### SMLOUVA O DÍLO

*Uzavřená v souladu s ustanovením dle § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb.,Občanského zákoníku*

**I.**

#### **Smluvní strany**

1.Objednatel : **Technické služby města Mostu a.s.**

Zastoupené: Pavlem Hlaváčkem, ředitelem společnosti

Sídlo: Dělnická 164, Most – Velebudice, PSČ 434 01

IČO: 640 52 265

DIČ: CZ 64052265

Bankovní spojení: xxxxxxxxx

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 771

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel : **Trávníkářství s.r.o.**

Zastoupený : Robert Janek, jednatel společnosti

Sídlo: Husova 234, Blšany, PSČ 439 88

IČO : 02920964

DIČ: CZ02920964

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxx

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem

oddíl C, vložka 34108

(dále jen zhotovitel)

**II.**

Předmět plnění

Sezonní sekání travnatých ploch na pozemcích ve vlastnictví a na území statutárního města Mostu v roce 2018 – tj. průmyslová zóna Joseph. Předpokládaná výměra zakázky činí cca

xxxx m2.

* **Sekání travnatých ploch včetně sběru a naložení**

V rámci služby se jedná především o zajištění:

* + sekání souvislých a nesouvislých travních celků včetně dosekávek v četnosti 1x v období červenec 2018
  + sběr trávy a naložení
  + úklid znečištěných ploch po provedených pracích

Nabídková cena účastníka je závazná bez ohledu na aktuální výšku travního porostu v době provádění prací po celou dobu realizace zakázky.

**Zhotovitel je povinen při provádění sečí zejména:**

* posekat travnaté plochy vždy kompletně jako celek, včetně dosekávek v okolí stromů apod.
* posekanou trávu, včetně veškerých případných odpadků, v den posekání shrabat a naložit,
* ke sběru trávy používat takové technologie, při kterých nebude docházet k zatěžování komunikací pro pěší, které by mohlo způsobit jejich poškození,
* shrabky likvidovat zejména biologickým odbouráváním odpadů (kompostováním), prostřednictvím zadavatele.
* **Uhrazení poplatků za uložení odpadů zajišťuje objednatel.**

Veškeré výše uvedené činnosti budou zahrnuty v ceně za danou službu.

**Sankce:**

* pro případ prodlení při provádění sečí na základě písemně doloženého zápisu nebo záznamu z provedené kontroly, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý 0,1 ha neposekané nebo nevyhrabané plochy smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den z prodlení,
* pro případ prodlení s odvozem posekané trávy zjištěného na základě písemně doloženého zápisu nebo záznamu nebo zápisu z provedené kontroly, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši xxxx Kč za každý den z prodlení,
* pro případ prodlení s řádným vyčištěním zpevněných ploch, zjištěného na základě písemně doloženého zápisu nebo záznamu z provedené kontroly, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši xxx Kč za každý den z prodlení,
* splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování,
* smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní na základě své vůle ustoupit,
* uplatněním práva na zaplacení smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

**Údržba travnatých ploch** zeleně. Požadované služby budou plněny od července do října příslušného roku.

**Společná ustanovení:**

Součástí zakázky je poskytování informací dle požadavku objednatele, které mají souvislost s plněním díla.

Dodavatel umožní objednateli provádět společnou denní kontrolu provádění služeb s tím, že denně bude mezi dodavatelem a objednatelem domluven čas provedení kontroly. Četnost kontrol může být objednatelem snížena. Za tímto účelem je dodavatel povinen vždy zajistit vozidlo s odpovědným pracovníkem, který spolu s určeným pracovníkem objednatele kontrolu provede. Z kontrol bude zadavatel sepisovat zápis nebo provede záznam do stavebního deníku.

**III.**

**Čas a místo plnění**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 2.7.2018 do 31.7.2018

2. Místo plnění: travnaté plochy na území a ve vlastnictví statutárního města Mostu –

průmyslová zóna Joseph.

3. Smluvní strany mají právo od smlouvy odstoupit s výpovědní lhůtou pro obě strany 1

měsíc. Výpovědní doba začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po předložení

výpovědi druhé straně.

**IV.**

**Cena díla**

1. Cena za provedení prací v dohodnutém rozsahu a kvalitě byla stanovena dohodou smluvních stran podle zákona č.526/90 Sb., o cenách.

**Jednotkové ceny položek měr.jedn.** **cena za MJ v Kč**

1.III.intenzivní třída údržby: m2 xxx Kč/m2 bez DPH

1. Celková cena předmětu plnění, stanovená je určena následujícím výpočtem a činí:

|  |  |
| --- | --- |
| Seč III.intenzivní třída údržby (xxx m2 \* xxx Kč) | 75 000 Kč |
| Celkem bez DPH | **75 000 Kč** |
| DPH 21 % | 15 750 Kč |
| Celkem včetně DPH | 90 750 Kč |

3. Cenu díla bez DPH je možno v průběhu plnění této zakázky překročit či snížit v případě,

že dojde ke změnám právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši ceny

služby, a to v případě:

že vlivem klimatických podmínek bude vyvolána potřeba vyšší četnosti sečení trávníků

nebo omezení počtu sečí v suchém období. Tato situace bude řešena změnou závazku ze

smlouvy dle § 222 zákona č. 136/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Celková cena služby bude stanovena na základě násobku určeného objemu díla v daném

období a jednotkové ceny služby dle cenové nabídky zhotovitele.

