

# RÁMCOVÁ DOHODA

## Renovace a oprava dubových parket

### **Česká republika – Ministerstvo práce a sociálních věcí**

se sídlem: Na Poříčném právu 1/376, 128 01 Praha 2  
zastoupena: Mgr. Ladislavem Šimánkem, ředitelem odboru vnitřní správy  
IČO: 00551023  
bank. spojení: Česká národní banka  
č. účtu: 2229001/0710

(dále jen „Objednatel“)

a

### **Design sport service " B A F R " společnost s ručením omezeným**

se sídlem: Moskevská 24, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 40229921  
DIČ: CZ40229921  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem  
oddíl C vložka 1304  
bank. spojení: **neveřejný údaj**  
č. účtu: **neveřejný údaj**  
datová schránka: pmfpfyn  
zastoupen/a: Ing. Jaroslavem Bártou, jednatelem společnosti

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně též jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají tuto rámcovou dohodu na renovaci a opravu dubových parket (dále jen „Smlouva“) v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“) a § 131 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

## Článek 1 Úvodní ustanovení

- 1.1. Na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu zadávané pod názvem „**Renovace a oprava dubových parket**“ (dále jen „Veřejná zakázka“) Zhotovitel předložil, v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, nabídku a tato byla pro plnění veřejné zakázky v souladu se základním hodnotícím kritériem nejnižší nabídková cena vybrána jako nejvhodnější. V návaznosti na tuto skutečnost smluvní strany uzavřely tuto Smlouvu.
- 1.2. Při výkladu obsahu této Smlouvy budou smluvní strany přihlížet k zadávacím podmínkám vztahujícím se k Veřejné zakázce dle předchozího odstavce a k účelu této veřejné zakázky Ustanovení platných a účinných právních předpisů o výkladu právních úkonů tím nejsou nijak dotčena.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že:
  - se před podpisem této Smlouvy důkladně seznámil se všemi Objednatelem předloženými doklady a podklady týkajícími se dílčích plnění, zejm. s přílohami této Smlouvy,
  - činnosti podle této Smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě,
  - si je vědom skutečnosti, že v průběhu realizace dílčích plnění nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu podmínek Smlouvy z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady,
  - není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Rovněž prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení vykonávacího nebo exekučního řízení na majetek Zhotovitele, a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.
- 1.4. Zhotovitel se zavazuje, že:
  - každé jednotlivé dílčí plnění odpovídá veškerým zadávacím podmínkám Veřejné zakázky a bude zpracováno v souladu s nabídkou Zhotovitele,
  - bude dodržovat obecně závazné předpisy, příslušné normy vztahující se k předmětnému dílčímu plnění, zejména příslušná ustanovení občanského zákoníku, související předpisy a příslušné technické normy. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat také bezpečnostní předpisy a prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti.
  - bude realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 1.5. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v úvodu této Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření této Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy stran Smlouvy. Jakékoliv změny údajů uvedených v úvodu této Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření této Smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé straně Smlouvy.
- 1.6. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze stran Smlouvy podle tohoto článku Smlouvy ukáže být nepravdivým, odpovídá tato smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, která nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé straně Smlouvy vznikne.

## Článek 2 Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem Smlouvy je renovace a oprava dubových parket. Podrobná specifikace předmětu je uvedena v příloze č. 1 a příloze č. 2 této Smlouvy. Renovace dubových parket bude prováděna průběžně, po jednotlivých místně a časově oddělených celcích, vždy na základě objednávky dle čl. 5 odst. 5.7. této Smlouvy (dále také jako „**dílčí plnění**“).
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí jednotlivá dílčí plnění a dokončená dílčí plnění předat Objednateli sjednaným způsobem. Objednatel se zavazuje dokončená dílčí plnění převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu.

