

# SMĚNNÁ SMLOUVA

uzavřená podle § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „občanský zákoník“)

## 1) Město Louny

se sídlem: Mírové náměstí 35, 440 01 Louny

IČ: 00265209

DIČ: CZ00265209

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Louny, číslo účtu: [REDACTED]

zastoupené místostarostou města: Mgr. Janem Čermákem

jako „*první směřující strana*“,

a

## 2) AGRO Lipno, spol. s r.o.

se sídlem Lipno č.p. 153, 438 01 Lipno

IČ: 64651401

DIČ: CZ64651401

Vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka C 10226

zastoupená jednatelkou Šárkou Everettovou, datum nar. [REDACTED].1973,

bytem [REDACTED], Postoloprty, 440 01 Louny

jako „*druhá směřující strana*“,

## 3) Šárka Everettová

r.č. 73 [REDACTED]

bytem [REDACTED], Postoloprty, 440 01 Louny

jako „*třetí směřující strana*“,

## 4) manželé

Šárka Everettová, r.č. 73 [REDACTED], bytem [REDACTED], Postoloprty, 440 01 Louny

Charles Douglas Everett, r.č. 71 [REDACTED], bytem [REDACTED], 440 01 Louny

jako „*čtvrtá směřující strana*“,

dále pak společně „*smluvní strany*“.

## I.

1. První směřující strana prohlašuje, že je
  - A. na základě vzniku práva ze zákona č. 172/1991Sb., prohlášení ze dne 28.02.2000 dle § 1, vedeného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, pod sp.zn. Z-5200218/2000-507, POLVZ: 218/2000, vlastníkem pozemku parc. č. 3800/136 orná půda o výměře 15 183m<sup>2</sup>,
  - B. na základě vzniku práva ze zákona č. 172/1991Sb., prohlášení obce ze dne 17.05.2000 dle § 1, vedeného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, pod sp.zn. Z-5200480/2000-507, POLVZ: 480/2000, vlastníkem pozemku parc. č. 3571/8 orná půda o výměře 397 m<sup>2</sup> ,
  - C. na základě vzniku práva ze zákona č. 172/1991Sb., návrh obce ze dne 27.01.1997 dle § 1, vedeného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, pod sp.zn. Z-5200166/1997-507, POLVZ: 166/1997, vlastníkem pozemku parc. č. 3558/1 orná půda o výměře 279 m<sup>2</sup>  
vše v katastrálním území Louny.
  
2. Výše uvedené skutečnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, na listu vlastnictví číslo 10001, pro obec a katastrální území Louny, okres Louny.

## II.

1. Druhá směřující strana prohlašuje, že je
  - A. na základě smlouvy kupní ze dne 31.05.2017 s právními účinky zápisu ke dni 05.06.2017, vedené Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, řízení vedené pod č.j. V-2205/2017-507 vlastníkem pozemku parc. č. 3667/103 orná půda o výměře 2 017 m<sup>2</sup>,
  - B. na základě dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví ze dne 23.03.2010 s právními účinky vkladu práva ke dni 23.03.2010, vedené Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, řízení vedené pod č.j. V-748/2010-507 vlastníkem pozemku parc. č. 4467/13 orná půda o výměře 1 120 m<sup>2</sup>,
  - C. na základě smlouvy kupní ze dne 19.10.2010 s právními účinky vkladu práva ke dni 02.11.2010, vedené Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, řízení vedené pod č.j. V-2974/2010-507 vlastníkem pozemku parc. č. 3595/168 orná půda o výměře 812 m<sup>2</sup>,
  - D. na základě smlouvy kupní ze dne 19.05.2006 s právními účinky vkladu práva ke dni 24.05.2006, vedené Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, řízení vedené pod č.j. V-1001/2006-507 vlastníkem pozemku parc. č. 3595/171 orná půda o výměře 464 m<sup>2</sup>,

vše v katastrálním území Louny.

