

SMLOUVA O DÍLO č. SO2018-058

Správa úložišť radioaktivních odpadů

Sídlo: Dlážděná 6, 110 00, Praha 1
IČ: 66000769
DIČ: CZ66000769
Zastoupená: RNDr. Jiřím Slovákem, ředitelem

Osoba oprávněná k podepisování smlouvy a dodatků:
RNDr. Jiří Slovák, ředitel

Zmocněnec pro technická jednání, vedoucí projektu objednatele:
Ing. Renata Hladová
Ing. Martin Březina

Zmocněnec pro smluvní jednání:
RNDr. Jiří Slovák, ředitel

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ČNB v Praze 1

(dále jen jako „objednatel“)

na straně jedné

a

Energie – stavební a báňská a.s.

Se sídlem: Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno
IČ: 45146802
DIČ: CZ45146802
Zastoupený: Ing. Zdeňkem Osnerem, CSc., předsedou představenstva, jednajícím a podepisujícím jménem společnosti pod názvem „Richard 1 etapa – ESB/VHS/SDD“

založené společnosti:

1. Energie - stavební a báňská a.s., se sídlem Vašíčkova 3081, PSČ: 272 04 Kladno, IČ: 451 46 802, registrace v OR u MS v Praze, oddíl B, vložka 1399 (dále také jako ESB)
2. Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným, se sídlem Křížíkova 2393, PSČ: 415 01 Teplice, IČ: 402 33 308, registrace v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1578 (dále také jako VHS)
3. Slezská důlní díla a.s., se sídlem Občanská 1170/31, Slezská Ostrava, PSČ: 710 00 Ostrava, IČ: 042 00 667, registrace v OR u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 10711 (dále také jako SDD) na základě společenské smlouvy a plné moci ze dne 19. 12. 2017 od společníků Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným a Slezská důlní díla a.s., jakožto správce společnosti.

Sídlo společnosti a adresa pro doručování:

Energie – stavební a báňská a.s., Plzeňská 276/298, 150 00 Praha 5 - Motol

Osoba oprávněná k podepisování smlouvy a dodatků:
Ing. Zdeněk Osner, CSc., předseda představenstva

Zmocněnec pro technická jednání, vedoucí projektu zhotovitele:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zmocněnec pro smluvní jednání:
xxxxxxxxxxxxxxxxx obchodní ředitel (ESB)

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx
Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxx (ESB)

(dále jen jako „zhotovitel“)

na straně druhé

(dále společně jen jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) tuto

smlouvu o dílo
(dále jen jako „smlouva“)

Preamble

Tato smlouva je uzavírána v návaznosti na zadávací řízení k veřejné zakázce zadávané v otevřeném podlimitním řízení na stavební práce s názvem: „Rekonstrukce ÚRAO Richard – 1 etapa“ *(dále jen jako „veřejná zakázka“)* a plně v souladu se zadávacími podmínkami a nabídkou zhotovitele předloženou v rámci výše uvedeného řízení.

I. Předmět smlouvy

1. Smlouvou se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatele dílo na svůj náklad a nebezpečí, v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Dílo bude provedeno ve věcném rozsahu vymezeném touto smlouvou a jejími přílohami, projektovou dokumentací (jejíž součástí je i výkaz výměr) zpracovanou obchodní společností SAMSON PRAHA spol. s r.o., se sídlem Týnská 622/17, 110 00 Praha 1, IČ: 48539589 v dubnu 2017 a v souladu s rozhodnutím, kterým budou SÚRAO povoleny změny na úložišti radioaktivních odpadů Richard (dále jen ÚRAO Richard), vydaným Státním úřadem pro jadernou bezpečnost (dále jen SÚJB) a s ohlášením hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem na ÚRAO Richard na příslušný Obvodní báňský úřad (dále jen OBÚ), a to v souladu s vyhláškou č. 104/1988 Sb., o racionálním využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů. Rozhodnutí SÚJB o udělení povolení bude objednatelem předáno zhotoviteli bez zbytečného odkladu po nabytí jeho platnosti. Dílo bude předáno objednateli v kvalitě vymezené příslušnými právními předpisy a odpovídající příslušným platným i doporučeným normám a technologickým předpisům.
2. Faktické zahájení prací na realizaci díla bude zhotovitelem zahájeno neprodleně po písemném vyzvání objednatelem. Objednatel vyzve zhotovitele k zahájení realizace prací bez zbytečného odkladu poté, co obdrží rozhodnutí o povolení k provedení změn vydané SÚJB a po ohlášení na příslušný OBÚ dle článku I. odst. 1 této smlouvy.
3. Předmětem této smlouvy je povinnost zhotovitele provést pro objednatele dílo blíže specifikované v příloze č. 1 této smlouvy, dle podmínek dále stanovených a umožnit objednateli nabýt vlastnické právo k dílu na straně jedné a povinnost objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla na straně druhé.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že v rámci realizace díla bude vstupovat do kontrolovaného pásma, jaderného zařízení ÚRAO Richard, pracoviště IV. kategorie, čímž mu vznikají povinnosti podle zákona

č. 263/2016 Sb. Současně zhotovitel prohlašuje, že on sám i osoby jím pověřené k realizaci díla budou dodržovat požadavky stanovené výše uvedeným zákonem a pokyny objednatele vztahující se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci dle přílohy č. 2 této smlouvy.