## Článek 3 Kontaktní osoby pro účely Smlouvy

- 3.1. Kontaktní osobou Objednatele, tj. osobou pověřenou pro účely této Smlouvy neoznámí-li Objednatel Zhotoviteli jinak, je **neveřejný údaj**, e-mail: **neveřejný údaj**.
- 3.2. Kontaktní osobou Zhotovitele, tj. osobou pověřenou pro účely této Dohody neoznámí-li Zhotovitel Objednateli jinak, je Ing. Jaroslav Bárta, e-mail: [info@bafr.cz](mailto:info@bafr.cz).
- 3.3. Pouze kontaktní osoba Objednatele je oprávněna vystavovat objednávky (nebude-li Objednatelem v průběhu účinnosti této Smlouvy stanoveno jinak). Správci jednotlivých objektů a jejich kontaktní údaje jsou uvedeny v příloze č. 3 Smlouvy. Správci jednotlivých objektů nejsou oprávněni vystavovat Zhotoviteli objednávky.

## Článek 4 Součinnost

- 4.1. Smluvní strany jsou povinny vzájemně spolupracovat a informovat se o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 4.2. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a k prodlení se zaplacením jednotlivých peněžních závazků.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění dílčích plnění dle této Smlouvy podávat Objednateli, na jeho vyžádání, průběžné zprávy o své činnosti. Nebude-li v konkrétním případě dohodnuto jinak, veškerá komunikace může být prováděna osobně, telefonicky, nebo písemně (elektronicky i listině).
- 4.4. Je-li k provedení dílčích plnění nutná součinnost Objednatele, Zhotovitel informuje Objednatele o rozsahu a formě požadované součinnosti a určí mu přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od této Smlouvy z důvodu neposkytnutí součinnosti Objednatelem.
- 4.5. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména umožnit uložení materiálu, zázemí pro jeho pracovníky (převlékání, apod.).
- 4.6. Objednatel se zavazuje v době dohodnutého provádění dílčích plnění zajistit Zhotoviteli a jím určeným osobám nezbytný vstup do svých objektů za předpokladu zachování bezpečnostních požadavků a předpisů objednatele, zejména u režimových pracovišť.

- 4.7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní režim Objednatele, zejména veškeré příslušné předpisy protipožární ochrany a bezpečnosti a zdraví při práci a prohlašuje, že jeho pracovníci jsou příslušným způsobem proškoleni.
- 4.8. Zhotovitel se zavazuje vyjít objednateli vstříc a časový harmonogram dle čl. 5 odst. 5.7. této Smlouvy zpracovávat tak, aby v nejmenší možné míře narušoval chod pracovišť Objednatele, zejména prováděním jednotlivých celků dílčího plnění v co nejkratším čase.

## **Článek 5**

### **Místo, doba a způsob plnění**

- 5.1. Místa plnění jsou uvedena v příloze č. 3 této Smlouvy.
- 5.2. Dílčí plnění budou plněna průběžně dle aktuálních potřeb Objednatele.
- 5.3. Dílčí objednávky mohou být uzavírány do 3 let od účinnosti této Smlouvy maximálně do vyčerpání celkové částky **1 480 000 Kč bez DPH**. Poslední dílčí objednávka smí být uzavřena pouze za účinnosti této smlouvy, plnění této objednávky však může dobu účinnosti této smlouvy přesáhnout.
- 5.4. Jednotlivá dílčí plnění budou zadávána **na základě objednávky** po odsouhlasení cenové nabídky pro konkrétní dílčí plnění Zhotovitele Objednatelem.
- 5.5. Kontaktní osoba Objednatele vyzve e-mailem kontaktní osobu Zhotovitele k sestavení a podání dílčí cenové nabídky na konkrétní dílčí plnění vč. termínu plnění.
- 5.6. Dílčí cenovou nabídku se Zhotovitel zavazuje zpracovat a sdělit Objednateli do 5 (pěti) pracovních dnů od doručení e-mailové výzvy zaslané na kontaktní e-mail Zhotovitele. Zhotovitel je při sestavování cenové nabídky vázán svými jednotkovými cenami v Kč bez DPH nabídnutými v rámci veřejné zakázky a uvedenými v příloze č. 2 – Položkový rozpočet, a nemůže tyto jednotkové ceny překročit. Součástí každé dílčí cenové nabídky musí být závazný pracovní (časový) harmonogram pro předmětné dílčí plnění, zpracovaný tak, aby prováděné práce v nejmenší možné míře narušovaly chod pracovišť Objednatele.
- 5.7. Na základě dílčí cenové nabídky může Objednatel vystavit objednávku, ve které popíše předmět dílčího plnění v souladu s Přílohou č. 1 této Smlouvy, stanoví závazný termín realizace prací (termín od kdy mají započít práce a do kdy musejí být řádně ukončeny) a uvede cenu za dílčí plnění. Zhotovitel je povinen objednávku do 5 (pěti) pracovních dnů od doručení potvrdit, čímž se objednávka stává pro obě smluvní strany závaznou.
- 5.8. Změna podmínek dohodnutých objednávkou je možná po potvrzení objednávky Zhotovitelem pouze písemně dohodou stran Smlouvy.
- 5.9. Zařízení staveniště pro dílčí plnění bude určeno po vzájemném projednání smluvních strany před započítáním konkrétních prací.

## **Článek 6**

### **Cena a platební podmínky**

- 6.1. Smluvní strany sjednávají, že cena za dílčí plnění je stanovena dílčí objednávkou a vychází z jednotkových cen uvedených v příloze č. 2 této Smlouvy. Jednotlivé jednotkové ceny jsou nejvýše přípustné a nepřekročitelné po celou dobu plnění dle této Smlouvy. Jednotkové ceny obsahují i související a režijní práce jako je odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla apod.

- 6.2. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu za provedení dílčího plnění dle objednávek pouze v rozsahu skutečně provedených (poskytnutých) prací, dodávek či služeb, do **maximální souhrnné výše 1 480 000 Kč bez DPH**.
- 6.3. Jednotlivé jednotkové ceny bude možno překročit pouze tehdy, pokud dojde ke zvýšení sazby DPH; v případě snížení sazby DPH se naopak cena odpovídajícím způsobem sníží.
- 6.4. Smluvní strany se dohodly, že § 2620 až 2622 občanského zákoníku se nepoužijí.
- 6.5. Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat zálohy ani závdavky.
- 6.6. Cena za provedení dílčího plnění bude Objednatelem uhrazena za řádně předané a převzaté dílčí plnění dle objednávky, a to bezhotovostně na základě daňových či účetních dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem po předání a převzetí dílčího plnění dle objednávky Objednatelem, které bude potvrzeno předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen „předávací protokol“), nebo po odstranění drobných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání plnění, pokud je plnění předáno s drobnými vadami a nedodělků, přičemž datem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání dílčího plnění nebo odstranění drobných vad a nedodělků, a přílohou faktury bude vždy příslušný předávací protokol pro příslušné dílčí plnění.
- 6.7. Splatnost faktur musí činit minimálně 30 kalendářních dnů od doručení faktury Objednateli. K fakturované ceně Zhotovitel připočítá DPH ve výši dle sazby platné a účinné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění dle faktury.
- 6.8. Okamžikem zaplacení se rozumí datum odepsání příslušné částky, na kterou byla faktura vystavena, z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 6.9. Veškeré vystavené faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů či zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku a náležitosti stanovené touto Smlouvou vč. dohodnutých příloh a nedílných součástí.
- 6.10. Faktury budou zasílány na adresu Ministerstvo práce a sociálních věcí, Oddělení správy majetku ochrany budov a autoprovozu, Na Poříčnickém právu 1/376, 128 01 Praha 2, nestanoví-li Objednatel jinak.
- 6.11. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost vč. dohodnutých příloh nebo nedílných součástí, nebo bude-li chybně stanovena cena, DPH nebo jiná náležitost faktury, nebo nebude-li stanovena lhůta splatnosti faktury v souladu s touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn tuto fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury zpět Zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury Objednateli.