2. Výše uvedené skutečnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, na listu vlastnictví číslo 1620, pro obec a katastrální území Louny, okres Louny.
3. Třetí směřující strana prohlašuje, že je na základě smlouvy kupní č. 1002740335 ze dne 16.04.2003 s právními účinky vkladu ke dni 05.05.2003, vedené Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, řízení vedené pod č.j. V-661/2003-507 vlastníkem pozemku parc. č. 3595/166 orná půda o výměře 2 m<sup>2</sup> v katastrálním území Louny.
4. Výše uvedené skutečnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, na listu vlastnictví číslo 5548, pro obec a katastrální území Louny, okres Louny.
5. Čtvrtá směřující strana prohlašuje, že je na základě smlouvy kupní ze dne 08.07.2002 s právními účinky vkladu ke dni 08.07.2002, vedené Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, řízení vedené pod č.j. V-1301/2002-507 a na základě smlouvy kupní ze dne 11.12.2006 s právními účinky vkladu ke dni 12.12.2006, vedené Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, řízení vedené pod č.j. V-2583/2006-507, vlastníkem (SJM) pozemku parc. č. 1023/56 orná půda o výměře 139 m<sup>2</sup> v katastrálním území Březno u Loun.
6. Výše uvedené skutečnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, na listu vlastnictví číslo 225 pro obec Postoloprty, katastrální území Březno u Loun, okres Louny.

### III.

1. Geometrickým plánem, zhotoveným Ing. Richardem Myslivečkem, geodetická kancelář, Obránců míru 1983, 438 01 Žatec, číslo 4832-5498/2018, ověřeným úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Mariem Landlem, dne 07.03.2018 pod č. 1067/2018, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, dne 07.03.2018, pod č. PGP-144/2018-507, který je nedílnou součástí této směnné smlouvy, došlo k rozdělení pozemku, ve vlastnictví první směřující strany, parc. č. 3800/136 orná půda o výměře 15 183 m<sup>2</sup> v katastrálním území Louny, tak, že byl oddělen nový pozemek označený jako parc. č. 3800/155 orná půda o výměře 3 878 m<sup>2</sup> v katastrálním území Louny, obec Louny.
2. Městský úřad Louny, odbor stavebního úřadu, sdělením sp.zn. MULN/3097/2018 ze dne 30.04.2018, schvaluje navrhovaný záměr dělení pozemku parc. č. 3800/136 v katastrálním území Louny v rozsahu výše citovaného geometrického plánu pro rozdělení pozemku a současně jej potvrzuje.

### IV.

1. Smluvní strany touto smlouvou směřují nemovitosti s veškerými součástmi a příslušenstvím, a to následujícím způsobem:
  - a) První směřující strana Město Louny, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny, převádí touto směnnou smlouvou ze svého vlastnictví do vlastnictví druhé směřující strany AGRO Lipno, spol s r.o., č.p. 153, 438 01 Lipno, část pozemku parc. č. 3800/136, nově ve výše uvedeném geometrickém plánu označenou jako pozemek parc. č. 3800/155 orná půda

o výměře 3878 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Louny a druhá směňující strana na základě této směnné smlouvy toto vlastnictví přijímá.

- b) Druhá směňující strana AGRO Lipno, spol s r.o., č.p. 153, 438 01 Lipno, převádí touto směnnou smlouvou ze svého vlastnictví do vlastnictví první směňující strany Města Louny, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny, pozemek parc. č. 3667/103 orná půda o výměře 2 017 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 4467/13 orná půda o výměře 1 120 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 3595/168 orná půda o výměře 812 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 3595/171 orná půda o výměře 464 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Louny a první směňující strana na základě této směnné smlouvy toto vlastnictví přijímá.
- c) První směňující strana Město Louny, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny, převádí touto směnnou smlouvou ze svého vlastnictví do vlastnictví třetí směňující strany Šárky Everettové, Prokopova 468, 440 01 Louny, pozemek parc. č. 3558/1 orná půda o výměře 279 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Louny a třetí směňující strana na základě této směnné smlouvy toto vlastnictví přijímá.
- d) Třetí směňující strana Šárka Everettová, Prokopova 468, 440 01 Louny, převádí touto směnnou smlouvou ze svého vlastnictví do vlastnictví první směňující strany Města Louny, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny, pozemek parc. č. 3595/166 orná půda o výměře 2 m<sup>2</sup> v katastrálním území Louny a první směňující strana na základě této směnné smlouvy toto vlastnictví přijímá.
- e) První směňující strana Město Louny, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny, převádí touto směnnou smlouvou ze svého vlastnictví do společného jmění manželů, tj. čtvrté směňující strany pozemek parc. č. 3571/8 orná půda o výměře 397 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Louny a čtvrtá směňující strana na základě této směnné smlouvy toto vlastnictví přijímá.
- f) Čtvrtá směňující strana manželé Šárka Everettová a Charles Douglas Everett převádí touto směnnou smlouvou ze svého společného jmění manželů do vlastnictví první směňující strany Města Louny, Mírové náměstí 35, 440 01 Louny, pozemek parc. č. 1023/56 orná půda o výměře 139 m<sup>2</sup> v katastrálním území Březno u Loun a první směňující strana na základě této směnné smlouvy toto vlastnictví přijímá.

