



VPSHX0016JJ9

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

Článek I.

Smluvní strany

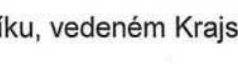
Česká republika – Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Holešově

Sídlo: Zlínská 991, 769 01 Holešov
Kontaktní adresa: Zlínská 991, 769 01 Holešov
IČO: 64422402
DIČ: CZ64422402 (nepovažuje se za osobu povinnou k dani, §5 odst.3 zákona č. 235/2004 Sb. - výkon veřejné správy)
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Zastoupená: 
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 
Fax: 

(dále jen „kupující“)

a

JMK elektro, s.r.o.

Sídlo: Branišovice 59, 671 77 Branišovice
Kontaktní adresa: Branišovice 59, 671 77 Branišovice
IČ: 26224216
DIČ: CZ26224216
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Zastoupená:  - jednatelem
Kontaktní osoba: 
E-mail: 
Telefon: 

zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 38081

(dále jen „prodávající“)



Článek II.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat za podmínek v ní sjednaných kupujícímu zboží, specifikované v čl. III. smlouvy a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží.
2. Podkladem pro uzavření této kupní smlouvy je cenová nabídka prodávajícího ze dne 3.7.2018

Článek III.

Zboží, předání zboží, vady zboží

1. Předmětem této smlouvy je „Dodávka nábytku na objekt B-30“ v rozsahu a dle specifikace cenové nabídky ze dne 3.7.2018 (příloha č.2).
2. Kupující se zavazuje předmět plnění převzít a zaplatit sjednanou cenu podle článku VI. této smlouvy.
3. O předání a převzetí zboží bude prodávajícím vyhotoven protokol o předání a převzetí zboží (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
4. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí zboží, pokud zboží nebude dodáno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě kupující důvody odmítnutí převzetí zboží písemně prodávajícímu sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání zboží. Na následné předání zboží se použijí ustanovení odstavců 1 až 3.
5. Kupující je oprávněn oznámit vady zboží a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady zboží dle volby kupujícího kdykoli ve lhůtě dvou (2) let od předání zboží. Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady zboží, zavazuje se prodávající tuto vadu odstranit nejpozději do pěti (5) pracovních dnů nebo ve lhůtě stanovené kupujícím, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. Proávající je povinen předat zboží kupujícímu po odstranění vady dle čl. III odst. 4. a 5 této smlouvy.

Článek IV.

Doba a místo plnění, předání zboží

1. Proávající je povinen dodat zboží v místě plnění nejpozději do 16.8.2018.
2. Před termínem uvedeným v čl. IV odst. 1. může prodávající dodat zboží jen po předchozím telefonickém (písemném) souhlasu kupujícího.
3. Místem plnění /dodání/ je areál VPŠ a SPŠ MV v Holešově, Zlínská 991, 769 01 Holešov, objekt B-30.
4. Zboží bude dodáno převzetím zboží kupujícím po potvrzení dodacího listu v místě dodání. K podpisu dodacího listu je oprávněn pověřený pracovník pan 

5. Vady zjevné při dodání zboží je kupující povinen sdělit prodávajícímu při převzetí zboží, vady skryté je kupující povinen sdělit prodávajícímu bez zbytečného odkladu.

Článek V.

Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody na zboží

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží uhrazením kupní ceny z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného ve smlouvě.



2. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího.

Článek VI.

Kupní cena a platební podmínky

1. Cena je stanovena ve výši **101.700,- Kč** bez DPH (stojednatísícsedmsetkorunčeských) jako cena nejvýše přípustná, tj. **123.057,- Kč** s DPH (stodvacettřítisícpadesátšedmkorunčeských), při sazbě DPH ve výši 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
2. Tato sjednaná kupní cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady spojené s koupí zboží (dopravu do místa plnění, kompletní roznášku, montáž, školení obsluhy, clo, skladování, balné, atd.).
Cena bude zaplacená na základě faktury vystavené prodávajícím po převzetí zboží kupujícím. Faktura (daňový doklad) vystavená prodávajícím musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a vyčíslení zvlášť ceny díla bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu díla včetně DPH.
3. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce dvacetjedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktury kupujícím na kontaktní adresu kupujícího. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktur.
4. Kupní cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované kupní ceny z bankovního účtu kupujícího. Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady zboží ve lhůtě splatnosti faktur, není kupující povinen až do odstranění vady zboží uhradit cenu zboží. Okamžikem odstranění vady zboží začne běžet nová lhůta splatnosti faktur v délce dvacetjedna (21) kalendářních dnů.
5. Kupující nebude poskytovat prodávajícímu jakékoliv zálohy na úhradu ceny zboží nebo jeho části.
6. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktur vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není kupující v prodlení se zaplacením ceny zboží. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacetjedna (21) kalendářních dnů.

Článek VII.