5. Objednatel trvá na tom, že plnění předmětu této smlouvy budou provádět členové realizačního týmu zhotovitele, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval splnění technické kvalifikace v rámci výše uvedené veřejné zakázky. Pokud některý ze členů realizačního týmu zhotovitele pozbyde odbornou kvalifikaci, je zhotovitel povinen jej nahradit jiným členem, který tuto kvalifikaci splňuje, a to neprodleně poté, co by k takové situaci došlo.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději v okamžiku uzavření této smlouvy doložit objednateli následující doklady:
 - a) autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor geotechnika
 - b) povolení Státního úřadu pro jadernou bezpečnost vztahující se k činnostem dle ustanovení § 9 odst. 2 písm. i) atomového zákona, tj. k poskytování služeb v kontrolovaném pásmu provozovateli pracoviště IV. kategorie.
 - c) platnou verzi programu zajištění radiační ochrany pro činnost povolovanou dle § 9 odst. 2 písm. i) atomového zákona.
 - d) doklad o oprávnění k hornické činnosti a k činnosti prováděné hornickým způsobem ve smyslu ustanovení § 5 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel požaduje oprávnění dle § 2 písm. c), h), i) a § 3 písm. c), h) tohoto zákona.
 - e) platný Popis systému řízení zhotovitele nebo jiné dokumenty, které prokazují, jak zajišťuje kvalitu svých procesů a činností a jejich výstupů v míře srovnatelné s požadavky zákona 263/2016 Sb. a vyhlášky 408/2016 Sb. o požadavcích na systém řízení.
 - f) osvědčení o odborné způsobilosti závodního dolu dle § 2 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 298/ 2005 Sb., o požadavcích na odbornou kvalifikaci a odbornou způsobilost při hornické činnosti nebo činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů
 - g) osvědčení o odborné způsobilosti hlavního důlního měřiče dle § 2 odst. 1 písm. m) vyhlášky č. 298/2005 Sb., o požadavcích na odbornou kvalifikaci a odbornou způsobilost při hornické činnosti nebo činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů
 - h) osvědčení dle §7 nebo § 8 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, současně osvědčení o odborné způsobilosti pro řízení a montáže, provozu a údržby elektrických zařízení dle § 9 (min. v rozsahu E0, C5) vyhlášky č. 75/2002 Sb., o bezpečnosti provozu elektrických technických zařízení používaných při hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů
 - i) osvědčení dle § 9 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů; a současně osvědčení o odborné způsobilosti revizního technika dle § 10 vyhlášky č. 75/2002 Sb., o bezpečnosti provozu elektrických technických zařízení používaných při hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem,
 - j) osvědčení o odborné způsobilosti projektant instalací elektrických zařízení dle § 2 odst. 1 písm. f) vyhlášky č. 298/2005 Sb., o požadavcích na odbornou kvalifikaci a odbornou způsobilost při hornické činnosti nebo činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů
 - k) osvědčení o odborné způsobilosti pro výkon funkce vedoucího větrání dolu dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. i) vyhlášky č. 298/ 2005 Sb., o požadavcích na odbornou kvalifikaci a odbornou způsobilost při hornické činnosti nebo činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů.

- l) osvědčení odborné způsobilosti pro výkon funkce báňský projektant dle § 2 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 298/ 2005Sb., o požadavcích na odbornou kvalifikaci a odbornou způsobilost při hornické činnosti nebo činnosti prováděné hornickým způsobem, ve znění pozdějších předpisů
 - m) seznam všech osob, které se budou fyzicky podílet na zhotovení díla a výpisy z rejstříku trestů těchto osob, a to nejpozději v okamžiku zahájení prací na realizaci díla dle č. I. odst. 2 této smlouvy.
 - n) seznam osob vstupujících do KP objednatele a jejich radiační průkazy, a to nejpozději v okamžiku zahájení prací na realizaci díla dle č. I. odst. 2 této smlouvy.
 - o) technologický postup realizace díla dle přílohy č. 1 a v souladu s příslušnými předpisy. Tento technologický postup je zhotovitel povinen objednateli předložit nejpozději do 7 pracovních dnů od okamžiku uzavření této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel tento technologický postup ve lhůtě uvedené v tomto písmenu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to s okamžitou účinností takového odstoupení.
7. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s předanou projektovou dokumentací i místními podmínkami a že mu nejsou známy žádné skutečnosti, pro které by nemohl dílo realizovat.
8. Zhotovitel prohlašuje, že se nejpozději do okamžiku předání pracoviště / staveniště (dále jen jako „pracoviště“) seznámí s provozními předpisy a dokumenty objednatele, souvisejícími s dodržováním bezpečnosti, provozními požadavky a podmínkami práce na ÚRAO Richard, které mu objednatel předloží. Jejich výčet bude uveden v zápisu o předání pracoviště. Zhotovitel se zavazuje, že je bude dodržovat.
9. Rozsah plnění zhotovitele zahrnuje zejména tyto náklady a činnosti:
- a) kompletní provedení prací a konstrukcí, včetně provedení prací, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět;
 - b) veškeré související výkony, jako např. doprava a přesun stavebních hmot dodávaných zhotovitelem, nářadí, strojů a pracovníků zhotovitele apod. k a na stavbě, osvětlení pro vlastní práce zhotovitele, náklady na média a energie, atd.;
 - c) vlastní vybavení pracoviště, jakož i zajištění bezpečného a hygienického provozu na předaném pracovišti, průběžný úklid a udržování čistoty na předaném pracovišti a zhotovovaném díle a zajištění odpovídajícího zabezpečení pracoviště, jako je např. oplocení pracoviště, zabránění vstupu neoprávněných osob na pracoviště, apod., to vše v součinnosti s objednatel a na základě jeho pokynů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak;
 - d) zajištění povolení a souhlasů potřebných pro vlastní realizaci díla;
 - e) provedení veškerých zkoušek a testů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů díla, pokud je vyžadují právní předpisy, technické normy ČSN, ON nebo obchodní zvyklosti, a dodání příslušných osvědčení;
 - f) seřízení a provedení vyzkoušení dodaného zařízení vč. zaškolení obsluhy;
 - g) zajištění všech potřebných opatření, aby instalovaná zařízení nebyla znehodnocena provozem na pracovišti. Opatření dle tohoto písmene je zhotovitel povinen před jejich realizací projednat s objednatel a bez písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn tato zahájit realizaci těchto činností, jakož i pokračovat v činnostech a pracích bezprostředně souvisejících;
 - h) zpracování technologického postupu (dále TP), který předá zhotovitel objednateli tak, aby nebyl narušen plynulý postup provádění díla.
 - i) zpracování dokumentů, které musí, dle platné legislativy na území ČR, zhotovitel vést v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP). Zhotovitel je povinen před zahájením prací na

