

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0736-2018-013

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČ: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Za kterou jedná:

Ing. Miroslav Flajtinger, vedoucí oddělení provozu Brno
odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury
hospodaření s nemovitým majetkem
oprávněný ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000
Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve
znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních:

Ing. Miroslav Flajtinger, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- ve věcech BOZP: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Brno
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. EMPECOM, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 20652

Sídlo: Polská 1174/3a, 779 00 Olomouc

IČ: 258 37 516

DIČ: CZ25837516

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená: Ing. Michalem Příleským, jednatelem

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Petr Machala, jednatel, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: bw534uj

Adresa pro doručování: Polská 1174/3a, 779 00 Olomouc

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „Oprava omítek, maleb, podlah, střechy, elektro na b.č.1, 3, 5, 10, 11 v Areálu PS 0736 M.Libavá“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen

„smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění stavebních oprav omítek, maleb, podlah, střechy, elektro na b.č.1, 3, 5, 10, 11 v Areálu PS 0736 M.Libavá dle požadavku uživatele s cílem bezpečného provozu budov.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „**Oprava omítek, maleb, podlah, střechy, elektro na b.č.1, 3, 5, 10, 11 v Areálu PS 0736 M.Libavá**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:

p.č.	Popis	MJ	Množství
	Garáž č. 10 - PS 0736 Město Libavá CE 07-36-96-010		
	HSV - Práce a dodávky HSV		
	997 - Přesun sutě		
1	Odvoz suti a vybouraných hmot se složením	t	0,250
2	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	73,920
	PSV - Práce a dodávky PSV		
	764 - Konstrukce klempířské		
3	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	31,000
4	Demontáž svodu a příslušenství do suti	soubor	1,000
5	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	31,000
6	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	kus	4,000
7	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/120 mm	kus	3,000
8	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	9,600
9	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	soubor	1,000
	Garáž č. 11 - PS 0736 Město Libavá CE 07-36-96-011		
	D1 - HSV		
	469 - Stavební práce při elektromontážích		
10	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	1,000
	HSV - Práce a dodávky HSV		
	5 - Komunikace pozemní		
11	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 300 mm	m2	9,800
12.	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB I tl 150 mm	m2	9,800
13.	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm ručně	m2	9,800
14.	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 400 mm ručně	m2	9,800
	6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		

	61 - Úprava povrchů vnitřních		
15.	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	163,460
	62 - Úprava povrchů vnějších		
16.	Montáž vlnitých plechů na oc.konstrukci	m2	108,960
17.	<i>plech vlnitý lakovaný, tl. 0,55 mm</i>	m2	125,304
18.	Demontáž vlnitých plechů na oc.konstrukci	m2	108,960
19.	Vápenocementová omítka hladkých vnějších stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m2	211,880
20.	Příplatek k vápenocementové omítce hladkých vnějších stěn za každý další 1 mm tloušťky ručně	m2	211,880
21.	Začištění omítek kolem zárubní	m	42,800
	63 - Podlahy a podlahové konstrukce		
22.	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	2,000
23.	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlepu	m2	20,000
24.	Výplň dilatačních spár mazanin polyuretanovým tmelem	m	167,100
25.	Vyčištění dilatačních spar	m	167,100
26.	Podlahy penetrace podkladu	m2	20,000
	9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		
27.	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	soubor	1,000
28.	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	soubor	1,000
29.	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	soubor	1,000
30.	Bourání příček sololitových tl do 100 mm	m2	43,263
31.	Otlučení omítek stěn	m2	211,880
32.	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	364,335
	997 - Přesun sutě		
33.	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	27,671
34.	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	27,671
35.	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 869,770
36.	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	27,671
	998 - Přesun hmot		
37.	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	10,827
	PSV - Práce a dodávky PSV		
	742 - Elektromontáže - rozvodný systém		
38.	Demontáž a montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 50 kg	kus	1,000
	746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče		
39.	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	12,000
40.	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	10,000
41.	Ukončení vodič izolovaný do 16 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	4,000

	740 - Elektromontáže - zkoušky a revize		
42.	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 500 000,- Kč - revize	kus	1,000
43.	Demontáž stávající elektroinstalace (kabelové rozvody, vypínače, zásuvky, svítidla a lišty elektroinstalační)	soubor	1,000
	743 - Elektromontáže - hrubá montáž		
44.	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm	m	180,000
45.	lišta elektroinstalační hranatá bílá 25 x 20	m	138,000
46.	lišta elektroinstalační hranatá 60 x 40	m	42,000
47.	Montáž rozvodka nástěnná plastová čtyřhranná vodič D do 4mm ²	kus	5,000
48.	rozvodka krabicová z PH s víčkem a svorkovnicí krabicovou šroubovací s vodiči 20x4 mm ² , D 103 mm x 50 mm	kus	5,000
	744 - Elektromontáže - montáž vodičů měděných		
49.	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm ² uložený pevně (CYKY)	m	328,000
50.	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x1,5mm ²	m	286,000
51.	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm ²	m	42,000
52.	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x4 až 6 mm ² uložený pevně (CYKY)	m	42,000
53.	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 5x6mm ²	m	42,000
	747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů		
54.	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí venkovní/mokré	kus	5,000
55.	přístroj spínače jednopólového 10A IP54, ABB Variant	kus	5,000
56.	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE prostředí venkovní, mokré	kus	2,000
57.	zásuvka 1násobná 16A IP54, ABB Variant	kus	2,000
58.	Montáž zásuvek průmyslových spojovacích provedení IP 44 3P+N+PE 32 A	kus	2,000
59.	zásuvka 3-fázová 32A/5 3P+N+PE do vlhka	kus	2,000
	748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla		
60.	Montáž svítidlo LED průmyslové závěsné reflektor	kus	20,000
61.	LED průmyslové svítidlo TopLux HiCool 200W IP65, LED čipy SMD 5000K 23.000Lm	kus	20,000
62.	Montáž svítidlo výbojkové průmyslové stropní na výložník	kus	2,000
63.	Venkovní svítidlo TITANIA 70 EP s jištěním, IP65, zdroj MHG 70W	kus	2,000
64.	Výložník nástěnný pro výbojková svítidla 0,5m	kus	2,000
65.	Výbojka MHG 70W	kus	2,000
66.	příspěvek na recyklaci zářivka-svítidlo	kus	22,000
67.	příspěvek na recyklaci zářivka-zdroj	kus	22,000
	74-M - Elektromontáže - Rozvaděče		
68.	Výzbroj rozvodnice RPI	kus	1,000
69.	Rozvodnicová skříň plastová, 3/12 36 modulů, IP65	kpl	1,000
70.	hlavní vypínač 3pol IS-63A/3 Moeller	kus	1,000
71.	jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 10B/1	kus	4,000
72.	jistič 1pólový-charakteristika C LPN (LSN) 16C/1	kus	2,000
73.	jistič 3pólový-charakteristika C LPN (LSN) 32C/3	kus	2,000
74.	chránič proudový 2pólový 25/2/030 typ AC	kus	1,000
75.	chránič proudový 4pólový 40/4/030 typ AC	kus	1,000
76.	svornice řadová RSA 2,5	kus	12,000

