



Digitálně
podepsal
Datum:
2018.03.22
21:37:53 +01'00'

Smlouva o společnosti

SPOLEČENSKÁ SMLOUVA

uzavřená dle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v souvislosti s realizací díla
„Výstavba areálu Územního odboru Chrudim – Krajské ředitelství policie Pardubického kraje“
„Společnost Chrudim KŘ PČR M+Z“


Čl. I Smluvní strany

Metrostav a.s.

se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 000 14 915

DIČ: CZ 000 14 915

zastoupená:  ředitelem divize 9, na základě plné moci ze dne 16.01. 2018

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č. ú.: 1809071/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze, oddíl B, vložka 758

dále jen „Vedoucí společník“

a

Zlínstav a. s.

se sídlem Bartošova 5532, 760 01 Zlín

IČO: 283 15 669

DIČ: CZ 283 15 669

zastoupená:  předsedou představenstva

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 43-3717930217/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5743

dále jen „Společník“

(Vedoucí společník a společník jsou dále uváděni společně jako „Smluvní strany“ nebo jako „Společníci“)



Čl. II
Účel společnosti, název společnosti

1. Společníci touto smlouvou vytvářejí společnost:
 - a) za účelem vypracování a podání společné nabídky do zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky s názvem „Výstavba areálu Územního odboru Chrudim – Krajské ředitelství policie Pardubického kraje“ (dále jen „Veřejná zakázka“), zadávané veřejným zadavatelem ČR – Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, IČO: 720 50 250 (dále jen „Zadavatel“), číslo Z2018-000039 (dále jen „Zadávací řízení“).
 - b) v případě úspěchu v Zadávacím řízení za účelem společného provedení veřejné zakázky (díla) v rozsahu a za podmínek sjednaných ve smlouvě uzavřené mezi zadavatelem jako objednatelem a Společníky jako zhotovitelem (dále jen „Smlouva se zadavatelem“).
2. Pro úspěšné dosažení účelu společnosti se Společníci zavazují vyvíjet činnost směřující k dosažení sjednaného účelu způsobem stanoveným v této smlouvě a zdržet se jakékoliv činnosti, jež by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení tohoto účelu.
3. Společnost bude označována názvem: „Společnost Chrudim KŘ PČR M+Z“ (dále jen „Společnost“).

Čl. III
Vznik a zánik společnosti

1. Společnost vzniká uzavřením této smlouvy a trvá po celou dobu existence práv a závazků plynoucích z předložené společné nabídky, případně ze Smlouvy se Zadavatelem uzavřené mezi Společníky jako zhotoviteli a Zadavatelem jako objednatelem, jejímž předmětem bude realizace Veřejné zakázky.
2. Společnost zanikne v případě:
 - a) že Zadávací řízení bude zrušeno, a to dnem jeho zrušení;
 - b) že Zadavatel odmítne všechny nabídky v Zadávacím řízení, a to doručením tohoto rozhodnutí;
 - c) že Zadavatel vydá rozhodnutí o přidělení Veřejné zakázky svědčící o tom, že příslušná smlouva na provedení Veřejné zakázky nebude uzavřena se Společníky, a to dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, případně po vrácení veškerých jistot za nabídku, dojde-li k němu později;
 - d) splnění veškerých povinností Společníků vůči Zadavateli, které vyplývají ze společné nabídky a ze smlouvy se Zadavatelem (tj. včetně splnění všech závazků vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost);
 - e) ostatních důvodů stanovených v § 2744 občanského zákoníku.
3. Ustanovení odst. 2 písm. a) a písm. b) tohoto článku se neuplatní v případě, že se Společníci rozhodnou podat:
 - a) námitky dle § 241 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), nebo

- b) návrh na přezkoumání úkonů Zadavatele při Zadávacím řízení u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebo
 - c) žalobu proti rozhodnutí vydanému v řízení o přezkoumání úkonů Zadavatele při Zadávacím řízení vedeném u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, včetně řízení o kasační stížnosti.
4. Tato společenská smlouva zůstane účinná:
- a) v případě, že nabídka nevede k uzavření Smlouvy se Zadavatelem, až do skončení zadávací lhůty stanovené v zadávacích podmínkách či dle jejího výslovného prodloužení, a dokud nejsou vráceny všechny jistoty za nabídku,
 - b) v případě uzavření Smlouvy se Zadavatelem do okamžiku skončení smluvní záruční doby, vrácení jistoty nebo obdržení a rozdělení poslední platby od Zadavatele a splnění všech závazků vyplývajících z Veřejné zakázky a uzavření všech s ní souvisejících účtů, podle toho, co nastane jako poslední.
5. Žádný ze Společníků není oprávněn vystoupit ze Společnosti v nevhodné době a k újmě ostatních Společníků, tj. před splněním všech povinností vyplývajících z předložené společné nabídky. V případě získání Veřejné zakázky a uzavření Smlouvy se Zadavatel nesmí Společník ze Společnosti vystoupit před splněním všech povinností vyplývajících ze Smlouvy se Zadavatelem.