Parc .č.	Výměra m <sup>2</sup>	Majitel pozemku	Parc .č.	Výměra m <sup>2</sup>	Majitel pozemku
část 3800/136	3878	1. směňující strana	3595/168	812	2. směňující strana
			3595/171	464	2. směňující strana
			3667/103	2 017	2. směňující strana
			4467/13	1 120	2. směňující strana
3558/1	279	1.směňující strana	3595/166	2	3. směňující strana
3571/8	397	1.směňující strana	1023/56	139	4. směňující strana
<b>CELKEM</b>	<b>4 554</b>	<b>Součet výměr pozemků 1. směňující strany</b>	<b>CELKEM</b>	<b>4 554</b>	<b>Součet výměr pozemků 2.,3. a 4. směňující strany</b>

## V.

1. Směňované nemovitosti byly popsány a oceněny znaleckým posudkem č. 73-6736-2018 ze dne 12.04.2018, vyhotoveným znalcem Miroslavem Maťákem a to:

pozemky parc. č. 3800/155, parc. č. 3571/8 a parc. č. 3558/1, ve vlastnictví první směňující strany, celkem na částku 91 080 Kč (slovy: devadesát jeden tisíc osmdesát korun českých)

a pozemky parc.č. 3595/168, parc. č. 3595/166, parc.č. 3595/171, parc.č. 3667/103, parc.č 4467/13 v k.ú. Louny, pozemek p.č. 1023/56 v k.ú. Březno u Loun, ve vlastnictví 2., 3. a 4. směňující strany, na částku 91 080 Kč (slovy: devadesát jeden tisíc osmdesát korun českých).

2. Smluvní strany prohlašují, že jimi dohodnuté ceny pozemků parc. č. 3800/155, parc. č. 3571/8 a parc. č. 3558/1 na straně jedné a pozemků parc.č. 3595/168, parc. č. 3595/166, parc.č. 3595/171, parc.č. 3667/103, parc.č 4467/13 v k.ú. Louny, pozemku p.č. 1023/56 v k.ú. Březno u Loun na straně druhé, jsou stejné. Po provedení směny jsou tedy smluvní strany mezi sebou zcela vyrovnány a nemají vůči sobě v souvislosti s touto smlouvou žádné další nároky.
3. Smluvní strany, vzhledem k výše uvedenému, výslovně prohlašují, že jsou vzájemně vyrovnány a z titulu směny nevzniká a ani v budoucnu nebude vznikat žádné ze smluvních stran nárok na další peněžité a ani jiné plnění vůči druhé smluvní straně, což potvrzují svými podpisy na této směnné smlouvě.
4. Ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se jedná o dodání vybraných nemovitých věcí, které jsou od daně osvobozeny, neboť předmět smlouvy splňuje zákonnou podmínku uvedenou v ustanovení § 56 odst. (2), písm. a) a písm. b) citovaného zákona (předmět smlouvy není stavebním pozemkem ve smyslu písm. a) i b) uvedeného zákona).

## VI.

1. Záměr města směnit nemovitosti uvedené v článku IV. této směnné smlouvy byl řádně zveřejněn na úřední desce Města Louny od 26.01.2018 do 12.02.2018 a směna nemovitostí za podmínek uvedených v této směnné smlouvě byla schválena Zastupitelstvem města Loun usnesením číslo 4/2018 ze dne 12.02.2018.

## VII.

1. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se současným faktickým i právním stavem nemovitostí druhé smluvní strany, které nabývají do svého vlastnictví a že tyto nemovitosti nabývají ve stavu, v jakém se ke dni podpisu této směnné smlouvy nacházejí, bez dalších připomínek. Dále prohlašují, že na nemovitostech, které jsou předmětem směny, neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiné právní povinnosti či závady, a kdyby se takové dodatečně vyskytly, zavazují se, že je na svůj vlastní náklad vypořádají ihned po jejich zjištění, a to podle toho, na kterých pozemcích budou tyto vady zjištěny.
2. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny volně nakládat s předmětnými nemovitostmi a že jejich smluvní volnost není ničím omezena.

