

SMLOUVA O DÍLO č. 787/18

Objednatel:

název: Ústav jaderné fyziky AV ČR, v.v.i.
sídlo, místo podnikání: 250 68 Řež
IČ: 61389005
DIČ: CZ61389005
stát: CZ
právní forma zadavatele: veřejná výzkumná instituce (661)
osoba oprávněná
za zadavatele jednat: RNDr. Petr Lukáš, CSc., ředitel
bankovní spojení: ČSOB, č. účtu

Ústav je zapsán v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR, spisová značka 17113/2006-34/ÚJF, 1.1.2007.

a

Zhotovitel:

Se sídlem: **DIPOS J&C spol. s r. o.**
Mirovická 1089/40, 182 00 Praha 8
IČ: 48108545
DIČ: CZ48108545
zastoupený: Ing. Vít Jakoubek - jednatel
bankovní spojení:
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 15892
(dále „**zhotovitel**“)

(dále společně „**smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s občanským zákoníkem v platném znění (dále „**občanský zákoník**“), smlouvu o dílo (dále „**smlouva**“) tohoto znění:

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- objednatel má zájem na plnění předmětu veřejné zakázky pod názvem

**ÚJF Řež - Rekonstrukce hydroizolací střechy objektu č. 221 -
CYKLOTRON**

**- zhotovitel se stal vítězným uchazečem ve výběrovém řízení v rámci výše uvedené veřejné zakázky a má zájem na plnění předmětu veřejné zakázky pro
objednatele;**

uzavřely smluvní strany tuto smlouvu.

1 DEFINICE

1.1 Pro účely této smlouvy se rozumí:

„**dílem**“ činnost prováděná zhotovitelem pro objednatele podle smlouvy, jejíž rozsah je specifikován v čl. 2.2.

„**méněpracemi**“ práce, dodávky a/nebo služby, které jsou zahrnuty v rozsahu díla a jejich cena v ceně za dílo a smluvní strany se na jejich vyjmutí z rozsahu díla dohodly.

„**položkovým rozpočtem**“ oceněný soupis prací, dodávek a služeb potřebných k provedení díla s odkazem na příslušnou část projektové dokumentace. Položkový rozpočet je podkladem pro stanovení ceny za dílo a je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Položkový rozpočet rovněž slouží k vykazování ocenění objemů provedeného díla a k ocenění víceprací a méněprací.

„**předmětem díla**“ výsledek činnosti prováděné zhotovitelem pro objednatele podle smlouvy.

„**soupisem provedeného díla**“ rozsah prací, dodávek a služeb provedených za měsíční časové období.

„**stavenišťem**“ prostory (plochy) určené objednatelem pro provádění díla, které zhotovitel použije pro provedení díla a pro umístění zařízení staveniště.

„**doddodavatelem**“ právnická nebo fyzická osoba provádějící dílčí činnost pro zhotovitele při provádění díla na základě samostatné mezi nimi uzavřené smlouvy.

„**technickým dozorem stavebníka**“ odborná činnost zajišťovaná objednatelem, která prověřuje a kontroluje realizaci díla v jeho průběhu.

„**vícepracemi**“ práce, dodávky a/nebo služby, které nejsou zahrnuty v rozsahu díla ani jejich cena v ceně za dílo a smluvní strany se písemně dohodly na jejich provedení

1.2 Ostatní nedefinované pojmy budou mít svůj obvyklý jazykový význam, pokud z kontextu smlouvy nelze dovodit jinak.

1.3 Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, je zhotovitel povinen zpracovat návrh jakéhokoliv protokolu / zápisu / soupisu / atestu dle smlouvy a předložit jej objednateli ke schválení.

Pokud se ve smlouvě objevuje slovní spojení „*vystavení protokolu / zápisu / soupisu / atestu*“ rozumí se tím postup podle tohoto odstavce, který je ukončen okamžikem schválení návrhu protokolu / zápisu / soupisu / atestu ze strany objednatele.

1.4 Nestanoví-li smlouva výslovně jinak, práva zhotovitele vyplývající z prodlení objednatele s plněním jiné povinnosti než povinnosti zaplatit cenu za dílo nebo její části, vznikají až marným uplynutím dodatečné přiměřené lhůty poskytnuté zhotovitelem objednateli ke splnění porušené povinnosti v upozornění, které zhotovitel zašle objednateli do 15-ti dnů od okamžiku, kdy se zhotovitel dozvěděl nebo při vynaložení odborné péče mohl dozvědět o porušení povinnosti objednatele. Zhotovitel je povinen v upozornění uvést, jaké důsledky z prodlení objednateli hrozí. Práva zhotovitele z prodlení objednatele zanikají, pokud nebyla uplatněna u objednatele do 30-ti dnů od jejich vzniku.