Čl. IV Právní postavení Společníků

1. Společnost není právnickou osobou, nemá způsobilost k právům a povinnostem a nezapisuje se do obchodního rejstříku ani do jiného rejstříku právnických a fyzických osob ve smyslu zákona č. 304/2013 Sb.
2. Společnost není samostatnou účetní jednotkou ani plátcem daně z příjmů. Touto jednotkou a plátcem je každý ze Společníků sám.
3. Společníci jsou vůči Zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s Veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z Veřejné zakázky a Smlouvy se Zadavatelem.

Čl. V Práva a povinnosti Společníků navzájem

1. Každý ze Společníků je povinen vyvíjet činnost k dosažení sjednaného společného účelu Společnosti způsobem a v rozsahu stanoveném touto smlouvou.
2. Společník vykonává činnost pro Společnost osobně. Společník není oprávněn členství ve společnosti zřít jině osobě. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy může jeden ze Společníků převést na třetí osobu jen s předchozím písemným souhlasem druhého Společníka.
3. Žádný Společník, není oprávněn pohledávky za Vedoucím společníkem vzniklé na základě této smlouvy postoupit a/nebo je použít jako zástavu na zajištění svých povinností vůči třetí osobě. V případě porušení této povinnosti má Vedoucí společník právo požadovat po takovém



Společníkovi zaplacení smluvní pokuty ve výši 1% předpokládané hodnoty Veřejné zakázky, v případě, že již byla uzavřena smlouva o dílo, tak ve výši 1% ceny díla dle Smlouvy se Zadavatelem.

4. Každý Společník, prohlašuje, že v okamžiku uzavření této smlouvy nemá uzavřenou žádnou zástavní smlouvu ke svým pohledávkám nebo smlouvu o postoupení svých pohledávek, která by se mohla dotknout pohledávek vzniklých na základě této smlouvy. V případě, že se toto prohlášení ukáže jako nepravdivé, má Vedoucí společník právo požadovat po prohlašujícím Společníkovi zaplacení smluvní pokuty ve výši 10% předpokládané hodnoty Veřejné zakázky a v případě, že již byla uzavřena Smlouva se Zadavatelem, tak ve výši 10% ceny díla dle Smlouvy se Zadavatelem. Zároveň se jedná ze strany daného Společníka o podstatné porušení této smlouvy a daný Společník může být ze společnosti vyloučen.
5. Společníci se dohodli, že Veřejná zakázka bude v rámci Společnosti prováděna Společníky společně, a to prostřednictvím společného řídicího (realizačního) týmu s tím, že na činnosti Společnosti, na majetku získaného společnou činností a na zisku nebo na ztrátě se Společníci podílejí v tomto poměru:

a) Vedoucí společník	50 %
b) Společník	50 %
6. Rozhodnutí o záležitostech Společnosti se přijímají jednomyslně, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
7. Každý ze společníků je povinen předložit k prokázání splnění kvalifikace dle ZZVZ pouze takové informace a podklady, které odpovídají skutečnosti.

Čl. VI Správa Společnosti

1. O všech otázkách, které se týkají spravování společných záležitostí Společnosti, rozhodují Společníci jednomyslně.
2. Vedoucí společník je na základě této společenské smlouvy pověřen správou společných věcí v následujícím rozsahu:
 - a) k podpisu a podání společné nabídky na realizaci Veřejné zakázky, včetně návrhu Smlouvy se Zadavatelem;
 - b) k jednání ve věci podané nabídky a provádění veškerých úkonů spojených s účastí v Zadávacím řízení, včetně podávání jakýchkoli úkonů v zadávacím řízení, nahlížení do spisu, účasti na otevírání obálek, podávání námitek proti úkonům Zadavatele v Zadávacím řízení a podání návrhu na přezkoumání úkonů Zadavatele k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže;
3. Společník tímto výslovně zmocňuje Vedoucího společníka, aby právně jednal jménem Společnosti, a to pouze v rozsahu čl. VI odst. 2 této smlouvy.
4. Vedoucí společník se zavazuje informovat Společníka o všech podstatných úkonech, které ve věci Společnosti učinil nebo hodlá učinit.
5. Společník je povinen poskytnout Vedoucímu společníkovi veškerou potřebnou součinnost při zpracování nabídky, poskytnout mu veškeré potřebné informace a podklady a na výzvu Vedoucího společníka se účastnit všech jednání týkajících se Společnosti.

6. Finanční plnění v souvislosti s prováděním Veřejné zakázky je zásadně oprávněn přijmout pouze Vedoucí společník, který bude Zadavatelem fakturovat veškeré práce Společnosti/Společníků.
7. K zajištění výdajů na společnou činnost, k přijímání plateb a k provádění dalších finančních operací v rámci společné činnosti, zřídí Vedoucí společník u banky odděleně od svých ostatních účtů zvláštní účet (dále jen „Účet společnosti“). Veškeré platby prováděné z účtu společnosti budou potvrzeny oběma společníky. Podrobnosti budou dohodnuty ve stanovách společnosti.
8. Bankovní jistoty po dobu realizace a záruční lhůty budou vystaveny jako sdílené. Poměr sdílení bude odpovídat obchodnímu podílu jednotlivých společníků. Náklady na sdílené bankovní záruky nese každý společník samostatně. V případě, kdy sdílení nebude možné, vystaví příslušnou bankovní záruku společník, jehož náklady na vystavení udržování bankovní záruky budou nižší. Druhý společník mu v takovém případě bude ručit protizárukou ve výši obchodního podílu. Oba společníci uplatní náklady na tyto bankovní záruky do společnosti.
9. Bankovní záruku – jistotu za nabídku vyřídí Vedoucí společník. Náklad se stane nákladem společnosti. V případě, kdy by nabídka společnosti nebyla vybrána jako nejvhodnější, vypořádá se náklad na tuto bankovní záruku do 60 dnů ode dne zániku společnosti v poměru dle článku V. odst. 5 této smlouvy.

Čl. VII

Práva a povinnosti Společníků při vypracování nabídky

1. V rámci Zadávacího řízení mají Společníci následující práva a povinnosti:
 - a) Společníci jsou povinni kvalifikovaně prostudovat a prověřit zadávací dokumentaci a veškeré další dokumenty či podklady, které byly Zadavatelem Společníkům zpřístupněny nebo od něj převzaty;
 - b) Společník je povinen s Vedoucím společníkem spolupracovat, poskytovat mu veškeré potřebné informace, podklady, dokumenty a doklady prokazující jeho kvalifikaci a schopnost realizovat Veřejnou zakázku; doklady Společník poskytne ve lhůtě 10 dnů před uplynutím lhůty pro podání společné žádosti o účast nebo společné nabídky;
 - c) každý Společník zajistí, aby splnil (ať již sám či prostřednictvím poddodavatele) všechny kvalifikační předpoklady, které podle ZZVZ a podle dohody Společníků splnit má;
 - d) Vedoucí společník je povinen zajistit koordinaci činnosti Společníků při zpracování nabídky;
 - e) Vedoucí společník se zavazuje zkompletovat společnou nabídku Společnosti a včas kompletní nabídku doručit Zadavatelé;
 - f) Vedoucí společník poskytne k zajištění splnění povinností vyplývajících z účasti v Zadávacím řízení jistotu ve výši a formě požadované zadávacími podmínkami. Náklady spojené s poskytnutím jistoty si Společníci vypořádají mezi sebou v poměru dle jejich podílu na činnosti Společnosti. Případně-li poskytnutá jistota Zadavatelé z důvodu, který nezavinil Vedoucí společník, nýbrž Společník, vzniká Vedoucímu společníkovi vůči Společníkovi nárok na náhradu škody, tj. zejména na úhradu částky ve výši propadnuté jistoty.
 - g) každý Společník nese své vlastní náklady vzniklé v souvislosti s přípravou a podáním nabídky a nemá právo požadovat jejich náhradu po ostatních Společnících, a to ani tehdy, když nedojde k uzavření Smlouvy se Zadavatelem.
2. V případě, že Zadavatel vybere společnou nabídku Společníků jako nabídku nejvýhodnější, zavazují se Společníci uzavřít se Zadavatelem Smlouvu (tímto není nijak dotčeno či omezeno



zmocnění Vedoucího společníka k jejímu podpisu) a realizovat komplexně svůj podíl na díle, jakož i splnit další podmínky dané Veřejné zakázky.