pracovišti v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy předložit plán BOZP, je-li to s ohledem na charakter díla a způsob jeho provádění vyžadováno platnými právními předpisy, zejména zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích;

j) zpracování návodů na údržbu předaného díla, rovněž zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků a veškerých podkladů potřebných pro předání kompletního zhotoveného díla objednateli a pro jeho další provoz (vč. dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky), ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a ve třech vyhotoveních v elektronické formě, ve formátu PDF popř. ve formátu MS Office, všechny předávané dokumenty budou zpracovány v českém jazyce nebo budou opatřeny českým překladem;

k) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, jako jsou např. aktualizované důlní mapy atd. formou šesti paré, z nichž pět obdrží objednatel a jedno zhotovitel, kompletní tištěné dokumentace pro provedení stavby s červeně vyznačenými změnami oproti předané dokumentaci. U částí dokumentace, které nejsou změnami dotčeny, bude pouze potvrzeno provedení beze změn.

10. V případě, že je zhotovitel povinen dle specifikace uvedené v příloze této smlouvy jako součást své povinnosti dodat objednateli jakékoliv zboží, je toto dodání zboží součástí díla (a je zahrnuto v ceně díla) a bez jeho dodání není dílo řádně splněno.

11. Rozsah díla dle této smlouvy je pro případ rozporů posuzován v tomto pořadí, pokud se týká podkladů:

- a) tato smlouva o dílo;
- b) předaná projektová dokumentace, kdy textová část má přednost před částí výkresovou;
- c) výkaz výměr;

II. Místo plnění

1. Místem provádění díla je ÚRAO Richard, Na Bídnicí 2, 412 01 Litoměřice. Místem předání díla je ÚRAO Richard.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pravidla radiační ochrany, jaderné bezpečnosti, požární bezpečnosti a další nařízení objednatele, se kterými byl seznámen. Zhotovitel odpovídá za to, že všechny osoby, které se budou podílet na realizaci díla, budou dodržovat povinnosti dle tohoto odstavce.
3. Objednatel přebírá odpovědnost za radiační ochranu zhotovitele.
4. Zhotovitel se zavazuje uvést místo provádění díla do původního stavu a na vlastní náklady odstranit v souladu s platnými právními předpisy a provozní dokumentací odpad vzniklý při provádění díla. Současně zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s místem plnění díla a je tak plně způsobilý k řádnému plnění povinností dle této smlouvy.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v níže uvedených termínech:
 - a) Fáze č. I – sekce 1. - 2.
 - Předání a převzetí pracoviště: do 15 dnů od okamžiku faktického započetí prací dle článku I. ods.2- této smlouvy
 - Zahájení prací: bez zbytečného odkladu od okamžiku předání a převzetí pracoviště
 - Dokončení prací: do 13 týdnů od okamžiku předání a převzetí pracoviště pro fázi č. I
 - b) Fáze č. II – sekce 3. - 5.
 - Zahájení prací: bez zbytečného odkladu od okamžiku ukončení prací z fáze č. I.

- Dokončení prací: do 12 týdnů od okamžiku ukončení fáze č. I.
 - c) Fáze č. III – sekce 6. - 8.
 - Zahájení prací: bez zbytečného odkladu od okamžiku ukončení prací fáze č. II.
 - Dokončení prací: do 10 týdnů od okamžiku ukončení prací fáze č. II.
 - d) Fáze č. IV – sekce 9. - 11.
 - Zahájení prací: bez zbytečného odkladu od okamžiku ukončení prací fáze č. III.
 - Dokončení prací: do 10 týdnů od okamžiku ukončení prací fáze č. III.
 - e) Fáze č. V – sekce 12. - 13.
 - Zahájení prací: bez zbytečného odkladu od okamžiku ukončení prací fáze č. IV.
 - Dokončení prací: do 10 týdnů od okamžiku ukončení prací fáze č. IV.
 - f) Fáze č. VI – provedení montáží SO-11, SO-12, SO-13, SO-14
 - Zahájení prací: bez zbytečného odkladu od okamžiku ukončení prací fáze č. V.
 - Dokončení prací: do 20 týdnů od okamžiku ukončení prací fáze č. V.
2. Na přesném datu započetí provádění díla a jeho způsobu je zhotovitel povinen se předem písemně dohodnout s objednatelem. Pokud dojde v důsledku skutečností na straně objednatele k prodloužení se započatím provádění díla, pak bude o tuto dobu prodloužení prodloužena doba dokončení díla.
 3. Zhotovitel je povinen realizovat dílo v souladu s harmonogramem realizace plnění, který je přílohou č. 4 této smlouvy a který odpovídá zhotovitelem předloženému harmonogramu v nabídce podané do výše uvedené veřejné zakázky.
 4. Zhotovitel vyklidí pracoviště a předá jej zpět objednateli do jednoho týdne ode dne dokončení díla, resp. od okamžiku ukončení prací na konkrétní fázi dle odst. 1 tohoto článku. V případě, že bude zhotovitel v prodloužení s vyklizením pracoviště, je objednatel oprávněn vyklidit pracoviště sám na náklady zhotovitele, který se mu je zavazuje neprodleně uhradit.
 5. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za zpoždění, či nedodržení dohodnutých termínů, způsobených jeho zaviněním, nebo zaviněním jeho poddodavatelů. Smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodloužení s plněním z důvodu neočekávaných událostí, které nastaly bez zavinění některé ze stran (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je dána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí 54 479 851,- Kč bez DPH a 65 920 619,71 Kč s DPH. Cenová nabídka zhotovitele (tj. naceněný výkaz výměr) je přílohou č. 3 této smlouvy.
2. Celková cena dle předchozí věty je konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy.
3. Úhrada ceny bude provedena po odevzdání díla, nebo jeho části, tj. okamžikem převzetí jednotlivých fází objednatelem, na základě řádného daňového dokladu (faktury), jehož součástí je oboustranně odsouhlasený soupis provedených prací. Zhotovitel má právo na zaplacení ceny okamžikem řádného splnění svého závazku, tedy okamžikem dokončením díla, nebo jeho části bez vad a nedodělků. Fakturace proběhne po převzetí jednotlivých fází prací na základě odsouhlasených dokumentů potvrzujících řádné a včasné zhotovení díla, nebo jeho části.
4. Splatnost faktury činí 21 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura musí mít veškeré náležitosti dle platných právních předpisů, musí obsahovat odkaz na tuto smlouvu, tj. její číslo uvedené v záhlaví této smlouvy, a její součástí musí být kompletní rozpis fakturované částky a kopie protokolu o odevzdání díla, nebo jeho části, podepsaná oběma smluvními stranami. V případě, že faktura

