

# Smlouva o dílo

## Smluvní strany

**Název:** Krajská zdravotní, a.s.  
**Sídlo:** Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B,  
vložka 1550  
**Zastoupená:** Ing. Petrem Fialou - generálním ředitelem na základě pověření  
představenstva společnosti za dne 17. 12. 2015  
**IČO:** 25488627  
**DIČ:** CZ25488627  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**č. účtu:** [REDACTED]  
**Kontaktní údaje: tel:** [REDACTED]  
**Kontakt ve věcech technických:** [REDACTED]  
[REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Název:** Studio Jelínek s. r. o.  
**Sídlo:** Moskevská 1483/40, Ústí nad Labem – centrum, 400 01 Ústí  
nad Labem  
**Zastoupená:** Ing. Jan Jelínek, jednatel společnosti  
**IČO:** 03184986  
**DIČ:** CZ03184986  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**č. účtu:** [REDACTED]  
**Telefon, fax:** [REDACTED]  
**E-mail:** [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto smlouvu o dílo

### I.

#### Předmět smlouvy a díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí v době a za podmínek stanovených touto smlouvou stavební práce spočívající v opravě vstupního schodiště do budovy T Krajské zdravotní, a.s. - Masarykovy nemocnice v Ústí nad

Labem, o.z., a to v souladu se specifikací stavebních prací obsaženou v cenové nabídce Zhotovitele „Havarijní oprava vstupního schodiště do budovy T – MNUL“.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo:
  - a) v rozsahu dle cenové nabídky s oceněným výkazem výměr, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy,
  - b) na své vlastní náklady, na své nebezpečí a odpovídajícím postupem, který je v souladu s právními předpisy a s ujednáním této smlouvy,
  - c) řádně a s náležitou odbornou péčí podle platných právních předpisů vztahujících se k předmětné činnosti. V případě, že využije k provádění díla nebo jeho části třetí osoby, nese odpovědnost za provedené práce stejně, jako by prováděl dílo sám. Pověřit prováděním díla smí Zhotovitel vždy pouze osoby, které splňují povinnosti vyplývající ze zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,
  - d) Zhotovitel prohlašuje, že si dostatečně prostudoval zadávací podklady a seznámil se s rozsahem díla a parametry staveniště tak, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy,
  - e) včetně zajištění likvidace vzniklých stavebních odpadů v souladu s platnými předpisy, přičemž náklady na likvidaci jsou již zahrnuty v celkové ceně za dílo.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a za zachování pořádku na staveništi. Tím však není dotčeno právo Objednatele dávat Zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost práce na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a případně respektovat pokyny koordinátora BOZP. Současně se zavazuje uhradit smluvní pokutu dle sazebníku Objednatele (viz příloha č. 2) za porušení povinnosti dle tohoto článku.
5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo v kvalitě dle předané specifikace a při splnění podmínek dle této smlouvy převzít a zaplatit za dílo Zhotoviteli dohodnutou cenu.

## II.

### Doba a místo provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu a předat ho objednateli nejpozději **do 30. května 2018.**
2. Místem plnění je budova „T“ Krajské zdravotní, a.s. – Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem, o.z., na adrese K Sanatoriu č. p. 285, Ústí nad Labem, postavená na pozemku p. č. 1278/1 v katastrálním území Bukov, zapsaném na listu vlastnictví č. 27 vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem.
3. Staveniště bude Zhotoviteli předáno a Zhotovitelem převzato do sedmi kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. O předání stanoviště bude vyhotoven protokol, ve kterém bude Zhotovitelem potvrzeno převzetí stanoviště. Protokol o předání a převzetí stanoviště

musí obsahovat zejména vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na stavbu, a uložení zařízení použitých při provádění stavebních prací. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v uvedeném termínu nebo odmítne-li připravené staveniště bez objektivního důvodu převzít, má se za to, že staveniště bylo předáno a převzato sedmým kalendářním dnem následujícím po účinnosti této smlouvy. Zhotovitel zahájí provádění díla ihned po řádném předání a převzetí staveniště. Objednatel si vyhrazuje právo na posunutí termínu zahájení prací s ohledem na své provozní a organizační potřeby. V případě posunutí termínu z důvodů na straně Objednatele se o stejný časový úsek posune termín pro ukončení realizace zakázky.

