



SMLOUVA

o zajišťování strážní služby

Domov seniorů POHODA Chvátkovice, příspěvková organizace



SMLOUVA

o zajišťování strážní služby

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění mezi následujícími smluvními stranami:

1. Domov seniorů POHODA Chválkovice, příspěvková organizace

Se sídlem: Švabinského 403/3, 772 00 Olomouc

Zastoupená: PaedDr. Jiřím Floderem, ředitelem

IČ: 75004372

DIČ: -

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 797

(dále jen „**odběratel**“)

a

2. S.O.S. akciová společnost, Olomouc

Se sídlem: Holická 557/31U, 779 00 Olomouc

Zastoupená: Vladanem Rosenzweigem, prokuristou společnosti

IČ: 43965181

DIČ: CZ43965181

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc

číslo účtu: 115-5241340287/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 265

(dále jen „**dodavatel**“)

Strany této smlouvy se na základě úplného a vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly na této

Smlouvě o zajišťování strážní služby:

Preambule:

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní strany označují veškeré informace a dokumenty poskytnuté při jednáních o uzavření této smlouvy za důvěrné, a proto žádná ze smluvních stran nesmí tyto informace poskytnout, prozradit třetí osobě nebo je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.

Veškeré smlouvy, jejich dodatky, jakož i veškerá další ať již písemná či ústní ujednání mezi stranami této smlouvy, týkající se předmětu této smlouvy, učiněná před platností a účinností této smlouvy, pozbývají touto smlouvou účinnosti, pokud obsahují stejný nebo obdobný předmět smlouvy jako tato smlouva, za podmínky, že nebyly zahrnuty do této smlouvy.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava právních vztahů vznikajících mezi smluvními stranami při **zajišťování strážní služby** v objektu **odběratele** a úhrada za poskytování těchto služeb.
2. Smlouvou se vymezují rámcové podmínky, za kterých se **dodavatel** zavazuje k provádění strážní služby ve prospěch **odběratele** a **odběratel** k zaplacení ceny za její provádění. Dále se smlouvou vymezují práva a povinnosti vznikající při realizaci předmětu smlouvy.
3. Účelem poskytovaných strážních služeb je předcházet vzniku škody a, pokud škoda vznikne, minimalizovat její rozsah. V případě podezření ze spáchání trestného činu nebo přestupku třetí osoby je účelem poskytovaných služeb dle možností přispět k vyšetření trestného činu nebo přestupku a dopadení pachatelů. Služby poskytované dle této smlouvy jako takové však nemohou v plném rozsahu zabránit spáchání trestných činů, přestupků ani vzniku škod, a **dodavatel** nenese odpovědnost za skutečnost, že ke spáchání trestného činu, přestupku nebo ke vzniku škody došlo. Pokud není sjednáno jinak, **dodavatel** není bezpečnostním poradcem **odběratele** a neodpovídá tudíž za celkovou bezpečnost střeženého objektu ve větším rozsahu, než stanoví tato smlouva.

II. Místo, rozsah a doba poskytovaných prací a služeb

1. Místem plnění, kde **dodavatel** bude zajišťovat strážní službu na svůj náklad a nebezpečí, je objekt **odběratele**:
 - **Domov seniorů POHODA Chválkovice, Švabinského 3, 779 00 Olomouc.**
2. **Dodavatel** se zavazuje provádět strážní službu v následujícím rozsahu:
 - **v pracovních dnech, ve dnech pracovního volna, pracovního klidu a svátků od 18:00 hod. do 6:00 hod. dvěma zaměstnanci.**
3. Smluvní strany se dohodly na zahájení plnění dne 1. září 2018.

III. Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na ceně zajišťování strážní služby ve výši **Kč bez DPH za 1 hodinu jedním zaměstnancem**. K této částce bude připočtena DPH dle platné sazby.
2. Cena za poskytnuté služby bude hrazena na základě daňového dokladu - faktury, vystaveného **dodavatelem** jednou měsíčně vždy k poslednímu dni příslušného měsíce.

Daňový doklad - faktura musí mimo jiné obsahovat povinné náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy, zejména § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku, v platném znění. Doba splatnosti daňového dokladu - faktury je **30 dnů** od jejího doručení **odběrateli**. Povinnost **odběratele** uhradit **dodavatel** cenu za provedené práce a poskytnuté služby je splněna odepsáním placené částky z účtu **odběratele**.

