek a s nimi souvisejících stavebních prací k realizaci díla, rovněž:



- manipulace materiálů a prvků jeřábem přes spojovací krček (koridor) školy (do prostoru atria není vjezd)
 - spotřeba médií (např. energií vody),
 - informování o zahájení stavby dotčené orgány, správce sítí a vlastníky dotčených nemovitostí v souladu s jejich vyjádřeními a stanovisky a splnění ostatních podmínek z těchto vyjádření vyplývajících,
 - zajištění potřebných povolení k realizaci stavby (zvláštní užívání komunikace, přechodné dopravní značení, uzavírky a objízďky, apod., včetně všech poplatků s tímto spojených),
 - uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu,
 - ochrana stávajících konstrukcí před poškozením.
3. Objednatel si vyhraduje, že zhotovitel použije pouze certifikované výrobky a materiály. Certifikáty budou předloženy při předání díla. Bez těchto certifikátů nelze předat dílo. V případě, že zhotovitel nedodrží tyto podmínky, má objednatel právo požadovat náhradu škody v plné výši (zejména sankce a penále účtované ze strany poskytovatele dotace).
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II. Lhůta a místo plnění

1. Lhůta plnění:
Termín zahájení realizace díla: nejpozději do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy
- Dokončení a předání díla: nejpozději do 90 dnů od účinnosti smlouvy
2. Místem plnění je ZŠ Masarykova, Masarykova 291/20, 757 01 Valašské Meziříčí, Zlínský kraj (kód NUTS: CZ072) a je vymezeno projektovou dokumentací uvedenou v čl. I této smlouvy.
3. Dodavatel je povinný zrealizovat veškeré dodávky související s předmětem plnění, zejména odvoz a likvidaci stávající betonové dlažby v atriu, návoz zeminy a ostatního vybavení, kdy je nutná manipulace materiálu a prvků s pomocí jeřábu, do 31. 8. 2018.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena bez DPH: **1 830 000 Kč**
DPH 21 %: 384 300 Kč
Celková cena včetně DPH: **2 214 300 Kč**

Zhotovitel je plátcem DPH.

2. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě oceněného výkazu výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši platné



v době vzniku zdanitelného plnění. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.

3. Cena díla bude hrazena měsíčně dle skutečně provedených dodávek a stavebních prací na základě faktur se splatností 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
4. Náklady na činnosti uvedené v bodu 2 článku I. této smlouvy a veškeré související náklady, pokud nejsou uvedeny ve výkazu výměr samostatně, budou zahrnuty do položky vedlejší rozpočtové náklady.
5. Všechny doklady musí být vyhotoveny dle platných právních předpisů (zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů).
6. Objednatel není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a daň z přidané hodnoty na výstupu bude odvedena z plnění dle této smlouvy zhotovitelem. Stavební a montážní práce nesouvisí s ekonomickou činností objednatele.
7. V případě, že ze strany zhotovitele dojde k neocení, či vynechání některé položky, uhradí ji zhotovitel z vlastních zdrojů. Prokáže-li se v budoucnu (při plnění díla), že příloha č. 1 této smlouvy neobsahuje všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr předloženého v rámci výběrového řízení, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami, jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 3 této smlouvy, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám. Neobsahuje-li tato smlouva Přílohu č. 3, má se za to, že zhotovitel realizuje předmět smlouvy bez použití poddodavatelů.
2. O předání díla bude sepsán předávací protokol, jehož kopie bude přiložena k závěrečné faktuře. Zhotovitel předloží objednateli rovněž veškeré předávací protokoly mezi ním a poddodavateli. Záruka za jakost počíná běžet od předání a převzetí celého díla a podepsání předávacího protokolu.
3. Objednatel stanoví záruční dobu po dobu 60 měsíců od předání a převzetí díla. Na jednotlivé výrobky stanoví objednatel záruční dobu dle doložené dokumentace (certifikátů apod.) min. v délce 24 měsíců.
4. V případě, že bude objednateli na předmět smlouvy přiznána dotace, je zhotovitel povinen na všech dokladech a dokumentech týkajících se tohoto díla uvádět název projektu: Stavební úpravy a pořízení vybavení při ZŠ Masarykova pro zajištění rozvoje klíčových kompetencí žáků v přírodních vědách, registrační číslo projektu a informaci, že se jedná o projekt spolufinancovaný v rámci IROP a loga dle pravidel publicity IROP.
5. V případě prodloužení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu sjednaném v článku II. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000 Kč z celkové ceny díla za každý i započatý den prodloužení. Ustanovení 16.1.1. Obchodních podmínek města Valašské Meziříčí se neuplatní.
6. Od 3. 9. 2018 budou dodávky a s nimi související stavební práce probíhat za plného provozu školy. Dodavatel je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při zvýšeném pohybu dětí a dospělých osob, zajistit podmínky pro bezpečný a nerušený provoz školy a svoji činností nenarušovat vyučovací proces nad míru přípustnou a nevyhnutelnou. Činnosti prováděné v tomto období musí být předem schváleny ředitelem školy.



7. Zhotovitel zrealizuje veškeré dodávky související s předmětem plnění, které vyžadují manipulaci těžké stavební techniky, do 31. 8. 2018.
8. V případě porušení předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zákona č. 183/2006 Sb., vše v platném znění) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé takové porušení.
9. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí účinnými od 1. 10. 2016, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
10. V případě, že bude objednateli na předmět smlouvy přiznána dotace, je zhotovitel povinen postupovat v souladu s podmínkami IROP.

V. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných vzestupně číslovaných listinných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. V případě, že bude objednateli na předmět smlouvy přiznána dotace, je zhotovitel povinen minimálně do konce roku 2030 uchovávat veškerou dokumentaci a doklady vztahující se k projektu, který je předmětem smlouvy, včetně účetních dokladů a zároveň minimálně do konce roku 2030 k nim umožnit přístup oprávněným orgánům.
4. Dále v případě, že bude objednateli na předmět smlouvy přiznána dotace, jsou zhotovitel včetně jeho poddodavatelů povinni:
 - a. umožnit přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, (poskytovateli dotace, Centru pro regionální rozvoj České republiky, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
 - b. minimálně do konce roku 2030 poskytovat veškeré doklady, informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centru pro regionální rozvoj České republiky, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, Evropskému účetnímu dvoru, Evropské komise, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušným orgánům finanční správy a dalším oprávněným orgánům státní správy) a jsou povinni vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla



povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.

6. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
7. Případné uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle bodu 5 a 6 tohoto článku smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy.
8. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
9. Objednatel prohlašuje, že finanční prostředky na uzavření této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 5. 4. 2018 pod bodem 27/21. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§41).
10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
11. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Přílohy: 1. Oceněný výkaz výměr
 2. Obchodní podmínky Města Valašské Meziříčí s účinností od 1.10.2016

Ve Valašském Meziříčí dne 19.7.2018

V Olomouci dne 16. 7. 2018

.....
Město Valašské Meziříčí
Bc. Robert Stržínek, starosta

.....
ASTACUS MORAVIA, a.s.
Ing. Milan Naswetter