

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě čís. 2016/17/06/0677

uzavřená podle § 1267 a násl. zák. čís. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. Povinný: **statutární město Ostrava – městský obvod Poruba**
zastoupený starostou Ing. Petrem Mihálikem
se sídlem Klimkovická 55/28, Ostrava – Poruba, PSČ 708 56
IČ: 00845451-005
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 19-1649335379/0800
variabilní symbol: 4050500172
specifický symbol: 0677
- dále jako povinný

2. Oprávněný: **PODA a.s.**
se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zastoupena XXX XXXXXX XXXXXX, na základě plné moci ze dne
8.9.2014
IČ: 25816179
DIČ: CZ25816179
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 217239274/0300
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě,
oddíl B, vložka 4020
- dále jako oprávněný

I.

1. Povinný prohlašuje, že je na základě ustanovení zákona čís. 172/1991 Sb. o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem pozemků p.č. 1545/1, 1721, 2002/1, 2044/1, 2044/2, vše ostatní plocha v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 4127 a pozemku p.č. 944 – ostatní plocha v k.ú. Poruba, obec Ostrava, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1919.
Povinný dále prohlašuje, že na základě obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statutu města Ostravy, v platném znění, je městský obvod Poruba oprávněn s výše uvedenými pozemky hospodařit, je mj. i oprávněn tyto pozemky či jejich části zatížit právem služebnosti inženýrské sítě.

2. Na pozemku p.č. 1545/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, je umístěna stavba optické metropolitní sítě s názvem „ZP/HDPE-Rabasova 1156/6 a Rabasova 1157/8“, na pozemcích p.č. 1721, 2002/1, 2044/1, 2044/2 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, je umístěna stavba optické metropolitní sítě s názvem „ZP/HDPE-Slavíkova a Moyzesova, Ostrava-Poruba“, na pozemku p.č. 944 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, je umístěna stavba optické metropolitní sítě s názvem „ZP_HDPE-Alžírská 1512/11 Ostrava-Poruba“, vše ve vlastnictví oprávněného

3. Nedílnou součástí této smlouvy o zřízení práva služebnosti inženýrské sítě jsou následující geometrické plány pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku:
 - pro stavbu optické metropolitní sítě s názvem "ZP/HDPE-Rabasova 1156/6 a Rabasova 1157/8" geometrický plán č. 2852-691/2016 ze dne 1.8.2016, který byl ověřen Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, dne 4.8.2016 pod č. PGP-2068/2016-807,
 - pro stavbu optické metropolitní sítě s názvem „ZP/HDPE-Slavíkova a Moyzesova, Ostrava-Poruba“ geometrický plán č. 2854-694/2016 ze dne 2.8.2016, který byl ověřen Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, dne 8.8.2016 pod č. PGP-2080/2016-807,
 - pro stavbu optické metropolitní sítě s názvem "ZP_HDPE-Alžírská 1512/11 Ostrava-Poruba" geometrický plán č. 2959-692/2016 ze dne 1.8.2016, který byl ověřen Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, dne 4.8.2016 pod č. PGP-2066/2016-807,

II.

1. Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba jako strana povinná zřizuje na dobu neurčitou společnosti PODA a.s., IČ: 25816179, jako straně oprávněné právo služebnosti inženýrské sítě, jehož obsahem je:
 - právo zřízení a provozování stavby optické metropolitní sítě s názvem "ZP/HDPE-Rabasova 1156/6 a Rabasova 1157/8" na části pozemku p.č. 1545/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, vymezené geometrickým plánem č. 2852-691/2016,
 - právo zřízení a provozování stavby optické metropolitní sítě s názvem „ZP/HDPE-Slavíkova a Moyzesova, Ostrava-Poruba“ na částech pozemků p.č. 1721, 2002/1, 2044/1, 2044/2 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, vymezené geometrickým plánem č. 2854-694/2016,
 - právo zřízení a provozování stavby optické metropolitní sítě s názvem "ZP_HDPE-Alžírská 1512/11 Ostrava-Poruba" na části pozemku p.č. 944 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, vymezené geometrickým plánem č. 2959-692/2016,
 - umožnění v nezbytném rozsahu vstupu a vjezdu na tyto pozemky v souvislosti s provozem, opravami, údržbou nebo odstraněním těchto zařízení v rozsahu uvedených geometrických plánů specifikovaných v tomto odstavci.
2. Oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě toto právo přijímá a povinný ze služebnosti inženýrské sítě se zavazuje toto právo trpět.

III.

1. Právo služebnosti inženýrské sítě, uvedené v čl. II. této smlouvy, zřizuje povinný ve prospěch strany oprávněné za jednorázovou úhradu ve výši 117.000,-Kč, (==jednostosedmnácttisíc== korun českých), bez daně z přidané hodnoty. K této ceně bude připočítána základní sazba daně z přidané hodnoty. Úhrada za zřízení práva služebnosti inženýrské sítě bude provedena oprávněným na účet povinného na základě daňového dokladu – faktury, vystavené povinným nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, a to se lhůtou splatnosti 30 (třicet) dnů. Za datum zdanitelného plnění se považuje den podání návrhu na vklad (právní účinky vkladu).

2. Pro daňové účely bude ve všech daňových dokladech povinný označen následovně:

statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8

729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

městský obvod Poruba

Klimkovická 55/28

708 56 Ostrava-Poruba

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

3. Za den zaplacení se považuje den, kdy byla částka za zřízení práva služebnosti inženýrské sítě připsána na účet povinného. V případě, že oprávněný bude v prodlení s peněžitým plněním, k němuž je podle této smlouvy zavázán, je povinen uhradit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,25% z dlužné částky denně bez DPH.
4. Správní poplatek spojený s rozhodnutím o vkladu práva služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí po dohodě hradí oprávněný.

IV.

1. Oprávněný nabude právo služebnosti inženýrské sítě na základě pravomocného rozhodnutí o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.
2. Do doby vkladu práva do katastru nemovitostí jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány.
3. V případě, že katastrální úřad vydá rozhodnutí, kterým vklad této smlouvy zamítne, smlouva se ruší a strany se zavazují uzavřít novou smlouvu, která bude svým účelem odpovídat zrušené smlouvě a bude v souladu s požadavky katastrálního úřadu.

V.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb.:

O předmětu této smlouvy, tj. o zřízení služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p.č. 1545/1, 1721, 2002/1, 2044/1, 2044/2, vše v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava a části pozemku p.č. 944 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 1561/RMOB1418/45 ze dne 22.9.2016.

VI.

1. Tato smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřeli v tísní nebo za nevýhodných podmínek, a že s obsahem smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům.

3. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, včetně veškerých příloh a dodatků, bude zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostrava - městského obvodu Poruba (poruba.ostrava.cz), a to po dobu časově neomezenou.
4. Tato smlouva se sepisuje ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží oprávněný, dvě vyhotovení obdrží povinný a jedno vyhotovení bude předloženo katastrálnímu úřadu pro účely řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí.

V Ostravě – Porubě, dne
za povinného

V Ostravě, dne
za oprávněného

.....
Ing. Petr Mihálik
starosta městského obvodu Poruba

.....
XXX XXXXX XXXXXXXXX
na základě plné moci