

000 17 7 100/1198  
(Uzávěrka 16.1.99)

## Smlouva o dílo

uzavřená podle obchodního zákoníku č. 513/ 1991 Sb.

Číslo smlouvy: 98-98215

### 1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: **Kancelář akademie věd české republiky, Národní třída 3, 117 20**  
Praha  
zastoupen: [redacted] ředitelem  
IČO: 60165171  
DIČ: ---  
Bankovní spojení: č.účtu [redacted]  
Ke smluvnímu jednání je oprávněn: [redacted]
- 1.2. Zhotovitel: **Josef Patočka - VIPA, Na výběžku 291, 460 15 Liberec 15**  
zastoupen: [redacted]  
IČO: 12058009  
DIČ: 192 - 350214017  
Bankovní spojení: [redacted]  
Ke smluvnímu jednání je oprávněn: [redacted]

### 2. Předmět díla

Předmětem díla jsou služby související s výpočtem úhrady za vytápění jednotlivých bytů, a rozpočtem nákladů na spotřebu teplé užitkové vody a studené vody v bytech spadajících do působnosti objednatele

- 2.1. Vyhodnocení indikátorů VIPA, včetně rozpočtu úhrady na jednotlivé byty (místnosti).
- 2.2. Odečty vodoměrů a rozúčtování nákladů na spotřebu teplé užitkové vody ( TUV )

### 3. Specifikace díla

Zhotovitel zajišťuje:

- 3.1. Každoroční výměnu čidel v poměrových indikátorech VIPA
- 3.2. Vyhodnocení čidel
- 3.3. Výpočet úhrady v Kč za vytápění každé měřené místnosti podle dosahovaných teplot zpracovaný na základě poskytnutých údajů objednatele.
- 3.4. Rozpočet úhrady za vytápění při změně uživatele. Bude řešeno rozdělením úhrady za vytápění mezi dva nebo více uživatelů bytu podle poměrné doby užívání bytu s uplatněním energetické náročnosti jednotlivých měsíců.
- 3.5. Rozpočet úhrady za TUV podle údajů vodoměrů odečtených zhotovitelem.

- 3.6. Vyhotovení individuálních účtů ve dvojitým vyhotovení a souhrnných účtů ve dvojitým vyhotovení
- 3.7. Předání informace uživatelům bytů a KAV ČR – [REDACTED] o termínu provádění výměn čidel v indikátorech VIPA a o odečtu vodoměrů teplé vody

Objednatel zajišťuje:

- 3.8. Předběžnou informaci uživatelům bytů o montážích měřidel a zajištění přístupu zhotovitele ke všem měřicím místům
- 3.9. Nejpozději jeden měsíc před každým termínem rozúčtování:
- předání celkové úhrady za teplo a teplou vodu včetně výše záloh zaplacených jednotlivými uživateli
  - předání údajů o změnách uživatelů bytů (datum změny a jméno nového uživatele)
  - předání dalších údajů potřebných k rozúčtování: rozdělení úhrady na základní a spotřební složku. V případě ÚT podle § 6, odst.(2) (běžně provádíme v poměru 30/70) a u TUV podle § 7, odst. (2) a (3) vyhlášky Ministerstva průmyslu a obchodu č. 245/1995 Sb. ve znění vyhlášky č.85/1998, kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé užitkové vody včetně rozúčtování nákladů na objekty a mezi konečné spotřebitele.
  - rozhodnutí o způsobu účtování neměřeného odběru. V případě zjištění nedovolené manipulace, poškození montážní plomby, záměrného neumožnění odpočtu stavu indikátorů a vodoměrů, rozhodne objednatel o způsobu rozpočítání (viz § 6, odst. (9) a § 7, odst. (8) vyhlášky č.245/1995 Sb.ve znění vyhlášky č. 85/1998)

#### 4. Cena služby

- 4.1. Zhotovitel je povinen provádět práce podle bodů 3.1.-3.7., přičemž objednatel zaplatí cenu za komplexní službu specifikovanou touto smlouvou (viz příložený ceník). Cena za uvedené služby může být pro další roky změněna vlivem změn cen materiálových vstupů, skutečných nákladů a vlivem inflace podle oficiálních údajů ČSÚ. Změna ceny pak bude upravena aktuálním ceníkem pro daný rok nebo dohodou účastníků.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit 0,05 % z hodnoty díla rozúčtování za každý den prodlení při pozdním předání rozúčtování. Vyhradzuje si právo posunout termín předání díla o dobu prodlení objednatele při předání podkladů nutných k provedení díla.

#### 5. Fakturace

- 5.1. První fakturace bude provedena po první montáži indikátorů.
- 5.2. V následujících letech bude služba fakturována vždy po vyhodnocení příslušného zúčtovacího období.
- 5.3. Doplnkové a jiné nestandardní služby v předem určeném rozsahu budou fakturovány vždy po provedení této služby
- 5.4. Termín splatnosti faktur za služby uvedené v této smlouvě je 14 kalendářních dnů po doručení faktury.

- 5.5. Objednatel se zavazuje zaplatit bez vyzvání zhotovitele 0,05 % fakturované částky za každý den prodlení s platbou doručené faktury zhotovitele podle této smlouvy.

## 6. Termín plnění

- 6.1. Demontáž měřidel a výměna čidel budou provedeny 1x ročně v termínu umožňujícím konečný rozpočet úhrady za vytápění do tří měsíců po skončení zúčtovacího období (viz § 10 vyhlášky 245/95 Sb.) Zúčtovací období je objednatelem stanoveno od 1.6. do 31.5.
- 6.2. Rozpočet úhrady a vyhotovení souhrnných a individuálních účtů nejpozději do 1 měsíce od poskytnutí všech podkladů potřebných k rozúčtování.

## 7. Závěrečná ustanovení

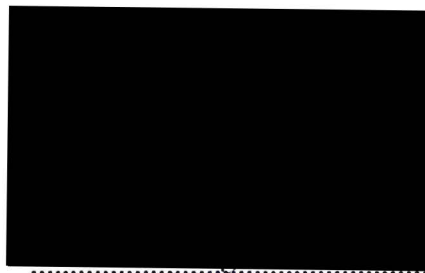
- 7.1. Povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy se nevztahují na škody vzniklé:  
 - živelnou pohromou  
 - zcizením  
 - poškozením neodborným zásahem objednatele nebo třetí osoby
- 7.2. Smlouva je uzavírána na dobu neurčitou a je možno ji vypovědět písemnou formou a to nejpozději 3 měsíce před koncem zúčtovacího období. Vypovědní lhůta činí 3 měsíce od 1. dne následujícího měsíce po jejím doručení
- 7.3. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží zhotovitel a 2 objednatel
- 7.4. Obě strany se dohodly, že v případě změny právních norem, cenových a případně dalších předpisů, bude formou dodatku uvedena smlouva do souladu s těmito předpisy.

V Praze dne.....

V Liberci dne..... 13.5.1998



objednatel



zhotovitel