Prodlení objednatele s plněním kterékoli z jeho povinností podle předcházejícího odstavce má vliv na plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy jen v případě, kdy (i) to z okolností a z povahy porušené povinnosti objektivně vyplývá a (ii) kdy zhotovitel na důsledky prodlení objednatele upozornil v souladu s předcházejícím odstavcem. V takovém případě se termíny plnění podle smlouvy mohou posunout nejvýše o počet dnů prodlení objednatele s plněním povinností dle smlouvy po odečtení dodatečné přiměřené lhůty poskytnuté zhotovitelem objednateli dle předcházejícího odstavce.

2 ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

2.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za provedení díla.

2.2 Dílem se rozumí :

ÚJF Řež - Rekonstrukce hydroizolací střechy objektu č. 221 - CYKLOTRON

Dílo se skládá z těchto částí:

Součástí předmětu veřejné zakázky je:

- zhodnocení stávajícího stavu střešního pláště (vypracování technické zprávy)
- provedení sond do střešního pláště a jejich vyhodnocení
- koncepce sanace střešního pláště a návrh sklady, včetně odvodu zabudované vlhkosti a s ohledem na působení chemických látek z provozu budovy
- projektová dokumentace v rozsahu provedení stavby, včetně detailů
- provedení rekonstrukce hydroizolace střechy dle schválené dokumentace
- projektová dokumentace skutečného provedení stavby
- revize hromosvodu

Projektová dokumentace bude vypracována a předána ve 4 paré. Každé paré zahrnuje papírovou formu + CD ve formátu PDF + vyplněný výkaz výměr.

3 DOBA A MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA

3.1 Předpokládané termíny

Začátek plnění: předpoklad od 1.7.2018

Ukončení plnění: předpoklad do 30.10.2018

3.2 Místem provádění díla je pracoviště zhotovitele, dále sídlo zadavatele.

Areál ÚJF AV ČR, v.v.i. v Řeži

4 CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo ve výši:

Cena za dílo bez DPH **1.156.040,00 Kč**

DPH 21 % **242.768,40 Kč**

Cena díla celkem včetně DPH 1.398.808,00 Kč

Cena za dílo je tvořena součtem cen jednotlivých položek díla, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu.

- 4.2 V ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s prováděním díla.
- 4.3 V ceně za dílo je zahrnut vývoj cen vstupních nákladů v průběhu provádění díla.
- 4.4 Cena za dílo bude uhrazena objednatelem v měsíčních platbách na základě faktur vystavených zhotovitelem po uplynutí každého kalendářního měsíce, počínaje kalendářním měsícem, v němž byla tato smlouva uzavřena, a to na základě v daném kalendářním měsíci vystaveného a objednatelem odsouhlaseného soupisu provedeného díla, který se stane nedílnou součástí faktur. Bez tohoto soupisu provedeného díla je faktura neúplná.
- 4.5. Smluvní strany si sjednávají splatnost fakturovaných částek do 30-ti dnů od doručení faktury objednateli.
- 4.6 Fakturované částky jsou splatné bezhotovostně, a to bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na příslušné faktuře.
- 4.7 Fakturovaná částka se považuje za uhrazenou dnem, kdy bude odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4.8 Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, pokud tato neobsahuje náležitosti obecně závazných právních předpisů, je neúplná (neobsahuje příslušné přílohy) nebo obsahuje nesprávné údaje nebo bude-li vystavena v rozporu s termínem sjednaným v této smlouvě. V dané souvislosti musí objednatel uvést důvody, pro které fakturu vrací. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti předmětnou fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury se ukončuje běh lhůty její splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu od počátku ode dne, kdy je objednateli doručena opravená nebo nově vyhotovená faktura.
- 4.9 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně. Faktura musí kromě výše uvedených náležitostí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce dohodnuty.