3. Smluvní strany prohlašují, že ostatní práva a povinnosti touto směnnou smlouvu výslovně neupravené nebo upravené jen částečně, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a dalšími souvisejícími právními předpisy.

## VIII.

1. První, druhá, třetí a čtvrtá směřující strana nabude vlastnictví k nemovitostem uvedeným v článku IV. na základě povolení vkladu vlastnického práva a jeho provedení v souladu s pravomocným rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Louny, o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s účinky ke dni, kdy návrh na zahájení řízení byl příslušnému katastrálnímu úřadu doručen. Přitom bude katastrálním úřadem dodržena 20 denní lhůta, po kterou nesmí vklad povolit.
2. O provedení vkladu zašle Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, smluvním stranám vyrozumění o provedeném vkladu. Tímto dnem přejdou na smluvní strany veškeré užitky, nebezpečí a povinnosti, zejména platit příslušné daně a poplatky, jakož i veškerá práva spojená se směřovanými nemovitostmi.

## IX.

1. Smluvní strany jsou touto smlouvou vázány ihned po jejím podpisu, a to až do doby povolení vkladu vlastnického práva ve prospěch smluvních stran příslušným rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Louny. Návrh na vklad vlastnických práv bude podepsán smluvními stranami společně s podpisem této směnné smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnických práv doručí místně příslušnému katastrálnímu úřadu a poplatek za návrh na vklad uhradí první směřující strana.
2. Tato směnná smlouva byla sepsána v 6 stejnopisech, všechny s platností originálů, z toho jeden stejnopis bude opatřen úředně ověřenými podpisy, a bude spolu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladů vlastnického práva do katastru nemovitostí předložen Katastrálnímu úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, k provedení zápisu. Po doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu si vyzvedne druhá, třetí a čtvrtá směřující strana po jednom stejnopisu této směnné smlouvy pro vlastní potřebu u první směřující strany. Dva stejnopisy si ponechá první směřující strana.

## X.

1. Na základě této smlouvy lze v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Louny, dle článku IV. provést vklad vlastnického práva ve prospěch první směřující strany a druhé, třetí a čtvrté směřující strany a toto zapsat na příslušných listech vlastnictví pro obec a katastrální území Louny a pro obec Postoloprty, katastrální území Březno u Loun, okres Louny.
2. Smluvní strany se zavazují, že si vzájemně předají předměty směny, a to nejpozději do 30 dnů ode dne povolení vkladů vlastnického práva do katastru nemovitosti.

3. Smluvní strany se zavazují odevzdat si předměty směny ve stavu, v němž byly v okamžiku uzavření této smlouvy.
4. Plody a užitky z předmětu směny náleží smluvní straně převádějící, a to až do doby, kdy má dle smlouvy předmět směny odevzdat straně přejímající. Od té doby již náleží plody a užitky straně přejímající.

## XI.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že druhá, třetí a čtvrtá směřující strana, jako nabyvatel vlastnického práva je ve smyslu ustanovení § 1 zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí, přičemž je v souladu s ustanovením § 32 citovaného zákonného opatření povinna nejpozději do konce třetího kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž bude v katastru nemovitostí proveden vklad vlastnického práva k převáděné nemovitosti podle této směnné smlouvy, podat u místně příslušného finančního úřadu daňové přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí, a je povinna tuto daň následně také zaplatit.
2. Smluvní strany shodně konstatují, že první strana, jako nabyvatel vlastnického práva, bude ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákonného opatření senátu 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, od daně z nabytí nemovitých věcí osvobozena a že se podle § 40 písm. c) daňové přiznání nepodává.

## XII.

1. Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních internetových stránkách Města Louny a Městského úřadu Louny ([www.mulouny.cz](http://www.mulouny.cz)), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této směnné smlouvě.
2. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. s tím, že budou dodrženy podmínky stanovené v § 3 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., bez ohledu na výši ceny, resp. bez ohledu na hodnotu předmětu plnění smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že zpracovatel smlouvy je povinen ji poskytnout městu Louny ve strojově čitelném formátu tak, aby mohla být uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že smlouva obsahuje informace týkající se obchodního tajemství dle § 504 NOZ, tyto informace budou označeny tak, aby nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., zajistí zasláním správci registru smluv Město Louny.
6. Druhá, třetí a čtvrtá směřující strana souhlasí se zpracováním svých osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, po dobu nezbytně nutnou pro účel plnění předmětu této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že jsou zcela způsobilé k podepsání této směnné smlouvy, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a že s jejím

obsahem po vzájemné dohodě souhlasí tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

8. Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou stran písemnou formou.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, ~~ne však dříve, než 01.10.2018. \*)~~

*\*) Souhlasíme s provedením opravy*

*za 1. směřující stranu*

*za 2. a 3. směřující stranu*

*za 4. směřující stranu*

Příloha: GP č. 4832-5498/2018

V Lounech dne 14.05.2018

V Lounech dne 11.5.2018

**Město Louňy**  
Mgr. Jan Čermák  
místostarosta města  
**1. směřující strana**

**Město  
LOUNY**  
-55-

AGRO LIPNO spol. s  
Lipno 153  
438 01 Žatec  
IČO: 64651401 DIČ: CZ64651401

AGRO Lipno, spol. s r.o.  
Šarka Everettová, jednatelka  
**2. směřující strana**

Podle ověřovací knihy Městského úřadu v Lounech,  
poř. č. legalizace 1B/ 738  
vlastnoručně podepsal\* --uznal podpis na listině za vlastní\*

Šarka Everettová, [redacted].1973 Louny  
Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

adresa místa trvalého pobytu\* - adresa místa pobytu na území České republiky\*  
adresa bydliště mimo území České republiky\*

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje,  
uvedené v této ověřovací doložce

V Lounech dne 11.5.2018

Jaroslava Hájková

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla (nebo otisk jmenovky)  
Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby: \*)Nehodící se škrtněte



Šarka Everettová  
**3. směřující strana**

Šarka Everettová

Podle ověřovací knihy Městského úřadu v Lounech,

poř. č. legalizace 1B/ 739  
vlastnoručně podepsal\* --uznal podpis na listině za vlastní\*

Charles Douglas Everett, [redacted].1971 [redacted]  
Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Louny, [redacted]  
adresa místa trvalého pobytu\* - adresa místa pobytu na území České republiky\*  
adresa bydliště mimo území České republiky\*

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje,  
uvedené v této ověřovací doložce

V Lounech dne 11.5.2018

Jaroslava Hájková

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla (nebo otisk jmenovky)  
Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby: \*)Nehodící se škrtněte



Charles Douglas Everett  
**4. směřující strana**



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m2			ha	m2				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označ. dílu
										katastru nemovitosti	dřívější poz. evidence		ha	m2	
3800/136	1	51	83	orná půda	3800/136	1	13	05	orná půda						
					3800/155		38	78							orná půda
	1	51	83			1	51	83							

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
3800/136		10600	44	03		3800/155		10600	14	33	
		10710	69	02				10710	24	45	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN				Poznámka
	Y	X	kv.		
4121-81	784981.97	1007001.85	3		
4124-6	784954.54	1006618.27	3		
4124-9	784912.84	1006631.59	3		
4124-38	784963.11	1006991.21	3		
3	784972.46	1006996.48	3		
4	784979.52	1006945.85	3		
5	784972.79	1006863.77	3		
6	784964.18	1006789.76	3		
7	784957.95	1006724.93	3		
8	784950.99	1006667.56	3		
9	784944.71	1006621.41	3		

Body označeny dř. kolíky dle § 91 odst.6 Vyhlášky 357/2013.

<p><b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> pro rozdělení pozemku</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr
	Jméno a příjmení: <b>Ing. Mario Landl</b>	Jméno a příjmení: <i>Ing. Mario Landl</i>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1081/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1081/195</i>
	Dne: 7.3.2018 Číslo: 1067/2018	Dne: <i>8.3.2018</i> Číslo: <i>1069/2018</i>
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu
Vyhotovitel: <b>Ing. Richard Mysliveček</b> geodetická kancelář Obránců míru 1983, 438 01 Žatec 602 650 750	Katastrální úřad souhlasí s očistlováním parcel	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě
Číslo plánu: 4832-5498/2018	KÚ pro Ústecký kraj KP Louny Ing. Ivana Řeháková PGP-144/2018-507 2018.03.07 11:45:17 CET	
Okres: Louny		
Obec: Louny		
Kat. území: Louny		
Mapový list: DKM Louny 3-3/13		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: <p style="text-align: center;">kolíky</p>		