**V.**

Platební podmínky

1. Objednatel uhradí zhotoviteli skutečně provedené práce na základě faktur vystavených zhotovitelem v souladu s platnými předpisy o náležitostech daňových dokladů.
2. Nedílnou součástí faktury bude soupis prací, kterým zhotovitel předá a objednatel převezme a potvrdí výši plnění ještě před vystavením faktury.
3. Faktura zhotovitele je splatná nejpozději do **30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Zálohy se neposkytují.

**VI.**

**Závazky smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli vznik všech skutečností, které mají nebo mohou mít podstatný vliv na předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel zajistí na svůj náklad zneškodnění odpadů vyniklých při provádění smluvených prací.
3. Za objednatele je k převzetí prací oprávněn: xxxxxxxxxx
4. Za zhotovitele je k předání prací oprávněn: xxxxxxxxxx
5. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností u společnosti Česká Pojišťovna č. smlouvy xxxx na hodnotu škody ve výši xxxx Kč. Zhotovitel je povinen toto pojištění zachovat po celou dobu trvání smluvního vztahu.
6. Zhotovitel, vč. jeho subdodavatelů, odpovídá za dodržování pravidel bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany zdraví (BOZP) na pracovišti.

Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s právními předpisy, příslušnými ČSN,

oborovými normami a dalšími příslušnými normami. Pokud by zhotovitel nedodržoval

a nerespektoval platné předpisy a normy, je objednatel oprávněn od smlouvy

odstoupit.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny dle příloh č. 1.

**VII.**

**Záruka a odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel je vázán k bezplatnému odstranění vad, které prokazatelně způsobil, bez zbytečného odkladu a v termínu, ke kterému se zaváže ve smyslu následujícího bodu této smlouvy.
2. Případné reklamace objednatele musí mít vždy písemnou formu, která bude obsahovat i termín odstranění reklamovaných vad. Zhotovitel se zavazuje reagovat na uplatněnou reklamaci do 2. pracovních dnů od doručení.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé při činnosti objednavatele, zásahem třetích osob a vyšší moci.

**VIII.**

**Smluvní pokuty**

1. Pro případ prodlení sjednaných termínů při provádění sečí zjištěného na základě písemně doloženého zápisu nebo záznamu z provedené kontroly, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý xx ha neposekané nebo nevyhrabané plochy smluvní pokutu ve výši xxxx,- Kč za každý den z prodlení.
2. Pro případ nesplnění samostatného dílčího požadavku objednatele na posekání trávy mimo harmonogram zjištěného na základě písemně doloženého zápisu nebo záznamu z provedené kontroly je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den z prodlení.
3. Pro případ, že plochy nebudou sekány jako celek tzn. včetně dosekávek, jak bylo stanoveno v zadávací dokumentaci, a jak bude zjištěno na základě písemně doloženého zápisu nebo záznamu z provedené kontroly, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši xxx,- Kč za každý zjištěný případ a každý den z prodlení.
4. Pro případ prodlení s odvozem posekané trávy nebo vyhrabaného trávníku zjištěného na základě písemně doloženého zápisu nebo záznamu nebo zápisu z provedené kontroly, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši xxxx,- Kč za každý den z prodlení a každý jednotlivý případ neodvezeného odpadu, kde byla závada zjištěna.
5. Pro případ prodlení s řádným vyčištěním zpevněných ploch, jak je sjednáno v této smlouvě, zjištěného na základě písemně doloženého zápisu nebo záznamu z provedené kontroly, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši xxx,- Kč za každý den z prodlení a každý jednotlivý případ neuklizené plochy, kde byla závada zjištěna.
6. Pro případ prodlení se zaplacením faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši xxx% denně z fakturované ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
7. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování zhotoviteli (objednateli), pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele (zhotovitele), který způsob zvolí.
8. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní na základě své vůle ustoupit.
9. Uplatněním práva na zaplacení smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
10. Nárok na zaplacení smluvní pokuty nevzniká, pokud k prodlení došlo v důsledku skutečností, které nelze rozumně předvídat.

**IX.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat doplňky pouze se souhlasem obou

smluvních stran.

1. Záležitosti neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž 1výtisk obdrží objednatel, 1 výtisk obdrží zhotovitel. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
3. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to dnem, kdy se zásilka vrátí zpět odesílateli.
4. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru zhotovitel.
5. Po uveřejnění v registru smluv obdrží objednatel do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
6. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Účastníci se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinný, kterým svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Účastníci sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.
7. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně oprávněné a způsobilé k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící k jejímu uzavření.

V Mostě dne:

Za objednatele: Za zhotovitele:

………………………………………. …………………………………..

Pavel Hlaváček Robert Janek

Ředitel společnosti jednatel společnosti

Technické služby města Mostu a.s. Trávníkářství, s.r.o.

Přílohy:

1 – Podmínky pro dodavatele k zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí při práci, pohybu a pobytu na pracovištích TSmM a.s.