neobsahuje tyto náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli a ten je povinen vystavit fakturu novou nebo ji opravit. Po tuto dobu lhůta splatnosti neběží a začíná plynout až okamžikem doručení nové nebo opravené faktury.

5. Ze zhotovitelem vystavené faktury za řádně dokončené dílo, tj. ze zhotovitelem vystavené faktury za poslední fázi realizace díla bude objednatelem strženo zádržné ve výši odpovídající částce úhrady za tuto fakturu, pokud tato výše současně nepřesáhne 10% z celkové ceny díla. V případě, že bude částka odpovídající příslušné částce úhrady dané faktury vyšší než 10 % z celkové ceny díla, bude objednatelem strženo zádržné odpovídající výši 10 % z celkové ceny díla. Toto zádržné bude objednatelem zhotoviteli uvolněno do 15 dnů od okamžiku protokolárního předání a převzetí díla v případě, že dílo nebude vykazovat žádné vady a nedodělky. Bude-li dílo vykazovat v této době jakékoli vady a nedodělky, bude zádržné uvolněno až po jejich úplném odstranění zhotovitelem.
6. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou. V případě, že zhotovitel tohoto oprávnění využije, je povinen objednateli do 15 pracovních dnů od okamžiku uzavření této smlouvy poskytnout originál bankovní záruky platné po celou dobu trvání této smlouvy, a to do výše maximálně 10% celkové ceny díla dle této smlouvy. Z obsahu záruční listiny musí být zřejmé, že banka poskytne objednateli plnění až do výše zaručené částky, a to bezodkladně a bez námitek od okamžiku obdržení první výzvy objednatele k plnění z bankovní záruky. To vše na základě sdělení objednatele, že zhotovitel porušil povinnost vyplývající mu z této smlouvy.
7. Objednatel neposkytuje žádné zálohy.

V. Změna ceny a rozsahu prací

1. Objednatel je oprávněn nařídit neprovádění některých částí díla - tzv. méněpráce, nebo provedení částí díla nad rámec kvality nebo množství uvedených v této smlouvě – tzv. vícepráce. Za vícepráce se považují dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Veškeré změny dle tohoto odstavce musí splňovat podmínky uvedené v ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
2. Nařídí-li změnu ve smyslu předchozího odstavce tohoto článku objednatel, je zhotovitel povinen vypracovat „Návrh změny díla“ a předložit ho osobě pověřené objednatelem v co nejkratším možném termínu. Návrh bude zahrnovat:
 - a) stručný popis změny díla;
 - b) dopady na termín dokončení díla;
 - c) odhadované náklady na změnu díla;
 - d) ohlášení na příslušný OBÚ
3. Žádná změna díla způsobující zvýšení nebo snížení dohodnuté ceny, nebo prodloužení dohodnuté lhůty, se nesmí uskutečnit bez předchozího písemného odsouhlasení změny. S ohledem na ustanovení článku X. odst. 1 smluvní strany sjednávají, že z důvodu pružnější realizace díla mohou změnové listy podepisovat také osoby pověřené k těmto úkonům ze stran osob podepisujících tuto smlouvu. Takovéto pověření musí být součástí deníku změn. Po dokončení díla smluvní strany vyhotoví dodatek, který zohlední všechny změny dle tohoto článku. Smluvní strany se mohou dohodnout i na průběžném vyhotovování dodatků.
4. Evidence veškerých změn bude prováděna vedením deníku změn – číslovaného seznamu změn, doloženého číslovanými změnovými listy, kde bude uveden důvod změny, kdo požadavek vznesl, technické řešení změny, ocenění změny zhotovitelem, vyjádření vlivu změny na termín dokončení díla a vyjádření k požadavku od zástupce objednatele, případně od zástupce dotčených orgánů státní správy. Deník změn je nedílnou součástí doložného deníku dle článku XII. odst. 4 této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Cenu díla je možné měnit pouze na základě projednání změny díla dle tohoto článku:
 - a) odečtením veškerých nákladů na méněpráce dle cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele, která je součástí smlouvy, jako její příloha č. 3.

b) připočtením cen víceprací oceněných podle:

- jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele dle množství odsouhlaseného objednatelem.
 - v případě, že není možné takto vícepráce ocenit, bude použito ceníku URS platného v době provádění díla.
6. Vícepráce a méněpráce nelze vůči sobě vzájemně započítat v rámci fakturace, z hlediska splnění podmínek § 222 ZZZVZ, tj. z hlediska určení zda se jedná o podstatnou změnu závazku, či nikoli, je však nutné méněpráce i vícepráce vůči sobě započítat.
7. V případě, že zhotovitel navrhne použití postupů nebo materiálů, které se liší od postupů či materiálů dle této smlouvy, je povinen je nahradit pouze postupy a materiály stejné kvality a technických parametrů. V případě, že smlouva obsahuje konkrétní obchodní označení výrobku či materiálu, je zhotovitel oprávněn jej nahradit výrobkem či materiálem stejných technických parametrů a kvality, který předloží objednateli ke schválení. Jakékoliv změny musí být předem odsouhlaseny objednatelem. V případě, že zhotovitel provede změny či použije materiály v rozporu se smlouvou bez souhlasu objednatele, je povinen na pokyn objednatele na vlastní náklad provést taková opatření a práce za účelem uvedení díla do souladu se smlouvou.