Čl. VIII

Práva a povinnosti Společníků při provádění díla

1. Společníci se zavazují bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy se Zadavatelem uzavřít dodatek k této smlouvě (Stanovy), kterým budou dodatečně upraveny, v souladu s podmínkami Smlouvy se Zadavatelem konkrétní způsoby a podmínky vzájemné spolupráce při provádění Veřejné zakázky, zejména pak otázky související s:
 - a) organizačně-řídícími záležitostmi (orgány Společnosti)
 - b) výběrem a řízením subdodavatelů
 - c) bankovním účtem Společnosti
 - d) majetkem Společnosti
 - e) hospodařením Společnosti
 - f) vedením účetnictví,
 - g) financováním
 - h) vystavením bankovních záruk
 - i) pojištěním díla
 - j) projednáváním změn Smlouvy se Zadavatelem
 - k) přípravou projektové dokumentace
 - l) řešením reklamací v rámci záruční doby
 - m) dalšími podrobnostmi týkající se vnitřních poměrů Společnosti a činnosti Společnosti vč. jejího hospodaření.

Čl. IX

Protikorupční doložka

1. Společníci se dohodli, že při plnění této smlouvy budou vždy postupovat čestně a transparentně a potvrzují, že takto jednali i v průběhu vyjednávání a po dobu účinnosti této smlouvy.
2. Společníci prohlašují, že žádný z nich neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu ani neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného, a že neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím stranám, ani je nepřijímá a nevyžaduje.
3. V této souvislosti se Společníci zavazují si navzájem neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného jednání, které je v rozporu se zásadami podle tohoto článku a mohlo by souviset s plněním této smlouvy nebo s jejím uzavíráním.

Čl. X Ostatní ujednání

1. Společníci se zavazují, že v průběhu trvání jejich smluvního vztahu a v následujících dvou letech po jeho skončení zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích ostatních Společníků, které se dozvěděli v souvislosti s účastí ve Společnosti nebo v souvislosti s plněním předmětu Veřejné zakázky, s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný orgán veřejné moci a nelze toto vyžádání odmítnout, nebo kdy jsou tyto informace v době jejich zpřístupnění veřejně dostupné alespoň v příslušných odborných kruzích. Pro účely této smlouvy se důvěrnou informací rozumí informace, které Společník označil v nabídce nebo kdekoli jinde jako důvěrné v souladu s § 1730 občanského zákoníku. Povinnost ochrany obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku platí po celou dobu existence tohoto smluvního vztahu a v následujících dvou letech po jeho skončení.
2. Společníci se zavazují, že v souvislosti s Veřejnou zakázkou se oni sami a/nebo jimi ovládané osoby a/nebo je ovládající osoby (ve smyslu § 74 zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích) nebudou účastnit Zadávacího řízení a/nebo na realizaci Veřejné zakázky jinak, než jak je uvedeno v této smlouvě. V této souvislosti se každý ze Společníků zavazuje, že nepodá nabídku samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo jako subdodavatel, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž Zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 107 odst. 4 ZZVZ). V případě porušení tohoto ujednání, je ten Společník, který tento závazek porušil, povinen uhradit ostatním Společníkům smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo domáhat se náhrady škody vzniklé porušením této povinnosti.
3. Smluvní strany se zavazují, že pohledávky z této smlouvy za ostatními smluvními stranami nepostoupí, nezastaví ani jiným způsobem nezatíží bez předchozího písemného souhlasu smluvní strany – dlužníka na třetí osobu. Provedení postoupení, zastavení či jiného zatížení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je absolutně neplatné.

Čl. XII Závěrečná ustanovení

1. Měnit nebo doplňovat tuto společenskou smlouvu lze pouze listinnými dodatky.
2. Tato společenská smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky.
3. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž každý účastník obdrží 1 vyhotovení a 1 vyhotovení bude součástí nabídky.

V Praze dne 15. 3. 2018

Za Metrostav a. s.



Ředitel divize 9

Handwritten signature
163 01 1111 11 11111111 2403/4
14 03 2018
(0100)

V Praze dne 15. 3. 2018

Za Zlínsstav a.s.



Zlínsstav a.s.
Drobná 5532, PSČ 760 01
IČO: 253 15 889
DIČ: CZ0215380

stava



Smlouva o poskytnutí kvalifikace a o spolupráci na zakázce

Smlouva o poskytnutí kvalifikace a o spolupráci na zakázce

ve smyslu ust. § 83 zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

„Výstavba areálu Územního odboru Chrudim – Krajské ředitelství policie Pardubického kraje“

uzavřená níže uvedeného data mezi účastníky:

I.

Smluvní strany

Metrostav a.s.

sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

zastoupený: [redacted] ředitelem divize 9, na základě plné moci

IČ: 00014913

Zapsána v OR u MS v Praze, oddíl B, vložka 758

(také jako „dodavatel“)

a

ARCHAPLAN s.r.o.

sídlem: Bratří Štefanů 973/63a, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

zastoupený: [redacted] jednatelem

IČ: 27540863

Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 25011

(dále také jen jako „poddodavatel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Společnost **Metrostav a.s.** se uchází v rámci veřejné soutěže o získání zakázky na kompletní dodávku stavby – „Výstavba areálu Územního odboru Chrudim – Krajské ředitelství policie Pardubického kraje“. Zadavatelem je **Česká republika – Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, IČ: 72050250**.
2. Touto smlouvou se **poddodavatel** zavazuje k poskytnutí všech věcí, práv a plnění, zejména prací a dodávek, určených k plnění výše popsané veřejné zakázky a to minimálně v rozsahu, ve kterém se zavazuje včas poskytnout a poskytuje budoucímu dodavateli stavby, tj. budoucímu objednateli, splnění kvalifikace.
3. Poddodavatel **souhlasí** ve smyslu § 83 zákona s tím, aby dodavatel prokázal jeho prostřednictvím a v rozsahu převzatých dokladů a této smlouvy část kvalifikace dodavatele požadované zadavatelem v rámci zadávacího řízení na zakázku.
4. Poddodavatel se zavazuje nejpozději s podpisem této dohody předložit veškeré potřebné doklady k prokázání těchto částí kvalifikace:

Profesní způsobilost dle bodu 11.2 Zadávací dokumentace zakázky, konkrétně:

- dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ – doklad o odborné způsobilosti:
 - osvědčení o autorizaci ČKAIT v oboru požární bezpečnost staveb ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb.;
 - písemný závazek odborně způsobilé fyzické osoby, že bude pro Poddodavatele vykonávat činnost, k níž se Poddodavatel touto smlouvou zavazuje.

5. Poddodavatel dále předal dodavateli doklady k prokázání

- základní způsobilosti podle § 74 zákona a
- profesního kvalifikačního předpokladu podle § 77 odst. 1 zákona.

6. Smluvní strany si sjednávají, že pokud dodavatel uzavře smlouvu na realizaci předmětné veřejné zakázky se zadavatelem, uzavře **poddodavatel** na výzvu budoucího objednatele bezodkladně, nejpozději však do 10 dnů od výzvy, smlouvu, jejímž předmětem bude zajištění a provedení veškerých činností na zakázce, které souvisejí a vyžadují splnění shora uvedených kvalifikačních předpokladů, poddodavatelem, a to v rozsahu a za podmínek daných zadávací dokumentací zadavatele se zohledněním termínových, technických, cenových a jiných dodavatelských návazností a podmínek, které dodavateli umožní řádně a včas realizovat zakázku v cenách nabídnutých zadavatelem. Výše ceny předmětného plnění bude stanovena samostatnou dohodou.

7. **Poddodavatel se zavazuje** v případě realizace zakázky budoucím objednatelem provádět, a to **prostřednictvím fyzické osoby, jejíž odbornou způsobilost dokládá**, minimálně tyto práce a dodávky, resp. služby:

Veškeré práce, dodávky a služby realizované v rámci zakázky dodavatelem, k nimž se vztahují kritéria kvalifikace prokazovaná pomocí poddodavatele dle této dohody.

Zejména se tedy jedná o účast odborně způsobilé osoby na plnění zakázky v pozici člena týmu odpovědného za požární bezpečnost stavby. Poddodavatel prohlašuje, že odborně způsobilá osoba je jednatel poddodavatele a z tohoto titulu bude zavázána pro poddodavatele plnit jeho závazek.

III.

Závěrečná ujednání

1. Všechny změny této smlouvy nebo dodatky k ní jsou účinné pouze, byly-li dohodnuty písemně formou dodatků ke smlouvě a podepsány oběma stranami.
2. Tato smlouva vstupuje v účinnost dnem podpisu obou stran.
3. Smlouva se vyhotovuje ve třech (3) exemplářích, z nichž každá strana obdrží po jednom a jeden je určen pro zadavatele jako součást nabídky podávané budoucím objednatelem.

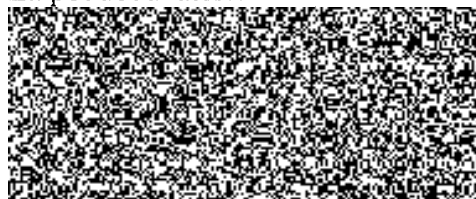
V Praze dne *19.1.2018*

Za dodavatele:



ředitel divize 9, na základě plné moci
Metrostav a.s.

Za poddodavatele:



jednatel
ARCHAPLAN s.r.o.

180217 SP...
12.1.2018
(19)

180217 SP...
12.1.2018
(19)