## **Článek 7**

### **Předání a převzetí dílčího plnění**

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje písemně informovat Objednatele o termínu předání dílčího plnění, a to alespoň 2 (dva) pracovní dny předem.
- 7.2. Závazek Zhotovitele provést dílčí plnění dle objednávky je splněn jeho řádným a včasným dokončením, a předáním a převzetím Objednatelem.

- 7.3. Objednatel je oprávněn provést před samotným převzetím dílčího plnění kontrolu, zda dílčí plnění má veškeré požadované vlastnosti a zda splňuje požadavky dle platných a účinných právních předpisů a dle této Smlouvy.
- 7.4. Objednatel dílčí plnění převezme za předpokladu, že plnění odpovídá této Smlouvě, jakož i objednavce, podle které se dílčí plnění provádí a je plně funkční, a je prosté vad a nedodělků s výjimkou ojedinělých drobných vad a nedodělků, jež nebrání řádnému užívání plnění funkčně ani esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 7.5. O předání a převzetí dílčího plnění bude stranami Smlouvy vždy sepsán předávací protokol, který bude obsahovat zhodnocení prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) a soupis dokladů předávaných Zhotovitelem Objednateli při předání dílčího plnění. Vypracování návrhu předávacího protokolu zajistí Zhotovitel. Pokud Zhotovitel vady a nedodělky, uvedené v předávacím protokolu v dohodnuté době neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli škodu, která Objednateli vznikla, včetně škody v podobě vynaložení nákladů na odstranění takových vad a nedodělků.
- 7.6. V případě, že Objednatel dílčí plnění nepřevzme, bude mezi stranami Smlouvy sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí dílčího plnění a s uvedením stanovisek obou stran Smlouvy. V případě nepřevzetí dílčího plnění dohodnou smluvní strany lhůty k odstranění vad nebo nedodělků a náhradní termín předání a převzetí dílčího plnění.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky, jež vyplynou z předávacího protokolu na dílčí plnění, a to v termínu stanoveném v předávacím protokolu. V případě nepřevzetí dílčího plnění Objednatelem je Zhotovitel povinen řádně odstranit veškeré vady a nedodělky ve lhůtě sjednané v zápisu o nepřevzetí dílčího plnění podle odst. 7.6 tohoto článku Smlouvy. Nebude-li termín odstranění vady nebo nedodělku v předávacím protokolu nebo v zápisu o nepřevzetí dílčího plnění stanoven, je Zhotovitel povinen vadu nebo nedodělek odstranit nejpozději do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu předávacího protokolu, resp. zápisu o nepřevzetí dílčího plnění. O odstranění vad a nedodělků sepsá smluvní strany protokol.
- 7.8. Smluvní strany se dohodly, že § 1912, § 1921, § 2112, § 2605 odst. 2, § 2609 a § 2618 občanského zákoníku se nepoužijí. Vady dílčího plnění zjištěné po předání dílčího plnění, na něž se nevztahuje záruka za jakost, se Zhotovitel zavazuje odstranit ve lhůtách stanovených pro záruční vady.

## **Článek 8**

### **Práva a povinnosti stran smluvních stran**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky, spojené s prováděním dílčího plnění, vyžadované touto Smlouvou.
- 8.2. Zhotovitel je při určení způsobu provádění dílčího plnění vázán příkazy Objednatele, pokud Objednatel Zhotoviteli takové příkazy udělí.
- 8.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění dílčího plnění Zhotovitelem. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může Objednatel požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílčí plnění řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené době, může Objednatel bez dalšího odstoupit od Smlouvy.
- 8.4. Vzhledem k tomu, že většina prací proběhne za plného provozu objektů, je nutno dílčí plnění provádět etapovitě v přesných časových úsecích po dohodě se správcem objektu.