VI. Odevzdání díla a jeho převzetí

1. Závodní dolo zhotovitele vyzve objednatele k převzetí řádně dokončených jednotlivých fází díla písemně nejméně 5 pracovních dní před navrženým termínem jejich předání a převzetí. Objednatel navržený termín předání a převzetí jednotlivých fází zhotoviteli potvrdí nebo mu oznámí jiný termín jejich předání a převzetí, který nebude později, než 10 dnů od zhotovitelem navrženého termínu předání a převzetí jednotlivých fází.
2. Před převzetím jednotlivých fází objednatelem je zhotovitel povinen umožnit objednateli provedení kontroly funkce všech částí jednotlivých fází bez jakýchkoliv překážek a ve věcném a časovém rozsahu, který určí objednatel. Zhotovitel je povinen se kontroly funkce všech jednotlivých fází aktivně zúčastnit a v průběhu kontroly přijímat taková opatření, která umožní kontrolu dokončit. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolu plnění funkce jednotlivých fází přerušit, pokud zjistí, že kontrolovaná část jednotlivých fází není zcela dokončena včetně všech vazeb na ostatní fáze nebo její kontrolu nelze provést.
3. Zhotovitel je povinen nejméně 5 pracovních dnů před navrženým termínem předání a převzetí jednotlivých fází předat objednateli veškeré doklady se všemi náležitostmi, k jejichž předání je povinen v elektronické formě.
4. O průběhu předání a jednotlivých fází plnění pořídí objednatel protokol. Protokol musí obsahovat minimálně tyto náležitosti – údaje o zhotoviteli, popis fáze, která je předmětem předání a převzetí, prohlášení objednatele, zda fáze přejímá nebo nepřejímá a podpisy osob oprávněných jednat za objednatele a zhotovitele ve věcech technických.
5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít fázi, pokud má vady nebo nedodělky. Má-li fáze, která je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i tyto náležitosti – soupis zjištěných vad a nedodělků včetně určení, které vady a nedodělky brání, a které nebrání užívání fáze objednatelem, vyjádření objednatele, zda fázi odmítá převzít, či je přejímá i s vadami a nedodělky.
6. V případě, že objednatel neodmítne fázi převzít, ačkoli k tomu byl dle článku VIII. odstavec 8 oprávněn, je zhotovitel povinen odstranit vady dílčího plnění nejpozději do 10 dnů od převzetí fáze objednatelem.
7. Objednatel je oprávněn převzít fázi částečně, pokud tak učiní, tato skutečnost se vyznačí v protokolu o předání a převzetí fáze. Zhotovitel je povinen dokončit a předat objednateli zbývající část fáze nejpozději v dodací lhůtě sjednané v této smlouvě.

8. Při předání fáze předá zhotovitel objednateli veškeré doklady a dokumenty, které se k fázi vztahují a jež jsou obvyklé, nutné či vhodné k převzetí a k využití fáze díla, a to zejména – zápisy a výsledky v projektu uvedených měření, dolový deník, další obvyklé doklady.
9. Dílo je dokončeno až okamžikem odevzdání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

VII. Vlastnické právo, přechod nebezpečí škody

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že k převodu vlastnického práva k dílu dochází ze zhotovitele na objednatele okamžikem jeho předání objednateli (tj. zástupci pro věcná jednání dle úvodního ustanovení této smlouvy nebo jiné prokazatelně pověřené osobě).
2. Předáním díla je současné splnění následujících podmínek:
 - a) zhotovitel předvede objednateli způsobilost díla sloužit svému účelu a umožnění objednateli nakládat s funkčním dílem v místě plnění podle této smlouvy;
 - b) jeho faktické předání zhotovitelem objednateli bez vad a nedodělků (vč. kompletní dokumentace);
 - c) oboustranný podpis protokolu o předání.
3. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že nebezpečí škody na díle přechází na objednatele současně s nabytím vlastnického práva k dílu dle předchozího článku.

