

**Marek Chaloupecký a Milan Zatřepálek**

**Bahno 47, 284 01 Kutná Hora**

Truhlářství, IČO:48671495, DIČ:CZ7307130831

---

## **Smlouva o dílo**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 občanský zákoník v platném a účinném znění (dále jen občanský zákoník)

### **Článek I.**

#### **Smluvní strany**

**Zhotovitel: Marek Chaloupecký a Milan Zatřepálek**

**Bahno 47, 284 01 Kutná Hora**

Truhlářství, IČO:48671495, DIČ:CZ7307130831

---

**bankovní spojení: Komerční banka č.ú.: 51-5713150247/0100**

**zástupce pro věci smluvní: Marek Chaloupecký**

**Objednatel: Domov Barbora Kutná Hora, poskytovatel sociálních služeb**

**Pirknerovo náměstí 228**

**28401 Kutná Hora**

**IČ: 48677752**

**zástupci pro věci smluvní: Mgr. Bc. Jitka Řepová, MBA-ředitelka**

## **Článek II. Předmět plnění**

Předmětem této smlouvy je dodání a montáž 9ks šatních skříní, 9 ks nástavců a 1 ks kuchyňka do objektu Domova Barbora Kutná Hora, poskytovatele sociálních služeb, Pirknerovo nám. 228, 284 01 Kutná Hora (budova Pirknerovo náměstí 206 a objekt DOZP Pirknerovo náměstí 228) dle požadavků objednatele.

## **Článek III. Termín plnění**

Zahájení prací: 27. 10. 2016  
Ukončení prací: do 20. 12. 2016

## **Článek IV. Cena díla**

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II této smlouvy bude **dle předložené cenové nabídky ze dne 3. 10. 2016 a činí 162.527 Kč bez DPH a 196.658 včetně 21% DPH.**

Cena obsahuje materiál a činnosti specifikované v čl. II této smlouvy.

## **Článek V. Platební podmínky a fakturace**

Cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli v jedné splátce či v několika splátkách, dle reálného dokončení, ve výši cenové nabídky po dokončení a převzetí díla na základě faktury vystavené zhotovitelem a se splatností do 14 dnů po doručení objednateli.

V případě vad a nedodělků se stanoví pozastávka 10% z ceny díla. Po odstranění vad a nedodělků a písemném potvrzení objednatele vystaví zhotovitel fakturu na příslušnou částku pozastávky.

## **Článek VI. Odstoupení od smlouvy**

Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nebo objednatel neplní závazky plynoucí z této smlouvy ve lhůtách zde sjednaných, a to způsobem dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.

## **Článek VII. Smluvní pokuty**

### **Smluvní strany se dohodly, že:**

1. zhotovitel bude platit smluvní pokutu za nedodržení termínu dokončení díla dle čl. 3 této smlouvy, a to ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení
2. objednatel bude platit smluvní pokutu za prodlení s placením faktur dle č. 5 této smlouvy, a to ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení
3. ustanovením čl. 7 bod 1. a bod 2. není dotčeno právo na případnou náhradu škody

## **Článek VIII. Základní podmínky provádění díla**

### **Objednatel se zavazuje:**

1. předat a vymezit zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k realizaci stavby - díla
2. postarat se o to, aby práce zhotovitele nebyly omezovány právy třetích osob mimo osoby objednatele, zabezpečit zhotoviteli bezplatné užívání prostor staveniště po dobu trvání stavby včetně doby nezbytně nutné pro vyklizení staveniště
3. bude-li v průběhu provádění prací třeba rozhodnutí nebo změna rozhodnutí orgánů a organizací státních či dotčených, je objednatel, není-li ve zvláštních předpisech stanoveno jinak, povinen včas požádat tyto orgány a organizace o projednání a vydání příslušných rozhodnutí
4. zajistit informovanost zhotovitele o všech změnách a nově vzniklých okolnostech při realizaci stavby

### **Zhotovitel se zavazuje:**

1. dílo provést podle této smlouvy včetně příloh a dodatků v souladu s technickými normami a předpisy a v dohodnutých termínech
2. udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu včetně odstraňování odpadu a nečistot vzniklých jeho činnostmi a používat odsávání prachu při broušení podlahy
3. vyzvat objednatele k fotodokumentaci při pokládání každé nové vrstvy
4. postupovat podle pokynů a podmínek této smlouvy
5. po dokončení prací vyklidit pracoviště do 7 dnů. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje a materiály potřebné k odstranění případných vad vytčených objednatelem. Po odstranění případných vad a nedodělků je zhotovitel povinen staveniště předat objednateli ve stavu prostém jakýchkoli překážek, případné vady a nedodělků je zhotovitel povinen odstranit do 10 dnů.
6. práce musí být prováděny v souladu s předpisy BOZP