- 8.5. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce budou probíhat šetrným způsobem, přičemž musí být zabráněno poškození okolních stavebních prvků.
- 8.6. Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 8.7. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, neprodleně odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, neznečišťovat veřejné prostory a v případě jejich znečištění je uklízet. Zhotovitel je zároveň povinen zajistit dodržování bezpečnostních, požárních, ekologických event. dalších předpisů platných v ČR v době provádění stavby.
- 8.8. Zhotovitel je povinen likvidovat odpady související s prováděním díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, a v souladu s předpisy souvisejícími.

## **Článek 9**

### **Jakost, záruka a vady dílčích plnění**

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílčí plnění bude poskytnuto v nejvyšší kvalitě, v rozsahu a termínech sjednaných smluvními stranami pro každý jednotlivý případ dílčího plnění objednávkou dle čl. 5 odst. 5.7. této Smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel poskytuje záruku na každé své plnění po dobu 36 měsíců od převzetí bezvadného plnění.
- 9.3. Zjištěnou vadu oznamuje Objednatel v době záruky písemně. V oznámení vady musí být vada popsána nebo uvedeno, jakým způsobem se projevuje.
- 9.4. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 (pět) pracovních dnů po oznámení vady Objednatelem se dostavit k projednání reklamace.
- 9.5. V případě, že reklamace bude oprávněná, se Zhotovitel zavazuje provést její bezplatné odstranění nejpozději do 15 (patnácti) pracovních dnů od oznámení vady, přičemž pokud Zhotovitel v uvedené lhůtě nezahájí činnosti k odstranění vady, je Objednatel oprávněn podle vlastního uvážení vadu buď sám odstranit, nebo pověřit jejím odstraněním třetí osobu. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli škodu, která Objednateli vznikla v podobě vynaložení nákladů na odstranění takových vad.
- 9.6. Záruční doba na příslušné dílčí plnění se prodlužuje o dobu počínající dnem oznámení záručních vad Objednatelem Zhotoviteli a končící dnem řádného odstranění oznámených záručních vad.
- 9.7. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou.

## **Článek 10**

### **Sankční ujednání**

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za veškeré nemajetkové újmy a škody, které vzniknou Objednateli v důsledku porušení této Smlouvy Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen nahradit takto vzniklou škodu v plném rozsahu, včetně případných sankcí udělených Objednateli orgány veřejné správy, jejichž příčinou bylo porušení povinností plynoucích z této Smlouvy Zhotovitelem.

- 10.2. V případě prodlení Zhotovitele s dodáním dílčího plnění v termínu uvedeném v objednávce ve smyslu čl. 5. odst. 5.7 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny dílčího plnění uvedené v objednávce ve smyslu čl. 5. odst. 5.7 této Smlouvy, za každý započatý den prodlení.
- 10.3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu dle čl. 7 odst. 7.7. této Smlouvy nebo vad reklamovaných Objednatelem v záruční době dle čl. 9 odst. 9.5. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý započatý den prodlení, a to do odstranění vady či nedodělků Zhotovitelem, Objednatelem nebo prostřednictvím třetí osoby v souladu s touto Smlouvou.
- 10.4. Smluvní pokutu stejně jako případnou škodu či jinou újmu vzniklou Objednateli vlivem činnosti Zhotovitele se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy bude Objednatelem o nároku na úhradu smluvní pokuty a její výši resp. vzniklé škody či jiné újmy a její výši prokazatelně informován.
- 10.5. Při nedodržení termínu splatnosti faktury Objednatelem je Zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
- 10.6. Smluvní strany sjednávají, že v případě vzniku nároku Objednatele na více smluvních pokut uložených Prodávajícimu podle této Smlouvy se takové pokuty sčítají.
- 10.7. Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, uhrazení jakékoliv smluvní pokuty nezavazuje povinnou smluvní stranu povinnosti splnit své závazky a povinnosti vyplývající z této Smlouvy a nedotýká se nároku na náhradu škody v plné výši.
- 10.8. Smluvní strany sjednávají, že jakoukoliv smluvní pokutu či vzniklou škodu vyjádřitelnou v penězích je Objednatel oprávněn jednostranně započíst formou jednostranného zápočtu proti jakékoliv pohledávce (splatné či nesplatné) Zhotovitele proti Objednateli z titulu zaplacení části ceny dle této Smlouvy.