4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště nejpozději v den předání a převzetí díla Objednatelem.
5. Prováděním díla se rozumí úplné dokončení díla, vyklizení staveniště a podepsání protokolu o předání a převzetí staveniště ze strany objednatele, předání dokladů o revizích, předepsaných atestech, protokolů o zkouškách, návodů k obsluze a dokladů o zajištění likvidace odpadu vzniklého činností zhotovitele v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění Objednateli.
6. O předání a převzetí řádně provedeného díla bude sepsán protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran. V případě zjištění vad a nedodělků díla uvede Objednatel v protokolu o předání a převzetí díla seznam zjištěných vad a nedodělků včetně kvalifikace, zda se jedná o vady, které brání či nebrání užívání díla a dohodnutých termínů jejich odstranění Zhotovitelem. Pokud se Zhotovitel s Objednatelem nedohodnou na termínech odstranění zjištěných vad díla, nebude dílo Objednatelem převzato. V závěru protokolu Objednatel prohlásí, zda na základě přejímacího řízení dílo přejímá či nepřijímá. Pokud Objednatel odmítl převzetí předávané dílo, opakované přejímací řízení se provede po dohodě smluvních stran po odstranění zjištěných vad. Tato okolnost nemá vliv na právo Objednatele uplatnit sankce za prodlení Zhotovitele s předáním díla.

### III.

#### Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena za řádně provedené dílo se stanovuje takto:

Celková smluvní cena bez DPH .....	259 128,73 Kč
DPH 21 %.....	54 417,0333 Kč
<b>Cena celkem s DPH .....</b>	<b>313 545,76 Kč</b>
2. Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady vyložené Zhotovitelem k řádnému provedení díla podle této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat žádné zálohy.
4. Celková cena uvedená v odst. 1 je splatná do 60 dnů ode dne, kdy bude Objednateli doručen daňový doklad (dále jen „faktura“) vystavený Zhotovitelem. Zhotovitel však není oprávněn tuto fakturu vystavit dříve, než Objednatel řádně provedené dílo jako celek převezme.

5. Podkladem pro vystavení faktury je převzetí díla objednatelem stvržené v protokolu o předání a převzetí díla. Práce, služby, činnosti a položky výkazu výměr, které nebudou provedeny, nesmějí být Zhotovitelem fakturovány.
6. V případě, že dojde k ukončení této smlouvy, bude Zhotovitel fakturovat práce skutečně vykonané ke dni ukončení. Zhotovitel je povinen doložit Objednateli soupis prací, které na díle do okamžiku ukončení smlouvy, vykonal.
7. Faktura musí kromě čísla této smlouvy a lhůty splatnosti, obsahovat také veškeré náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že faktura nebude obsahovat odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněné či opravené faktury.
8. Celková cena uvedená v odst. 1 bude Zhotoviteli uhrazena bezhotovostní formou, a to převodem na bankovní účet Zhotovitele, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že tento peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele.

#### **IV.**

##### **Vlastní díla, nebezpečí škody a odpovědnost za škody**

1. Vlastníkem díla je Objednatel, a to od samého počátku. Vlastnictví k věcem, které budou Zhotovitelem opatřeny k provedení díla, přechází na Objednatele okamžikem jejich zabudování do díla.
2. Nebezpečí škody a zániku díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese Zhotovitel; tato nebezpečí přechází na Objednatele předáním a převzetím díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škody na díle a věcech opatřených k provedení díla, zejména je povinen zabezpečit místo provedení díla.

#### **V.**

##### **Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost**

1. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závažnou povinností Zhotovitele. K tomu se Zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému. Pro případ existence vady díla smluvní strany ujednávají, že Objednatel má právo, aby Zhotovitel vadu bezplatně odstranil.

3. Zhotovitel přejímá závazek za to, že dílo bude od převzetí Objednatelem po celou dobu trvání záruční doby způsobilé k řádnému použití, a odpovídá za veškeré vady díla vzniklé po převzetí díla Objednatelem, a to do uplynutí záruční doby.
4. Záruční doba činí 36 měsíců a běží ode dne převzetí bezvadného díla Objednavatelem potvrzeného podepsaným protokolem o předání a převzetí.
5. Práva z odpovědností za vady díla musí být Objednatelem u Zhotovitele uplatněna písemně (dále jen „reklamace“).
6. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla bezplatně odstranit do 10 dnů po doručení reklamace Objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla v uvedené lhůtě, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení až do dne jejího odstranění, popř. též přiměřenou slevu z ceny díla. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení výzvy k její úhradě Zhotoviteli.
7. Po odstranění vady vyzve písemně Zhotovitel Objednatele k převzetí té části díla, kterého se odstraňovaná vada dotýkala, o čemž se vyhotoví protokol, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což Objednatel potvrdí svým podpisem.  
Uplatněním práv dle toho článku nezaniká právo Objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.

