

## Smlouva o dílo

k realizaci rozšíření dětského hřiště v ul. U Hostavického potoka  
dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších  
předpisů

uzavřená mezi:

### Městskou částí Praha 14

se sídlem: Bří. Venclíků 1073, 198 21 Praha 9  
zastoupenou: Mgr. Radkem Vondrou - starostou MČ Praha 14  
IČ: 00231312  
DIČ: CZ00231312  
bankovní spojení: PPF banka, a. s., Praha 1  
č. ú.: [REDACTED]  
kontaktní osoba: Ing. Markéta Adámková  
tel. [REDACTED]  
email: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“), na straně jedné

a

### Bonita Group Service s.r.o.

je zapsán ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 55742  
se sídlem: Koráb 131, 666 01Tišnov  
zastoupeným: jednatelem společnosti Jaroslavem Lejskem  
IČO: 27738795  
DIČ: CZ 27738795  
bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.  
č.ú.: [REDACTED]  
kontaktní osoba: Filip Kubánek, obchodní zástupce  
(dále jen „zhotovitel“), na straně druhé

(objednatel a zhotovitel společně dále též jako „smluvní strany“)

## 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je provedení dodávky včetně montáže, vše specifikováno v čl. 2. této smlouvy.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a v jakosti dle čl. 2. této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.
- 1.3. Zhotovitel není oprávněn převést celý závazek provedení díla na jiného zhotovitele.

## 2. Předmět díla

- 2.1** Předmětem díla je realizace rozšíření dětského hřiště v ulici U Hostavického potoka na pozemku parc. č. 881/1, k. ú. Hostavice a to dodáním nových herních prvků a mobiliáře, jejich instalací, odstraněním stávajícího oplocení a instalací nového, to celé v rozsahu a provedení dle technické specifikace uvedené v příloze této smlouvy.
- 2.2** Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s technickou specifikací, ustanoveními této smlouvy a se svojí nabídkou ze dne 14. 6. 2018.
- 2.3** Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení dodání požadované dodávky včetně montážních prací, likvidace stávajícího zařízení a všech činností souvisejících prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, které je vymezeno technickou specifikací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na realizaci díla.
- 2.4** Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při předání a převzetí díla.
- 2.5** Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce (výkazu výměr), nebo které vyplývají ze zadávacích podmínek veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru.
- 2.6** Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.

## 3. Doba a místo plnění

- 3.1** Zahájení realizace díla dne 20. 7. 2018. Dokončení realizace díla nejpozději dne 31. 8. 2018.
- 3.2.** Objednatel předá zhotoviteli pozemek parc. č. 881/1, k. ú. Hostavice, který je místem plnění díla do 5 dnů od podpisu této smlouvy zhotovitel je povinen vykonat veškerou nezbytnou součinnost.

## 4. Cena díla

- 4.1** Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena bez DPH: ..... 583.899,25 Kč,

DPH 21%: ..... 122.618,84 Kč,

Cena s DPH ..... 706.518,09 Kč.

- 4.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace díla ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
- 4.3 Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla.
- 4.4 Případné vícepráce musí být odsouhlaseny objednatelem a musí o nich být uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

## 5. Platební podmínky

- 5.1 Zálohové platby se nesjednávají.
- 5.2 Úhrada ceny díla bude uskutečněna objednatelem na základě faktury, která bude vystavena zhotovitelem po převzetí díla objednavatelem, podepsaném protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami a po odstranění všech vad a nedodělků.
- 5.3 Splatnost faktury je stanovena dohodou smluvních stran do 30 dnů od doručení faktury objednateli.
- 5.4 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 5.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.6 Daňový doklad musí být doručen na adresu objednatele nejpozději do 5 dnů od jeho vystavení zhotovitelem.
- 5.7 V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu do 15 dnů od jejího doručení vrátit. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová 30 denní lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury objednateli.

## 6. Předání a převzetí díla

- 6.1 Závazek na zhotovení díla je splněn jeho dokončením bez nedodělků bránících provozu a předáním díla objednateli. O předání díla bude sepsán protokol, vč. zjišťovacího protokolu, který obě strany musí stvrdit podpisem. Ve zjišťovacím protokolu budou uvedeny vady a nedodělky. Předmětné vady a nedodělky budou zhotovitelem odstraněny do 14 dnů po jejich zjištění.
- 6.2 Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází na objednatele až jeho úplným zaplacením.

