



2018/OMP/1050

SMLOUVA O DÍLO 2018/OMP/.....

uzavřená ve smyslu §2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi následujícími smluvními stranami:

O b j e d n a t e l: Městská část Praha 10

Vršovická 68
101 38 Praha 10

Zastoupená: Ing. Vladimírem Novákem, starostou


Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 10

Číslo účtu: 27-2000733369/0800

IČO: 00063941

DIČ: CZ00063941

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Filip Koucký, vedoucí OMP

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo:  OMP ÚMČ Praha-10

(dále jen „objednatel“)


a

Z h o t o v i t e l: Stavební společnost Jaroslav Oršuliak, a.s.

Okounov 65
431 51 Okounov

Zastoupená: Jaroslavem Oršuliakem, členem představenstva

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Chomutov


Číslo účtu: 

IČO: 250 28 316

DIČ: CZ25028316

Zapsaná v Obchodním rejstříku u KS v Ústí nad Labem pod spisovou značkou B, vložka 1751

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Jaroslav Oršuliak, člen představenstva

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických:  obchodní ředitel

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je demolice dvorních objektů Na Hroudě 8,10, Praha 10 - Strašnice, dle zadávací dokumentace, která byla nedílnou součástí poptávkového řízení.
2. Přesný rozsah stavebních prací je dále specifikován podmínkami zadání, zpracovanou projektovou dokumentací a cenovou nabídkou zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit kupní cenu za podmínek dále ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy do **6ti týdnů ode dne převzetí staveniště.**
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel bude provádět dílo ve lhůtách podle harmonogramu stavby, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
4. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly za provedení díla dle této smlouvy na nejvýše přípustné ceně
Cena celkem bez DPH: 2 579 923,- Kč (slovy: dva milióny pět set sedmdesát devět tisíc devět set dvacet tři korun českých)

DPH ze základu bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění, a to v příslušné sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Práce objednatelům dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný zadávací dokumentací nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

IV.

Úhrada faktur

1. Cena za dílo bude zhotovitelem fakturována s DPH po skutečném provedení dílčího výkonu spojeného se zhotovením díla ve vazbě na harmonogram stavby, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele.
2. Objednatel se zavazuje hradit dílčí faktury až do výše 90% sjednané ceny díla. Zbývajících 10% ceny díla (zádržné) bude zhotoviteli proplaceno po protokolárním odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla a to na základě konečného vyúčtování formou konečné faktury.
3. Fakturu zhotovitel předkládá ve dvou vyhotoveních včetně příloh.
4. Součástí podkladů ke konečné faktuře bude: protokol o předání, resp. převzetí napojovacích bodů, podepsaný všemi zúčastněnými stranami
5. Splatnost řádně vystavených faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
6. Každá faktura musí minimálně obsahovat:
 - označení dílčí faktura – daňový doklad a její pořadové číslo
 - název a sídlo zhotovitele i objednatele, IČO, DIČ
 - název smlouvy
 - bankovní spojení stran
 - fakturovanou částku
 - označení díla a rozpis provedených prací ve smyslu přílohy č. 1
 - podpis oprávněné osoby zhotovitele
 - zjišťovací protokol odsouhlasený technickým dozorem objednatele ve smyslu čl. IX. této smlouvy.
7. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

V.

Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas, v souladu se zadávací dokumentací, projektovou dokumentací, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady zadávací dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. Při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla odpovídá v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla použít pouze takové materiály a postupy, které odpovídají dokumentaci a platným právním předpisům v české republice a Evropské Unii. Pokud dokumentace či platné právní předpisy nestanoví výslovně jinak, je zhotovitel povinen použít takové materiály a postupy, aby zhotovené dílo bezvadně a bezchybně mohlo sloužit svému účelu.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady a nevhodná řešení v projektové dokumentaci, nevhodnost pokynů objednatele, jakož i na další okolnosti, pokud by měly za následek skutečnost, že dílo by nemohlo řádně a bez závad a v souladu s právními předpisy sloužit svému účelu. V případě, že zhotovitel neprodleně, tj. do 5 dnů, neupozorní písemně objednatele na výše uvedené skutečnosti, nemůže se pak s odkazem na tyto skutečnosti zbavit odpovědnosti za vady díla či za prodlení s prováděním díla. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikla tím, že zhotovovatel nesplnil výše uvedenou povinnost.
5. Zhotovitel je povinen účastnit se všech kontrolních dnů svolaných objednatelem. Z kontrolních dnů budou zhotovovány písemné zápisy. Pokud se zhotovitel kontrolního dne nezúčastní, je povinen nejpozději do 1 dne po předložení zápisu tento zápis potvrdit svým podpisem nebo se k němu písemně vyjádřit, jinak platí, že se zápisem souhlasí.
6. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
7. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Důsledky těchto skutečností řeší § 2626 občanského zákoníku. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.

8. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od projektové dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.

VI.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za nedodržení konečného termínu dokončení díla.
2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech dle čl. VII odst. 4 nebo v předávacím protokole.
3. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VII.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven podle předané zadávací dokumentace a budou dodrženy podmínky stanovené touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na jakost díla. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem. Záruční doba na materiál je stanovena výrobcem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky z přejímacího řízení do 2 dnů od jejich nahlášení.


VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:
 - zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než 14 kalendářních dnů.
 - zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než 14 kalendářních dnů.
 - zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle zadávací dokumentace, platných právních předpisů a technických norem.
 - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší jednoho kalendářního měsíce.

IX.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
3. Výkonem technického dozoru objednatele (dále též TDO) pověřil objednatel 

Rozsah oprávnění výkonu TDO vyplývá z této smlouvy.

TDO je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování harmonogramu stavby (příloha č. 2 této smlouvy)
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

TDO není oprávněn zastupovat objednatele ve věcech smluvních.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje v osmi exemplářích, zadavatel obdrží sedm paré a zhotovitel jedno paré.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne

18.4.2019



Ing. Filip Koucký

Vedoucí odboru majetkoprávního

ÚMČ Praha 10



V Okounově dne

19.7.

Stavba
Jaroslava
Okounov 6
Dlhoš

Jaroslav Oršuliak

člen představenstva

Stavební společnost Jaroslav
Oršuliak, a.s.

Příloha č. 1 Cenová nabídka zhotovitele

Příloha č. 2 Harmonogram stavby

Rekapitulace nákladů			
Cena stavebních prací a dodávek a zvláště agregovaných položek obsahuje komplexní systémové řešení vč. pomocných prací a materiálů, kotvení, povrchových úprav apod. Podrobná specifikace je dána projektovou dokumentací.			
Bourání, demolice	2 069 498,78		
Zemní práce	162 605,06		
Svislé konstrukce	45 253,08		
Úpravy povrchů	26 440,56		
Lešení	2 677,87		
Ostatní konstrukce a práce	19 471,94		
Přesun hmot	8 824,64		
HSV celkem		2 334 771,95	
ZRN celkem			2 334 771,95
Zařízení staveniště	3,50%	81 717,02	
Provozní vlivy	3,50%	81 717,02	
Ztížené výrobní a dopravní podmínky	2,00%	46 695,44	
Inženýrská činnost zhotovitele	1,50%	35 021,58	
Vedlejší a ostatní náklady celkem			245 151,05
CELKEM			2 579 923,00
DPH 15%			
DPH 21%			541 783,83
DPH celkem			
OBJEKT CELKEM			

Datum: červen 2014

Zpracoval:

Starosta
Jaroslav
Otároun 611 000 000 Jástarec r/O
DIC CZ 25028316

②

1	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
2	Pol.č.	kód položky	text položky	m.j.	výměra	jed.cena	cena	jed.hmot.	hmotnost	jed. suť	suť
3	Díl:	96-8	Bourání, demolice								
4		99901292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	30,00	249,46	7 483,94				
5			odpojení objektu od IS								
6		99902212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	20,00	399,14	7 982,87				
7			odpojení objektu od IS								
8		99903132	Hodinová zúčtovací sazba elektromontér vn a vvn odborný	hod	10,00	399,14	3 991,44				
9			odpojení objektu od IS								
10											
11		762123110	Montáž tesařských stěn vázaných z hraněného řeziva průřezové plochy do 100 cm2 (protihluková stěna)	m	219,34	95,30	20 902,12				
12		605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	2,63	4 669,98	12 291,39	0,550	1,448		
13		762195000	Spojovací prostředky pro montáž stěn, příček, bednění stěn	m3	2,63	311,33	819,43	0,013	0,033		
14		762111811	Demontáž stěn a příček z hraněného řeziva	m2	84,30	33,23	2 801,18			0,022	1,855
15		762431014	Obložení stěn z desek osb tl 18 mm na sraz přibíjených	m2	84,30	287,38	24 226,42	0,011	0,922		
16		762431818	Demontáž obložení stěn z desek dřevoštěpkových tl přes 15 mm na sraz přibíjených	m2	84,30	39,42	3 322,72			0,013	1,096
17											
18		981011314	Demolice budov zděných na mvc podíl konstrukci do 25 % postupným rozebiráním	m3	748,62	243,48	182 272,19			0,450	336,879
19		965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	3,62	2 255,16	8 172,70			2,200	7,973
20		965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	3,62	1 197,43	4 339,49				
21		113152111	Odstanění podkladů zpevněných ploch z kameniva téženého	m3	3,62	214,54	777,49			1,600	5,798
22		113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	77,70	49,09	3 814,66			0,205	15,929
23											
24		962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na mv nebo mvc (nesoudržné vrstev pod pozednicí)	m3	11,02	576,76	6 353,88			1,800	19,830
25		973031825	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na mv nebo mvc pro zavazání zdi tl do 450 mm	m	1,80	302,35	544,23			0,015	0,027
26		978015391	Otlučení vnějších omítek mv nebo mvc průčelí v rozsahu do 100 %	m2	117,08	54,68	6 402,47			0,059	6,908
27		978023411	Vysekání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	117,08	54,68	6 402,47			0,014	1,639
28		629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	117,08	47,20	5 526,22				
29		979031111	Očištění cihel plných od malty vápenocementové	m3	4,91	1 227,37	6 024,65			0,494	2,425
30											
31		978015341	Otlučení vnějších omítek mv nebo mvc průčelí v rozsahu do 30 % (stáv. podezdívka)	m2	13,56	14,87	201,61			0,016	0,217
32		978023411	Vysekání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	13,56	54,68	741,50			0,014	0,190
33		629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	13,56	47,20	640,01				
34		966072811	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky výšky do 2m	m	11,30	68,15	770,14			0,009	0,102
35											
36		997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	401,17	131,72	52 840,57				
37		997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	5 616,33	11,08	62 207,77				
38		997006551	Hrubé urovňání suti na skládce bez zhutnění	t	401,17	10,08	4 043,10				
39		997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	401,17	512,90	205 758,00				



2	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
2	Pol.č.	kód položky	text položky	m.j.	výměra	jed.cena	cena	jed.hmot.	hmotnost	jed. suť	suť
40		997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti zkd 10 m	t	802,33	55,08	44 193,94				
41		997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	29,90	124,73	3 729,50				
42		997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	56,00	149,68	8 382,02				
43		997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu ze skla na skládce (skládkovné)	t	4,01	933,00	3 742,87				
44		997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	12,03	498,93	6 004,61				
45		997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	8,02	1 736,27	13 930,70				
46		997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	16,05	1 137,56	18 254,02				
47		997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu ekologicky závadného s azbestem na skládce (skládkovné)	t	0,10	1 736,27	173,63				
48		997013822	Poplatek za uložení stavebního odpadu s oleji nebo ropnými látkami na skládce (skládkovné)	t	274,70	4 839,62	1 329 432,85				
49			Bourání, demolice celkem				2 069 498,78				
50											
51	Díl: 1		Zemní práce								
52		181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	211,00	21,35	4 505,73				
53		174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	29,68	79,33	2 354,71				
54		181006114	Rozprostření zemin tř vrstvy do 0,3 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	211,00	22,95	4 842,61				
55		181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	211,00	15,37	3 242,44				
56		5724150	osivo směs travní parková směs exclusive	kg	5,00	127,73	638,63	0,001	0,005		
57		122101401	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 1 a 2 objem do 100 m3	m3	92,98	64,16	5 965,81				
58		997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně (manipulace s dovezenou zeminou přes objekt)	t	168,11	548,18	92 154,00				
59		162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	92,98	226,51	21 061,27				
60		162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 zkd 1000 m přes 10000 m	m3	1 301,72	17,16	22 341,65				
61											
62		1.x	likvidace kanalizace								
63		132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	2,40	1 257,30	3 017,53				
64		132301109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4	m3	1,20	245,47	294,57				
65		99901292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník - úprava ponechaného potrubí, zaslepení	hod	8,00	249,46	1 995,72				
66		174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	2,40	79,33	190,39				
67			Zemní práce celkem				162 605,06				
68											
69	Díl: 3		Svislé konstrukce								
70		311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti p 7 až 15 na mc 10	m3	5,66	3 512,46	19 868,25	1,786	10,105		
71		327323127	Opěrné zdi a valy ze žb tř. c 25/30	m3	2,48	2 803,98	6 958,79	2,453	6,088		
72		327351211	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných zřízení	m2	11,03	542,84	5 987,47	0,003	0,028		
73		327351221	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných odstranění	m2	11,03	261,44	2 883,67				
74		327361006	Výztuž opěrných zdí a valů d 12 mm z betonářské oceli 10 505	t	0,12	43 307,08	5 373,87	1,043	0,129		
75		310238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na mvc	m3	1,00	4 181,03	4 181,03	1,755	1,755		