Práva duševního vlastnictví

1. Prodávající se zavazuje, že při dodání zboží neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které kupujícímu vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči kupujícímu v souvislosti s porušením povinností prodávajícího dle předchozí věty.
2. Bude-li součástí zboží i zboží, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořizené databázi, poskytuje prodávající jako autor ode dne předání zboží na neomezenou dobu kupujícímu pro území celého světa výhradní licenci k užití zboží všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v kupní ceně. Kupující je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit zboží, jeho název nebo spojit zboží s jiným zbožím či zařadit zboží do zboží souborného. Kupující může výše uvedenou licenci poskytnout jako



podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle výběru kupujícího, přičemž prodávající s tímto výslovně předem souhlasí. Kupující není povinen licenci využít.

3. Bude-li výsledkem nebo součástí zboží i zaměstnanecké či kolektivní zboží, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, postupuje prodávající jako zaměstnavatel či osoba, z jejíhož podnětu a pod jejímž vedením je zboží vytvářeno a pod jejímž jménem je zboží uváděno na veřejnost, ke dni předání zboží právo výkonu majetkových práv autora ke zboží na kupujícího, přičemž výše odměny za postoupení je již zahrnuta v ceně zboží. Proávající prohlašuje, že autor svolil i ke zveřejnění, úpravám, zpracování včetně překladu, spojení s jiným zbožím, zařazení do zboží souborného, k dokončení svého zaměstnaneckého zboží, jakož i k tomu, aby prodávající uváděl zaměstnanecké zboží na veřejnost pod svým jménem, že autor výslovně souhlasil s dalším postoupením výkonu těchto práv na kupujícího a z kupujícího na třetí osoby. Proávající prohlašuje, že všem autorům poskytl dostatečnou přiměřenou odměnu a že všechny závazky prodávajícího vůči autorovi jsou vypořádány.
4. Proávající výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání zboží kupujícím, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů zboží v souladu s autorským zákonem popř. od vlastníků jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Proávající se zavazuje, že kupujícímu uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které kupujícímu vzniknou v důsledku toho, že kupující nemohl zboží užívat řádně a nerušeně.

Článek VIII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Proávající se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od kupujícího nebo o kupujícím či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu kupujícího žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná
 - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Proávající je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na dodání zboží kupujícímu dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na dodání zboží dle této smlouvy, odpovídá prodávající, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek IX.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu dodání a předání zboží podle čl. III. a IV. ze strany prodávajícího, v případě nepřevzetí zboží ze strany kupujícího z důvodů vad zboží nebo v případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad zboží je prodávající povinen uhradit



kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny zboží za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.

2. Jestliže se jakékoli prohlášení prodávajícího podle čl. VII. ukáže nepravdivým nebo zavádějícím nebo prodávající poruší jiné povinnosti podle čl. VII. této smlouvy, zavazuje se prodávající uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Jestliže prodávající poruší jakoukoli povinnost podle čl. VIII., zavazuje se prodávající uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
4. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, den prodlení.
5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
6. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost prodávajícího řádně dodat zboží.
7. Za podstatné porušení této smlouvy prodávajícím, které zakládá právo kupujícího na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména
 - a) prodlení prodávajícího s dodáním zboží o více než sedm (7) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad zboží ve lhůtě stanovené podle čl. III.;
 - c) nepravdivé nebo zavádějící prohlášení prodávajícího podle čl. VII.;
 - d) porušení jakékoli povinnosti prodávajícího podle čl. VII. a/nebo čl. VIII.;
 - e) postup prodávajícího při dodání zboží v rozporu s pokyny kupujícího.
8. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku prodávajícího probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na prodávajícího byl zamítnut proto, že majetek prodávajícího nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) prodávající vstoupí do likvidace.
9. Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že kupující bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než dvacetjedna (21) kalendářních dnů.
10. Kupující je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je prodávající povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy kupujícího vážně ohroženy.
11. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.



Článek X.

Záruka a sankce za její nedodržení

1. Prodávající ručí za kvalitu zboží dle této smlouvy po dobu 24 měsíců od data předání kupujícímu.
2. Reklamacе vad musí být provedena písemně.
3. Prodávající se zavazuje odstranit jím uznané reklamované vady ve lhůtě do dvou (2) pracovních dnů od doručení reklamacе kupujícího.
4. Prodávající je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamacе zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Reklamacе jsou ze strany kupujícího řešeny pověřeným pracovníkem panem



Článek XI.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
2. Prodávající není bez předchozího písemného souhlasu kupujícího oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Prodávající je povinen dokumenty související s prodejem zboží dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny zboží, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
4. Prodávající je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany kupujícího a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, územních finančních orgánů, Nejvyššího kontrolního úřadu, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
5. Prodávající je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Prodávající je povinen upozornit kupujícího písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud prodávající i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
7. Prodávající bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny zboží.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to od 16.7.2018 do 16.8.2018.
2. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.