5 POJIŠTĚNÍ

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje pro účely plnění povinností podle této smlouvy udržovat po celou dobu provádění díla a záruční doby řádné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem nebo jeho subdodavateli, a to do výše způsobené škody 5 000 000,- Kč.
- 5.2 Doklady o pojištění, tedy pojistné smlouvy (pojistky) zhotovitel předložil objednateli ke dni uzavření smlouvy.
- 5.3 Při vzniku pojistné události je zhotovitel povinen provádět veškeré úkony vůči pojistiteli. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí si poskytovat veškerou potřebnou součinnost.
- 5.4 Veškeré náklady v souvislosti s pojištěním dle smlouvy nese výhradně zhotovitel.

6 SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pouze takovou součinnost, které je jako povinnost objednatele výslovně stanovena ve smlouvě. Objednatel je povinen součinnost poskytnout pouze na základě důvodné výzvy zhotovitele, a to ve lhůtě (i) bez zbytečného odkladu počítané od doručení takové výzvy objednateli nebo (ii) výslovně stanovené ve smlouvě počítané od doručení takové výzvy objednateli.

7 STAVENIŠTĚ

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil se stavenišťem, zejména s jeho specifiky, režimy a bezpečnostními a požárními předpisy a nemá k němu žádných připomínek.
- 7.2 Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy.
- 7.3 Elektrickou energii a vodu pro stavbu lze odebírat bezplatně od objednatele
- 7.4 Zhotovitel je oprávněn na staveniště umístit reklamní a informační tabule pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 7.5 V průběhu provádění díla bude zhotovitel průběžně udržovat čistotu a pořádek na staveništi a po skončení provádění díla provede zhotovitel úklid staveniště.
- 7.6 Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré komunikace, které bude používat v rámci plnění této smlouvy, v trvalém pořádku a čistotě. V případě jejich poškození uvede tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné. Pokud zhotovitel komunikace znečistí, je povinen provést úklid na vlastní náklady. Za případné postihy a sankce, uplatněné z těchto důvodů, je odpovědný pouze a výhradně zhotovitel a zavazuje se je kompletně uhradit.
- 7.7 Zhotovitel vyklidí staveniště do 10 dnů ode dne vystavení předávacího protokolu díla, o čemž bude vystaven zápis o vyklizení staveniště. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech na staveništi, které nejsou předmětem díla, a to až do úplného vyklizení staveniště. V případě prodloužení zhotovitele s vyklizením staveniště, je objednatel oprávněn vyklidit staveniště sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele.

8 STAVEBNÍ DENÍK

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník (dále „deník“) ode dne převzetí staveniště. Deník bude uložen u zhotovitele. Do deníku bude oprávněný pracovník zhotovitele provádět záznam o všech skutečnostech rozhodných pro plnění této smlouvy, zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, splnění sjednaných termínů, dále záznam a zdůvodnění případných odchylek od realizační dokumentace odsouhlasených objednatelem, údaje nutné pro posouzení prací orgány veřejné moci, dále údaje o vykonaných zkouškách a kontrole provádění díla objednatelem, dále záznam o klimatických podmínkách a počtech pracovníků zhotovitele a užitých subdodavatelů. Deník slouží také k záznamům orgánů státního stavebního dohledu a orgánů veřejné moci, které mají oprávnění dozírat na provádění díla podle obecně závazných právních předpisů.
- 8.2 Deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa. Zápisy v deníku nemají za následek změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných smluvních dodatků.
- 8.3 Na první straně deníku budou uvedeny osoby smluvních stran, které budou oprávněné činit do něho zápisy a potvrzovat je. Deník bude uložen u odpovědné osoby zhotovitele. Během pracovní doby zhotovitele bude deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám.
- 8.4 Vedení deníku končí dnem vystavení zápisu o odstranění veškerých vad uvedených v předávacím protokolu díla.

9 PODDODAVATELÉ

- 9.1 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla poddodavatele. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 9.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.

10 TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA

- 10.1 V souladu s ustanovení zákona zadavatel stanovuje, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.
- 10.2 Objednatel je oprávněn při provádění díla provádět technický dozor stavebníka. Odpovědná osoba zhotovitele je povinna předložit technickému dozoru objednatele denní záznam v deníku nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Technický dozor stavebníka je oprávněn sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko.
- 10.3 Objednatel je oprávněn provádět technický dozor, expertízu dokumentace skutečného provedení díla, kontrolu prokazování jakosti apod. prostřednictvím třetích odborně způsobilých osob.
- 10.4 Technický dozor stavebníka zejména sleduje, zda práce jsou prováděny v souladu s touto smlouvou, realizační dokumentací, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a správními akty orgánů veřejné moci. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zhotovitele zápisem do deníku.
- 10.5 Technický dozor stavebníka je oprávněn přerušit provádění díla v případě, je-li závažným způsobem ohrožena bezpečnost pracovníků provádějících dílo nebo zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu ze smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.
- 10.6 Zhotovitel je povinen podle požadavku objednatele zabezpečit účast svých pracovníků při provádění technického dozoru.