3. Cenu za zajišťování strážní služby se **odběratel** zavazuje uhradit na účet **dodavatele** uvedený na příslušném daňovém dokladu – faktuře.
4. Při nedodržení doby splatnosti faktury dle odstavce 2. tohoto článku má **dodavatel** právo na uplatnění úroků z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
5. V ceně sjednané touto smlouvou dále není zahrnuta cena za zvláštní práce a služby, které si **odběratel** vyžádá nad rámec služeb uvedených v článku II., odstavce 2. této smlouvy. Tyto budou účtovány na základě vzájemné dohody, kde bude specifikován rozsah služeb a prací, termín provedení a cena za tyto práce a služby a její splatnost. Smluvní strany se dohodly, že se ve vztazích vyplývajících z této Smlouvy neuplatní § 2622 odst. 3 občanského zákoníku, v platném znění.
6. V dalších letech mohou být jednotkové ceny měněny pouze na základě splnění jedné nebo obou následujících podmínek:
 - a) míra inflace, vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za kalendářní rok (dle zveřejnění ČSÚ) překročí kumulativně načítanou hranici 5 %. V takovém případě je **dodavatel** oprávněn písemně oznámit **odběrateli** navýšení ceny o procento zveřejněné roční míry inflace. Zvýšení ceny bude následně upraveno dodatkem ke smlouvě.
 - b) Dojde ke zvýšení minimální mzdy, nejnižší úrovně zaručené mzdy nebo výše příplatků ke mzdě oproti stavu ke dni nabytí účinnosti této smlouvy nebo posledního dodatku. V takovém případě se smluvní strany zavazují zvýšit cenu o stejné procento, kterým byla navýšena mzda ve skupině prací č. 1. Zvýšení ceny bude upraveno dodatkem ke smlouvě.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. **Dodavatel** se zavazuje provádět zajišťování strážní služby vlastními pracovníky a na vlastní náklady v rozsahu specifikovaném v článku II., odstavce 2. této smlouvy. Při poskytování těchto služeb je **dodavatel** povinen přizpůsobit se provozním požadavkům v objektu **odběratele** uvedeném v článku II., odstavce 1. této smlouvy, v souladu s provozním řádem těchto objektů, které **odběratel** **dodavatel** před zahájením plnění předmětu smlouvy předá.
2. **Dodavatel** není oprávněn bez vědomí **odběratele** pověřit prováděním předmětu této smlouvy třetí osobu ani sjednat na určité služby a práce anebo na vymezenou dobu pracovníky jiné osoby, s výjimkou osoby ovládané, ovládající či jinak věcně nebo personálně propojené. Při provádění předmětu smlouvy jinou osobou má **dodavatel** odpovědnost, jako by předmět smlouvy prováděl sám.

3. Smluvní strany se zavazují v průběhu smluvního období spolupracovat při realizaci předmětu smlouvy a poskytnout si za tímto účelem maximální součinnost. K tomuto účelu si smluvní strany při podpisu této smlouvy vzájemně určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí, vyplývajících ze vzájemné součinnosti.

4. Kontaktními osobami ve věcech této smlouvy jsou:

za **odběratele**:

ve věcech smluvních:
PaedDr. Jiří Floder
tel.: 585 111
e-mail:

ve věcech technických:
PaedDr. Jiří Floder
tel.: 585 111
e-mail:

za **dodavatele**:

ve věcech smluvních:
Vladan Rosenzweig
tel.:
e-mail:

ve věcech technických:
Ing. Milan Koutný
tel.:
e-mail:

5. **Dodavatel** je povinen:

- a) provádět preventivní činnost za účelem minimalizace vzniku mimořádných událostí, škod a jevů týkajících se majetku **odběratele**, které mohou mít nepříznivý dopad na provozuschopnost objektu **odběratele**, na činnost jeho zaměstnanců a na jeho dobré jméno,
- b) chránit objekt **odběratele** před vstupem neoprávněných osob, zamezit dalšímu setrvání v objektu **odběratele** osob podezřelých z neoprávněného vniknutí do střežených prostor, zadržet osoby podezřelé ze spáchání protiprávní činnosti, zejména činnosti směřující k poškození majetku **odběratele** či jeho odcizení,
- c) zabezpečit kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných služeb, dodržovat právní předpisy a normy při poskytování sjednaných služeb,
- d) ohlásit mimořádnou událost osobě pověřené **odběratelem**, případně PČR, požární ochraně a zdravotní službě,
- e) poskytovat součinnost při likvidování akutních následků případných havárií a mimořádných událostí, zejména poskytováním první pomoci osobám zraněným, spolupracovat s hasičským sborem při likvidaci havárií a požárů, s policií při vyšetřování spáchaných trestních činů, zajišťovat místa spáchání trestních činů do příchodu policie,
- f) nést odpovědnost za škody na majetku **odběratele**, eventuálně zdraví pracovníků a návštěvníků **odběratele**, vzniklé jednáním pracovníků **dodavatele** a porušením právních předpisů a norem pro poskytování služeb, případně používáním prostředků neodpovídajícím platným právním normám,
- g) dodržovat vnitřní pokyny a směrnice stanovujících provozně-technické a bezpečnostní podmínky pohybu zaměstnanců a pracovníků v prostorách, které jsou dotčeny předmětem plnění dle této smlouvy, za předpokladu, že **odběratel** s těmito vnitřními pokyny a směrnicemi pracovníky **dodavatele** v plném rozsahu prokazatelně seznámí,

- h) odevzdat všechny zjevně ztracené věci nalezené pracovníky **dodavatele** na místech výkonu sjednaných služeb pověřeným pracovníkům **odběratele**,
- i) vybavit své pracovníky vykonávajících předmětné práce a služby pracovním oděvem vhodným pro dané prostředí, pomůckami OOPP,
- j) pravidelně jednou za rok proškolovat své zaměstnance ze všech příslušných právních norem dotčených činností dle této smlouvy,
- k) zdržet se jakýchkoliv zásahů do práv **odběratele** nad rámec dohodnutý touto smlouvou,
- l) dodržovat všechny bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy ve všech prostorách, které jsou dotčeny předmětem plnění dle této smlouvy.

6. Odběratel je povinen:

- a) vyhradit vhodné uzamykatelné nebytové prostory pro pracovníky **dodavatele** umožňující řádné provedení služeb sjednaných touto smlouvou bez vad (včetně základního vybavení, zejména: uzamykatelné šatní skříň, přívod vody, otop, světlo, kancelářskou židli), a to na vlastní náklady,
- b) v prostorách uvedených výše zajišťovat na základě zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 101/2005 Sb., zákona č. 133/1985 Sb., atd. pravidelné revize, kontroly a zkoušky funkčnosti vyhrazených technických zařízení, věcných prostředků požární ochrany a požárně bezpečnostního zařízení, týkající se tohoto objektu a zajistí odstranění zjištěných závad z revizí ve stanovených termínech, vyjma elektrických spotřebičů, které jsou ve vlastnictví **dodavatele**. Dále **odběratel** zajistí v tomto objektu požární bezpečnost dle podmínek stanovených zákonem č. 133/1985 Sb.,
- c) informovat písemně **dodavatele** v potřebném rozsahu o zvláštnostech objektu, v němž má být dle této smlouvy zajišťována strážní služba,
- d) v rámci součinnosti poskytované dle této smlouvy včas a dostatečně informovat odpovědného pracovníka **dodavatele** o všech organizačních změnách, poznátcích z kontrolní činnosti, podnětech vlastních pracovníků a dalších skutečnostech významných pro řádné provedení služeb **dodavatelem** v souladu s ustanoveními této smlouvy,
- e) umožnit **dodavateli** viditelně označit vstupní prostory objektu v užívání **odběratele** přiměřeným logem či znakem **dodavatele** a nápisem upozorňujícím na provádění služeb dle této smlouvy **dodavatelem**.

7. Smluvní strany se zavazují, že uchovají v tajnosti veškeré informace týkající se druhé smluvní strany, které získají v průběhu činnosti podle této smlouvy, jakož i po jejím ukončení. Dále uchovají v tajnosti veškeré informace týkající se druhé smluvní strany, které nejsou veřejně přístupné. V této souvislosti se **dodavatel** zavazuje zavázat k utajování informací veškeré své zaměstnance nebo osoby, které pověří dílčími úkoly v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy.

8. Smluvní strany se zavazují zabránit při své činnosti poškození obchodního jména, dobré pověsti nebo obchodních zájmů druhé smluvní strany.

