

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 16 N 17/69

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná **PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA**, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 1

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan **Jan Tomiš**

RČ:

bytem: Lahošť

PSČ: 417 25

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 16N14/69 ze dne 31.3.2017 (dále jen smlouva), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne **19.10.2017** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **obci Jeníkov. k.ú. Jeníkov u Duchcova, KN-poz., p.č. 460/7** třetí osoba **Mgr. Jaroslav Novák**, Šumice PSČ 687 31 na základě smlouvy o převodu pozemku č. 4PR17/69.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **96.587,- Kč** (slovy: Devadesátšesttisícpětsetosmdesátšedm korun českých).

K **1.10.2018** je pachtýř povinen zaplatit částku **96.591,- Kč** (slovy: Devadesátšesttisícpětsetdevadesátjedna korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis(y) přebírá pachtýř a ostatní jsou určeny pro propachtovatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích, dne - 4 -07- 2018

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská 1071/2
415 02 Teplice

⑦

.....
PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj
propachtovatel

.....
Jan Tomiš
pachtýř

Za správnost: *Růžena Jackelová*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V Teplicích dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Výpočet pachtu k dodatku č. pachtovní smlouvy č. 16N17/69

Datum tisku: 21.6.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2018

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]	
Katastr: Jeníkov u Duchcova										
	460		7	2	641	1.5.2017	19.10.2017	18	4,06	
Celkem za katastr					641					4,06
Celkem vydané parcely					641				4,06	

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]	
Katastr: Hudcov										
	243		1	2	36604	1.5.2017		365	7 368,39	
	265		1	2	9159	1.5.2017		365	1 843,71	
	266			2	14608	1.5.2017		365	2 940,59	
	273			2	3697	1.5.2017		365	744,21	
	374			2	341	1.5.2017		365	68,64	
	375			2	1195	1.5.2017		365	240,55	
	376			2	610	1.5.2017		365	122,79	
	377		2	2	133	1.5.2017		365	26,77	
	378			2	8896	1.5.2017		365	1 790,76	
Celkem za katastr					75243					15 146,41

Katastr: Jeníkov u Duchcova

	26			2	2601	1.5.2017		365	334,18
	103		1	2	2227	1.5.2017		365	286,12
část	403		5	2	699	1.5.2017		365	89,81
	403		6	2	23037	1.5.2017		365	2 959,79
	425		3	2	13688	1.5.2017		365	1 758,63
	425		4	2	28730	1.5.2017		365	3 691,23
	426			2	3827	1.5.2017		365	491,69
	433		3	2	1285	1.5.2017		365	165,10
	435		1	2	6161	1.5.2017		365	791,57
	435		2	2	33	1.5.2017		365	4,24
	460		4	2	10411	1.5.2017		365	1 337,61
	460		8	2	343	1.5.2017		365	44,07
	557		1	2	113951	1.5.2017		365	14 640,42
	561			2	208	1.5.2017		365	26,72

Výpočet pachtu k dodatku č. pachtovní smlouvy č. 16N17/69

Datum tisku: 21.6.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2018

	567	1	2	52355	1.5.2017	365	6 726,57
	567	9	2	46254	1.5.2017	365	5 942,71
Celkem za katastr				305810			39 290,46
Katastr: Lahošť							
část	51	1	2	29282	1.5.2017	365	5 520,83
	79	2	2	554	1.5.2017	365	104,45
	181	3	2	26	1.5.2017	365	4,90
	247		2	2878	1.5.2017	365	542,62
	285	5	2	328	1.5.2017	365	61,84
Celkem za katastr				33068			6 234,64
Katastr: Oldřichov u Duchcova							
	440	12	2	99	1.5.2017	365	13,31
Celkem za katastr				99			13,31
Katastr: Zabuřany							
	95	59	2	16084	1.5.2017	365	3 687,10
Celkem za katastr				16084			3 687,10
Katastr: Želénky							
	145	11	2	63	1.5.2017	365	11,70
	153	13	2	833	1.5.2017	365	154,67
	153	14	2	109	1.5.2017	365	20,24
	192	11	2	41796	1.5.2017	365	7 760,68
	192	48	2	2411	1.5.2017	365	447,67
	192	52	2	65	1.5.2017	365	12,07
	192	65	2	20	1.5.2017	365	3,71
	192	95	2	12621	1.5.2017	365	2 343,47
	192	96	2	9179	1.5.2017	365	1 704,36
	192	102	2	16547	1.5.2017	365	3 072,45
	192	103	2	41238	1.5.2017	365	7 657,07
	192	105	2	516	1.5.2017	365	95,81
	192	107	2	29816	1.5.2017	365	5 536,23
	192	110	2	201	1.5.2017	365	37,32
	192	111	2	289	1.5.2017	365	53,66
	192	115	2	1298	1.5.2017	365	241,01
	192	118	2	536	1.5.2017	365	99,52
	192	119	2	398	1.5.2017	365	73,90
	192	126	2	903	1.5.2017	365	167,67
	192	127	2	290	1.5.2017	365	53,85
	192	138	2	1210	1.5.2017	365	224,67

Výpočet pachtu k dodatku č. pachtovní smlouvy č. 16N17/69

Datum tisku: 21.6.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2018

192	139	2	791	1.5.2017	365	146,87
192	140	2	171	1.5.2017	365	31,75
192	155	2	1258	1.5.2017	365	233,59
192	156	2	5013	1.5.2017	365	930,81
192	162	2	4680	1.5.2017	365	868,98
192	164	2	1245	1.5.2017	365	231,17
Celkem za katastr			173497			32 214,90
Celkem stávající parcely			603801			96 586,82
Celkem						<u>96 591</u>