11 KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 11.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel v přiměřené lhůtě odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
- 11.2 Objednatel je povinen zápisem v deníku oznámit zhotoviteli konání případných kontrolních dnů provádění díla minimálně 5 pracovních dnů předem. Zhotovitel se zavazuje účastnit kontrolních dnů provádění díla a zavazuje se na žádost objednatele zároveň zajistit účast subdodavatelů na kontrolních dnech provádění díla.
- 11.3 Zhotovitel se zavazuje minimálně 3 pracovní dny předem vyzvat objednatele ke kontrole jím provedených prací, které budou v dalším průběhu provádění díla zakryty. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel, ač řádně vyzván, nedostaví ke kontrole prací, zhotovitel může pokračovat v dalším provádění díla a příslušné práce zakrýt. Objednatel pak hradí zhotoviteli vedle ceny za dílo i náklady spojené s pozdějším odkrýtím a zakrýtím, pokud to bude objednatel požadovat.

11.4 Smluvní strany jsou si vědomy, že kontroly provádění díla nezavazují zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné provedení díla.

12 VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

12.1 Zhotovitel se zavazuje opatřit všechny věci potřebné k provedení díla.

12.2 Zhotovitel se zavazuje opatřit pro provedení díla pouze věci, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti díla byla při běžné údržbě zaručena jejich požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání.

12.3 Zhotovitel je povinen všechny komponenty před jejich zabudováním do stavby předložit k odsouhlasení osobě, provádějící autorský dozor a technický dozor stavebníka.

13 PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY NA PŘEDMĚTU DÍLA

13.1 Vlastnické právo ke zhotovenému dílu a jeho částem přechází na objednatele dnem zapracování.

13.2 Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla do doby předání objednateli, nese zhotovitel.

13.3 Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle odstavce 2, zejména zabezpečit ochrany a střežení místa provedení díla.

14 BEZPEČNOST PROVÁDĚNÍ DÍLA

14.1 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat obecně závazné právní předpisy, a technické normy týkající se zejména bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí.

14.2 Zhotovitel se zavazuje, že v případných správních řízeních v oblasti ochrany životního prostředí vedených proti objednateli a souvisejících s prováděním díla poskytne objednateli veškeré potřebné doklady, údaje, informace a další nezbytnou součinnost.

14.3 Objednatel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce.

15 ODPADY

15.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu. Veškerou problematiku odpadů související s prováděním díla je zhotovitel povinen konzultovat s objednatelem.

- 15.2 Odpad zhotovitel zlikviduje na vlastní náklady, bude o odpadu vést příslušnou evidenci a při předání předmětu díla předloží objednateli doklady o likvidaci odpadu, které může nahradit čestným prohlášením.

16 PROVEDENÍ DÍLA

- 16.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením, předáním předmětu díla objednateli v místě provádění díla a vyklizením staveniště.
- 16.2 Podmínkou provedení díla je úspěšné provedení všech zkoušek a revizí předepsaných obecně závaznými právními předpisy a technickými normami. O všech provedených zkouškách a revizích bude vystaven zápis, který se stane nedílnou součástí předávacího protokolu díla. Smluvní strany se dohodly, že provedení zkoušek zajišťuje zhotovitel výhradně na své náklady, prostřednictvím svých pracovníků a ostatního technického zabezpečení. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k účasti na zkouškách nejméně 5 dnů předem.
- 16.3 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k účasti na předání předmětu díla nejméně 3 dny před předpokládaným termínem předání předmětu díla.
- 16.4 O předání a převzetí předmětu díla bude vystaven předávací protokol díla. Předávací protokol díla musí obsahovat alespoň:
- popis předávaného předmětu díla;
 - soupis předaných dokladů;
 - soupis vad a nedodělků, pokud je předávaný předmět díla vykazuje;
 - lhůta k odstranění případných vad;
 - datum vyhotovení;
 - podpisy oprávněných osob smluvních stran, které předání a převzetí provedli.
- 16.5 Zhotovitel je povinen předat objednateli veškeré doklady, které jsou nutné k převzetí a k užívání předmětu díla, a to v okamžiku jeho převzetí objednatelem. Zejména se jedná o následující doklady:
- popis a zdůvodnění případných odchylek od realizační dokumentace;
 - zápis (osvědčení, protokoly) o provedených zkouškách a revizích;
 - příslušné atesty, certifikáty a prohlášení o shodě;
 - doklady o zabezpečení likvidace odpadů;
 - stavební deník;
 - ostatní doklady nutné užívání předmětu díla.