ROZPOČET / SOUPIS PRACÍ/VÝKAZ VÝMÉR

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
	Pol.č.	kód položky	text položky	m.j.	výměra	jed.cena	cena	jed.hmot.	hmotnost	jed. suť	suť
2											
76			Svislé konstrukce celkem				45 253,08				
77											

2	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
	Pol.č.	kód položky	text položky	m.j.	výměra	jed.cena	cena	jed.hmot.	hmotnost	jed. suť	suť
78	Díl:	6	Úpravy povrchů								
79		628631221	Spárování zdi a valů ze zdiva kvádřového cementovou maltou hl do 30 mm	m2	117,08	178,62	20 913,16	0,003	0,375		
80		622335201	Oprava cementové škrábané omítky vnějších stěn v rozsahu do 10%	m2	13,56	88,31	1 197,49	0,005	0,066		
81		622331141	Cementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně - pouze sjednocení povrchu omítky stávají podezdívky plotu	m2	13,56	319,31	4 329,91	0,015	0,203		
82			Úpravy povrchů celkem				26 440,56				
83											
84	Díl:	94	Lešení								
85		949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeniovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	65,78	40,71	2 677,87	0,000	0,009		
86			Lešení celkem				2 677,87				
87											
88	Díl:	9	Ostatní konstrukce a práce								
89	13	936173111	Osazování ocelových konstrukcí na zdi a valy hmotnosti do 20 kg (oplocení)	kus	11,00	344,26	3 786,87	0,002	0,021		
90	14	553422540	Sloupek plotový průběžný pozinkovaný a komaxitový 2250/38x1,5 mm	kus	5,00	170,63	853,17	0,003	0,016		
91	15	553422620	Sloupek plotový koncový pozinkovaný a komaxitový 2350/48x1,5 mm	kus	2,00	204,56	409,12	0,005	0,011		
92	16	553422720	Vzpěra plotová 38x1,5 mm včetně krytky s uchem, 2000 mm	kus	4,00	128,72	514,90	0,003	0,011		
93		348401130	Osazení oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty výšky do 2,0 m do 15° sklonu svahu	m	17,89	71,25	1 274,61				
94		313247680	Pletivo drátěné se čtvercovými oky pozinkované 11343 50 x 2,24 x 2000 mm	m	17,89	70,05	1 253,19	0,002	0,044		
95		952902131	čištění budov omytí drsných podlah	m2	450,00	5,08	2 285,60	0,000	0,006		
96		762511243	Podlahové kce podkladové z desek osb tl 15 mm na sraz šroubovaných	m2	30,00	260,44	7 813,24	0,010	0,295		
97		762511843	Demontáž kce podkladové z desek dřevoštěpkových tl do 15 mm na sraz šroubovaných	m2	30,00	42,71	1 281,25			0,010	0,300
98			Ostatní konstrukce a práce celkem				19 471,94				
99											
100	Díl:	99	Přesun hmot								
101	21	998001123	Přesun hmot pro demolice objektů v do 21 m	t	21,57	409,12	8 824,64				
102											
103			Přesun hmot celkem				8 824,64				





Harmonogram stavebních prací - Stavební společnost Jaroslav Orsuliak, a.s.						
Stavba: Demolice dvorních objektů Na Hroudě 8,10, Praha 10 - Strašnice						
Rok	2018					
Týden	28	29	30	31	32	33
Předání staveniště	■					
Zahájení	■					
Bourání, demolice	■	■	■			
Zemní práce			■	■		
Svislé konstrukce			■	■	■	
Úprava povrchů				■	■	■
Lešení			■	■		
Ostatní konstrukce a práce					■	■

V Okounově, dne 25.6.2018

Stavební společnost
Jaroslav Orsuliak, a.s.
 Okounov 65, 431 51
 DIČ CZ 511
 Jaros
 člen p