## **Článek 11**

### **Ochrana informací**

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že zachová jako citlivé veškeré informace, o kterých se dozví v souvislosti s prováděním dílčích plnění. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů není tímto ustanovením dotčena.
- 11.2. Zhotovitel se zavazuje, že neuvolní, nesdělí ani nezpřístupní jakékoliv třetí osobě informace Objednatele bez jeho předchozího písemného souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podnikne všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací. Závazek mlčenlivosti a ochrany citlivých informací zůstává v platnosti neomezeně dlouho i po ukončení platnosti této Smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel se zavazuje svého případného poddodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v závazkovém vztahu zavázán sám. Za porušení závazku mlčenlivosti a ochrany citlivých informací poddodavatelem odpovídá Objednateli přímo Zhotovitel.



## **Článek 12**

### **Ukončení Smlouvy**

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn (kromě případů uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku) odstoupit této Smlouvy, zejména bude-li Zhotovitel v prodlení se zhotovením a předáním dílčího plnění po dobu delší než 30 kalendářních dnů.
- 12.2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy pouze v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou ceny po dobu delší než 90 kalendářních dnů.
- 12.3. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od této Smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady dílčích plnění, o zárukách za jakost dílčích plnění a o sankcích trvat i po zániku této Smlouvy.
- 12.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy i v případě, že Zhotovitel již zčásti plnil.
- 12.5. Pokud dojde k odstoupení od Smlouvy před dokončením dílčího plnění, předá Zhotovitel nedokončené dílčí plnění Objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami, ve kterém bude, kromě jiných náležitostí předávacího protokolu dle této Smlouvy, popsán stupeň rozpracovanosti dílčího plnění a současně předá Objednateli veškeré dokumenty a jiné listiny vztahující se k dílčímu plnění získané za dobu trvání účinnosti této Smlouvy, jakož i případné listiny předané Objednatelům Zhotoviteli k provedení dílčího plnění. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnání smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli provedené části dílčího plnění podle podmínek této Smlouvy.
- 12.6. Ode dne podpisu protokolu dle předchozího odstavce začne běžet záruční lhůta u provedených částí dílčího plnění.
- 12.7. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 30 kalendářních dnů a počíná běžet dnem následujícím po dni prokazatelného doručení písemné výpovědi Zhotoviteli. Po dobu výpovědní lhůty trvají všechna práva a povinnosti stran Smlouvy touto Smlouvou založené. Zhotovitel se zavazuje poskytovat plnění, na nichž se s Objednatelům dohodl do doby obdržení písemné výpovědi, není-li ve výpovědi stanoveno jinak. Objednatel se zavazuje cenu za takovéto plnění poskytnuté v souladu s touto Smlouvou Zhotoviteli uhradit.
- 12.8. Smluvní strany se dohodly, že § 2595 občanského zákoníku se nepoužije.

## **Článek 13**

### **Závěrečná ujednání**

- 13.1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že tato Smlouva, jakož i všechny vztahy z ní vzniklé nebo s ní související, se řídí občanským zákoníkem.
- 13.2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv. Uveřejnění Smlouvy v Registru smluv zajistí Objednatel nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření.
- 13.3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatelům postoupit svá práva a povinnosti plynoucí mu z této Smlouvy třetí osobě. Zhotovitel dále není oprávněn svou pohledávku za Objednatelům z titulu této Smlouvy použít k jednostrannému započtení na pohledávku Objednatelům za Zhotovitelem.