17 ODPOVĚDNOST ZA VADY/ZÁRUKA ZA JAKOST

- 17.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v jakosti, jež určuje smlouva. Neurčuje-li smlouva jakost předmětu díla, je zhotovitel povinen provést dílo v jakosti, jež odpovídá technickým normám vztahujícím se k předmětu díla.
- 17.2 Poruší-li zhotovitel povinnost dle předchozího článku, má předmět díla vady, nestanoví-li smlouva jinak.
- 17.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v okamžiku předání předmětu díla objednateli a dále odpovídá za vady předmětu díla zjištěné po celou dobu

- záruční doby (záruka za jakost). Zhotovitel odpovídá za vady vzniklé v době po předání předmětu díla, jestliže byly způsobeny porušením povinnosti zhotovitele.
- 17.4 Zhotovitel neodpovídá za vady předmětu díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo okolností vylučující odpovědnost, případně běžným opotřebením.
 - 17.5 Objednatel má právo zcela nebo z části převzetí předmětu díla odmítnout, jestliže předmět díla bude vykazovat vady. V případě, že předmět díla bude vykazovat pouze drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebudou bránit jeho řádnému užívání, není existence takovýchto vad důvodem nepřevzetí předmětu díla objednatelem.
 - 17.6 V případě, že objednatel odmítne převzít předmět díla, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným převzetím předmětu díla. Poskytnutím náhradního termínu neznamená, že objednatel není oprávněn uplatnit příslušnou smluvní pokutu.
 - 17.7 Nebude-li uveden termín odstranění vad v předávacím protokolu díla, pak platí, že vady je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15-ti dnů ode dne vystavení předávacího protokolu díla. Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu zhotovitel.
 - 17.8 O odstranění veškerých vad uvedených v předávacím protokolu díla bude vystaven zápis
 - 17.9 Neodstraní-li zhotovitel vady řádně a včas, je objednatel oprávněn vady odstranit sám nebo prostřednictvím třetí odborně způsobilé osoby, a to na náklady zhotovitele.
 - 17.10 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost předmětu díla s tím, že po dobu záruční doby bude předmět díla způsobilý pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu nebo že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.
 - 17.11 Záruční doba na předmět díla činí 36 měsíců let začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
 - 17.12 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat předmět díla pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
 - 17.13 Jestliže objednatel zjistí během záruční doby, že předmět díla vyazuje vady, oznámí tyto vady zhotoviteli, a to nejpozději do konce záruční doby (dále „**reklamac**“).
 - 17.14 V reklamaci je objednatel povinen specifikovat vadu předmětu díla a uvést, jaký nárok z vady dle obchodního zákoníku vůči zhotoviteli uplatňuje. Pokud se smluvní strany v případě nároku objednatele na odstranění vady nedohodnou jinak, považuje se za přiměřenou dodatečnou lhůtu k odstranění vady bránící užívání předmětu díla lhůta 5-ti dnů a v případě vady nebránící užívání předmětu díla lhůta 30-ti dnů ode dne doručení příslušné reklamac zhotoviteli.
 - 17.15 Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy reklamaci odmítne. Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu zhotovitel.
 - 17.16 Neodstraní-li zhotovitel vadu předmětu díla ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn vadu předmětu díla odstranit sám nebo prostřednictvím třetí odborně způsobilé osoby, a to na náklady zhotovitele.

18 ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 18.1 Zhotovitel v dostatečném předstihu upozorní objednatele zápisem do deníku, na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti v rámci provádění díla k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob nebo k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
- 18.2 Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která objednateli vznikne v souvislosti s porušením povinností zhotovitele podle této smlouvy, ledaže porušení povinností bylo způsobeno v důsledku vyšší moci.