77.	svornice řadová RSA 6	kus	10,000
78.	Přidružený materiál (propojovací lišty, vyvazovací pásky, popisovací štítky atd...)	kpl	1,000
	764 - Konstrukce klempířské		
79.	Demontáž podokapního žlabu a příslušenství do suti	soubor	1,000
80.	Demontáž svodu do suti	m	22,200
81.	Oprava hliníkové střechy - přehřebíkování	m2	574,000
82.	Žlab podokapní půlkruhový z Pz plechu rš 330 mm	m	70,000
83.	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz plechu 330/120 mm	kus	6,000
84.	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 120 mm	m	22,200
85.	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	soubor	1,000
	767 - Konstrukce zámečnické		
86.	Demontáž zárubní vrat odřezáním plochy přes 10,0 m2	kus	4,000
87.	Demontáž vrat garážových otvíracích plochy do 13 m2	kus	4,000
88.	D+M vrat, 3,5 * 3,6 m atyp, 2 ks dveřní průchod 800 mm vč. Bezpečnostního značení	ks	4,000
89.	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	soubor	1,000
	783 - Dokončovací práce - nátěry		
90.	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	50,400
91.	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	50,400
92.	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	50,400
93.	Odrezivění krytiny před provedením nátěru sklonu do 30°	m2	434,000
94.	Základní jednonásobný syntetický standardní nátěr krytiny z plechu	m2	434,000
95.	Krycí dvojnásobný syntetický standardní nátěr krytiny z plechu sklonu do 10°	m2	434,000
96.	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr kovových konstrukcí	m2	698,000
97.	Krycí jednonásobný syntetický nátěr kovových konstrukcí	m2	698,000
98.	Očištění kovových konstrukcí	m2	698,000
99.	Penetrační akrylátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	196,900
100.	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	196,900
101.	Penetrační epoxidový nátěr pórovitých betonových podlah	m2	435,740
102.	Krycí dvojnásobný polyuretanový vodou ředitelný nátěr betonové podlahy	m2	435,740
103.	Příplatek k cenám krycího nátěru betonové podlahy za protiskluznou úpravu	m2	435,740
	784 - Dokončovací práce - malby a tapety		
104.	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	163,460
105.	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 5,00 m	m2	163,460
	Sklad č.3 - PS 0736 Město Libavá CE 07-36-96-003		
	HSV - Práce a dodávky HSV		
	6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		
106.	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	61,920
107.	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	61,920
	9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		
108.	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	496,640
	997 - Přesun sutě		

109.	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	2,829
110.	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,829
111.	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	198,030
112.	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	2,829
M - Práce a dodávky M			
921 - Elektromontáže - hromosvod			
113.	Nátěr stávajícího hromosvodu barvou (stříbřenkou)	kpl	1,000
114.	Revize zařízení elektro - hromosvod	soubor	1,000
115.	Úprava stávajícího hromosvodu (narovnání)	soubor	1,000
116.	Demontáž a montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	5,000
117.	<i>svorka zkušební pro lano D 6-12 mm, FeZn</i>	<i>kus</i>	<i>5,000</i>
118.	Demontáž a montáž ochranný-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	kus	3,000
119.	<i>úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700 mm, FeZn</i>	<i>kus</i>	<i>3,000</i>
120.	<i>držák ochranného úhelníku do zdiva, FeZn</i>	<i>kus</i>	<i>6,000</i>
PSV - Práce a dodávky PSV			
764 - Konstrukce klempířské			
121.	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	196,710
122.	Demontáž hřebene z hřebenáčů do suti	m	39,500
123.	Oprava Pz střechy - přehřebíkování	m2	655,700
124.	Krytina střechy z tabulí z Pz plechu sklonu do 30°	m2	196,710
125.	Oplechování nevětraného hřebene z Pz plechu z hřebenáčů	m	39,500
126.	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	soubor	1,000
766 - Konstrukce truhlářské			
127.	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	58,824
128.	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	58,824
129.	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami modřínovými š do 100 mm	m2	58,824
130.	<i>palubky obkladové SM profil klasický 19x116mm A/B</i>	<i>m2</i>	<i>58,824</i>
131.	Montáž obložení stěn podkladového roštu	m	145,000
132.	<i>surové řezivo jehličnaté dl 4m</i>	<i>m3</i>	<i>1,305</i>
133.	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	soubor	1,000
783 - Dokončovací práce - nátěry			
134.	Přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů vodorovné do 100 m	kus	28,000
135.	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	285,480
136.	Jednonásobný napouštěcí olejový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	285,480
137.	Lazurovací jednonásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	285,480
138.	Lakovací jednonásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	285,480
139.	Obroušení a nátěr oken	ks	28,000
140.	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	33,600
141.	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	33,600
142.	Krycí dvojnásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	33,600
143.	Odrezivění krytiny před provedením nátěru sklonu do 30°	m2	655,700

144.	Základní jednonásobný syntetický standardní nátěr krytiny z plechu	m2	655,700
145.	Krycí dvojnásobný syntetický standardní nátěr krytiny z plechu sklonu do 10°	m2	655,700
	787 - Dokončovací práce - zasklívání		
146.	Vysklívání oken a dveří plochy do 3 m2 skla plochého	m2	33,600
147.	Oprava zasklívání oken a dveří přetmelněním s odstraněním starého tmelu	m	201,600
148.	Zasklívání oken a dveří s podtmelením na lišty délky do 3000 mm sklem plaveným tl 5 mm	m2	33,600
149.	Přesun hmot pro zasklívání v objektech v do 6 m	soubor	1,000
	KANCELÁŘE BUD. Č.1 - PS 0736 Město Libavá CE 07-36-96-001		
	HSV - Práce a dodávky HSV		
	6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		
150.	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	189,280
151.	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	470,000
152.	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2	20,000
	62 - Úprava povrchů vnějších		
153.	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	263,360
154.	Oprava vnější vápenocementové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 30%	m2	263,360
155.	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	31,000
156.	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	263,360
157.	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	38,350
158.	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	23,800
159.	<i>lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou</i>	m	24,990
160.	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	46,500
161.	<i>profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m</i>	m	48,825
162.	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	79,008
	9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		
163.	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	263,360
164.	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	7 900,800
165.	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	263,360
166.	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	75,000
167.	Dokončující úklid budov bytové nebo občanské výstavby	m2	128,000
168.	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	1,215
169.	Otlučení (osekání) omítek vnějších ploch v rozsahu do 30 %	m2	263,360
	997 - Přesun sutě		
170.	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	16,639
171.	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se	t	16,639