VIII. Kvalita díla a záruka

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude provedeno bez faktických a právních vad a bude odpovídat této smlouvě a platným právním předpisům. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými platnými i doporučenými normami a technologickými předpisy.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za kvalitu v délce **60 měsíců**.
3. Záruka počíná běžet od okamžiku protokolárního předání díla.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude po dobu záruky způsobilé pro použití ke smluvenému účelu a zachová si vlastnosti stanovené touto smlouvou popř. pro tento typ díla obvyklé. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo ke dni jeho úplného dokončení a dále i za vady díla, které se na díle vyskytnou v průběhu záruční doby. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla na své náklady ve lhůtě stanovené v reklamačním protokolu, který jsou smluvní strany povinny sepsat. Zhotovitel je povinen se dostavit do místa plnění nejpozději do dvou pracovních dnů od oznámení vady objednatelem, a v případě havárie je povinen se dostavit neprodleně nejpozději do 24 hodin a sepsat s objednatelem o výskytu vady a způsobu jejího odstranění reklamační protokol. Tuto lhůtu k odstranění vady je oprávněn určit objednatel s tím, že musí být přiměřená povaze reklamované vady.
5. Zhotovitel neprodleně uhradí objednateli škody, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad díla, za které zhotovitel dle této smlouvy odpovídá. Vady díla řádně oznámené zhotoviteli, které zhotovitel řádně a v termínu stanoveném v reklamačním protokolu neopraví nebo v případě, že se zhotovitel nedostaví ve stanovené lhůtě k sepsání reklamačního protokolu, mohou být odstraněny objednatelem (nebo třetí osobou) na náklady zhotovitele.
6. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání reklamované vady, tj. o dobu ode dne oznámení vady do dne protokolárního převzetí opraveného předmětu smlouvy objednatelem.
7. Dnem protokolárního předání odstraněné vady se na práce a dodávky, vynaložené na odstranění vady, vztahují ustanovení o záruční lhůtě dle tohoto článku v plném rozsahu.
8. Zhotovitel v rámci odpovědnosti za vady odpovídá za vady, které má dílo, nebo jeho části v okamžiku jejich převzetí objednatelem, i když se vada stane zjevnou až po této době. Zhotovitel odpovídá

rovněž za jakoukoli vadu, jež vznikne po okamžiku převzetí práce objednatelem, jestliže je způsobena porušením povinnosti zhotovitele. Objednatel je povinen takto zjištěné vady oznámit zhotoviteli nejpozději do 30 dnů od jejich zjištění.

9. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole díla před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit.

IX. Odpovědnost za škody a pojištění

1. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že svou činností dle této smlouvy může objednateli způsobit škodu (tj. poškození majetku objednatele nebo třetích osob) nebo nemajetkovou újmu osobám, to vše při plnění předmětu smlouvy. Tuto škodu je zhotovitel povinen objednateli uhradit na základě výzvy objednatele.
2. Zhotovitel je povinen mít po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy pojištěnu svou odpovědnost za škodu vzniklou jeho činností z této smlouvy s minimálním limitem plnění 10.000.000,- Kč. Tento limit žádným způsobem nezbavuje zhotovitele povinnosti uhradit objednateli škodu nebo nemajetkovou újmu v plné výši.
3. S ohledem na předchozí odstavce je zhotovitel povinen kdykoli během platnosti a účinnosti této smlouvy objednateli na jeho žádost prokázat, že požadované pojištění trvá.

X. Změny smlouvy a komunikace smluvních stran

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Dodatky ke smlouvě musí být číslovány vzestupně počínaje číslem 1 a podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Jakékoliv jiné dokumenty zejména zápisy, protokoly, přejímky apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
3. Smluvní strany v rámci zachování právní jistoty sjednávají, že jakákoli jejich vzájemná komunikace (konkretizace plnění, potvrzování si podmínek plnění, upozorňování na podstatné skutečnosti týkající se vzájemné spolupráce apod.) bude probíhat výhradně písemnou formou. Smluvní strany budou doručovat písemné dokumenty na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Pro potřeby této smlouvy se sjednává jako okamžik doručení též desátý den od uložení doporučeného dopisu u příslušného poštovního úřadu. Dostačující je také forma e-mailové korespondence (bez nutnosti zaručeného elektronického podpisu) mezi osobami dle této smlouvy, případně mezi osobami vykonávajícími dohled nad realizací díla dle této smlouvy na straně objednatele. Pro právní jednání směřující ke vzniku, změně nebo zániku smlouvy nebo pro uplatňování sankcí však není e-mailová forma komunikace dostačující.
4. Pokud by některá ze smluvních stran změnila své zástupce pro věcná nebo technická jednání, je povinna písemně vyznamenal druhou smluvní stranu 5 dnů před takovou změnou. Řádným doručením tohoto oznámení dojde ke změně zástupce bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

XI. Sankce, ukončení smlouvy

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla dle této smlouvy za každý (i započatý) den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s vyřízením reklamace, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý (i započatý) den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením určité fáze dle přílohy č. 4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla dle této smlouvy za každý (i započatý) den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody.

4. Pokud zhotovitel poruší povinnost dodržování pravidel BOZP, PO a pokynů objednatele, které je zhotovitel povinen dodržovat, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody.
5. Poruší-li zhotovitel svou povinnost uvedenou v článku XII. odst. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody.
6. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou ceny nebo její části, je prodávající oprávněn požadovat na kupujícího úhradu smluvní pokuty ve výši 0,015 % z dlužné částky bez DPH za každý (i započatý) den prodlení.
7. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s plněním smlouvy dozví. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje taktéž na všechny zaměstnance a spolupracovníky zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k povinnosti mlčenlivosti zavázat všechny případné poddodavatele, kteří jím budou k realizaci díla využiti. Zhotovitel objednateli odpovídá za dodržení mlčenlivosti všemi poddodavateli dle předchozí věty. Bude-li závazek zhotovitele dle tohoto odstavce porušen, a to i kteroukoli třetí osobou, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každé takové jednotlivé porušení závazku mlčenlivosti.
8. Celková výše smluvních pokut uplatňovaných kteroukoli se smluvních stran nesmí přesáhnout 20% celkové ceny díla dle této smlouvy.
9. Smlouva zaniká buď řádným a včasným splněním, nebo dohodou, anebo odstoupením.
10. K ukončení smlouvy dohodou se vyžaduje písemný konsensus smluvních stran. Součástí dohody musí být vypořádání vzájemných pohledávek a dluhů vč. pohledávek a dluhů vyplývajících z této smlouvy.
11. Každá ze smluvních stran má právo od smlouvy písemně odstoupit, pokud s druhou smluvní stranou probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku, nebo byl-li konkurs zrušen pro nedostatek majetku nebo vstoupí-li druhá smluvní strana do likvidace za předpokladu, že je právnickou osobou.
 - a) objednatel má dále právo odstoupit, nad rámec případů uvedených výše v této smlouvě:
 - je – li zhotovitel prohlášen za nespolehlivého plátce DPH;
 - pokud se zhotovitel ocitl v prodlení s dokončením díla nebo jeho části delším než 30 dní;
 - pokud se zhotovitel ocitl v prodlení s vyřízením reklamace a nápravu nesjedná ani po písemně výzvě;
 - pokud zhotovitel realizuje dílo v rozporu s pokyny objednatele a na písemnou výzvu nebyla sjednána náprava;
 - b) zhotovitel má dále právo odstoupit:
 - pokud se objednatel ocitl v prodlení s úhradou dlužné částky delším než 30 dní a toto prodlení neodstranil ani po písemné výzvě k úhradě.
12. Obecné podmínky sankcí a ukončení smlouvy:
 - a) Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.
 - b) Smlouvu není žádná ze smluvních stran oprávněna jednostranně ukončit z žádných jiných důvodů stanovených dispozitivními ustanoveními obecně závazných právních předpisů, vyjma důvodů uvedených jinde v této smlouvě.

- c) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení se považuje za doručené nejpozději desátý den po jeho odeslání.
- d) Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, která se týkají zejména nároků z uplatněných sankcí, náhrady škody a dalších ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají platit i po zániku účinnosti této smlouvy.
- e) Při předčasném ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny si vzájemně vypořádat pohledávky a dluhy, vydat si bezdůvodné obohacení a vypořádat si další majetková práva a povinnosti plynoucích z této smlouvy.

XII. Další ustanovení

1. Zhotovitel na vlastní náklad osadí měřidla energií (elektrická energie, voda atd.) na pracovišti. Po dokončení díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady energií dle skutečné spotřeby, přičemž tuto částku je objednatel oprávněn započíst vůči ceně díla.
2. Smluvní strany se dohodly na konání kontrolních dnů, které budou minimálně 1x za 14 dní, za účasti odpovědných zástupců objednatele i zhotovitele.
3. Umisťování jakýchkoliv reklamních poutačů na pracovišti a jeho oplocení je výhradně v pravomoci objednatele.
4. Závodní doložka zhotovitele vede ode dne převzetí pracoviště o prováděných pracích dokumentaci, jejíž součástí je i doložkový deník, dle zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a státní báňské správě. Mimo závodní doložku zhotovitele zapisuje potřebné záznamy v doložkovém deníku i oprávněný zaměstnanec objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné, nejméně 3 pracovní dny předem. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedené. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele tyto odkryt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.
6. Řádné plnění díla bude průběžně kontrolováno technickým dozorem objednatele a autorským dozorem.
7. Řádné plnění realizace díla bude kontrolováno objednatelem, technickým dozorem objednatele, autorským dozorem, a to formou řádných, nebo mimořádných kontrolních dnů, konaných zpravidla každých 14 dnů v průběhu trvání provádění díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Z kontrolních dnů bude pořízen protokol, ve kterém budou formulovány závěry z kontrolního dne a který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Další formou kontroly mohou být tzv. pracovní setkání, která bude iniciovat jak objednatel, tak zhotovitel, a to na základě jejich aktuální potřeby.
8. Kontrolní dny se budou konat v prostorách objednatele, pokud se strany nedohodnou na jiném místě. Kontrolní den, pokud nebude na předcházejícím kontrolním dnu dohodnut termín a místo konání následujícího kontrolního dne, svolává nejméně 5 pracovních dnů před termínem jeho konání objednatel, který rovněž jedná o kontrolní den. Zhotovitel nejméně 3 pracovní dny před konáním kontrolního dne zašle objednateli podklady, které budou na kontrolním dni projednávány. První kontrolní den se bude konat do 10 pracovních dnů od vyzvání zhotovitele objednatelem k započítání prací na díle.
9. V rámci kontrolních dnů bude probíhat také kontrola a ověření postupů realizace díla dle podmínek stanovených touto smlouvou. Záznamy z těchto kontrolních dnů budou pořízeny zhotovitelem a podepsány oprávněnými pracovníky objednatele a zhotovitele nebo jejich zmocněnci pro technická jednání. Zhotovitel se zavazuje respektovat při dalším postupu prací výsledky a požadavky z kontrolního dne dle předchozích odstavců, pokud budou specifikovány v protokolu z kontrolního

dne a nebudou překračovat rozsah prací definovaný v příloze č. 1 této smlouvy a pokud nebudou v rozporu s právními předpisy.