19 SMLUVNÍ SANKCE

- 19.1 Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty:
- při prodlení se splněním lhůty sjednané pro předání a převzetí řádně ukončeného díla v termínu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení
 - při prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť
 - při prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 500,- za každý den a případ prodlení - u každé vady zvlášť
 - při prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit místo plnění a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno touto smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení.
 - zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku, kterou má za objednatelem bez předchozího souhlasu objednatele. Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího a zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z nominální výše postoupené pohledávky. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy
- 9.2 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele domáhat se na zhotoviteli náhrady škody v plné výši, a to ani v části, v níž výše škody přesahuje svou výši výši smluvní pokuty.
- 19.3 Zhotovitel může požadovat po objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení objednatele se zaplacením fakturovaných částek ve výši 0,01% fakturované částky.

20 UKONČENÍ SMLOUVY

- 20.1 Vedle důvodů uvedených v občanském zákoníku je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit z následujících důvodů:
- (i) prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla delším než 30 dnů;
 - (ii) zahájení insolvenčního řízení vůči zhotoviteli, jehož předmětem je jeho majetek, dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, pokud je řízení oprávněné.
- 20.2 Odstoupení nabývá účinnosti v okamžiku doručení smluvní straně, již je určeno.
- 20.3 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, ani smluvních ustanovení týkajících se volby práva,

řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

- 20.4 Smluvní strana, které bylo před odstoupením od smlouvy poskytnuto plnění druhou smluvní stranou, toto plnění vrátí. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených. K vrácení plnění si smluvní strany poskytnou vzájemně potřebnou součinnost.
- 20.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou poté, co se objednatel stane vlastníkem předmětu díla, je objednatel oprávněn se rozhodnout, že si ponechá předmět díla ve stavu ke dni účinnosti odstoupení od smlouvy, oproti zaplacení tomu odpovídající části ceny za dílo po zohlednění již provedených plateb ceny za dílo. Takové rozhodnutí je objednatel povinen oznámit zhotoviteli nejpozději do 7-mi dnů ode dne účinnosti odstoupení.

21 OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

- 21.1 Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré dokumenty, informace, okolnosti a údaje označené jako důvěrné, které si navzájem poskytnou dle smlouvy. Tato povinnost se nevztahuje na případy, kdy smluvní strany tyto dokumenty, informace, okolnosti či údaje označené jako důvěrné sdělují třetím osobám při plnění závazků ze smlouvy, je-li to nutné či účelné pro řádné splnění povinností smluvních stran ze smlouvy.
- 21.2 Závazek dle předchozího ustanovení zůstává v účinnosti po dobu 10 let od konce záruční doby.

22 OCHRANA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

- 22.1 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zajistit právo používat patenty, ochranné známky, průmyslové vzory, autorská práva a jiná práva z průmyslového a duševního vlastnictví potřebná pro užívání předmětu díla, včetně realizační projektové dokumentace, dokumentace skutečného provedení díla, výkresů, technologických postupů apod.
- 22.2 Zhotovitel se zavazuje v plné výši odškodnit objednatele za všechny a jakékoliv výlohy a škody, pokud budou proti objednateli uplatňovány nároky z důvodů porušení těchto práv.

23 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 23.1 Smlouva se řídí právem České republiky a v rámci této volby práva občanským zákoníkem.
- 23.2 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci. Rozhodčí řízení bude vedeno v českém jazyce a místem rozhodčího řízení bude Praha.
- 23.4 Smluvní strany jsou povinny veškeré dokumenty či jakoukoliv komunikaci podle smlouvy zasílat či předávat na níže uvedené kontaktní adresy smluvních stran k rukám jejich kontaktních osob:

Zhotovitel:

kontaktní adresa: Mirovická 1089/40, 182 00 Praha 8

e-mail:

kontaktní osoba: Ing. Vít Jakoubek

ve věcech technických Ing. Vít Jakoubek

Objednatel:

kontaktní osoba zadavatele:

tel.:

e-mail:

- 23.5 Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně měnit, nikoliv však rušit, své kontaktní adresy nebo kontaktní osoby uvedené ve smlouvě. Změny kontaktních adres nebo kontaktních osob jsou účinné vůči druhé smluvní straně v okamžiku doručení příslušné změny takové smluvní straně.
- 23.6 Zrušení kontaktních adres nebo kontaktních osob jsou smluvní strany oprávněny provést pouze dohodou.
- 23.7 Ujednání kontaktních osob, pokud by se jimi měly měnit smluvní vztahy vyplývající ze smlouvy, jsou bez podpisu oprávněných osob smluvních stran neúčinná.
- 23.8 Zhotovitel nesmí postoupit pohledávku nebo její část vyplývající ze smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 23.9 Objednatel není oprávněn provést kdykoli zápočet svých i nesplatných pohledávek vůči zhotoviteli proti jakýmkoliv pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.
- 23.10 V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 23.11 Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, jakékoliv úkony podle smlouvy musí být učiněny bez zbytečného odkladu.
- 23.12 Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční kontroly.