## **7. Záruka na jakost**

- 7.1 Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla objednatelem. Záruka se nevztahuje na závady způsobené hrubým mechanickým poškozením, provozem v extrémních podmínkách.
- 7.2 Zhotovitel je povinen provést realizaci díla v souladu s normou ČSN EN 1176, o čemž předá objednateli po ukončení a předání díla příslušné dokumenty – prohlášení o shodě.
- 7.3 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN nebo technické specifikaci, vztahující se k provedení díla.
- 7.4 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
- 7.5 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 7.6 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, nejpozději však v termínu do 1 měsíce od započetí s odstraňováním, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 7.7 Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně.

## **8. Odpovědnost za škodu**

- 8.1 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci prací v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje provádět nezbytná opatření k odvrácení škod.
- 8.3 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 8.4 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s dílem, a to pro případ věcných škod až do hodnoty ceny díla a v případě odpovědnostních škod minimálně 2 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu realizace takto pojištěn.

## **9. Sankce**

- 9.1 V případě nedodržení dohodnutého termínu plnění se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení.

- 9.2** Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 9.3** V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nahlášené reklamace ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou reklamaci a za každý započatý den prodlení.
- 9.4** Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
- 9.5** Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.
- 9.6** Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

## 10. Odstoupení od smlouvy

- 10.1** Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní v stanovené lhůtě,
  - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů,
  - úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů,
  - porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 10.2.** Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

## 11. Závěrečná ustanovení

- 11.1** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů což smluvní strany tímto berou na vědomí.
- 11.2** Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 11.3** Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 11.4** V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 11.5** Smlouva se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

- 11.6** Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 11.7** Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 11.8** Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 11.9** Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 11.10** Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 11.11** Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 11.12** Tato smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a zhotovitel obdrží jeden a objednatel tři.
- 11.13** Souhlas s uzavřením této smlouvy dala Rada m. č. Praha 14 svým usnesením č. 345/RMČ/2018 ze dne 11. 6. 2018 a usnesení č. 411/RMČ/2018 ze dne 25. 6. 2018.

Příloha č. 1 - Technická specifikace

Příloha č. 2 - Výkaz výměr

Příloha č. 3 - Situační plán

V Praze dne: ..... 20. 07. 2018 .....



za objednatele

V Tišnově dne 11.7.2018



za zhotovitele



## **Technické specifikace**

### **k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávky**

### **„Rozšíření dětského hřiště v ulici U Hostavického potoka“**

---

Předmětem veřejné zakázky je zajistit realizaci rozšíření dětského hřiště v ulici U Hostavického potoka na pozemku parc. č. 881/1, k. ú. Hostavice a to dodáním nových herních prvků a mobiliáře, jejich instalací, odstraněním stávajícího oplocení a instalací nového.

#### **Seznam nových prvků**

- Šplhací sestava
- Vahadlová houpačka
- Řetězová dvojhoupačka
- 3x lavička
- Oplocení
- 2x branka jednokřídla
- 1x branka dvoukřídla

#### **V rámci plnění zakázky je požadováno:**

- Odstranění oplocení stávajícího dětského hřiště včetně základových patek.
- Likvidace veškerého vzniklého odpadu a zeminy včetně uložení na skládce.
- Doplnění stávající zatravněné plochy vedle dětského hřiště 3 herními prvky a dodávky plochy tlumící pád (u relevantních prvků).
- Vybavení rozšířeného nového i stávajícího hřiště oplocením včetně branek a mobiliáře.
- Provedení jednotlivých herních prvků a sestav dle přiložené specifikace a zadávacích podmínek.
- Plnění platných nařízení, předpisů (zejména norma ČSN EN 1176 a ČSN EN 1177 a další související s provozem veřejným dětských hřišť).
- Dodání všech herních prvků a sestav, kotevního materiálu. Doprava všech komponentů na místo určení. Kompletní instalace předmětu díla na místě určení.
- Požadavek na dodržení příslušných technických norem, součástí předmětu zakázky je také doložení prohlášení o shodě.