	složením		
172.	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	561,123
173.	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	16,639
	998 - Přesun hmot		
174	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	16,781
	M - Práce a dodávky M		
	921 - Elektromontáže - hromosvod		
175.	Demontáž stávajícího hromosvodu	soubor	1,000
176.	Zapůjčení lešení pro montáž svodů	soubor	1,000
177.	Revize zařízení elektro - hromosvod	soubor	2,000
178.	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	96,000
179.	<i>drát D 8mm AlMgSi</i>	kg	96,000
180.	<i>podpěra vedení FeZn na plechové střechy 110 mm</i>	kus	30,000
181.	<i>štítek plastový - čísla svodů</i>	kus	3,000
182.	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	25,000
183.	<i>svorka spojovací pro lano D 8-10 mm</i>	kus	16,000
184.	<i>svorka připojovací k připojení okapových žlabů</i>	kus	6,000
185.	<i>svorka zkušební pro lano D 6-12 mm, FeZn</i>	kus	3,000
186.	Montáž svorka hromosvodná se 4 šrouby	kus	3,000
187.	<i>svorka FeZn k jímací tyči - 4 šrouby</i>	kus	3,000
188.	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	kus	3,000
189.	<i>úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700 mm, FeZn</i>	kus	3,000
190.	<i>držák ochranného úhelníku do zdiva, FeZn</i>	kus	6,000
191.	Montáž tyč jímací délky do 3 m na stojan	kus	3,000
192.	<i>tyč jímací s rovným koncem 2000 mm FeZn</i>	kus	3,000
193.	<i>držák jímáče a ochranné trubky s vrutem - 300 mm, FeZn</i>	kus	3,000
	74-M - Elektromontáže - Rozvaděče		
194.	Demontáž a montáž jisticích prvků do stávajících rozvodnic	kpl	1,000
195.	<i>jistič 3pólový-charakteristika B LPN (LSN) 25B/3</i>	kus	1,000
196.	<i>chránič proudový 2pólový OFI 25/2/030 typ AC</i>	kus	1,000
197.	<i>podružný materiál pro kompletaci rozvodnice (popisovací buřírka, 3f vodivá lišta, RSA svorky atd...)</i>	kpl	1,000
	PSV - Práce a dodávky PSV		
	740 - Elektromontáže - zkoušky a revize		
198.	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000
199.	Mimostaveništní doprava	kpl	1,000
200.	Zhotovení protokolu o odstranění závad - 2x výtisk	kpl	1,000
201.	Úprava stávající elektroinstalace doplnění nehořlavých desek CEMVIN pod el. přístroje	kpl	1,000
202.	Vyhotovení štítků rozváděče	ks	2,000
	741 - Elektroinstalace - silnoproud		
203.	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	4,000
204.	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	4,000
	743 - Elektromontáže - hrubá montáž		

205.	Demontáž a montáž trubka pancéřová kovová tuhá závitová D přes 21 mm uložena volně	m	24,000
206.	<i>trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 21,1/50 mm, délka 3m</i>	m	24,000
207.	Demontáž a montáž pospojování ochranné trubka s pláštěm vodiče oboustranně	kus	4,000
208.	<i>svorka zemnicí ZSA16 s CU páskem</i>	kus	4,000
209.	Montáž protipožární ucpávky	kus	1,000
210.	<i>protipožární pěna typ CP 620 300 ml, HILTI</i>	bal.	1,000
744 - Elektromontáže - montáž vodičů měděných			
211.	Demontáž a montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 0,55-16 mm ² pevně (CY, CHAH-R(V))	m	2,000
212.	<i>vodič silový s Cu jádrem 4mm²</i>	m	2,000
213.	Demontáž a montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x6 (CYKY)	m	28,000
214.	<i>kabel silový s Cu jádrem 1 kV 4x6mm²</i>	m	28,000
762 - Konstrukce tesařské			
215.	Demontáž vázaných keří krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm ²	m	10,000
216.	Montáž vázaných keří krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm ²	m	2,200
217.	<i>řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120cm²</i>	m ³	0,043
218.	Montáž vázaných keří krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm ²	m	10,000
219.	<i>řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m</i>	m ³	0,564
220.	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 600 mm	m ²	389,620
221.	<i>řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m</i>	m ³	2,254
222.	Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti do 0,50 m	m ²	389,620
223.	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m ³	5,000
224.	Demontáž trámů z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm ²	m	2,200
225.	Přesun hmot pro kce tesařské v objektech v do 12 m	soubor	1,000
764 - Konstrukce klempířské			
226.	Demontáž podkladního plechu do suti	m	64,000
227.	Demontáž závětrné lišty do suti	m	30,000
228.	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	20,000
229.	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	64,000
230.	Demontáž svodu do suti	m	12,200
231.	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 330 mm	m	64,000
232.	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	30,000
233.	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu celoplošně lepené rš 670 mm	m	20,000
234.	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	64,000
235.	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	kus	2,000
236.	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlabu z Pz s povrchovou úpravou 330/120 mm	kus	4,000
237.	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	12,200

238.	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	soubor	1,000
	765 - Krytina skládaná		
239.	Montáž krytiny střechy rovné ze šablon	m2	419,620
240.	<i>krytina střešní velkoformátová, plechová, tl. 0,5 mm, délka tašky 350 mm (např. Satjam Grande)</i>	m2	482,563
241.	Demontáž sněhových zábran	soubor	1,000
242.	Montáž protisněhové zábrany	kus	44,000
243.	<i>krytina střešní ocelová sněhová zábrana 3 m VLEN rourová barva</i>	kus	15,000
244.	Demontáž hřebene nebo nároží střešní krytiny sklonu do 30° do sutí	m	22,000
245.	Montáž hřebene střešní krytiny hřebenáčů	m	22,000
246.	<i>hřebenáč rovný</i>	m	22,000
247.	Příplatek za sklon přes 30° k cenám demontáže hřebene nebo nároží střešní krytiny	m	22,000
248.	Demontáž střešní krytiny sklonu do 30° do sutí	m2	419,620
249.	Příplatek za sklon přes 30° k cenám demontáže střešní krytiny	m2	338,800
250.	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	389,620
251.	<i>membrána podstřešní (reakce na oheň - třída E) 150 g/m2 s aplikovanou spojovací páskou</i>	m2	428,582
252.	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	419,620
253.	Dmt + zp.mt. stříšky okolo objektu	soubor	1,000
254.	Přesun hmot pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	soubor	1,000
	766 - Konstrukce truhlářské		
255.	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000
256.	<i>dveře dřevěné vchodové palubkové 70x197 cm</i>	kus	1,000
257.	<i>dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové standardní provedení 80x197cm</i>	kus	1,000
258.	Demontáž a montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	1,000
259.	<i>zavírač dveří bílý (např. GEZE TS 1500)</i>	kus	1,000
260.	Montáž dveřního kování - zámku	kus	2,000
261.	<i>kování vrchní dveřní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikl</i>	kus	2,000
262.	Demontáž, D+M dveřní zarážky	kus	1,000
263.	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,000
264.	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	soubor	1,000
	767 - Konstrukce zámečnické		
265.	Demontáž, dodávka a montáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	95,000
266.	Demontáž, D+M Držák pro anténu	soubor	1,000
	783 - Dokončovací práce - nátěry		
267.	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	2,000
268.	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	2,000
269.	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	10,000
270.	Očištění a obroušení zárubní	m2	2,000
271.	Krycí dvojnásobná syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,000
	"zárubeň" 2		2,000

	784 - Dokončovací práce - malby a tapety		
272.	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	34,350
273.	<i>folie pro malířské potřeby zakrývací, 25μ, 4 x 5 m</i>	m2	116,621
274.	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m	m2	70,000
275.	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	659,280
276.	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	659,280
	790 - Statické zajištění		
277.	Otlučení omítek ploch v rozsahu do 100 %	m2	15,000
278.	Očištění a vyčištění trhlin stlačeným vzduchem	m	18,000
279.	Vyplnění trhliny vápenocementovou maltou	m	18,000
280.	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro táhla do 70 mm	m	97,600
281.	D+M ocelových táhel	kg	236,500
282.	Šití trhlin - helifix pr. 6mm	m	33,000
283.	Zapravení omítky, vyplnění rýh	m2	15,000
	OST - Ostatní		
284.	Stěhování nábytku	soubor	1,000
	Garáž č.5 PS 0736 Město Libavá CE 07-36-96-005		
	HSV - Práce a dodávky HSV		
	1 - Zemní práce		
285.	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	3,840
286.	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	3,840
287.	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	3,840
	6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		
288.	Odstranění podkladu z kameniva těžného tl 250 mm ručně	m2	92,400
289.	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm ručně	m2	92,400
290.	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	34,878
291.	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	34,878
292.	Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton)	m3	34,878
293.	Broušení betonových podlah	m2	92,400
294.	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou v 150 mm mezi stěnou a mazaninou	m	41,000
295.	Výplň dilatačních spar šířky do 10 mm v mazaninách akrylátovým tmelem	m	32,000
296.	Řezání dilatačních spar š 10 mm hl do 80 mm v čerstvé betonové mazanině	m	32,000
297.	Podklad pod podlahy ze směsi stmelené cementem SC C 1,5/2 se zhutněním	m3	9,240
298.	Doprava betonu na staveniště	soubor	1,000
	9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		
299.	Demontáž stávajícího odvodnění	soubor	1,000
300.	Úprava betonového prahu	soubor	1,000
301.	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	4,000
302.	<i>rošt mřížkový B125 Pz dl 1m oka 30/10 pro žlab PE š 100mm</i>	m	4,000
303.	<i>žlab odvodňovací polymerbetonový se spádem dna 0,5%, 1000x130x175/180 mm</i>	m	4,000

304.	Mezikus pro kalový koš pro plastový žlab vnitřní š 300 mm	kus	1,000
305.	<i>D+M koš kalový pro silniční vpust' 315mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>
306.	Odvodňovací žlab příslušenství - čelní stěna	ks	2,000
307.	Potrubí kanalizační z PE dešťové DN 125	m	13,000
308.	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	140,280
997 - Přesun sutě			
309.	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	68,587
310.	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	68,587
311.	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 955,170
312.	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	27,931
998 - Přesun hmot			
313.	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	106,195
PSV - Práce a dodávky PSV			
767 - Konstrukce zámečnické			
314.	Demontáž zárubní vrat odřezáním plochy přes 10,0 m2	kus	1,000
315.	Demontáž vrat garážových posuvných do 13 m2	kus	1,000
316.	D+ M ocelových posuvných vrat 3,9 * 2,7 m, atyp, s dveřním průchodem 800 mm vč. Bezpečnostních nátěrů	ks	1,000
783 - Dokončovací práce - nátěry			
317.	Krycí dvojnásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	21,060
318.	Penetrační epoxidový nátěr pórovitých betonových podlah	m2	92,400
319.	Krycí dvojnásobný polyuretanový vodou ředitelný nátěr betonové podlahy	m2	92,400
320.	Příplatek k cenám krycího nátěru betonové podlahy za protiskluznou úpravu	m2	92,400
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady			
VRN3 - Zařízení staveniště			
321.	Zařízení staveniště (mobilní WC, skladovací kontejner, 0,03% rozpočtu, elektrocentrála)	%	3,00%
VRN6 - Územní vlivy			
322.	Územní vlivy (pobyt pracovníků, cestovní náklady, klimatické podmínky, 0,01 % rozpočtu)	%	1,00%
VRN7 - Provozní vlivy			
323.	Provozní vlivy (ztížené dopravní podmínky, 0,01%)	%	1,00%

- 2.1.1. zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram při převzetí staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové kalkulace (příloha č. 1 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2.** V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o *vybudování zařízení staveniště*. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.3.** Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:

- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
- b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
- c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané projektové dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané projektové dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
- d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
- e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.

Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.

- 2.4. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.5. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).
- 2.6. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

5 586 125,80 Kč bez DPH

(slovy: pět milionů pět set osmdesát šest tisíc jednodvacet pět korun českých a osmdesát haléřů).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 1 173 086,42 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 6 759 212,22 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.5. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu.

Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.

- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení stavebních prací (díla): dnem předání a převzetí staveniště
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: **do 5.11.2018**
Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.3.1. Termín předání 1.díličního plnění : do 3.9.2018
Termín předání 2.díličního plnění : do 3.10.2018
- 4.4. Pracovní doba: v pracovní dny od 6:30 hod – do 15:00 hod.
- 4.5. Místem plnění jsou budovy č.1, 3, 5, 10, 11 v Areálu PS 0736 M.Libavá, CE 07-36-96.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;

- c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, s připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
 - 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště-pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního (montážního) deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
 - 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi-pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
 - 5.8. Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
 - 5.9. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Stavební (montážní) deník musí být trvale přístupný na staveništi oprávněným osobám objednatele. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli již v průběhu provádění prací oddělit jednotlivé listy 1. kopie stavebního deníku. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
 - 5.10. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
 - 5.11. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.
 - 5.12. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel *odběr elektrické energie a vody*. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.
 - 5.13. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho

- střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty –poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla část kvalifikace, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatel. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatel povinen předložit.
- 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 90/2016 Sb., o posuzování shody stanovených výrobků při jejich dodávání na trh a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2015), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19. Při provádění díla zhotovitel dále:
- *provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů) tak, aby nedošlo k jejich poškození,*
 - *zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z patra, ve kterém budou probíhat stavební práce, do ostatních pater (plachty apod.),*
 - *provede po dokončení stavebních prací v každém patře konečný úklid tak, aby bylo patro připraveno k nastěhování,*
- 5.20. Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, je zástupce zhotovitele povinen 5 pracovních dnů předem **prokazatelně** vyzvat (např. písemně e-mailem na adresu: [redacted] příp. záznamem do stavebního-montážního deníku) kontaktní osobu (TDO) k provedení kontroly. Jestliže se TDO nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatel. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady zhotovitel. Zhotovitel hradí vynaložené náklady i v případě, kdy nevyzve objednatel k převzetí zakrývaných prací v uvedené lhůtě a objednatel si vyžádá jejich odkrytí a zjistí, že byly provedeny řádně. Specifikace zakrývaných prací bude zhotovitelem zapsána do stavebního (montážního) deníku ihned po jeho založení. Zhotovitel se rovněž zavazuje informovat TDO o veškerých prováděných zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných předpisů a ČSN a přizvat k nim TDO minimálně 3 pracovní dny předem. Zhotovitel seznámí TDO písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo k výsledkům zkoušek se vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti může nařídit jejich opakování. TDO má právo požadovat kdykoliv během provádění díla předložení písemné dokumentace tak, aby mohly být kvalitativní požadavky jednoznačně prověřeny. Skryje-li nebo zatají zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která je určena zkouškám, kontrolám nebo schválením před jejich zadáním nebo dokončením, provedením, je zhotovitel na pokyn TDO povinen tuto část díla odkryt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám a schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady uvést dílo do řádného stavu.

- 5.21. Smluvní strany se dohodly, že záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami je přípustná za předpokladu, že a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší, c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a d) objednatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbory v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním (montážním) deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. a 4.3.1. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek.

Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená bezhotovostně po převzetí :
- dokončených dílčích plnění (viz. čl. 4.3.1. smlouvy) na základě daňových dokladů (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem
 - dokončených stavebních prací (viz. čl. 4.3. Smlouvy) na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem.
- Dnem zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu **Provozního střediska 0736, Sadová 50, 783 07 Město Libavá.**
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splátnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 9 Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 10 Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 NOZ po dobu *36 měsíců* od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. NOZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamace, není-li jiné dohody. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové sjednané ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z ceny díla vč. DPH.
- 11.6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b)

- uvedených v zápisu o předání a převzetí díla nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.7. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla část kvalifikace nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z celkové ceny díla včetně DPH.
 - 11.8. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,00 Kč.
 - 11.9. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč.
 - 11.10. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 5.9. nebo čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,00 Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
 - 11.11. V případě, že zhotovitel nebude plnit povinnosti specifikované v čl. 5.20. smlouvy a objednatel bude písemně vyzván (postačuje zápis ve stavebním deníku) ke zjednání nápravy s uvedením termínu, a tento termín zjednání nápravy nebude ze strany zhotovitele dodržen, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
 - 11.12. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
 - 11.13. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
 - 11.14. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
 - 11.15. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
 - a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto

- ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
- c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min. 3 dnů* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení; nebo uvedl údaje věcné či technické povahy, které nesplňují zadávací podmínky nebo uzavřel v souvislosti s veřejnou zakázkou kartelovou dohodu podle z.č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozd. předpisů
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 10 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než 15 kalendářních dnů;
 - d) nemožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatel zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;

- h) změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 Závěrečná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 14.3. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.4. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybnosti nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 14.6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval a zpracovával o zhotoviteli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-

mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.

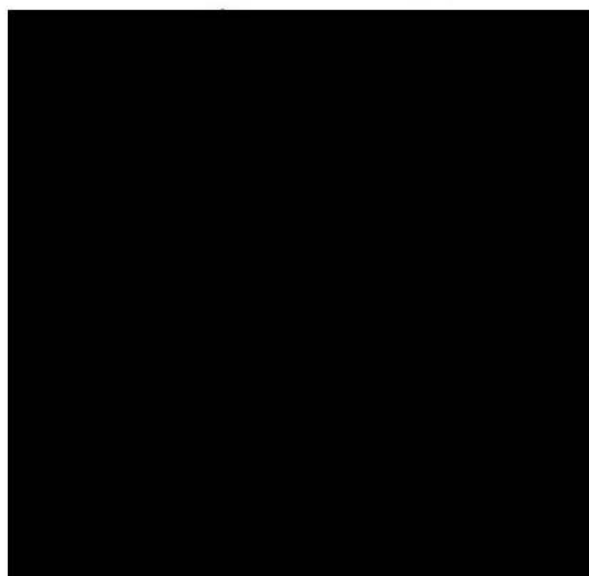
- 14.7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.8. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s právem objednatele zveřejnit za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy obsah smlouvy.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 14.11. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 23 stránách, z nichž objednatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel 1 výtisk.

Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet (Cenová kalkulace) – počet stran: 13

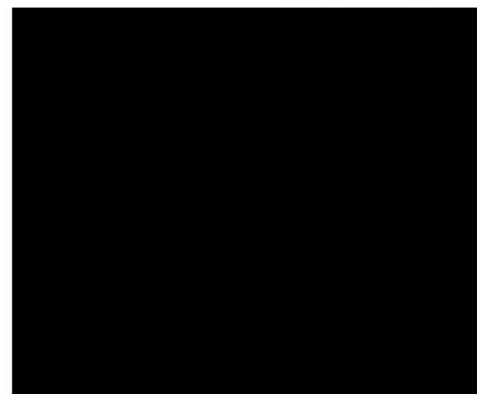
za objednatele

16. 07. 2018



za zhotovitele

17. 07. 2018



Věcná specifikace zakázky - " Oprava budov v areálu PS 0736 Libavá "

p.č.	Popis	MJ	Množství	Cena za MJ bez DPH	Cellková cena bez DPH
	Garáž č. 10 - PS 0736 Město Libavá CE 07-36-96-010				
	HSV - Práce a dodávky HSV				
	997 - Přesun sutě				
1	Odvoz suti a vybouraných hmot se složením	t	0,250		
2	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	73,920		
	PSV - Práce a dodávky PSV				
	764 - Konstrukce klempířské				
3	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	31,000		
4	Demontáž svodu a příslušenství do suti	soubor	1,000		
5	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	31,000		
6	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	kus	4,000		
7	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlabu z Pz s povrchovou úpravou 330/120 mm	kus	3,000		
8	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	9,600		
9	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	soubor	1,000		
	Garáž č. 11 - PS 0736 Město Libavá CE 07-36-96-011				
	D1 - HSV				
	469 - Stavební práce při elektromontážích				
10	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	1,000		
	HSV - Práce a dodávky HSV				
	5 - Komunikace pozemní				
11	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 300 mm	m2	9,800		
12.	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB I tl 150 mm	m2	9,800		
13.	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm ručně	m2	9,800		
14.	Odstranění podkladu z kameniva dreného tl 400 mm ručně	m2	9,800		
	6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				

	61 - Úprava povrchů vnitřních		
15.	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	163,460
	62 - Úprava povrchů vnějších		
16.	Montáž vlnitých plechů na oc.konstrukci	m2	108,960
17.	<i>plech vlnitý lakovaný, tl. 0,55 mm</i>	m2	125,304
18.	Demontáž vlnitých plechů na oc.konstrukci	m2	108,960
19.	Vápenocementová omítka hladkých vnějších stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m2	211,880
20.	Příplatek k vápenocementové omítce hladkých vnějších stěn za každý další 1 mm tloušťky ručně	m2	211,880
21.	Začištění omítek kolem zárubní	m	42,800
	63 - Podlahy a podlahové konstrukce		
22.	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	2,000
23.	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemu	m2	20,000
24.	Výplň dilatačních spár mazanin polyuretanovým tmelem	m	167,100
25.	Vyčištění dilatačních spár	m	167,100
26.	Podlahy penetrace podkladu	m2	20,000
	9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		
27.	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	soubor	1,000
28.	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	soubor	1,000
29.	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	soubor	1,000
30.	Bourání příček sololitových tl do 100 mm	m2	43,263
31.	Otlučení omítek stěn	m2	211,880
32.	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	364,335
	997 - Přesun sutě		
33.	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	27,671
34.	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	27,671
35.	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 869,770
36.	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	27,671
	998 - Přesun hmot		
37.	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	10,827

	PSV - Práce a dodávky PSV		
	742 - Elektromontáže - rozvodný systém		
38.	Demontáž a montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 50 kg	kus	1,000
	746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče		
39.	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	12,000
40.	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	10,000
41.	Ukončení vodič izolovaný do 16 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	4,000
	740 - Elektromontáže - zkoušky a revize		
42.	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 500 000,- Kč - revize	kus	1,000
43.	Demontáž stávající elektroinstalace (kabelové rozvody, vypínače, zásuvky, svítidla a lišty elektroinstalační)	soubor	1,000
	743 - Elektromontáže - hrubá montáž		
44.	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm	m	180,000
45.	lišta elektroinstalační hranatá bílá 25 x 20	m	138,000
46.	lišta elektroinstalační hranatá 60 x 40	m	42,000
47.	Montáž rozvodka nástěnná plastová čtyřhranná vodič D do 4mm ²	kus	5,000
48.	rozvodka krabicová z PH s víčkem a svorkovnicí krabicovou šroubovací s vodiči 20x4 mm ² , D 103 mm x 50 mm	kus	5,000
	744 - Elektromontáže - montáž vodičů měděných		
49.	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm ² uložený pevně (CYKY)	m	328,000
50.	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x1,5mm ²	m	286,000
51.	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm ²	m	42,000
52.	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x4 až 6 mm ² uložený pevně (CYKY)	m	42,000
53.	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 5x6mm ²	m	42,000
	747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů		
54.	Montáž vypínač nástěnný 1-jednólový prostředí venkovní/mokrě	kus	5,000
55.	přístroj spínače jednofázového 10A IP54, ABB Variant	kus	5,000
56.	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE prostředí venkovní, mokré	kus	2,000
57.	zásuvka 1násobná 16A IP54, ABB Variant	kus	2,000
58.	Montáž zásuvek průmyslových spojovacích provedení IP 44 3P+N+PE 32 A	kus	2,000
59.	zásuvka 3-fázová 32A/5 3P+N+PE do vlhka	kus	2,000
	748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla		
60.	Montáž svítidlo LED průmyslové závěsné reflektor	kus	20,000
61.	LED průmyslové svítidlo TopLux HiCool 200W IP65, LED čipy SMD 5000K 23.000Lm	kus	20,000

62.	Montáž svítidlo výbojkové průmyslové stropní na výložník	kus	2,000
63.	Venkovní svítidlo TITANIA 70 EP s jištěním, IP65, zdroj MHG 70W	kus	2,000
64.	Výložník nástěnný pro výbojková svítidla 0,5m	kus	2,000
65.	Výbojka MHG 70W	kus	2,000
66.	příspěvek na recyklaci zářivka-svítidlo	kus	22,000
67.	příspěvek na recyklaci zářivka-zdroj	kus	22,000
	74-M - Elektromontáže - Rozvaděče		
68.	Výzbroj rozvodnice RPI	kus	1,000
69.	Rozvodnicová skříň plastová, 3/12 36 modulů, IP65	kpl	1,000
70.	hlavní vypínač 3pol IS-63A/3 Moeller	kus	1,000
71.	jistič 1pólový-charakteristika B LPN (LSN) 10B/1	kus	4,000
72.	jistič 1pólový-charakteristika C LPN (LSN) 16C/1	kus	2,000
73.	jistič 3pólový-charakteristika C LPN (LSN) 32C/3	kus	2,000
74.	chránič proudový 2pólový 25/2/030 typ AC	kus	1,000
75.	chránič proudový 4pólový 40/4/030 typ AC	kus	1,000
76.	svornice řadová RSA 2,5	kus	12,000
77.	svornice řadová RSA 6	kus	10,000
78.	Přidružený materiál (propojovací lišty, vyvazovací pásky, popisovací štítky atd...)	kpl	1,000
	764 - Konstrukce klempířské		
79.	Demontáž podokapního žlabu a příslušenství do suti	soubor	1,000
80.	Demontáž svodu do suti	m	22,200
81.	Oprava hliníkové střechy - přehřebikování	m2	574,000
82.	Žlab podokapní půlkruhový z Pz plechu rš 330 mm	m	70,000
83.	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz plechu 330/120 mm	kus	6,000
84.	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 120 mm	m	22,200
85.	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	soubor	1,000
	767 - Konstrukce zámečnické		
86.	Demontáž zárubní vrat odřezáním plochy přes 10,0 m2	kus	4,000
87.	Demontáž vrat garážových otvíravých plochy do 13 m2	kus	4,000
88.	D+M vrat, 3,5 * 3,6 m atyp, 2 ks dvevní průchod 800 mm vč. Bezpečnostního značení	ks	4,000
89.	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	soubor	1,000
	783 - Dokončovací práce - nátěry		
90.	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	50,400
91.	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	50,400
92.	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	50,400

93.	Odrezivění krytiny před provedením nátěru sklonu do 30°	m2	434,000
94.	Základní jednonásobný syntetický standardní nátěr krytiny z plechu	m2	434,000
95.	Krycí dvojnásobný syntetický standardní nátěr krytiny z plechu sklonu do 10°	m2	434,000
96.	Mezinátěr jednonásobný syntetický nátěr kovových konstrukcí	m2	698,000
97.	Krycí jednonásobný syntetický nátěr kovových konstrukcí	m2	698,000
98.	Očištění kovových konstrukcí	m2	698,000
99.	Penetrační akrylátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	196,900
100.	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	196,900
101.	Penetrační epoxidový nátěr pórovitých betonových podlah	m2	435,740
102.	Krycí dvojnásobný polyuretanový vodou ředitelný nátěr betonové podlahy	m2	435,740
103.	Příplatek k cenám krycího nátěru betonové podlahy za protiskluznou úpravu	m2	435,740
784 - Dokončovací práce - malby a tapety			
104.	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 5,00 m	m2	163,460
105.	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 5,00 m	m2	163,460
Sklad č.3 - PS 0736 Město Libavá CE 07-36-96-003			
HSV - Práce a dodávky HSV			
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			
106.	Cementový posťřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	61,920
107.	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	61,920
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání			
108.	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	496,640
997 - Přesun sutě			
109.	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	2,829
110.	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,829
111.	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	198,030
112.	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	2,829
M - Práce a dodávky M			
921 - Elektromontáže - hromosvod			
113.	Nátěr stávajícího hromosvodu barvou (stříbřenkou)	kpl	1,000
114.	Revize zařízení elektro - hromosvod	soubor	1,000
115.	Úprava stávajícího hromosvodu (narovnání)	soubor	1,000
116.	Demontáž a montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	5,000
117.	svorka zkušební pro lano D 6-12 mm, FeZn	kus	5,000

118.	Demontáž a montáž ochranný-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	kus	3,000
119.	<i>úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700 mm, FeZn</i>	<i>kus</i>	<i>3,000</i>
120.	<i>držák ochranného úhelníku do zdiva, FeZn</i>	<i>kus</i>	<i>6,000</i>
	PSV - Práce a dodávky PSV		
	764 - Konstrukce klempířské		
121.	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	196,710
122.	Demontáž hřebene z hřebenáčů do suti	m	39,500
123.	Oprava Pz střechy - přehřebíkování	m2	655,700
124.	Krytina střechy z tabulí z Pz plechu sklonu do 30°	m2	196,710
125.	Oplechování nevětraného hřebene z Pz plechu z hřebenáčů	m	39,500
126.	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	soubor	1,000
	766 - Konstrukce truhlářské		
127.	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	58,824
128.	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	58,824
129.	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami modřínovými š do 100 mm	m2	58,824
130.	<i>palubky obkladové SM profil klasický 19x116mm A/B</i>	<i>m2</i>	<i>58,824</i>
131.	Montáž obložení stěn podkladového roštu	m	145,000
132.	<i>surové řezivo jehličnaté dl 4m</i>	<i>m3</i>	<i>1,305</i>
133.	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	soubor	1,000
	783 - Dokončovací práce - nátěry		
134.	Přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů vodorovné do 100 m	kus	28,000
135.	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	285,480
136.	Jednonásobný napouštěcí olejový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	285,480
137.	Lazurovací jednonásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	285,480
138.	Lakovací jednonásobný olejový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	285,480
139.	Obroušení a nátěr oken	ks	28,000
140.	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	33,600
141.	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	33,600
142.	Krycí dvojnásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	33,600
143.	Odrezivění krytiny před provedením nátěru sklonu do 30°	m2	655,700
144.	Základní jednonásobný syntetický standardní nátěr krytiny z plechu	m2	655,700
145.	Krycí dvojnásobný syntetický standardní nátěr krytiny z plechu sklonu do 10°	m2	655,700
	787 - Dokončovací práce - zasklívání		
146.	Vysklívání oken a dveří plochy do 3 m2 skla plochého	m2	33,600
147.	Oprava zasklívání oken a dveří přetmelováním s odstraněním starého tmelu	m	201,600

148.	Zasklívání oken a dveří s podtmelením na lišty délky do 3000 mm sklem plaveným tl 5 mm	m2	33,600
149.	Přesun hmot pro zasklívání v objektech v do 6 m	soubor	1,000
	KANCELÁŘE BUD. Č.1 - PS 0736 Město Libavá CE 07-36-96-001		
	HSV - Práce a dodávky HSV		
	6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		
150.	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	189,280
151.	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	470,000
152.	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2	20,000
	62 - Úprava povrchů vnějších		
153.	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	263,360
154.	Oprava vnější vápenocementové omítky složitosti I stěn v rozsahu do 30%	m2	263,360
155.	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrnná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	31,000
156.	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	263,360
157.	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	38,350
158.	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	23,800
159.	<i>lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou</i>	m	24,990
160.	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	46,500
161.	<i>profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m</i>	m	48,825
162.	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	79,008
	9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		
163.	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	263,360
164.	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	7 900,800
165.	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	263,360
166.	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	75,000
167.	Dokončující úklid budov bytové nebo občanské výstavby	m2	128,000
168.	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	1,215
169.	Otlučení (osekání) omítek vnějších ploch v rozsahu do 30 %	m2	263,360
	997 - Přesun sutě		
170.	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	16,639
171.	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,639

172.	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	561,123
173.	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	16,639
	998 - Přesun hmot		
174.	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	16,781
	M - Práce a dodávky M		
	921 - Elektromontáže - hromosvod		
175.	Demontáž stávajícího hromosvodu	soubor	1,000
176.	Zapůjčení lešení pro montáž svodů	soubor	1,000
177.	Revize zařízení elektro - hromosvod	soubor	2,000
178.	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	96,000
179.	<i>drát D 8mm AlMgSi</i>	kg	96,000
180.	<i>podpěra vedení FeZn na plechové střechy 110 mm</i>	kus	30,000
181.	<i>štítek plastový - čísla svodů</i>	kus	3,000
182.	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	25,000
183.	<i>svorka spojovací pro lano D 8-10 mm</i>	kus	16,000
184.	<i>svorka připojovací k připojení okapových žlabů</i>	kus	6,000
185.	<i>svorka zkušební pro lano D 6-12 mm, FeZn</i>	kus	3,000
186.	Montáž svorka hromosvodná se 4 šrouby	kus	3,000
187.	<i>svorka FeZn k jímací tyči - 4 šrouby</i>	kus	3,000
188.	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	kus	3,000
189.	<i>úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700 mm, FeZn</i>	kus	3,000
190.	<i>držák ochranného úhelníku do zdiva, FeZn</i>	kus	6,000
191.	Montáž tyč jímací délky do 3 m na stojan	kus	3,000
192.	<i>tyč jímací s rovným koncem 2000 mm FeZn</i>	kus	3,000
193.	<i>držák jímáče a ochranné trubky s vrutem - 300 mm, FeZn</i>	kus	3,000
	74-M - Elektromontáže - Rozvaděče		
194.	Demontáž a montáž jisticích prvků do stávajících rozvodnic	kpl	1,000
195.	<i>jistič 3pólový-charakteristika B LPN (LSN) 25B/3</i>	kus	1,000
196.	<i>chránič proudový 2pólový OFI 25/2/030 typ AC</i>	kus	1,000
197.	<i>podružný materiál pro kompletaci rozvodnice (popisovací buřírka, 3f vodivá lišta, RSA svorky atd...)</i>	kpl	1,000
	PSV - Práce a dodávky PSV		
	740 - Elektromontáže - zkoušky a revize		

198.	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000
199.	Mimostaveništní doprava	kpl	1,000
200.	Zhotovení protokolu o odstranění závad - 2x výtisk	kpl	1,000
201.	Úprava stávající elektroinstalace doplnění nehořlavých desek CEMVIN pod el. přístroje	kpl	1,000
202.	Vyhotovení štítků rozváděče	ks	2,000
	741 - Elektroinstalace - silnoproud		
203.	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	4,000
204.	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	4,000
	743 - Elektromontáže - hrubá montáž		
205.	Demontáž a montáž trubka pancéřová kovová tuhá závitová D přes 21 mm uložena volně	m	24,000
206.	<i>trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 21,1/50 mm, délka 3m</i>	m	24,000
207.	Demontáž a montáž pospojování ochranné trubka s pláštěm vodiče oboustranně	kus	4,000
208.	<i>svorka zemnicí ZSA16 s CU páskem</i>	kus	4,000
209.	Montáž protipožární ucpávky	kus	1,000
210.	<i>protipožární pěna typ CP 620 300 ml, HILTI</i>	bal.	1,000
	744 - Elektromontáže - montáž vodičů měděných		
211.	Demontáž a montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 0,55-16 mm ² pevně (CY, CHAH-R(V))	m	2,000
212.	<i>vodič silový s Cu jádrem 4mm²</i>	m	2,000
213.	Demontáž a montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x6 (CYKY)	m	28,000
214.	<i>kabel silový s Cu jádrem 1 kV 4x6mm²</i>	m	28,000
	762 - Konstrukce tesařské		
215.	Demontáž vázaných keř krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm ²	m	10,000
216.	Montáž vázaných keř krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm ²	m	2,200
217.	<i>řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120cm²</i>	m ³	0,043
218.	Montáž vázaných keř krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm ²	m	10,000
219.	<i>řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m</i>	m ³	0,564
220.	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 600 mm	m ²	389,620
221.	<i>řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m</i>	m ³	2,254
222.	Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti do 0,50 m	m ²	389,620
223.	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m ³	5,000
224.	Demontáž trámů z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm ²	m	2,200
225.	Přesun hmot pro kce tesařské v objektech v do 12 m	soubor	1,000

	764 - Konstrukce klempířské		
226.	Demontáž podkladního plechu do suti	m	64,000
227.	Demontáž závětrné lišty do suti	m	30,000
228.	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	20,000
229.	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	64,000
230.	Demontáž svodu do suti	m	12,200
231.	Podkladní plech z Pz s upraveným povrchem rš 330 mm	m	64,000
232.	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm	m	30,000
233.	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu celoplošně lepené rš 670 mm	m	20,000
234.	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	64,000
235.	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	kus	2,000
236.	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlabu z Pz s povrchovou úpravou 330/120 mm	kus	4,000
237.	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	12,200
238.	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	soubor	1,000
	765 - Krytina skládaná		
239.	Montáž krytiny střechy rovné ze šablony	m2	419,620
240.	<i>krytina střešní velkoformátová, plechová, tl. 0,5 mm, délka tašky 350 mm (např. Satjam Grande)</i>	m2	482,563
241.	Demontáž sněhových zábran	soubor	1,000
242.	Montáž protisněhové zábrany	kus	44,000
243.	<i>krytina střešní ocelová sněhová zábrana 3 m VLEN rourová barva</i>	kus	15,000
244.	Demontáž hřebene nebo nároží střešní krytiny sklonu do 30° do suti	m	22,000
245.	Montáž hřebene střešní krytiny hřebenáčů	m	22,000
246.	<i>hřebenáč rovný</i>	m	22,000
247.	Příplatek za sklon přes 30° k cenám demontáže hřebene nebo nároží střešní krytiny	m	22,000
248.	Demontáž střešní krytiny sklonu do 30° do suti	m2	419,620
249.	Příplatek za sklon přes 30° k cenám demontáže střešní krytiny	m2	338,800
250.	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	389,620
251.	<i>membrána podstřešní (reakce na oheň - třída E) 150 g/m2 s aplikovanou spojovací páskou</i>	m2	428,582
252.	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	419,620
253.	Dmt + zp.mt. stříšky okolo objektu	soubor	1,000

254.	Přesun hmot pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	soubor	1,000
	766 - Konstrukce truhlářské		
255.	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000
256.	<i>dveře dřevěné vchodové palubkové 70x197 cm</i>	kus	1,000
257.	<i>dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové standardní provedení 80x197cm</i>	kus	1,000
258.	Demontáž a montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	1,000
259.	<i>zavírač dveří bílý (např. GEZE TS 1500)</i>	kus	1,000
260.	Montáž dveřního kování - zámku	kus	2,000
261.	<i>kování vrchní dveřní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikl</i>	kus	2,000
262.	Demontáž, D+M dveřní zarážky	kus	1,000
263.	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m ²	kus	2,000
264.	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	soubor	1,000
	767 - Konstrukce zámečnické		
265.	Demontáž, dodávka a montáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	95,000
266.	Demontáž, D+M Držák pro anténu	soubor	1,000
	783 - Dokončovací práce - nátěry		
267.	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m ²	2,000
268.	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m ²	2,000
269.	Lazurovací dvojnásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m ²	10,000
270.	Očištění a obroušení zárubní	m ²	2,000
271.	Krycí dvounásobná syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	2,000
	"zárubeň" 2		2,000
	784 - Dokončovací práce - malby a tapety		
272.	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	34,350
273.	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací, 25μ, 4 x 5 m</i>	m ²	116,621
274.	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	70,000
275.	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	659,280
276.	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m ²	659,280
	790 - Statické zajištění		
277.	Otlučení omítek ploch v rozsahu do 100 %	m ²	15,000
278.	Očištění a vyčištění trhlin stlačeným vzduchem	m	18,000
279.	Vyplnění trhliny vápenocementovou maltou	m	18,000
280.	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro táhla do 70 mm	m	97,600
281.	D+M ocelových táhel	kg	236,500

282.	Šití trhlin - helifix pr. 6mm	m	33,000
283.	Zapravení omítky, vyplnění rýh	m2	15,000
	OST - Ostatní		
284.	Stěhování nábytku	soubor	1,000
	Garáž č.5 PS 0736 Město Libavá CE 07-36-96-005		
	HSV - Práce a dodávky HSV		
	1 - Zemní práce		
285.	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	3,840
286.	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	3,840
287.	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	3,840
	6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		
288.	Odstranění podkladu z kameniva těžného tl 250 mm ručně	m2	92,400
289.	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm ručně	m2	92,400
290.	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	34,878
291.	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	34,878
292.	Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton)	m3	34,878
293.	Broušení betonových podlah	m2	92,400
294.	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou v 150 mm mezi stěnou a mazaninou	m	41,000
295.	Výplň dilatačních spar šířky do 10 mm v mazaninách akrylátovým tmelem	m	32,000
296.	Řezání dilatačních spár š 10 mm hl do 80 mm v čerstvé betonové mazanině	m	32,000
297.	Podklad pod podlahy ze směsi stmelené cementem SC C 1,5/2 se zhutněním	m3	9,240
298.	Doprava betonu na staveniště	soubor	1,000
	9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		
299.	Demontáž stávajícího odvodnění	soubor	1,000
300.	Úprava betonového prahu	soubor	1,000
301.	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	4,000
302.	<i>rošt mřížkový B125 Pz dl 1m oka 30/10 pro žlab PE š 100mm</i>	<i>m</i>	<i>4,000</i>
303.	<i>žlab odvodňovací polymerbetonový se spádem dna 0,5%, 1000x130x175/180 mm</i>	<i>m</i>	<i>4,000</i>
304.	Mezikus pro kalový koš pro plastový žlab vnitřní š 300 mm	kus	1,000
305.	<i>D+M koš kalový pro silniční vpust' 315mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>
306.	Odvodňovací žlab příslušenství - čelní stěna	ks	2,000
307.	Potrubí kanalizační z PE dešťové DN 125	m	13,000
308.	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	140,280
	997 - Přesun sutě		

309.	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	68,587
310.	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	68,587
311.	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 955,170
312.	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	27,931
	998 - Přesun hmot		
313.	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	106,195
	PSV - Práce a dodávky PSV		
	767 - Konstrukce zámečnické		
314.	Demontáž zárubní vrat odřezáním plochy přes 10,0 m ²	kus	1,000
315.	Demontáž vrat garážových posuvných do 13 m ²	kus	1,000
316.	D+ M ocelových posuvných vrat 3,9 * 2,7 m, atyp, s dveřním průchodem 800 mm vč. Bezpečnostních nátěrů	ks	1,000
	783 - Dokončovací práce - nátěry		
317.	Krycí dvojnásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	21,060
318.	Penetrační epoxidový nátěr pórovitých betonových podlah	m ²	92,400
319.	Krycí dvojnásobný polyuretanový vodou ředitelný nátěr betonové podlahy	m ²	92,400
320.	Příplatek k cenám krycího nátěru betonové podlahy za protiskluznou úpravu	m ²	92,400
	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		
	VRN3 - Zařízení staveniště		
321.	Zařízení staveniště (mobilní WC, skladovací kontejner, 0,03% rozpočtu, elektrocentrála)	%	3,00%
	VRN6 - Územní vlivy		
322.	Územní vlivy (pobyt pracovníků, cestovní náklady, klimatické podmínky, 0,01 % rozpočtu)	%	1,00%
	VRN7 - Provozní vlivy		
323.	Provozní vlivy (ztížené dopravní podmínky, 0,01%)	%	1,00%
Cena celkem			5 586 125,80 Kč
DPH 21%			1 173 086,42 Kč
Cena celkem vč. DPH			6 759 212,22 Kč