Nestanoví-li smlouva jinak, je písemná forma úkonů podle smlouvy zachována i tehdy, je-li učiněna pomocí elektronické pošty nebo faxového přístroje.

Pomocí elektronické pošty nebo faxového přístroje však nelze smlouvu ukončit.

24 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 24.1 Smlouva zakládá celistvý závazek mezi objednatelem a zhotovitelem vztahující se k předmětu plnění a nahrazuje veškerou komunikaci, vyjednávání a dohody (ať už písemné nebo ústní) uzavřené mezi stranami před uzavřením smlouvy.
- 24.2 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

24.3 Smlouva může být měněna dohodou smluvních stran pouze v písemné formě; tím není dotčeno právo jednostranně měnit kontaktní adresy nebo osoby. Smlouva může být ukončena pouze v písemné formě.

24.4 Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

24.5 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, zavazují se k plnění a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Řeži dne 18/7/2018

V Praze dne 27.6.2018

Za Ústav jaderné fyziky AV ČR, v. v. i.:

Za: DIPOS J&C spol. s r. o.



DIPOS J&C spol. s r.o.
Mirovická 1089
182 00 PRAHA 8-Kobylisy

RNDr. Petr Lukáš, CSc.
ředitel

jednatel

Dodávka	výměra	cena za jednotku	cena
Projektová příprava oprav střechy	1	28500	28 500 Kč
Návrh oprav (sondy do konstrukce střech, vyhodnocení sond, návrh oprav střech)	1	12500	12 500 Kč
Projektová dokumentace realizace stavby (TZ, výkres střechy, detaily, výkaz výměr)	1	10000	10 000 Kč
Harmonogram oprav koordinovaný (koordinace s provozem budovy - provozním schématem reaktoru, provozu čisté laboratoře)	1	3500	3 500 Kč
Provedení oprav střechy	1	7800	7 800 Kč
Plocha opravovaných střech	2179,5 m ²	343	747 569 Kč
Odvětrací hlavice skladby střechy	6 ks	2050	12 300 Kč
Plocha pochozích pruhů	99,7 m ²	280	27 916 Kč
Výměna oplechování atik š.	93,6 m'	1150	107 640 Kč
Napojení střechy na svislé stěny (lucerna, hl.budova)	71,76 m'	854	61 283 Kč
Podložky osazení nadstřešních konstrukcí	84 ks	748	62 832 Kč
Prostupy střešním pláštěm	68 ks	850	57 800 Kč
Přeložení a revize hromosvodu	2 Ks	5600	11 200 Kč
Projektová dokumentace skutečného provedení opravy střechy	1	5200	5 200 Kč
Cena bez DPH			1 156 040 Kč
DPH			242 768 Kč
cena celkem včetně DPH			1 398 808 Kč

DIPOS
 MII
 182 00 P
 DIČ

PODDODAVATELSKÝ SYSTÉM

obch. název:	sídlo, místo podnikání:	IČ:	DIČ:	jednající prostřednictvím:	kod prací dle CPV:	objem prací v %:	stručný popis prací:
Otakar Špánek	Cukrovarská 44, 250 63 Přezletice	10217126		Otakar Špánek	45260000-7	40%	rekonstrukce hydroizolace střechy



Z-VPPN60/N

Číslo pojistné smlouvy: 39854793-13
 Stav k datu 13. 8. 2011
 Kód pojištění: DPO02
 Pořadové číslo pojištění: 4

TC88958003017

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: DIPOS J&C spol.s r.o., zapsaná: v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 15892
 IČ: 48108545

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 16 000 000,-
 Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?
 NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm	ANO
S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami	ANO
S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m	ANO
S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování	NE
Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána	NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:
 – činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, č. oddíl C, vložka 15892, ze dne 21. 12. 1992
 – činnostmi vykonávanými na základě:
 živnostenského listu vydané/hu Odborem živnostenským v Praze, č. 310008-3978089, dne 7. 3. 2007

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplnkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč	10 000 000,-
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč	2 500,-

O2202177954671