



## SMLOUVA O DÍLO č.: 148 /2017/SML

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

Označení zakázky zhotovitele:

Označení zakázky objednatele:

### „Oprava komunikace“

#### I.

#### Smluvní strany

Zhotovitel:

**KSB silniční práce spol. s r.o.**

Jahnova 8  
530 02 Pardubice

zastoupen: Kopřiva Roman – jednatel společnosti

ve věcech smluvních: Kopřiva Roman

ve věcech technických: Kopřiva Roman

IČO: 28826761

DIČ: CZ28826761

bankovní spojení: RB Banka 2800206698/5500

telefon : +420 607 834 281

Objednatel:

**Technické služby Vysoké Mýto**

Průmyslová 168  
566 01 Vysoké Mýto

zastoupen:

ve věcech smluvních: Ing. Jindřich Svatoš

ve věcech technických: Ing. Jindřich Svatoš

IČO: 70888671

DIČ: CZ70888671

bankovní spojení:

telefon . +420 602 626 870

## II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací na stavbě „Oprava místních komunikací ve Vysokém Mýtě“.

- Předmětný rozsah prací je specifikován cenovou nabídkou zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy. V cenové nabídce není řešeno odvodnění komunikace. Před zahájením prací je povinen objednatel zhotoviteli předat písemně staveniště způsobilé k realizaci stavebních prací, prosté práv třetích osob, jakož i jiných právních a faktických vad. Objednatel výslovně prohlašuje, že ke dni předání staveniště je či bude komunikace v jeho vlastnictví či že je užívá na základě řádného právního titulu a že na něm nevážnou jakákoliv práva třetích osob či toto staveniště nepodléhá žádnému právnímu omezení, jež by znemožňovalo činnost zhotovitele a pokud ano, obstará do dne předání staveniště veškerá povolení vlastním nákladem. Pokud by se některé prohlášení objednatele ukázalo do budoucna neúplným či nepravdivým či by jiné osoby či orgány státu či místní samosprávy uplatnily vůči zhotoviteli jakékoliv nároky vyplývající ze zanedbání povinnosti objednatele, odpovídá objednatel za takto vzniklou škodu zhotoviteli v plném rozsahu. Toto staveniště objednatel předá k bezplatnému užívání na dobu od předání staveniště do sjednaného termínu vyklizení a seznámí zhotovitele se specifickými místními podmínkami. Při předání staveniště bude jmenovitě určen stavbyvedoucí zhotovitele a stavební dozor objednatele. Zápis z předání staveniště se stane nedílnou součástí této smlouvy.

## III. Cena

Cena je stanovena cenovou nabídkou, která je nedílnou součástí této smlouvy.

<b>Cena bez DPH</b>	<b>496 000,- Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>104 000,-Kč</b>
<b>Cena včetně DPH 21 %</b>	<b>600 000,- Kč</b>

Na tyto práce se nevztahují podmínky přenesené daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - §92e zákona č. 235/2004 Sb. – poskytnutí stavebních nebo montážních prací, které jsou zahrnuty dle klasifikace produkce.

Fakturace bude provedena na základě soupisů skutečného rozsahu provedených stavebních prací a dodaných materiálů. Ceny případných víceprací budou stanoveny dle jednotkových cen uvedených v cenové nabídce. V případě, že cenová nabídka nebude obsahovat oceňované položky, bude zpracována zhotovitelem písemná cenová nabídka víceprací. Cenová nabídka víceprací bude poté odsouhlasena objednavatelem a to vždy před započítáním prací. Veškeré případné vícepráce budou vždy řešeny písemným dodatkem k této smlouvě o dílo.

## IV. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést stavbu v období: **do 20.12. 2017**
2. Odběratel přistoupí na přiměřené prodloužení plnění termínu dle odst. 1. tohoto článku, pokud:
  - 2.1. Nepředá objednatel zhotoviteli staveniště v celém rozsahu a v jednom termínu ve stavu způsobilém pro provedení stavby, včetně dokladů, které jsou podle platných právních předpisů nezbytné k zahájení prací.
  - 2.2. Dojde během stavby k podstatné změně rozsahu a druhu prací nezaviněné zhotovitelem.



- 2.3. Nebude zhotovitel schopen pokračovat plynule v práci z důvodů na straně objednatele.
- 2.4. Dojde v době provádění prací ke zhoršení povětrnostních podmínek natolik, že nebudou vyhovovat mezním podmínkám, jež stanovují příslušné ČSN pro dané práce, a to na dobu poníž překážka trvá.
3. Objednavatel se zavazuje převzít ukončené dílo v den dokončení předmětu díla nebo nejpozději do 5 dnů ode dne, který mu bude oznámen zhotovitelem jako termín ukončení stavebních prací zápisem ve stavebním deníku dle čl. II, pokud tak neučiní, má se za to, že dílo v celém rozsahu a bez závad přejímá.
4. Zhotovitel a objednatel jsou povinni v den předání staveniště sepsat Zápis o předání a převzetí staveniště a v den předání dokončeného díla Zápis o odevzdání a převzetí předmětu díla.

## V.

### Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje platit zhotoviteli cenu dle čl. III. na základě daňových dokladů, jejichž podkladem budou soupisy a zjišťovací protokoly se skutečným rozsahem provedených prací a dodávek odsouhlasených objednatelem.
2. Objednatel se zavazuje platit převodním příkazem na účet zhotovitele se lhůtou splatnosti 14 kalendářních dnů na účet zhotovitele.
3. V případě, že bude objednatel v prodlení se splněním povinnosti uvedení v odst. 1. tohoto článku, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení, čímž není dotčeno právo zhotovitele účtovat zákonný úrok z prodlení podle § 2 vládního nařízení č. 351/2013 Sb.
4. Objednatel tímto čestně prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními prostředky pro zaplacení celé ceny díla.

## VI.

### Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku **9 měsíců** dle cenové nabídky viz. příloha č.1. Zhotovitel poskytuje záruku od jeho převzetí objednatelem dle čl. IV, odst. 3.
2. Zhotovitel zodpovídá za případné zjevné vady a nedodělky, které vykazuje dílo v den předání objednateli, pokud na ně objednatel upozorní v předávacím protokolu dle čl. IV., odst. 4.
3. Zhotovitel nepřebírá závazek dle čl. VI., odst. 1. pokud:
  - 3.1. Bude zjištěno, že vada díla je způsobena nedostatečnou únosností podloží nebo konstrukčních vrstev, jejichž provedení nebylo předmětem této smlouvy.
  - 3.2. Bude zjištěno, že vada díla je způsobena neúměrným zatěžováním nebo nevhodným používáním díla.
  - 3.3. Bude zjištěno, že vada díla je způsobena nesprávným nebo nedostatečným udržováním díla.
  - 3.4. Bude odběratel požadovat provedení prací, přesto že nebude splněna podmínka dle čl. IV., odst. 2.4., nebo čl. VII., odst. 3.
  - 3.5. Dojde ke změnám, úpravám či zásahům do zhotoveného díla bez souhlasu zhotovitele.

## VII.

### Smluvní podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje vést ode dne převzetí staveniště stavební deník a zapisovat do něj všechny skutečnosti důležité pro prováděné práce dle čl. II. Objednatel se zavazuje vyjádřit se k zápisu ve stavebním deníku do tří dnů, pokud tak neučiní má se za to, že se zápisem zhotovitele souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí prací bez závad a nedodělků.
2. Veškeré vícepráce budou řešeny dle článku III. této smlouvy o dílo.