**Požadavky na zhotovení jednotlivých prvků:****Šplhací sestava**

Nosná konstrukce šplhací sestavy bude vyrobena z konstrukční oceli (kovový profil min. 100x100x3mm), která bude chráněna povrchovou úpravou zinkováním a vypalovanou barvou KOMAXIT dle odstínu RAL. Konstrukce bude uložena do betonového lože. Veškeré další kovové části budou také upravovány zinkováním a vypalovanou barvou KOMAXIT dle odstínu RAL. Lana a síť budou vyrobeny z vícepramenných lan (min. 16mm lana z polypropylenu s vnitřním ocelovým jádrem). Lana budou spojována plastovými spoji. Lezecká stěna bude vyrobena z voděodolné překližky určené pro venkovní použití. Horolezecké chyty budou vyrobeny z křemičitého písku a epoxidové pryskyřice. Prohazovací stěna bude vyrobena z vysoce kvalitního plastu HDPE. Veškeré spojovací materiály budou pozinkované nebo nerezové.

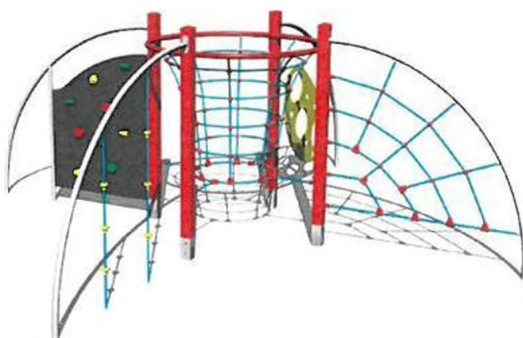
**Prvek bude obsahovat min.** lezeckou stěnu, šplhací síť, lanový trychtýř, šplhací lana.

**Rozměry:**

Rozměr zařízení (d. š. v.): min. 4,1 m x 4,1 m x 2,1 m

Výška volného pádu: max. 2 m.

Dopadová plocha bude tvořena z pryže.

**Vahadlová houpačka**

Rameno houpačky bude vyrobeno z konstrukční oceli (kovový profil min. 100x100x3mm), která bude proti korozi chráněna minimálně žárovým zinkováním, případně též vypalovanou barvou KOMAXIT



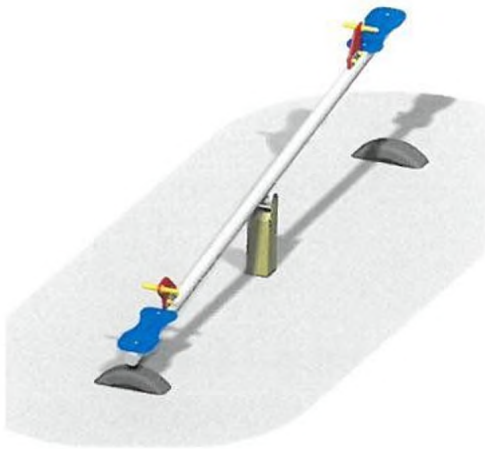
dle odstínu RAL. Bude ukotvena vratovými šrouby do nosné konstrukce. Nosná konstrukce houpačky bude ocelová a proti korozi chráněna též žárovým zinkováním. Sedáky houpačky budou vyrobeny z vysoce kvalitního plastu HDPE. Madla budou ocelová a upravena zinkováním a vypalovanou barvou KOMAXIT dle odstínu RAL. Dorazy budou upevněny na spodní části ramena houpačky. Veškerý spojovací materiál bude pozinkovaný nebo nerezový.

#### **Rozměry:**

Rozměr zařízení (d. š. v.): min. 3,0 m x 0,29 m x 0,9 m

Výška volného pádu: max. 1 m

Dopadová plocha bude travnatý povrch.



#### **Řetězová dvojhoupačka**

Nosná konstrukce dvojhoupačky bude vyrobena z konstrukční oceli (kovový profil min. 100x100x3mm), která bude chráněna povrchovou úpravou zinkováním a vypalovanou barvou KOMAXIT dle odstínu RAL. Konstrukce bude uložena do betonového lože. Houpačky budou zavěšeny pomocí pozinkovaných řetězů na kovovém nosníku. Sedátko klasické bude ocelové, obalené měkkou pryží. Sedátko typu baby bude vyrobeno z materiálu Herkules (min. 16mm ocelové lano z polypropylenu s vnitřním ocelovým jádrem). Lana budou spojována plastovými spoji. Veškerý spojovací materiál bude pozinkovaný nebo nerezový.

**Prvek bude obsahovat min. 1x sedátko klasické, 1x sedátko typu baby**

#### **Rozměry:**

Rozměr zařízení (d. š. v.): min. 3,0 m x 1,7 m x 2,2 m

Výška volného pádu: min. 1,45 m

Dopadová plocha bude tvořena z pryže.

### **Lavička**

Lavička bude vyrobena ze smrkového dřeva s impregnací a min. třemi vrstvami lazurovacího laku splňující podmínky normy EN 71/3. Stojny lavičky budou vyrobeny z konstrukční oceli (kovový profil min. 40 x 40 mm), která bude proti korozi chráněna žárovými zinkováním. Tato konstrukce bude uložena do betonového lože. Veškerý spojovací materiál bude pozinkovaný nebo nerezový.

### **Rozměry:**

Rozměr zařízení (d. š. v.): min. 1,6 m x 0,34 m x 0,45 m



### **Oplocení a branky**

#### **Popis:**

Konstrukce oplocení bude vyrobena z konstrukční oceli (kovový profil min. 60x60mm) a bude chráněna žárovým zinkováním. Tyto konstrukce budou uloženy do betonového lože. Latě oplocení a branek budou vyrobeny ze smrkového dřeva s impregnací a min. třemi vrstvami lazurovacího laku splňující podmínky normy EN 71/3. Veškerý spojovací materiál bude pozinkovaný nebo nerezový.

#### **Rozměry:**

Rozměr jednokřídlé branky (d. š. v.): min. 0,9 m x 0,06 m x 0,9 m

Rozměr dvoukřídlé branky (d. š. v.): min. 2,0 m x 0,06 m x 0,87 m

Rozměry oplocení (d. š. v.): min. dle potřeby 2,06 m x 0,06 m x 0,87 m

Rozestupy jednotlivých planěk oplocení budou max. 75 mm.

Rozměr jednotlivých planěk bude min. 700 x 96 x 15 mm

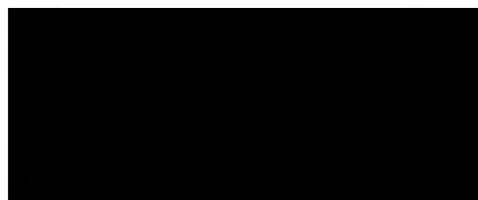
Všechny herní prvky musí vyhovovat platným právním normám. Jedná se především o ČSN EN 1176.



**Všechny vyobrazené fotografie jsou pouze ilustrativní, rozdíly jsou při zachování ČSN EN 1176 přípustné, prvky nemusí být identické.**

## Příloha č. 2 Výkaz výměr

Rozpočet rozšíření dětského hřiště U Hostavického potoka				
Název položky	MJ	Počet	Cena za jednotku (Kč bez DPH)	Cena celkem (Kč bez DPH)
Šplhací sestava	ks	1	62.091,00	62.091,00
Montáž	ks	1	23.990,00	23.990,00
Vahadlová houpačka	ks	1	10.791,00	10.791,00
Montáž	ks	1	2.990,00	2.990,00
Řetězová houpačka	ks	1	23.391,00	23.391,00
Montáž	ks	1	5.990,00	5.990,00
Lavička	ks	3	2.421,00	7.263,00
Montáž	ks	3	1.499,00	4.470,00
Dopadová plocha	bm	80	699,00	55.920,00
Montáž	bm	80	199,00	15.920,00
Branka - jednokřídlá	ks	2	3.591,00	7.182,00
Montáž	ks	2	1.990,00	3.980,00
Branka - dvoukřídlá	ks	1	6.741,00	6.741,00
Montáž	ks	1	2.990,00	2.990,00
Oplocení	bm	107,5	1.799,70	193.467,75
Montáž	bm	107,5	995,00	106.962,50
Zemní práce a likvidace odpadu	ks	1	18.400,00	18.400,00
Odstranění, odvoz a likvidace oplocení z pletiva včetně betonových patek	ks	32	980,00	31.360,00
CENA celkem bez DPH				583.899,25
DPH (21 %)				122.618,84
<b>CENA CELKEM (Kč vč. DPH)</b>				<b>706.518,09</b>

V Tišnově dne 11.7.2018

Jaroslav Lejsek, jednatel  
Bonita Group Service s.r.o.

Příloha č. 3 Situační plánek