4. Ostatní vztahy, které nejsou dotčeny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou prováděny písemnou formou postupně číslovaných dodatků, po odsouhlasení oběma smluvními stranami se stanou součástí této smlouvy.
6. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
7. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
8. Tato smlouva je vyhotovena v dvou (2) stejnopisech, z nichž jeden (1) obdrží kupující a jeden (1) prodávající.
9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy.
Příloha č. 1 – výpis z obchodního rejstříku.
Příloha č. 2 – cenová nabídka ze dne 3.7.2018.

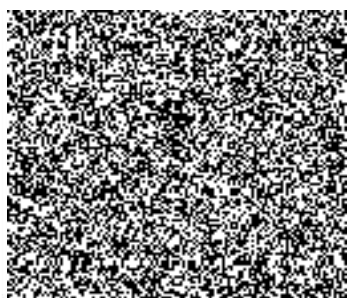
Č.j. VPŠH 1246-7/2018-EU-SM

V Holešově dne 11.7.2018

V Branišovicích dne 16.7.2018

Za kupujícího:

Za prodávajícího:



OSM

Zlínská 991, 769 01 Holešov
-56-

JMK elektro, s.r.o.

671 77

IČO: 262 24 2

Tel.:

Jaromír Kříž - jednatel

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl C, vložka 38081

Datum vzniku a zápisu:	20. září 2000
Spisová značka:	C 38081 vedená u Krajského soudu v Brně
Obchodní firma:	JMK elektro, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 59, 671 77 Branišovice
Identifikační číslo:	262 24 216
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona zednictví výroba elektřiny
Statutární orgán:	
jednatel:	 Den vzniku funkce: 20. září 2000
jednatel:	 Den vzniku funkce: 20. září 2000
Způsob jednání:	Způsob zastupování: Jménem společnosti jednají jednatelé samostatně a podepisují se za společnost tak, že k názvu společnosti připojí svůj podpis.
Společníci:	
Společník:	
Podíl:	Vklad: 50 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50%
Společník:	
Podíl:	Vklad: 50 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50%
Základní kapitál:	100 000,- Kč



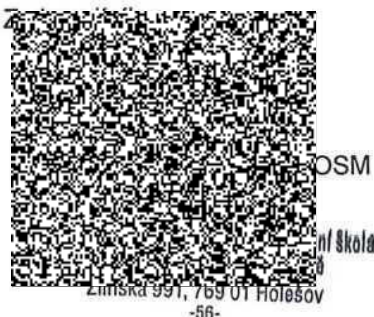
položka	zboží	jednot	Celkem	cena bez DPH	
				za jednotku	CELKEM
		MJ	ks	Kč	Kč
1.	pohovka - trojmístná čalouněná látkou	ks	10	8300,00	83000,00
2.	dolní skříň pod dřez (800x820x500)	ks	1	3300,00	3300,00
3.	dolní skříň šuplíky (400x820x500)	ks	1	5200,00	5200,00
4.	dřez s odkapovou plochou	ks	1	2100,00	2100,00
5.	dolní skříň na nádobí (600x802x500)	ks	1	3300,00	3300,00
6.	kuchyňská pracovní deska	m	4	1200,00	4800,00
	Celková částka bez DPH v Kč				101700,00
	Celková částka vč. DPH v Kč				123057,00

Popis:

- Pohovka - trojmístná čalouněná látkou**
Kostra: buková nebo překližková konstrukce v kombinaci s plošnou DTD 18 mm, pružení : studená PUR 30/35 , rouno 250 g/m2, rozměry: výška 750mm , sedací výška 440 mm, délka 1850 mm, hloubka 840 mm, potahová látka: otěr 100 000 Md, cigaretový test – snížená hořlavost, nešpinivá úprava vodoodpudivý efekt, dělení : rozdělení na tři díly
- Dolní skříň pod dřez (rozměr 800x820x500mm)**
Korpus police: lamino 18mm, čelní hrana ABS 0,5 mm.
Dveře: lamino 18mm, čelní hrana ABS 2 mm. Úchytky : nerez
- Dolní skříň šuplíky (rozměr 400x820x500mm)**
Korpus šuplíky: lamino 18mm, čelní hrana ABS 0,5 mm.
Úchytky : nerez
- Dřez s odkapovou plochou (rozměr 780x435mm)**
Nerezová ocel CrNi 18/10, 05mm, sítko s přepadem
- Dolní skříň na nádobí (rozměr 600x820x500mm)**
Korpus police: lamino 18mm, čelní hrana ABS 0,5 mm.
Dveře: lamino 18mm, čelní hrana ABS 2 mm. Úchytky : nerez
- Kuchyňská pracovní deska**
Rozměry 600/28 mm, včetně lišt (2 x 2000 mm)

Lamino- buk světlý

V Holešově dne 11.7.2018



V Branišovicích dne 16.7.2018

JMK elektro, s.r.o.
Za prodávajícího
IČO: 262 24
Tel:

Jaromír Kříž - jednatel