Odpovědnost za vady

1. **Dodavatel** se zavazuje, že předmět této smlouvy, tj. zajišťování strážní služby, bude mít vlastnosti a jakost odpovídající účelu této smlouvy.
2. **Dodavatel** odpovídá za vhodnost případně použitých technických prostředků. **Dodavatel** neodpovídá za vady, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím nesprávných informací předaných mu **odběratelem** v případě, že **dodavatel** ani při vynaložení odborné péče nesprávnost těchto informací nemohl zjistit nebo na ně **odběratele** upozornil a **odběratel** na jejich využití trval. **Dodavatel** rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu **odběratelem**, jestliže **dodavatel** na nevhodnost těchto pokynů upozornil a **odběratel** na jejich dodržení trval nebo jestliže **dodavatel** tuto nevhodnost nemohl zjistit.
3. **Odběratel** je povinen provedené služby nejpozději následující pracovní den zkontrolovat a případné vady uplatnit u **dodavatele** písemně nejpozději do tří dnů od jejich provedení nebo do tří dnů ode dne, kdy měly být příslušné služby provedeny, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. K tomuto účelu slouží:
 - a) mail: sos@soska.cz
 - b) tel./fax: 585 316 078
 - c) písemně na korespondenční adresu **dodavatele**
4. **Odběratel** je vždy oprávněn požadovat odstranění vady nápravou stavu, jde-li o vadu „napravitelnou“, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady novým plněním nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
5. **Dodavatel** je povinen odstranit oprávněné reklamované vady neprodleně, nejpozději však následující pracovní den po dni doručení písemné reklamace, je-li to technicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami. Nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do data nejbližšího, ve kterém lze tuto vadu odstranit.
6. Jestliže **dodavatel** neodstraní vady v dobách uvedených v odstavci 5. tohoto článku, je **odběratel** oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou osobu. Takto vzniklé přiměřené náklady je **dodavatel** povinen uhradit do 14 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu. Současně je však **dodavatel** oprávněn vyžadovat náhradu majetkové újmy, byla-li mu takovouto činností způsobena, a to od toho, kdo ji způsobil.
7. **Dodavatel** odpovídá **odběrateli** za majetkovou újmu jím prokazatelně způsobenou při provádění předmětu smlouvy. Celková odpovědnost **dodavatele** za náhradu škody vzniklou v souvislosti s touto smlouvou (ať již je uplatňována na základě této smlouvy, žaloby, zákona či jinak) v žádném případě nepřesáhne částku (max. přípustnou výši pojistného plnění) uvedenou v pojistné smlouvě č. 7721094440, uzavřenou dne 25. 5. 2018 s Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, s jejímž obsahem se **odběratel** seznámil před uzavřením této smlouvy, což potvrzuje svým podpisem uvedeným níže.

8. **Dodavatel** se zavazuje, že ke dni podpisu této smlouvy předá **odběrateli** adresy, telefonní a faxová čísla, na kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu v průběhu běžné pracovní doby tj. od 7.00 hod. do 16.00 hod. a mimo běžnou pracovní dobu.
9. **Odběratel** se zavazuje zajistit dosažitelnost a přístup do všech potřebných prostor, kde mají být řádně reklamované vady **dodavatelem** odstraněny, v opačném případě není **dodavatel** v prodlení s odstraněním vad.
10. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za opožděné plnění nebo neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy, pokud k němu došlo v důsledku zásahu vyšší moci jako je zemětřesení, požár, povodně, záplavy, pracovní nepokoje, válka, epidemie, změna právního předpisu, zásah vlády či jiného kompetentního úřadu nebo v důsledku jiných skutečností, které jsou mimo přiměřenou kontrolu příslušné smluvní strany.