- 14.1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným či neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují jednat v dobré víře s cílem nahradit neplatné/neúčinné ustanovení ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu.
- 14.2. Poskytovatel je povinen poskytnout Objednateli součinnost nezbytnou ke splnění povinností Objednatele vyplývající z ust. § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.4. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této Smlouvy vč. příloh na profilu zadavatele v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 13.6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží tři (3) vyhotovení a Zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:

- Příloha č. 1     **Specifikace plnění**
- Příloha č. 2     **Položkový rozpočet**
- Příloha č. 3     **Místa plnění, správci objektů a jejich kontaktní údaje**
- Příloha č. 4     **Seznam poddodavatelů**

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

V Ústí nad Labem dne 8. 6. 2018

V Praze dne 25. 6. 2018

*vlastnoruční podpis*

Ing. Jaroslav Bárta  
jednatel společnosti

**Design sport service " B A F R "**  
**společnost s ručením omezeným**

*vlastnoruční podpis*

Mgr. Ladislav Šimánek  
ředitel odboru vnitřní správy

**Česká republika – Ministerstvo práce  
a sociálních věcí**

### Specifikace plnění

**Objednatel požaduje komplexní plnění díla, tj.:**

- broušení
- tmelení
- 1x aplikace základního laku
- 2x aplikace objektového povrchového laku - polomat pro velmi silnou zátěž (dvousložkový lak na vodní bázi)
- lišty – dub 35/3 mm masiv profi vč. montáže
- práh – dub 90/13 cm vč. montáže

V rámci přípravy před zahájením prací Objednatel požaduje zaslání cenové nabídky, na základě které bude zhotoviteli zaslána objednávka s termínem realizace. Po ukončení prací Objednatel požaduje předávací protokol s převzetím díla a zaslání faktury dle objednávky na uvedenou adresu.

Objednatel požaduje, aby Zhotovitel disponoval vlastním vybavením, náklady na využití veškerého vybavení jsou součástí nabídkové ceny.

Renovace dubových parket bude probíhat v těchto objektech MPSV:

- a) Na Poříčním právu 1, Praha 2**
- b) Karlovo nám. 1, Praha 2**
- c) Podskalská 19, Praha 2**

## Položkový rozpočet – jednotkové ceny

Č.	Položka	Měrná jednotka	Cena v Kč <u>bez DPH</u> za jednotku (1 m <sup>2</sup> či 1 bm či 1 ks )
1	Broušení	m <sup>2</sup>	130
2	Tmelení	m <sup>2</sup>	70
3	1x základní lak	m <sup>2</sup>	53
4	2x objektový povrchový lak – polomat pro velmi silnou zátěž (dvousložkový lak na vodní bázi)	m <sup>2</sup>	154
5	Lišty dub 35/3 mm masiv profi vč. montáže	bm	70
6	Dub práh 90/13 cm včetně montáže	ks	250

K uvedeným cenám budu účtována 21 % sazba DPH.

**Místa plnění, správci objektů a jejich kontaktní údaje****Místa plnění**

- Na Poříčním právu 1/376, Praha 2
- Karlovo nám. 1, Praha 2
- Podskalská 19, Praha 2

**Správci objektů a jejich kontaktní údaje****Na Poříčním právu 1/376, Praha 2**

Kontaktní osoba	<b>neveřejný údaj</b>
E-mail	<b>neveřejný údaj</b>
Telefon	<b>neveřejný údaj</b>

**Karlovo nám. 1, Praha 2**

Kontaktní osoba	<b>neveřejný údaj</b>
E-mail	<b>neveřejný údaj</b>
Telefon	<b>neveřejný údaj</b>

**Podskalská 19, Praha 2**

Kontaktní osoba	<b>neveřejný údaj</b>
E-mail	<b>neveřejný údaj</b>
Telefon	<b>neveřejný údaj</b>

### **Seznam poddodavatelů**

Objednatel nebude k plnění veřejné zakázky využívat poddodavatele.