

# Smlouva o dílo č. 3

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění

**I. Objednatel:** **Domov pro seniory Podpěrova, příspěvková organizace**  
Zastoupený: JUDr. Vlastou Hrabcovou, ředitelkou  
Adresa: Podpěrova 501/4, 621 00 Brno  
IČO: 70887233

**II. Zhotovitel** **Adam Veselý**  
Adresa: Vychodilova 7, 616 00 Brno  
IČ: 64305520

## I.

### Předmět a doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo: dodávka atypických vrat- výdejního okna do velké a malé jídelny, kastlu SDK a elektroinstalace, včetně montáže v množství a rozměrech, uvedených v příloze této smlouvy – cenové nabídky stavebních prací, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Montáž díla v sídle objednatele bude probíhat od 23.8.2018. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v době do 31. 8 2018.
3. Zhotovitel se nedostává do prodlení s provedením díla, pokud mu objednatel neposkytne k provedení díla potřebnou součinnost.
4. Dílo vytvořené v rozsahu dle bodu I./1. bude mít základní kvalitativní a technické ukazatele dle předepsaných technických norem - ČSN.
5. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za zhotovení díla a to ve výši dle článku II této smlouvy.

## II.

### Cena

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla

Celkem: 113.532,-Kč  
Dodavatel není plátcem DPH.

2. Cena díla musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci díla, včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na závoz, balné, poštovné, předpokládaná rizika spojená s dodávkou apod.).

## III.

### Místo a způsob plnění

Místo plnění: Domov pro seniory Podpěrova, p.o., Podpěrova 501/4, 621 00 Brno

## IV.

### Odpovědnost za vady

Prodávající přejímá následující záruku:

- 60 měsíců - na jakost, tj. funkčnost výrobku
- 120 měsíců - stálobarevnost profilů
- 24 měsíců - montážní provedení
- 24 měsíců – garážová vrata

Zákazník má možnost po uplynutí záruky využít servisního centra zhotovitele, které drží pozáruční servis.

## **V. Platební podmínky**

1. Objednatel je povinen platit zhotoviteli v souvislosti s předmětem plnění a to na základě vystavené faktury zhotovitelem, splatnost 14 dní.

2. Případně objednavatelem vyžádané práce nad rámec této smlouvy, změny a doplňkové výkony, budou smlouveny dodatkem ke smlouvě a zvláště uhrazeny.

Placení ceny je považováno za uskutečněné, je-li ke stanovenému datu připsána úhrada na účet zhotovitele.

## **VI. Ostatní ujednání**

1. Vlastnické právo k dodanému předmětu získává objednatel v okamžiku celkového uhrazení sjednané ceny. V opačném případě vlastnické právo zůstává v plném rozsahu zhotoviteli.

2. Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele k jeho předání a převzetí v místě plnění, a to nejméně 2 dny předem.

3. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepiší smluvní strany zápis. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je povinen dílo převzít vždy, pokud dílo nemá vady, které podstatně brání užívání díla.

4. V případě, že objednatel nebude reagovat na výzvu k převzetí díla, běží ode dne, kdy mělo k předání a převzetí dojít, sedmi-denní lhůta, ve které je objednatel oprávněn písemně vyjádřit své námitky k předmětu díla a tyto námitky doručit zhotoviteli. Smluvní strany se dohodly, že pokud tak objednatel neučiní, má se dílo za předané a převzaté dnem uplynutí sedmi-denní lhůty.

## **VII. Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

2. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze oboustranným písemným ujednáním.

3. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající platnými zákony České republiky.

4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují souhlas k jejich uveřejnění bez dalších podmínek. Účinnost Smlouvy nastává uveřejněním v registru smluv, uveřejnění provede objednatel bezprostředně po jejím podpisu smluvními stranami.

V Brně, dne 19. července 2018

Adam Veselý

Domov pro seniory Podpěrova,  
příspěvková organizace

Zhotovitel

Objednatel

Příloha ke smlouvě: Nabídka stavebních prací