10. Zhotovitel se zavazuje provést likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění této smlouvy, v souladu s platnými právními předpisy a provozní dokumentací. Zhotovitel je povinen v této souvislosti vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
11. Zhotovitel je povinen zajistit neprodleně úklid komunikací a přístupových cest, dojde-li jeho vinou k jejich znečištění. Zhotovitel je dále povinen zajišťovat pravidelný úklid pracoviště vč. zajištění prostoru pro průběžný odvoz a likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy a provozní dokumentací. V případě neplnění tohoto bodu, bude částka za zajištění úklidu (po zhotoviteli) započtena objednatelem v plné výši vůči fakturaci zhotovitele vč. pokut vyplývajících z této smlouvy.
12. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o přerušení prací z provozních důvodů ÚRAO Richard (např. ukládání odpadů, pravidelné i mimořádné revize a prohlídky atd.), pokud by práce zhotovitele mohly výše uvedený provoz narušit. Objednatel je povinen tyto skutečnosti projednat se zhotovitelem na kontrolních dnech, anebo jej písemně upozornit min 5 pracovních dnů před termínem nutného přerušení prací, pokud se nejedná o havarijní stav.
13. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění prací veškeré podmínky a připomínky vyplývající z povolení k hornické činnosti, povolení SÚJB či pokynů příslušných úřadů. Pokud nesplněním těchto podmínek či pokynů vznikne objednateli škoda, uhradí ji zhotovitel objednateli v plném rozsahu.
14. Zhotovitel se zavazuje, že v případě jakékoliv změny v programu zajištění radiační ochrany předloží neprodleně dohlížející osobě objednatele novou aktuální verzi výše uvedeného programu dle čl. I odst. 6 písm. c) této smlouvy
15. Veškeré používané technologické vybavení zhotovitele musí mít platnou revizi. Tato bude před započtím prací předložena objednateli.
16. S ohledem na ustanovení OZ smluvní strany pro předejití budoucích pochybností uvádí následující:
 - a) spočívá-li dílo v jiném výsledku činnosti, než je zhotovení věci nebo údržba, oprava či úprava věci (tzn., že plnění zhotovitele spočívá zejména v poskytnutí služby), postupuje zhotovitel při této činnosti, jak bylo ujednáno v této smlouvě a s odbornou péčí tak, aby dosáhl výsledku činnosti určeného ve smlouvě; v takovémto případě se jedná o smlouvu o dílo s nehmotným výsledkem a mimo ustanovení § 2586 a násl. se použijí také ustanovení § 2631 a násl. OZ; Výsledek činnosti, který je předmětem práva průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, může zhotovitel poskytnout pouze objednateli;
 - b) je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel písemnou a prokazatelně doručenou formou přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, nemá zhotovitel právo zajistit si náhradní plnění na účet objednatele.
 - c) příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán, odpovídá-li to povaze plnění; pokud jsou příkazy objednatele nevhodné, je zhotovitel povinen na to objednatele písemnou a prokazatelně doručenou formou upozornit a v provádění díla pokračovat až po písemném vyjádření objednatele;
 - d) smluvní strany ve smyslu ustanovení § 1764 – 1766 OZ uvádí, že pokud dojde ke změně okolností, přebírají smluvní strany nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XIII. Vyhrazená změna závazku

1. Objednatel si tímto v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje změnu v osobě zhotovitele v průběhu plnění smlouvy.

2. Ke změně v osobě zhotovitele dle předchozího odstavce dojde v okamžiku, kdy bude tato smlouva předčasně ukončena z důvodů na straně zhotovitele, dle podmínek stanovených v článku I. odst. 6 písm. o) a/ nebo XI. odst. 11 písm. a) odrážka druhá této smlouvy, tj. pokud zhotovitel neposkytne plnění dle této smlouvy ani v objednatelům poskytnuté dodatečné lhůtě.
3. Dojde-li k ukončení této smlouvy postupem dle článku I. odst. 6 písm. o) a/ nebo XI. odst. 11 písm. a) odrážka druhá této smlouvy je objednatel oprávněn obrátit se s výzvou k podpisu této smlouvy a k poskytnutí plnění dle této smlouvy na účastníka původního zadávacího řízení pro zadání otevřeného podlimitního řízení s názvem „Rekonstrukce ÚRAO Richard – 1 etapa“, který se po provedeném hodnocení umístil druhý, případně třetí v pořadí.
4. Pokud dojde k podpisu smlouvy ze strany druhého, případně třetího, účastníka původního zadávacího řízení, bude smlouva plněna od okamžiku jejího uzavření s tímto účastníkem, tj. tento účastník jako zhotovitel započne plnění dle této smlouvy ve fázi, která byla předchozím účastníkem jako zhotovitelem provedena jako poslední.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je jako zadavatel veřejné zakázky povinen v souladu s § 219 ZZVZ uveřejnit na profilu zadavatele tuto smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky. Současně bere zhotovitel na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam poddodavatelů spolu s jejich identifikačními údaji v souladu s ustanovením § 105 odst. 3 ZZVZ, a to nejpozději do okamžiku zahájení plnění prací dle této smlouvy příslušnými poddodavateli. Tato povinnost se vztahuje i pro poddodavatele v dalších úrovních poddodavatelského řetězce dle ustanovení § 105 odst. 4 písm. b) ZZVZ.
4. Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na novou právní úpravu ochrany osobních údajů dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabývá účinnosti dne 25. 5. 2018, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k uzavření této smlouvy, na jehož základě dojde k úpravě příslušných ustanovení této smlouvy tak, aby byly zcela v souladu s výše uvedeným nařízením a příslušnou národní legislativou navazující na výše uvedené nařízení vztahující se k ochraně osobních údajů. Zhotovitel je povinen objednateli poskytnout veškerou součinnost potřebnou pro uzavření dodatku dle tohoto odstavce.
5. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.
7. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný obecný soud podle sídla objednatele.
8. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami a obě smluvní strany jsou oprávněny vést jednání o uzavření smlouvy, aniž by odpovídaly za to, zda bude či nebude smlouva uzavřena. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání objednatele smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 OZ o předšmluvní odpovědnosti a zhotovitel nemá právo ve smyslu § 2910 po objednateli požadovat při neuzavření smlouvy náhradu škody.

9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 - Specifikace předmětu plnění, projektová dokumentace

Příloha č. 2 - Regionální dohoda mezi IBP Ústí nad Labem a OBÚ Most

Příloha č. 3 – Cenová nabídka zhotovitele

Příloha č. 4 - Harmonogram realizace plnění

Za objednatele

Za zhotovitele

V Praze dne 28.6.2018

V Praze dne 28.6.2018

.....

.....

Příloha č. 1 – projektová dokumentace (bude přiloženo na CD, odpovídá příloze č. 5 zadávací dokumentace)

Příloha č. 2 - Regionální dohoda mezi IBP Ústí nad Labem a OBÚ Most

Příloha č. 3 – Cenová nabídka zhotovitele (doplní zhotovitel v rámci zadávacího řízení, bude odpovídat příloze č. 6 zadávací dokumentace)

Příloha č. 4 – Harmonogram realizace plnění – (doplní zhotovitel v rámci zadávacího řízení)