VI. Platnost, účinnost, trvání smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva je po dohodě smluvních stran uzavřena na dobu určitou do 31. 8. 2020.
3. Tato smlouva končí:
 - a) výpovědí dle ustanovení článku VI. odstavce 4.
 - b) odstoupením od smlouvy dle ustanovení článku VI. odstavce 5.
 - c) zánikem některé ze smluvních stran bez právního nástupce.
 - d) ztrátou oprávnění některé ze smluvních stran k výkonu činnosti, která je zapotřebí pro plnění ustanovení této smlouvy.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu kdykoliv vypovědět písemnou výpovědí, adresovanou druhé smluvní straně, a to ve výpovědní době tří měsíců, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po učinění výpovědi. Výpověď se považuje za řádně učiněnou podáním na poštu či jinému veřejnému přepravci k doručení adresátovi-druhé smluvní straně na poslední jeho známou adresu (v pochybnostech se má za to, že jde o adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy).
5. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit písemným prohlášením adresovaným druhé smluvní straně s tím, že odstoupení je účinné doručením předmětného prohlášení druhé smluvní straně. Důvodem odstoupení je velmi vážné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou nebo její opakované a soustavné porušování (min. 3x v jednom kalendářním měsíci) s tím, že druhá smluvní strana byla již na porušení smlouvy upozorněna a vyzvána k jejímu řádnému plnění a odstranění případného vadného stavu. Za velmi vážné porušení této smlouvy jako důvod odstoupení od smlouvy ze strany **dodavatele** se považuje neuhrazení ceny předmětu plnění **odběratelem**. Za velmi vážné porušení této smlouvy jako důvod odstoupení od smlouvy ze strany **odběratele** se považují opakované (alespoň 2x) velmi vážné (mající zcela zásadní vliv na kvalitu či rozsah poskytovaných služeb) a řádně písemně vytknuté závady v poskytování úklidových prací a služeb ze strany **dodavatele**.

6. Obě smluvní strany se zavazují ke dni ukončení platnosti této smlouvy vrátit druhé smluvní straně veškeré písemnosti a věci, které obdržela v souvislosti s plněním ustanovení této smlouvy nebo které jí náleží.

VII. Řešení sporů

1. Strany této smlouvy se zavazují, že veškeré spory vyplývající z realizace, výkladu nebo ukončení této smlouvy (dále jen „spory“) budou řešit smírnou cestou - dohodou.
2. Případné spory rozhoduje věcně a místně příslušný soud.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného resp. neúčinného.

VIII. Písemná forma, změny, jiná ujednání

1. Jakékoliv dodatky, úpravy, změny nebo doplnění této smlouvy jsou závazné pouze v písemné podobě s podpisem obou smluvních stran, jiná než písemná podoba se tak tímto ujednáním výslovně vylučuje. Smluvní strany se dohodly, že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odst. 1 první věta a odst. 2.
2. Strana této smlouvy není oprávněna vystupovat ani jinak jednat jménem druhé smluvní strany.
3. Smluvní ustanovení, z nichž vyplývá, že mají přetrvávat i po skončení účinnosti této smlouvy, přetrvávají i po skončení účinnosti této smlouvy.
4. Bez ohledu na služby poskytované dodavatelem dle této smlouvy a bez ohledu na prostory svěřené či určené odběratelem dodavateli za účelem poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá v místě plnění za dodržování veškerých bezpečnostních a požárních předpisů vztahujících se k místu plnění výlučně odběratel.
5. Odběratel prohlašuje, že určil osoby odpovědné za plnění povinností na úseku požární ochrany.

IX. Závěrečná ustanovení

1. V případě, že jedno či více ustanovení uvedené v této smlouvě, či v jakémkoli jiném dokumentu či listině v této smlouvě uvedené, bude z jakéhokoli důvodu shledáno neplatným, nezákonným či jakkoli nevymahatelným, pak taková neplatnost, nezákonnost či nevymahatelnost v maximálním rozsahu povoleném zákonem neovlivní platnost

jakéhokoli jiného ustanovení této smlouvy či jakéhokoli jiného takového dokumentu, smlouvy či listiny a smluvní strany se vynasnaží zajistit přínos takového ustanovení způsobem, který není neplatný, nezákonný či nevymahatelný.

2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.
3. Odběratel svým podpisem pod touto smlouvou uděluje dodavateli souhlas se zasíláním obchodních, odborných a reklamních sdělení o produktech a službách dodavatele a dodavatelem ovládaných společností prostřednictvím elektronické komunikace ve smyslu zákona o některých službách informační společnosti č. 480/2004 Sb.
4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany se dohodly, že při určení obsahu jejich práv a povinností vyplývajících z této smlouvy se nemá přihlížet k obchodním zvyklostem a obchodní zvyklosti tedy nemají mít přednost před dispozitivními ustanoveními Občanského zákoníku ve smyslu jeho § 558 odst. 2.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich svobodné a pravé vůle a není v rozporu s dobrými mravy ani zásadami poctivého obchodního styku. V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem.

V Olomouci dne 18. 7. 2018

.....
Domov seniorů POHODA Chválkovice,
příspěvková organizace
PaedDr. Jiří Floder
ředitel

.....
S.O.S. akciová společnost, Olomouc
Vladan Rosenzweig
prokurista společnosti