Farm Poláky, s.r.o.

Ohradní 1394/61

140 00 Praha 4

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 315099/2018

Spisová značka: SZ SPU 236508/2016

Vyřizuje.: Ing. Ekrtová Zlata

Tel.: 725 002 599

ID DS: z49per3

E-mail: z.ekrtova@spucr.cz

Datum: 16. 7. 2018

**DATOVÁ SCHRÁNKA**

**ID DS: yh35t6c**

**Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 140N16/35**

Vážení,

dne 29. 4. 2016 jste uzavřeli nájemní smlouvu č. 140N16/35, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. dodatku č. 1 této smlouvy bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%.**

Nájemné ve výši 151.352 Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 3.784 Kč, slovy: tři tisíce sedm set osmdesát čtyři korun českých.

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 155.136 Kč/ročně, slovy: jedno sto padesát pět tisíc jedno sto třicet šest korun českých /ročně**

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2018.

**Výše uvedená smlouva č. 140N16/35 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

(otisk úředního razítka)

**Ing. Jana Vernerová v. r.**

vedoucí Pobočky Louny

Státního pozemkového úřadu

v zastoupení

**Ing. Zlata Ekrtová v. r.**

odborný rada

Za správnost:

Ing. Zlata Ekrtová …………………….

**Příloha**

- dle textu

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedla Alena Černovská, Dis.

V Lounech dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*