## **VI.**

### **Porušení smluvních povinností**

1. V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou ceny za dílo, je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,005% z celkové ceny za dílo bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
2. Je-li Zhotovitel v prodlení s provedením díla a jeho předáním, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
3. Pokud Zhotovitel neodstraní vady a nedodělky v termínech dohodnutých v přejímacím řízení a vady vzniklé během záruční doby v termínech dohodnutých v reklamačním řízení, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a to za každý i započatý den prodlení. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany pro takové případy smluvní pokutu v dvojnásobné výši.
4. Ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky smluvních stran na náhradu způsobené škody dle Občanského zákoníku.
5. Majetkové sankce dle této smlouvy je povinná strana zaplatit do 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.

## **VII.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že provádění díla bude probíhat za plného provozu budovy T. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo ohleduplně, aby svým jednáním co nejméně rušil

- provoz budovy T, v průběhu provádění stavebních prací je Zhotovitel povinen činit opatření zejména k minimalizaci prašnosti a hluku.
2. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškerá zařízení staveniště nezbytné pro provedení díla. Objednavatel zajistí Zhotoviteli dodávku elektrické energie a vody na staveništi. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli náklady na elektrickou energii a vodu spotřebovanou Zhotovitelem. Vyúčtování nákladů za spotřebu elektrické energie a vody provede Objednatel na základě odečtů měřidel dle aktuálních cen příslušných dodavatelů zpětně. Zhotovitel bude po předání staveniště odpovídat za požární zabezpečení staveniště až do doby předání dokončeného díla Objednateli a zajistí, že na staveništi nebudou mít přístup neoprávněné osob. Zhotovitel bude odpovídat v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na staveništi a bude povinen na své náklady odstranit odpadky a nečistoty vzniklé provedením díla.
  3. Zhotovitel je oprávněn kontrolovat provádění díla zejména formou kontrolních dnů, jejichž termíny budou stanoveny dohodou smluvních stran. Zjistí-li Objednatel nebo technický dozor při kontrolách prováděných prací vady, navrhne Zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejich odstranění, která bude dohodnuta se Zhotovitelem dle charakteru vady. Neodstraní-li Zhotovitel vadu či vady v dohodnuté lhůtě, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
  4. Zhotovitel se zavazuje u části díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, včas, nejméně 3 pracovní dny před jejich zakrytím, Objednatele vyzvat k provedení kontroly takových částí. Pokud tak Zhotovitel neučiní, je povinen umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
  5. Zhotovitel se zavazuje vést v souladu s přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů stavební deník ode dne zahájení díla až do jeho ukončení a předání díla dle smlouvy, a to v originále a dvou kopiích listů. Do deníku musí Zhotovitel každý den zaznamenávat údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s prováděním díla. Do stavebního deníku se zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací. Zápisy ve stavebním deníku se nepoužívají za změnu smlouvy, ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
  6. Objednatel umožňuje podpisem smlouvy zástupcům Zhotovitele bezpečný vstup do místa plnění za účelem přípravy a realizace díla dle SoD.
  7. Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla dodržovat všechna dotčená ustanovení obecně závazných předpisů a technických norem, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Zhotovitel zajistí provedení bezpečnostních opatření pro ochranu osob, zvířat a majetku.
  8. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody způsobené Objednateli nebo třetím osobám prováděním díla a s tím souvisejících činností způsobí svou činností a tyto na své náklady a bezodkladně odstraní.
  9. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveništi, včetně strojů a jiných mechanismů, a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
  10. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn pro případ odpovědnosti z titulu náhrady škody vzniklé Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy a také ve vztahu ke škodě způsobené zásahem živelné události nebo trestnou činností ve vztahu k Objednateli. Zhotovitel současně prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje rizika škod vyplývajících z případných vad díla podle této smlouvy. Zhotovitel je povinen mít sjednáno pojištění od zahájení provádění díla dle této smlouvy až do uplynutí

záruční doby dle této smlouvy.

### **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po předchozí dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, veškerá právní jednání činěná v písemné formě si smluvní strany doručují osobně oproti podpisu druhé smluvní strany, datovými zprávami ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzaci dokumentů, nebo prostřednictvím provozovatele poštovních služeb ve smyslu zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách, a to na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou adresu písemně sdělenou příslušnou smluvní stranou.
5. Je-li písemnost doručována do datové schránky, považuje se za doručenu okamžikem, kdy se adresát do datové schránky přihlásí. Pokud se adresát do datové schránky nepřihlásí do 10 dnů ode dne, kdy byla písemnost do datové schránky dodána, považuje se posledním dnem této lhůty písemnost za doručenu.
6. Zhotovitel tímto uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy v souladu s povinnostmi objednatele, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím
7. Zhotovitel se zavazuje zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, se kterými by se seznámil při plnění této smlouvy a jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tato smlouva uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy ani jejich příloh nemá povahu obchodního tajemství žádné smluvní strany ve smyslu §504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ani nemá povahu důvěrně informace, a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu. K uveřejnění v registru smluv zašle tuto smlouvu Objednatel, a to do 14 dnů od jejího podpisu oběma smluvními stranami.
9. Jednotlivá ustanovení této smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Ukáže-li se, že některé z ujednání této smlouvy je neplatné, zdánlivé nebo nevynutitelné, nebo stane-li se takovým v budoucnu, je či bude neplatné, zdánlivě nebo nevynutitelné pouze toto ujednání a platnost a vynutitelnost ostatních ujednání zůstane nedotčena, pokud

z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ujednání přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové ujednání bez zbytečného odkladu nahradit ujednáním bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ujednání vadného.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy číslo 1 a 2.

10. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Cenová nabídka Zhotovitele

Příloha č. 2 Sazebník pokut za porušení předpisů BOZP

**Za Objednatele**

V Ústí nad Labem dne: 05-06-2018

06  
Krajská zdravotní, a.  
Sociální péče 3316  
401 13 Ústí nad Labem  
IČ: 25488627  
DIČ: CZ 25488627

.....  
**Ing. Petr Fiala,**  
generální ředitel

**Za Zhotovitele**

V Ústí nad Labem dne: 5.6.2018

Studio JELÍNEK s. r. o.  
www.studio-jelinek.cz  
Moskevská 1483/40, 400 01 Ústí nad Labem  
IČ: 25488627 DIČ: CZ03184986

.....  
**Ing. Jan Jelínek**  
jednatel společnosti





Studio JELINEK s. r. o.  
 Moskevská 1483/40, Ústí nad Labem 400 01  
 IČ: 031 84 986 DIČ: CZ 031 84 986

= 113 546,- Kč  
 20% DPH

**Havarijní oprava vstupního schodiště do budovy T**

Cena celkem bez DPH

259 128,73 Kč

cena oddílů celkem  
 233 922,62

A. ZRN

1. Vybourání zábradlí kovového
2. Vybourání zábradlí cihelného
3. Vybourání koruny zdi
4. Demontáž stupňů
5. Vnitrostaveništní přesun, uložení na palety
6. Vybourání podesty
7. Bednění uložení stupňů
8. Bednění podesty včetně podpěr
9. Výtěž podesty
10. Betonáž podesty
11. Odbednění
12. Betonáž uložení stupňů
13. Montáž stupňů
14. Dodávka dlažby
15. Montáž dlažby
16. Dodávka soklu
17. Montáž soklu
18. Spárování, silikony, tmel

	počet j.	jednotky	jedn.cena	cena celkem
	12,00	bm	59,00	708,00
	4,62	m3	2 290,00	10 579,80
	8,96	m2	190,00	1 702,40
	20,00	ks	290,00	5 800,00
	20,00	ks	120,00	2 400,00
	8,76	m2	64,00	560,65
	40,00	ks	90,00	3 600,00
	8,76	m2	790,00	6 920,49
	0,50	t	27 000,00	13 500,00
	1,75	m3	3 900,00	6 832,89
	8,76	m2	90,00	788,41
	40,00	ks	120,00	4 800,00
	20,00	ks	790,00	15 800,00
	9,64	m2	360,00	3 469,01
	8,76	m2	389,00	3 407,69
	8,00	m	120,00	960,00
	8,00	m	75,00	600,00
	8,76	m2	146,00	1 278,98

19. Tmelení stupňů	40,00	m	109,00	4 360,00
20. Dodávka a montáž zábradlí	12,00	bm	3 800,00	45 600,00
21. Dozdívky zábradlí	4,62	m3	7 800,00	36 036,00
22. Oplechování koruny zdi nebo betonáž	12,00	bm	2 290,00	27 480,00
23. Omítky stěn	46,41	m2	390,00	18 099,90
24. Fasádní nátěr	46,41	m2	240,00	11 138,40
25. Pracovní lešení	30,00	dni	250,00	7 500,00
<b>B. VRN</b>				<b>25 206,11</b>
1. Doprava	0,07	sumy	233 922,62	16 374,58
2. Nakládká suti	4,80	m3	590,00	2 831,53
3. Odvoz a likvidace	2,00	kpl	3 000,00	6 000,00

Zpracoval: Ing. Jan Jelínek  
V Ústí nad Labem dne: 17.10.2016

**Poznámka**

Předpoklad provádění prací - 3 týdny jedna polovina schodiště, 3 týdny druhá. V případě teplot pod 5 stupňů Celsia nebo silného deště, pozastávka stavby

## Příloha SoD - SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT ZA PORUŠOVÁNÍ PŘEDPISŮ BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit výši pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

I. BEZPEČNOST PRÁCE		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklapy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedodržení příslušných technologických postupů pro provádění práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního. úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušeni a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedodržení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedodržení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedodržení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ
III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ		

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

#### IV. OSTATNÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty