

## **Obchodní podmínky - příloha č. 1**

Dle § 1751 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
**ke SMLouvě o dílo**

číslo smlouvy objednatele

číslo smlouvy zhotovitele 2018-016

### **„Rekonstrukce střechy MŠ Budovatelská“**

#### **I. PREAMBULE :**

-----

Základním účelem smlouvy o dílo je zajištění řádné realizace předmětu díla definovaného obsahem smlouvy o dílo, kdy předmět díla je určen k zajištění veřejné služby; z tohoto důvodu je realizace díla financována z veřejných prostředků. Způsob financování díla je třeba považovat za součást základního účelu smlouvy.

Dále uvedené pojmy budou mít při výkladu obsahu smluvního vztahu mezi objednatelem a zhotovitelem založeném smlouvou o dílo dále uvedené významy. Pokud je v těchto obchodních podmínkách použit odkaz na článek nebo kapitolu bez dalšího upřesnění, míní se tím článek nebo kapitola těchto obchodních podmínek.

**"Smlouvou o dílo"** se rozumí obsah listiny nazvané smlouva o dílo, jejímiž účastníky jsou zhotovitel a objednatel; nedílnou součástí smlouvy o dílo jsou dokumenty specifikované dále v tomto článku; uvedené dokumenty představují nedílnou součást smlouvy o dílo a ve svém celku představují kompletní znění smlouvy o dílo. Smlouva o dílo se všemi součástmi tvoří projev vůle účastníků smlouvy o dílo; veškeré ustanovení smluvních dokumentů je tedy nutno vykládat především v souladu s účelem smlouvy o dílo - řádnou realizací předmětu díla. Smluvní text nechtě je vykládán použitím tzv. zákonného výkladu, smluvního výkladu, logického výkladu a gramatického výkladu.

V případě, nedospěje-li se shora naznačenými postupy k jednoznačnému výkladu obsahu konkrétního ustanovení smlouvy o dílo, resp. budou-li některá takováto ustanovení jednotlivých konkrétních dokumentů v rozporu, je dána priorita obsahu jednotlivých dokumentů pro výklad sporného ustanovení takto:

- a) listina smlouvy o dílo (bez příloh);
- b) tyto obchodní podmínky;
- c) oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet);
- d) harmonogram postupu prací (předloží zhotovitel);
- e) veškeré další listiny, jejichž obsah zhotovitel a objednatel společně označí za součást smlouvy o dílo, nebude-li současně účastníky této smlouvy o dílo takové listině dána vyšší priorita.

#### **"Nabídka"**

- znamená nabídku zhotovitele jakožto vybraného dodavatele ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon") v zadávacím řízení o zadání veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby a všechny ostatní dokumenty související s nabídkou, jak jsou uvedeny ve smlouvě o dílo.

### **" Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr "**

- je dokument obsažený v zadávací dokumentaci vyhotovený zadavatelem jako součást zadávací dokumentace stavby v souladu s ustanovením § 36 zákona, který byl dodavatelem vyplněn- oceněn (položkový rozpočet) jako součást nabídky a přiložen k návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2). Vymezuje druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby/provedení stavebních prací, a to ve skladbě odpovídající projektu. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je členěn na stavební objekty (označované SO), provozní soubory (označované PS), všeobecné položky. Za "položku" je považována taková položka, pro kterou jsou v tabelární části výkazu výměr uváděny následující hodnoty: jednotky měření (označené jako "jednotky"), množství specifikovaná pro danou položku (označená jako "množství"), jednotková ocenění položky v ceně uvedená v příslušné měně na jednotku měření (označená jako "sazba") a cena položky v příslušné měně vzniklá jako součin sazby a množství položky (označená jako "částka").

### **" Účastníkem smlouvy o dílo "**

- se rozumí objednatel nebo zhotovitel.

### **"Objednatel"**

- znamená subjekt nebo subjekty takto označené v listině smlouvy o dílo; v případě, zastává-li pozici objednatelů podle listiny smlouvy o dílo více subjektů, jsou objednatelé oprávněni a povinni ze smlouvy o dílo společně a nerozdílně, za všechny objednatele však vůči zhotoviteli a ostatním zúčastněným subjektům jedná pouze jeden z objednatelů označený listinou smlouvy o dílo, není-li smlouvou o dílo výslovně stanoveno jinak. Není-li smlouvou o dílo stanoveno jinak, rozumí se pod pojmem „objednatel“ všichni objednatelé označení listinou smlouvy o dílo a „jednání objednatele“ jednání toho z objednatelů, jehož jednání je považováno listinou smlouvy o dílo za relevantní jednání všech objednatelů vůči zhotovitelům, ev. dalším subjektům v souvislosti s řádnou realizací předmětu díla.

### **"Zhotovitel"**

- znamená subjekt označený jako zhotovitel v listině smlouvy o dílo. Zhotovitel je vybraným dodavatelem o zadání veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby, s nímž byla objednatelem, jakožto zadavatelem v tomto zadávacím řízení, uzavřena smlouva o dílo postupem podle zákona. V případě, podalo-li v zadávacím řízení na veřejnou zakázku shora zmíněnou postupem podle ust. § 103 odst. 1 zákona jednu nabídku více dodavatelů, má se za to, že jí podal jeden dodavatel.

### **"Poddodavatel"**

- je subjekt realizující konkrétně vymezenou část předmětu díla na základě pověření zhotovitele; za poddodavatele může být považován pouze subjekt, jehož pověření zhotovitelem realizovat část předmětu díla bylo akceptováno objednatelem.

### **„Zadavatel veřejné zakázky“**

- je subjekt označený jako zadavatel v oznámení o zadání veřejné zakázky vyhlášeném v rámci zadávacího řízení, na jehož základě objednatel vybral nejvhodnější nabídku, která je předmětem díla specifikovaného smlouvou o dílo. Zadavatel je objednatelem smlouvy o dílo.

## „Komunikace“

- Písemná komunikace mezi účastníky smlouvy o dílo a dalšími subjekty bude realizována na adresy zhotovitele nebo objednatele (nebo dalšího subjektu) uvedené ve smlouvě o dílo nebo na adresu sídla zhotovitele nebo objednatele (nebo dalšího subjektu) registrovanou podle obecně závazné právní úpravy. Povinnosti přebírat písemné zásilky na těchto adresách v průběhu pracovní doby (tj. od 8.00 do 16.00 hod. v každý den, který je jako pracovní definován obecně závaznou právní úpravou) se příjemce zásilky nemůže zprostit, ledaže by změna adresy specifikované ve smlouvě o dílo byla dohodnutá účastníky smlouvy o dílo nebo by k takovéto změně došlo z objektivních důvodů (např. zánikem stavby označené takovouto adresou) nebo v případě adresy sídla příjemce registrované podle obecně závazné právní úpravy by došlo ke změně adresy sídla příjemce postupem předvídaným touto obecně závaznou právní úpravou (tzn. např. změna sídla evidovaná v obchodním rejstříku příslušného krajského soudu nebo v příslušném živnostenském rejstříku).

Účastníci smlouvy o dílo a další zúčastněné subjekty mohou jednostranně písemně oznámit ostatním účastníkům smlouvy o dílo a zúčastněným subjektům další adresy, na které lze jim písemnosti zasílat; povinnosti přebírat na těchto adresách doručenou poštu se takovýto příjemce zproští teprve po písemném odvolání relevance takovéto přijímací adresy.

Písemné zásilky mohou být zasílány prostřednictvím držitele poštovní licence, kurýrem, předávány osobně či přenášeny za použití systémů elektronického přenosu dat.

Příjemce zásilky je povinen bez zbytečného odkladu zásilku převzít, jinak odpovídá za škodlivý následek eventuálně vzniklý v souvislosti s bezdůvodným zpožděním převzetí zásilky či jejím nedůvodným neprevzetím.

Jakákoliv písemnost, která je v souvislosti s řádnou realizací předmětu díla vystavována některým z účastníků smlouvy o dílo nebo zúčastněných subjektů musí být rovněž prokazatelným způsobem doručena těm dalším účastníkům smlouvy o dílo nebo zúčastněným subjektům, jejichž práv a povinností se týká, jinak vystavovatel takovéto listiny zodpovídá za vznik škodlivého následku, který by mohl vzniknout nedoručením listiny dotčenému účastníkovi nebo subjektu.

Okolnosti důležité pro řádnou realizaci předmětu díla týkající se stavby se zapisují přednostně do stavebního deníku, jehož vedení zhotovitelem, náležitosti, podrobnosti vedení a využití jsou upraveny článkem VII.

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

---

1. Předmět smlouvy je podrobně upraven v čl. II smlouvy o dílo.
2. **Změny díla:** Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah předmětu plnění, a to zejména z důvodů:
  - a) neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde k zúžení předmětu díla
  - b) v případě, že se na stavbě vyskytnou objektivní, věcně správné, nepředvídané práce nebo dodatečné stavební práce, dodávky a služby, které bude zadavatel písemně požadovat a tyto jsou nutné pro realizaci díla. V případě, že objednatel bude požadovat dodatečné stavební práce, dodávky a služby, je povinen postupovat dle zákona.
3. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu s ustanoveními těchto obchodních podmínek a zákonem.

4. Zhotovitel je povinen ke dni uzavření smlouvy o dílo předložit objednateli seznam poddodavatelů, včetně jejich identifikačních údajů (Obchodní název, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán), druh stavebních prací, dodávek a služeb, které budou provádět. Zhotovitel je povinen o každé změně v dodavatelském systému objednatele neprodleně předem písemně informovat jednak seznamem, jednak zápisem ve stavebním deníku a vyžádat si ke změně souhlas objednatele. Objednatel dá souhlas ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikace pouze za podmínky, že zhotovitel předloží spolu s informací o změně tohoto poddodavatele i doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, které byly prokazovány prostřednictvím tohoto poddodavatele. Objednatel může požadovat, aby zhotovitel vyhledal jiného poddodavatele, pokud se ukáže, že původní poddodavatel není schopen dostát svým závazkům.  
Objednatel má právo zúčastnit se jednání se poddodavateli o technických záležitostech díla. Objednatel má právo požadovat účast poddodavatele na kontrolním dni.
5. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že dílo bude provedeno, tak že v případě jakýchkoliv pochyb nebo nejasností nebo různých názorů na výklad ustanovení smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem, pokud jde o kompletnost a kvalitu díla bude vždy smlouva vykládána tak, že:
  - a) objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné jiné projekty, než dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby, služby nebo dodávky materiálů, kromě těch výslovně ustanovených touto smlouvou jako plnění objednatele a dále, že
  - b) zhotovitel ručí za to, že dílo bude realizováno v takovém rozsahu, provedení a kvalitě, funkční, s vlastnostmi a parametry stanovenými v této smlouvě, a zhotovitel tedy odpovídá za jeho kompletnost, provozuschopnost, bezpečnost, včasnost dokončení, dosažení garantovaných parametrů, a v rámci svých kompetencí v souladu se smlouvou i za jeho a možnost řádného trvalého provozování.

### **III. DOBA PLNĚNÍ:**

-----

1. Zhotovitel je povinen při realizaci zohlednit jak klimatické podmínky, tak technologické postupy pro daný charakter stavebních prací.
2. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel je povinen ke dni uzavření smlouvy o dílo předložit objednateli harmonogram postupu prací ke schválení s ohledem na faktické datum uzavření smlouvy o dílo (příloha č. 3 smlouvy o dílo).
4. Objednatel si vyhrazuje právo změny v navrženém harmonogramu postupu prací a zhotovitel je povinen na požadavek objednatele přistoupit.
5. Harmonogram postupu prací začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště. V harmonogramu postupu prací musí být dodrženy milníky uvedené ve smlouvě o dílo, dále základní druhy prací jednotlivých stavebních dílů a u nich uvedeny předpokládané termíny realizace v členění na kalendářní měsíce a týdny.
6. Jestliže objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením, prováděním či dokončením prací dle dohodnutého harmonogramu postupu prací, požádá zhotovitele zápisem ve stavebním deníku o závazné vyjádření k tomuto zjištění a návrh opatření (věcně a časově určených) k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vyjádření a návrh opatření předat objednateli ve lhůtě stanovené technickým dozorem objednatele.
7. Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu prací v aktuálním stavu a v případě změny vždy 1 týden předem předat technickému dozoru objednatele aktualizovaný harmonogram v souladu s ujednáním uvedeným v předchozím odstavci.
8. Práce zhotovitele budou ukončeny dnem protokolárního předání a převzetí řádně zhotoveného díla.

9. Vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 5 % ze sjednané ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.
10. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

#### IV. CENA DÍLA:

- 
1. Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. II smlouvy o dílo.
  2. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
  3. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Sjedená cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu předání díla sjednaného ve smlouvě o dílo.
  4. Smluvní strany se dohodly, že cenu za dílo je možné změnit v případě, že:
    - a) dojde před nebo v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla, v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění
    - b) v případě dodatečných nebo objektivně nepředvídaných stavebních prací, služeb a dodávek požadovaných objednatel a neobsažených v zadávací dokumentaci
    - c) v případě méněprací.
  5. Nastane-li změna rozsahu předmětu díla podle čl. II. Smlouvy o dílo vyžádána objednatel, případně vyvolaná změnou technického řešení díla nebo změnou materiálů oproti projektu:
    - a) bude ocenění případných změn prací provedeno soupisem změn prací s použitím položkových cen z položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2 smlouvy o dílo). Pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu bude použita v souladu s vyhl. č. 169/2016 Sb., shodná cenová soustava, v jaké zhotovitel nacenil položkový rozpočet do nabídky. Pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba. Tím není dotčena povinnost postupovat dle zákona
    - b) k základním nákladům dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svém položkovém rozpočtu
    - c) k celkovému součtu nákladů pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění
    - d) před vlastním provedením musí být každá změna práce technicky a cenově specifikována v soupisu změn a spolu se změnovým listem odsouhlasen technickým dozorem objednatel. Zhotovitel po odsouhlasení změn prací technickým dozorem objednatel předloží návrh dodatku ke smlouvě spolu s odsouhlaseným soupisem víceprací a změnovým listem objednateli. Ten, v případě, že vícepráce uzná, se zavazuje předložený návrh dodatku ke smlouvě odsouhlasit co nejdříve od jeho předložení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena formou uzavřeného dodatku ke smlouvě smluvními stranami. Bez uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za změny
    - e) dodávky a práce, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem objednatel provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu. Dále se postupuje obdobně, jako je uvedeno v písm. a) - d) tohoto odstavce.
  6. Objednatel je povinen v případě změny závazku ze smlouvy o dílo postupovat v souladu s § 222 zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

7. Za dodatečné nebo nepředvídané práce se nepovažují náklady vynaložené k dosažení plné funkčnosti předmětu díla. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů vč. prostředků poskytnutých EU. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

---

1. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto:

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

Smluvní strany se dohodly na uhrazení ceny za dílo po protokolárním předání a převzetí díla na základě objednatel schváleného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele, doloženého v nabídce. Zhotovitel předloží objednateli položkový soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb k odsouhlasení nejpozději do tří pracovních dnů po protokolárním předání a převzetí díla.

Objednatel provede kontrolu správnosti soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb do tří pracovních dnů od předložení. Pokud nemá výhrady k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, vrátí jej zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzené zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením výhrad vrátí neprodleně po provedené kontrole k přepracování zhotoviteli. Ten je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb objednateli do tří pracovních dnů od jejich vrácení objednatel k přepracování. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. XVII obchodních podmínek.

2. V souladu s potvrzeným soupisem provedených stavebních prací, dodávek a služeb je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad na objednatele.  
Přílohou daňového dokladu musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a protokol o předání a převzetí díla.
3. Daňový doklad musí být předložen zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doložen nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jeho kontrolu.
4. V případě dodatkem k této smlouvě sjednané změny ceny za dílo, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatel odsouhlaseným soupisem prací (změn), a to za obdobných podmínek jako je uvedeno v ust. odst. 1.
5. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel nepořizuje zdanitelné plnění k ekonomické činnosti a proto ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro zdanitelné plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti dle § 28 zákona č.235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

7. Splatnost daňového dokladu je **30 dnů** ode dne jeho prokazatelného doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí den ode dne odeslání.
8. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle odst. 7.
9. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v čl. I. smlouvy o dílo.
10. Smluvní strany se dohodly na pozastávce za řádné plnění díla ve výši 10 % ze smluvní ceny díla (bez DPH), tj. základní ceny díla tak, že daňové doklady budou uhrazeny objednatelem do výše 90 % celkové ceny díla a DPH v plné výši s tím, že pozastávka ve sjednané výši bude uvolněna takto: 10% ze smluvní ceny díla bez DPH (základní ceny) po odstranění všech vad a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přejímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.
11. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit pohledávky.

## **VI. STAVENIŠTĚ:**

1. Stavenišťem se rozumí prostor vymezený pro stavbu a pro zařízení staveniště projektem a smlouvou o dílo.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla vybudovat v souladu s projektem provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště. Staveniště musí být zabezpečeno proti vniknutím třetích osob. Zhotovitel si na své náklady a jméno zajistí staveništní rozvody potřebných médií a jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst za úhradu. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektem, touto smlouvou a platnými právními předpisy zejména zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích. Prostory staveniště bude využívat výhradně pro účely související s realizací díla.
4. Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zabezpečí zhotovitel dle projektu tak, aby zabránil podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.
5. Zhotovitel se zavazuje, že umožní v rozsahu, který podstatně neztíží jeho plnění dle této smlouvy ostatním dodavatelům objednatele, příp. zhotovitelům jiných investorů (např. telekomunikačních, plynárenských, či elektrárenských společností) realizaci technické infrastruktury na staveništi.
6. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací.
7. Zhotovitel je povinen zajistit v souladu s projektem a platnými právními předpisy a na své náklady dopravní značení potřebná pro realizaci díla. Užívání ploch ve správě objednatele zhotovitel před jejich využitím projedná přímo s jejich provozovatelem.
8. Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.

9. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly a odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech včetně prováděcích předpisů ve znění pozdějších předpisů a zákona o obalech.
10. Zhotovitel nemá dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat na žádné části staveniště nad rámec pracovních činností.
11. Zhotovitel je povinen vyklidit a odstranit staveniště do 5 pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při převjímacím řízení dohodnuto jinak.

## **VII. STAVEBNÍ DENÍK (SD), KONTROLNÍ DNY (KD):**

---

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, a prováděcího předpisu.  
Obsahové náležitosti stavebního deníku o stavbě a způsob jejich vedení jsou stanoveny zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném a přílohy č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů.
2. Denní zápisy do SD čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa, zápisy nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem. Mimo stavbyvedoucího může do SD provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor objednatele, osoba vykonávající autorský dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, případně autorizovaný inspektor stavby a koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi. Denní záznamy budou zapisovány do stavebního deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. V průběhu pracovní doby musí být SD trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů.
3. Technický dozor objednatele je povinen sledovat obsah záznamů ve stavebním deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel provést písemné připomínky do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Toto platí i pro zástupce zhotovitele.
4. Zápisy ve SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě. Objednatel se zavazuje, že na základě potvrzeného zápisu ve SD projedná tento dodatek se zhotovitelem tak, aby dodatek mohl být smluvně uzavřen co možná nejdříve.
5. Stavební deník musí být archivován objednatelem nejméně po dobu 10 let od předání a převzetí díla.
6. Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1x za týden, a to na staveništi. Kontrolní dny organizuje technický dozor objednatele, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a tento předá všem zúčastněným. Kontrolní dny se zaměří na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací. Kontrolních dnů se musí zúčastnit i nejdůležitější poddodavatele zhotovitele. Náklady na účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to technický dozor objednatele, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní poddodavatele zhotovitele.



## VIII. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI:

---

1. Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám, pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři stavbyvedoucího zejména:
  - stavební deník
  - doklady dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, vztahující se ke stavbě
  - seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě
  - seznam dokumentace stavby, změny, doplňky
  - přehled a seznam provedených zkoušek.
2. Zhotovitel bude ve věcech plnění této smlouvy spolupracovat s objednatelem, technickým dozorem objednatele, koordinátorem a autorským dozorem a autorizovaným inspektorem. Objednatel před uzavřením této smlouvy seznámí zhotovitele s osobou, kterou pověřil výkonem technického dozoru a funkci koordinátora dle zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a s rozsahem jejich oprávnění. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby provést výměnu osoby vykonávající technický dozor objednatele nebo koordinátora. Na tuto skutečnost je povinen zhotovitele písemně upozornit.
3. Technický dozor objednatele je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad plněním podmínek této smlouvy o dílo a v jeho průběhu zejména sledovat zda:
  - a) práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podmínek této smlouvy, technických norem, právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. V tomto směru spolupracuje s osobou vykonávající autorský dozor příp. autorizovaným inspektorem stavby
  - b) kontroluje na stavbě dodržování předpisů PO včetně pravidel a pořádku na staveništi
  - c) kontroluje doklady zhotovitele o jakosti a způsobilosti materiálu a výrobků použitých pro plnění dodávky
  - d) provádí průběžnou kontrolu objemu dodávek, potvrzuje soupisy provedených prací a dodávek a zjišťovací protokoly v souladu s touto smlouvou
  - e) kontroluje, zda zhotovitel průběžně zakresluje do projektové dokumentace veškeré odsouhlasené změny, k nimž došlo při plnění díla
  - f) provádí kontrolu zakrývaných prací, účastní se provádění zkoušek
  - g) účastní se převzetí a předání díla, přebírá doklady připravené zhotovitelem k předání a převzetí díla
  - h) kontroluje a zápisem potvrzuje odstranění vad a nedodělků při převzetí díla
  - i) připravuje podklady pro závěrečné vyúčtování díla, pro vyúčtování případných smluvních pokut, připravuje podklady pro uplatňování nároku objednatele z titulu vad díla.

Za tímto účelem má kdykoliv přístup na staveništi. Na zjištěné nedostatky musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu k jejich odstranění.

4. Technický dozor objednatele je oprávněn, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce v případech kdy:
- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
  - je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
  - je ohrožena bezpečnost stavby,
  - hrozí výrazné zhoršení kvality stavby.

Technický dozor zaznamenává výsledky své kontroly do stavebního deníku.

5. Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") je oprávněn vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a plnit povinnosti, kterými ho objednatel pověří v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů.

## **IX. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA:**

---

1. Zhotovitel je povinen ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen písemně seznámit objednatele s tím, kdo je stavbyvedoucí a v případě změny této osoby seznámit prokazatelně písemně objednatele s touto změnou. Zhotovitel je povinen při předání staveniště seznámit objednatele s oprávněními, které stavbyvedoucímu udělil.
2. Zhotovitel provede a dokončí dílo v rozsahu, kvalitě a termínech daných touto smlouvou a projektovou dokumentací, stavebním povolením v případě, že je pro stavbu vydáno.
3. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.
4. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálů, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
5. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
6. Objednatel požaduje doložení požadovaných vlastností formou dokumentu vydaného třetí stranou (autorizovaná osoba, notifikovaná osoba, akreditovaná laboratoř) – osvědčení, certifikát, prohlášení o shodě k dodávaným izolantům. Tyto doklady doloží zhotovitel před zabudováním do stavby - v kopii. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele použít jiné materiály, než schválené objednatelem.
7. Pokud budou při provádění díla zjištěny skryté překážky ve smyslu §2627 občanského zákoníku, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli písemně zápisem do stavebního deníku. Přerušit práce související s prováděním díla je zhotovitel oprávněn poté, co k tomu obdržel souhlas od objednatele. Pokud má zhotovitel oprávněný důvod se domnívat, že hrozí nebezpečí z prodlení, je oprávněn přerušit provádění díla bez výše uvedeného souhlasu, avšak je povinen o tom informovat bez odkladu objednatele. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele zápisem do stavebního deníku v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě, apod.).

Tuto výzvu musí technický dozor objednatele ve stavebním deníku podepsat. Jestliže se technický dozor objednatele k prověření prací ve stanovené lhůtě, která nebude kratší než 2 pracovní dny, nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací.

8. Zhotovitel bude povinen respektovat požadavek na provádění hlučných prací v pracovních dnech v době od 7:30 do 12:00 a od 15:00 do 18:00, nebude-li dohodnuto jinak.
9. Zhotovitel bude povinen koordinovat stavbu s provozem v objektu mateřské školy (provádění za provozu).

#### 10. **Technické podmínky**

Technickými podmínkami se rozumí souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce a současně dodávky a služby.

##### **Technický standard**

Technický standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví stavebně fyzikální požadavky a technické parametry navrhovaných konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů.

##### **Uživatelský standard**

Uživatelský standard stavby je popis jednotlivých částí stavby, který jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky objednatele na konečnou podobu stavby.

Technické podmínky formuluje objednatel s využitím odkazu na tyto dokumenty podle uvedeného pořadí:

- a) české technické normy přejímající evropské normy přijaté evropskými normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
- b) evropské technické posouzení,
- c) obecné technické specifikace v oblasti informačních a komunikačních technologií podle nařízení Evropského parlamentu
- d) mezinárodní normy přijaté mezinárodními normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti,
- e) technické dokumenty vydané evropskými normalizačními orgány postupem přizpůsobeným vývoji potřeb trhu, který není evropskou normou.

Není-li možné technické podmínky formulovat podle předchozího odstavce, formuluje je zadavatel s využitím odkazu na:

- a) české technické normy
- b) stavební technická osvědčení, nebo
- c) národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.

Technické podmínky a uživatelský standard je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace stavby.

#### **X. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY:**

-----

1. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.

2. Objednatel je povinen v rámci svého podstatného spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a umožnit:
  - a) projekt 2x v tištěné formě ke dni podpisu smlouvy o dílo
  - b) předání staveniště ke dni zahájení provádění díla
  - c) jméno technického dozoru objednatele a koordinátora a jejich oprávnění

## **XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK:**

---

1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho ucelenou část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli, nebude-li dodatečně dohodnuto jinak. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.

### **2. Přejímací řízení:**

- 2.1 Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném minimálně 7 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od učiněné výzvy. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatel a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.
- 2.2 Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast technického dozoru objednatele případně autorský dozor. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele.
- 2.3 Přejímací řízení je ukončeno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla objednatel. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Dílo, které není řádně ukončeno, není objednatel povinen převzít s výjimkou uvedenou v předchozí větě. Za nedokončené dílo se však považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a ve smlouvě o dílo.
- 2.4 K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
  - a) projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby
  - b) osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (zejména tlakových, revizních a provozních)
  - c) doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, a obalů
  - d) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku
  - e) protokol o zaškolení obsluhy
  - f) stavební deník (deníky)
  - g) osvědčení o shodě nebo vlastnostech zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů
  - h) zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací
  - i) fotodokumentaci průběhu stavebních prací a zejména zakrývaných prací
  - j) osvědčení o jakosti stavebních děl, další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona a o které písemně požádá ve stavebním deníku před zahájením přejímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání díla.Nedoloží-li zhotovitel veškeré doklady dle předchozího odstavce, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

- 2.5 Obsah protokolu o předání a převzetí díla:
- údaje o zhotoviteli (poddodavatelích) a objednateli s uvedením jmen osob oprávněných jednat (statutárních orgánů nebo zmocněných zástupců)
  - popis díla, která je odevzdáváno
  - soupis zjištěných vad a dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění
  - dohodu o termínu a způsobu vyklizení staveniště užívaného zhotovitelem a předání v řádném stavu
  - dohodu o zpřístupnění staveniště za účelem odstraňování vad a o způsobu převzetí odstraněných vad
  - seznam předaných dokladů
  - den, od kterého začne běžet záruční doba
  - prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nepřejímá
  - v případě přejímky konstatování přesného času podpisu protokolu a tím i přechodu rizika na objednatele.

2.6 Nedohodnou-li smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.

2.7 Protokol s daty zahájení a ukončení přejímacího řízení podepíší zástupci smluvních stran, řádně zmocnění k veškerým jednáním v přejímacím řízení.

Jestliže je protokol o předání a převzetí díla řádně podepsán smluvními stranami, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokole uvedené za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v protokole neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí. Jestliže objednatel v protokole popsal vady, nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad.

K datu podpisu protokolu o předání a převzetí díla je dílo předáno zhotovitelem objednateli.

Tímto datem je zahájen běh záruční doby podle ustanovení smlouvy o dílo.

2.8 Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou strany svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

Jestliže o to objednatel požádá zápisem ve stavebním deníku nebo písemně na adresu sídla zhotovitele min. 3 dny předem, je stavbyvedoucí zhotovitele povinen se zúčastnit závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

### **3. Předčasné užívání stavby (nebo části stavby).**

3.1 Umožní-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, a to i vzhledem k možnostem financování objednatele, jsou-li tyto části samy o sobě schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Smluvní strany se mohou na tomto dohodnout i dodatečně, formou dodatku ke smlouvě, není-li předávání po částech dohodnuto v jiných ustanoveních smlouvy. V dodatku ke smlouvě se stanoví i podmínky tohoto předčasného užívání ve vztahu k ostatním dosud nepřevzatým částem předmětu díla. Při předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.

3.2 Časově omezené povolení k předčasnému užívání stavby (nebo její části) před jejím úplným dokončením může na žádost objednatele vydat příslušný stavební úřad v souladu s § 123 stavebního zákona. Objednatel k žádosti na stavební úřad předkládá dohodu o předčasném užívání stavby nebo její části se zhotovitelem obsahující souhlas zhotovitele a sjednané podmínky předčasného užívání stavby, jako:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání
- podmínky předčasného užívání
- závazek objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání

d) závazek objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na řádné dokončení zbývajících částí díla.

3.3 Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

#### **4. Individuální vyzkoušení:**

Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů v rozsahu nutném k proověření úplnosti a správnosti montáže. Na ukončení montáží navazují zkoušky jednotlivých zařízení. Jestliže individuální vyzkoušení bude úspěšné, bude sepsán zápis ve stavebním deníku a protokol, v němž bude potvrzeno, že montáž zařízení je řádně dokončena. Jestliže individuální vyzkoušení bude neúspěšné, je zhotovitel povinen vady zařízení a montáže na své náklady odstranit a provést individuální vyzkoušení opakovaně. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zápisem ve stavebním deníku termín zahájení individuálních zkoušek. Objednatel má právo se zkoušek účastnit.

## **XII. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE:**

-----

1. Objednatel je v souladu s § 2599 odst.1 občanského zákoníku vlastníkem stavby.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele nebo třetí osoby.
3. Zhotovitel je povinen doložit objednateli ke dni uzavření smlouvy o dílo pojistnou smlouvu, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobené třetí osobě minimálně na pojistnou částku 10 mil. Kč a dále má sjednáno i pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednateli.
4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

## **XIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY:**

-----

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě o dílo.

Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatelem a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit. Dále platí pro § 2630 občanského zákoníku.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).

3. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla. Objednatel je však povinen tyto bez zbytečného odkladu poté, co je mohl při dostatečné péči zjistit, oznámit.
4. Délka záruky za jakost stavebních prací se počítá ode dne protokolárního předání a převzetí díla v délce **60 měsíců**.
5. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Dále se záruka nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením. Záruka zaniká provedením změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.  
Výjimka ze záruční lhůty se vztahuje dále na spotřební materiál.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
7. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že:
  - a) veškerá jím dodaná projektová a technická dokumentace
  - b) veškeré dodané zboží, zařízení a materiály
  - c) veškeré provedené montážní práce
  - d) veškeré poskytnuté službybudou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu činnosti a dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

#### **XIV. REKLAMACE:**

-----

1. Jestliže objednatel zjistí během záruční lhůty jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám nebo technickým podmínkám a zákonným požadavkům, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamace). Objednatel uvědomí zhotovitele o vadě písemně. V reklamaci budou popsány shledané vady. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
2. Zhotovitel potvrdí objednateli formou e\_mailu, faxem nebo písemně přijetí reklamace a do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou nebo výměnou vadných částí zařízení za nové části zařízení, a to na vlastní náklady, včetně potřebné demontáže a montáže, dopravních nákladů a nákladů za odborníky zhotovitele, kteří byli vysláni k provedení opravy. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace.
3. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
4. V případě, že zhotovitel do 3 pracovních dnů nezačne odstraňování vad a tyto neodstraní v dohodnuté nebo nejkratší, technicky obhajitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

5. Zhotovitel však nenese odpovědnost za vady, které byly po převzetí díla objednatelem způsobeny nesprávným jednáním objednatele nebo třetích osob, či neodvratitelnými událostmi mimo kompetenci zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
6. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem ve stavebním deníku, které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, nejsou vadami. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
7. Reklamuje-li objednatel vadu díla, má se za to že požaduje odstranění vady díla a že nemůže před uplynutím dodatečně přiměřené lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomuto účelu zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad díla, ledaže zhotovitel písemně oznámí objednateli, že nesplní své povinnosti v dohodnuté lhůtě.
8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nebyla způsobena činností zhotovitele a že se na ní nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.

## **XV. SMLUVNÍ SANKCE:**

-----

1. Smluvní strany se dohodly, že:
  - a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla bez DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla
  - b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z ceny díla bez DPH** za každý i započatý kalendářní den prodlení s nedodržením dílčích termínů dle schváleného harmonogramu postupu prací
  - c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
  - d) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
  - e) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v záruční lhůtě ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady
  - f) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včasné nevyklizené staveniště ve výši **3.000,-Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení
  - g) smluvní pokuty uvedené v jiných ustanoveních této smlouvy
  - h) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností uložených mu touto smlouvou ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ ve výši **50.000,- Kč**
  - i) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení článku V odst. 11 ve výši **50 000,- Kč** za každý jednotlivý případ
  - j) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že nevyzve objednatele zápisem do stavebního deníku v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to za každý jednotlivý případ **20.000,- Kč**



- k) objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměnu likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob ve znění pozdějších předpisů, a to od 31. dne prodlení s úhradou splatné faktury
2. Splatnost smluvních pokut se sjednává na třicet dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
  3. Smluvní strany se tímto dohodly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty uvedené v těchto obchodních podmínkách nebo ve smlouvě o dílo, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy.
  4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

## **XVI. ZÁNİK SMLOUVY, Odstoupení od smlouvy:**

-----

1. Smlouva o dílo zanikne splněním závazku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním jednáním, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může smlouva o dílo zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran. Objednatel může závazek vzniklý smlouvou o dílo vypovědět, pokud nastanou podmínky dle § 223 zákona č. 134/2016 Sb.
2. Poruší-li smluvní strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
3. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích smlouvy o dílo nebo obchodních podmínkách:
  - a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 10 (deset) kalendářních dnů
  - b) delší jako 30-ti denní prodlení zhotovitele se splněním díla
  - c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací nebo pravomocným stavebním povolením a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní
  - d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele nebo autorskému dozoru i přes písemné upozornění objednatele
  - e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm
  - f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení na majetek zhotovitele s výjimkou zastavení takového řízení
  - g) pokud nastanou podmínky pro odstoupení od smlouvy uvedené v § 223 zákona č. 134/2016 Sb.
4. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:
  - a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak deset kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
  - b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším, jak 30 dní počítaného ode dne jejich splatnosti.

#### 5. Důsledky odstoupení od smlouvy:

- a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění "vyšší moci" a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy
- b) zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací jím provedených až do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy platí i po takovém odstoupení, a to pro část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval
- c) odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání ze smlouvy o dílo vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
  - zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
  - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
  - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení";
  - objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

6. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. XVII obchodních podmínek.

#### **XVII. SPORY:**

-----

Jakýkoliv **spor** vzniklý ze smlouvy o dílo, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným obecným **soudem**.

#### **XVIII. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:**

-----

Smlouvu o dílo lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako smlouva o dílo.

#### **XIX. UVEŘEJŇOVÁNÍ SMLOUVY, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ:**

-----

Zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy o dílo v souladu se zákonem a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (GDPR).

Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní - li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových poměrů.

## XX. VYŠŠÍ MOC:

Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí platnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvíhány nebo odvráceny.

Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí o tom vhodné doklady příp. informace, že mají tyto okolnosti podstatný vliv na plnění smluvních povinností.

V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další provádění díla.

## XXI. ROZHODNÉ PRÁVO:

Smluvní vztah upravený smlouvou o dílo se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice.

Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012Sb., občanský zákoník.

Na důkaz, že obě smluvní strany byly při uzavření smlouvy o dílo seznámeny s těmito obchodními podmínkami a že nezvýhodňují ani jednu smluvní stranu, podepisují smluvní strany tyto obchodní podmínky jako přílohu č. 1 smlouvy o dílo pro VZ uvedenou v záhlaví těchto obchodních podmínek.

Ve Zlíně dne

26. 6. 2018

Ve Zlíně dne


26. 6. 2018


Za objednatele:

Mateřská škola Zlín, Budovatelská 4819,  
příspěvková organizace

Za zhotovitele:

Stavební izolace Zlín, s.r.o.

  
ředitelka  
Mateřská škola Zlín,  
Budovatelská 4819,  
příspěvková organizace  
760 05 Zlín  
IČO: 71001220

  
jednatel  
STAVEBNÍ IZOLACE  
Zlín, s.r.o.  
Dlouhá 108, 760 01 Zlín, tel./fax 577 012 400  
IČO: 27880100, DIČ CZ 577 012 598

# Souhrnný rozpočet stavby

Datum: 26.03.2018

## REKONSTRUKCE STŘEŠNÍ KONSTRUKCE OBJEKTU MŠ

Stavba :

### BUDOVATELSKÁ 4819, ZLÍN

Budovatelská 4819, 760 05 Zlín

Investor :

Mateřská škola Zlín, Budovatelská 4819

IČ : 71007270

příspěvková organizace

DIČ : CZ71007270

Budovatelská 4819, 760 05 Zlín

zastoupená: [redacted] ředitelkou MŠ

Zhotovitel :

Stavební izolace Zlín, s.r.o.


IČ : 49437593

Dlouhá 108, 760 01 Zlín

DIČ : CZ49437593

zastoupená: [redacted]

Za zhotovitele :

**STAVEBNÍ IZOLACE  
ZLÍN, s. r. o.**

Dlouhá 108, 760 01 Zlín, tel./fax 577 012 400

IČO: 494 37 593 DIČ: CZ494 37 593

Za objednatele :

**Mateřská škola Zlín,**

Budovatelská 4819,  
příspěvková organizace

760 05 Zlín

IČO: 71007270

		Rozpočtové náklady
Základ v Kč pro DPH	15 %	0
DPH	15 %	0
Základ v Kč pro DPH	21 %	1 204 121
DPH	21 %	252 865
<b>Cena celkem za stavbu v Kč</b>		<b>1 456 986</b>

### Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem Kč	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem Kč	%
D.1.1 Architektonicko-stavební řešení	1 276 869	0	1 055 264	221 605	87,6
D.1.4.c Ochrana před bleskem	180 117	0	148 857	31 260	12,4
<b>Celkem za stavbu v Kč</b>	<b>1 456 986</b>	<b>0</b>	<b>1 204 121</b>	<b>252 865</b>	<b>100,0</b>

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : 2018-03-25  
**Rekonstrukce střešní konstrukce  
objektu MS Budovatelská 4819, Zlín**  
D.1.1 Architektonicko - stavební řešení

Cena bez DPH: 1 055 264

Investor : **Mateřská škola Zlín, Budovatelská 4819**  
příspěvková organizace  
Budovatelská 4819, 760 05 Zlín  
zastoupená: Mgr. Hanou vařákovou, ředitelkou MŠ

IČO : 71007270  
DIČ : CZ71007270

Zhotovitel : Stavební izolace Zlín, s.r.o.  
Dlouhá 108, 760 01 Zlín  
zastoupená: Ing Miroslav Mikulčík

IČO : 49437593  
DIČ : CZ49437593

### Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		1,00	
D.1.1. ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		1,00	1 055 264,03
<b>Celkem Kč za stavbu (bez DPH)</b>			<b>1 055 264,03</b>

Položkový soupis prací a dodávek

S:	001	Rekonstrukce střešní konstrukce objektu MŠ Budovatelská 4819, Zlín
O:	D.1.1.	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
R:		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)	Cenik	Gen. soustava
Díl: 31	1311-PC	<b>Poznámková uchazeče</b> Zdi podpěrné a volné Dodávka a montáž stavební úpravy výjezu na sféru po provedení bourání pro osazení nového výjezu 16	hod	16,00000 16,00000	250,00	4 000,00 4 000,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00		Vlastní
Díl: 61	612 42-1	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b> 612 42-1 Oprava vnitřních vápenných omítek stěn				2 109,44		0,23		1,00		
	2 612421431R00	...v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, štukových Všechné pomocného pracovního leštění o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. v.č.D.1.1.2 :	m2	8,24000	256,00	2 109,44	0,03	0,23	0,00	1,00	0,00 801-4	RTS
Díl: 63	631 31-2	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b> 631 31-2 Doplnění mazaním betonem prostým prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru, 631 31-2 o ploše jednotlivě přes 1 do 4 m2				9 415,87		6,34		4,00		
	3 631312131R00	...lousčky přes 80 mm v.č.D.1.1.2 : Poznámková "a" slávající skladba doplnění : 1,5*2,4*0,2 1,2*2,3*0,2 1,5*1,2*0,2	m3	1,63200 0,72000 0,55200 0,36000	2 814,00	4 592,45	2,50	4,06	0,00	2,00 0,00 801-4		RTS
	632 45-103	<b>Vyrovňovací potěr z cementové malty v ploše</b> na stropěch z prelábkovaných dílců jako podklad pod izolaci, pod podlahové konstrukce apod., na mazaninách jen jako podklad pod izolaci proti vodě, jako ochrana izolace shora, tvorící lože při kladení plošných preta panelů (např. v kanálech), hlazený dřevěným hladítkem anebo podléváním provizorně podklínovanými patek usazených strojů a technologických zařízení, s následným zatečováním hlučné malty, ...o průměrné (střední) tloušťce od 40 do 50 mm				4 823,42	0,12	2,26	0,00	1,00	0,00 801-1	RTS
Díl: 94	941 95-5	<b>Lešení stavební výtahy</b> 941 95-5 Lešení lehké pracovní pomocné				801,00		0,01		1,00		
	5 941955001R00	...pomocné, o výšce leškové podlahy do 1,2 m v.č.D.1.1.2 : výlez a dotčený prostor : 3*3	m2	9,00000 9,00000	89,00	801,00	0,00	0,01	0,00	1,00 0,00 800-3		RTS
Díl: 95	952 90	<b>Doklínovací konstrukce na pozemních stavbách</b> 952 90 Vyčistění hřbetů a ostáních objektů				17 800,00		0,01		3,00		
										1,00		

952 90-11 budov bytové nebo občanské výstavby - zarmetování a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů před předáním do užívání 6 952901111R00	....světla výška podlaží do 4 m přístup na střechu a oprava výjezu : 1.np : 10*10 2.np : 10*10	m2	200,000000 100,000000 100,000000	89,00	17 800,00	0,00	0,01	0,00	2,00 0,00 801-1	RTS
<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>31 266,48</b>		<b>0,00</b>		<b>6,61</b>	
965 04 Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin 7 965042131R00	...betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2 ROZEBRÁNÍ STÁVAJÍCÍHO STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ : v.č.D.1.1.2 : (1,5*2,4)*0,05 1*1*0,05 1*1*0,05 1*1*0,05 1,5*1,5*0,05 (2,1*2,4)*0,05 1*1*0,05 (1,5*2,3)*0,05 ...betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy do 4 m2 v.č.D.1.1.2 : Poznamka "a" slávající skladba : 1,5*2,4*0,2 1,2*2,3*0,2 1,5*1,2*0,2 Vybourání stavajícího výjezu na střechu s rámem včetně : - lešení - přesunu hmot - odvozu a poplatku za skládku v.č.D.1.1.2 : 1 Nepředvídatelné stavební práce 8*10	m3	0,91700 0,18000 0,05000 0,05000 0,05000 0,11250 0,25200 0,05000 0,17250 1,63200 0,72000 0,55200 0,36000 1,00000	2 751,00	2 522,67	0,00	0,00	2,20 2,02 801-3	RTS	
8 965042231R00	...betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky přes 100 mm, plochy do 4 m2 v.č.D.1.1.2 :	m3	1,63200	2 294,00	3 743,81	0,00	0,00	2,20	3,59 801-3	RTS
9 961-PC	Vybourání stavajícího výjezu na střechu s rámem včetně : - lešení - přesunu hmot - odvozu a poplatku za skládku v.č.D.1.1.2 : 1 Nepředvídatelné stavební práce 8*10	spr	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>3 730,53</b>		<b>0,00</b>		<b>3,00</b>	
999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812 999 28-1 pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů 11 999281108R00	...výšky do 12 m	hod	1,00000 80,00000 80,00000	250,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
<b>Díl: 712</b>	<b>Živěné krytiny</b>				<b>196 204,84</b>		<b>0,00</b>		<b>9,32</b>	
712 30 Odstranění povlakové krytiny a mechu na střechách plochých do 10° 712 30-1 povlakové krytiny 12 712300838RT1	...řivně, z ploch jednolitě do 10 m ROZEBRÁNÍ STÁVAJÍCÍHO STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ : v.č.D.1.1.2 : (1,5*2,4) 1*1 1*1 1*1 1,5*1,5 (2,1*2,4) 1*1 (1,5*2,3)	m2	18,34000 3,60000 1,00000 1,00000 1,00000 2,25000 5,04000 1,00000 3,45000	75,00	1 375,50	0,00	0,00	0,01	0,00 2,00 0,26 800-711	RTS

712 30-2	mechu s odškraňováním a urovňováním povrchu s očištěním ...silně znečištěné plochy v.č.D.1.1.2 : 36,77*14,89 -6,38*2,28	m2	532,95890 547,50530 -14,54640	23,00	12 258,05	0,00	0,00	0,00	2,00	1,07 800-711	RTS
14 712341559RT1	712 34 Povlakové krytiny sítěch do 10° pásy přitavením v.č.D.1.1.2 : 36,77*14,89 -6,38*2,28	m2	576,11090 547,50530 -14,54640 43,15200	105,00	60 491,64	0,00	0,20	0,00	1,00	0,00 800-711	RTS
15 712941963RZ1	712 94 Údržba proniklé povlak.krytiny sítěch pásy přitavením ...v.č.D.1.1.2 : 36,77*14,89 -6,38*2,28 atka : (36,77+14,89+2,28)*2*0,4 ...v.č.D.1.1.2 : 36,77*14,89 atka : (36,77+14,89+2,28)*2*0,4 KANÁLY, VÝLEZ, VPUSTI : 8*2 LOKÁLNÍ OPRAVY : 20*1	kus	36,00000 16,00000 20,00000 1,00000	500,00	18 000,00	0,00	0,15	0,00	1,00	0,00 800-711	RTS
16 712-PC	Provedení stavebně organizačních opatření a prací pro zabezpečení zamezení zatečení srážkové vody do konstrukce během provádění prací. Měrná jednotka jedna kompletní sestava stavebně technických opatření, materiálů a prací potřebných pro zamezení srážkové vody do konstrukce během provádění prací.	spr	1,00000	18 000,00	18 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
17 62852251R	Pás izolací z modifikovaného asfaltu natavitelný; nosná vložka polyesterové rouno; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm v.č.D.1.1.2 : 36,77*14,89 -6,38*2,28 atka : (36,77+14,89+2,28)*2*0,4 Mezisoučet 576,1109*0,15	m2	1,00000 662,52754 547,50530 -14,54640 43,15200 576,11090 86,41660	125,00	82 815,94	0,00	3,05	0,00	0,00	0,00 SPCM	RTS
998 71-2	Přesun hmot pro povlakové krytiny								1,00		Vlastní
50 m	vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu										
18 998712102R00	...v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	3,39815	961,00	3 263,70	0,00	0,00	0,00	2,00	0,00 800-711	RTS
Díl: 713	<b>Izolace tepelné izolace stropů</b>				<b>472 740,54</b>						
19 713111111RT1	...kladené vrchem, volně, v.č.D.1.1.2 : (36,77-0,1*2-0,18*2)*(14,89-0,1*2-0,18*2) -6,38*2,28	m2	504,34290 518,88930 -14,54640	95,00	47 912,58	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00 800-713	RTS
20 713-PC	Dodávka a montáž náběhových klínů z polystyrenu EPS po obvodu atiky včetně: - přesunu hmot - potřebného přelažení povlakovou krytinou z lepenky - všech potřebných doplňkových a pomocných konstrukcí materiálů a prací Měrná jednotka mb délky zabudovaného náběhového klínu s lepenkou a doplňky dle projektové dokumentace v.č.D.1.1.2 : (36,77+14,89+2,28)*2 v.č.D.1.1.6 list 2 :	m	107,89000	275,00	29 667,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
21 7131122-PC	Dodávka a montáž kaširovaného polystyrenu tl. 100 s asfaltovým pásem deska ze samozhášivého stabilizovaného pěnového polystyrenu EPS 100 S Stabi, na kterou je již ve výrobě nakaširován (nalepen) asfaltový hydroizolační pás V 13 (oxidovaný asfalt). Asfaltový pás přesahuje EPS desku na dvou přílehlých stranách o min. 80 mm. teno přesah umožňuje jednoduché spojení se sousedními díli. Správně osázané kompletizované dílce po spojení přesahů tvoří první hydroizolační vrstvu sítěšního pláště. Kaširovaný polystyren s asfaltovým pásem se s podkladem spojuje kotvením. Přesah krycího asfaltového pásu dílce se s krycím asfaltovým pásem sousedního dílce.spojuje protavením speciální hubicí plynového hořáku. Krycí asfaltový pás se obvykle natavuje. Včetně: - lešení	m2	504,34290 550,00	550,00	277 388,60	0,00	1,01	0,00	0,00	0,00	Vlastní



22	2637567R	- přesunu hmot - kotvení do konstrukce stropu - všech potřebných doplňkových pomocných konstrukcí materiálů a prací Měrná jednotka m2 půdorysné plochy zabudované tepelné izolace s lepenkou s parametry a doplňky dle projektové dokumentace v.č.D.1.1.2 : (36,77-0,1*2-0,18*2)*(14,89-0,1*2-0,18*2) -6,38*2,28	518,88930 -14,54640	1 850,00	115 882,87	0,02	1,32	0,00	0,00	0,00	SPCM	RTS
		deska izolační EPS 100 Z; pěnový polystyren; povrch hladký; obj. hmotnost 21,00 kg/m3; š = 500,0 mm; l = 1 000 mm v.č.D.1.1.2 : (96,77-0,1*2-0,18*2)*(14,89-0,1*2-0,18*2)*0,12*1,035 -6,38*2,28*0,12*1,035	m3	1 850,00						1,00		
	998 71-3 Přesun hmot pro izolace tepelné 50 m vodorovně											
23	998713102R00	...v objektech výšky do 12 m	2,32411	813,00	1 889,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-713	RTS
Díl:	720	<b>Zdravotechnická instalace</b>			57 000,00					0,00		
24	720-00-PC	Demoniáž stávajících ventilačních hlavíc, dodávka a montáž prodloužení potrubí o cca 250mm a opětovné osazení ventilační hlavice na prodlužovací nástavec. Včetně: - lešení - přesunu hmot - odvozu a poplatku odpadu na skládku - odsíranění starých nátěrů a rzi očištění povrchů pro provedení nových nátěrů - 1x základního nátěru a 2 x vrchního uzavíracího nátěru pro vnější prostředí v barevném provedení dle projektové dokumentace - kompletní nové povrchové úpravy - kotvení, spojovacích a doplňkových konstrukcí, materiálů a prací Měrná jednotka jedna kompletní sestava opětovně osazené ventilační hlavice s parametry a doplňky dle projektové dokumentace v.č.D.1.1.2 : Poznámka "c" : 6	t	6,00000	950,00	5 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
		Vybourání stávajících odvětrávacích hlavíc kanalizačního potrubí a osazení nových sanačních odvětrávacích hlavíc kanalizačního potrubí na pojeně na stávající potrubí. Včetně: - přesunů hmot - lešení - odvozu a poplatku vybouraných hmot na skládku - sanačního těsnění - dešťové krytky - opravy stávajícího potrubí - doplňkových a pomocných konstrukcí materiálů a prací - kompletní povrchové úpravy Měrná jednotka jedna kompletní sestava zabudovaných odvětrávacích hlavíc s parametry a doplňky dle projektové dokumentace v.č.D.1.1.2 : Poznámka "b", v.č.D.1.1.6 - list 3 : 12 Dodávka montáž dvojúrovňové vyhlívané sítě DN110 s ochranným košem, spodní úroveň napojena na stávající asfaltovou izolaci, horní úroveň napojena na novou asfaltovou izolaci Včetně: - přesunu hmot - potřebných stavebních úprav - potřebných stavebních prací - potřebného limce - všech potřebných doplňkových a pomocných konstrukcí materiálů a prací	spr	12,00000	1 500,00	18 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
26	720-a				22 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní

27	720-PC	Měrná jednotka jedna kompletní sestava zabudované síťešní vpusť s parametry a doplňky dle projekčové dokumentace. Přípojení vyřívání vpusť v samostatné polože. v.č.D.1.1.2 : Poznámká "a" : 3 Potřebné stavební práce pro připojení kabelů vyřívání síťešních vpusť k elektrické energii - prostupy a zapřávení, výmalby, lešení a pod Elektro instalace v samostatné polože v.č.D.1.1.2 : Poznámká "a" : 3*6	hod	3,00000 18,00000	600,00	10 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				1 500,00	0,00	0,00	0,00	1,06	1,00	0,06	RTS
28	721210823R00	...vpusť síťešní , DN 125 v.č.D.1.1.2 : Poznámká "a" : 3	kus	3,00000 3,00000	500,00	1 500,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	800-721
Díl:	762	Konstrukce tesářské				53 940,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
29	76200-PC	Dodávka a montáž kompletní skladby atlkové konstrukce dle v.č.D.1.1.6 list2 včetně : - lešení - přesunu hmot - příkolvení ke stropní konstrukci - kolejního a spojovacího materiálu - dřevěných prvků s ochrannými a krycími nátěry - tepelné izolace se součinitelem tepelné vodivosti 0,039W/m K - OSB desek Měrná jednotka jedna kompletní sestava zabudované atiky s parametry a doplňky dle projekčové dokumentace v.č.D.1.1.2 : (36,77+14,89+2,28)*2	m	107,88000	500,00	53 940,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
Díl:	764	Konstrukce klempířské				126 140,65	0,51	0,51	0,00	5,00	1,00	2,00	RTS
30	764233420R00	764 05-13 Lemování z litanzinkového plechu 764 05-131 výroba a montáž lemování zdi ...na plochých síťešních včetně rohů, spojů, listů a dilatací, rš 250 mm včetně zednické výpomoci a spojovacích prostředků. včetně krycí a přílačné listy : K/3 : 12,5	m	12,50000	537,00	6 712,50	0,00	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	800-764
31	764530440R00	764 53 Oplechování zdi a nadezdívek z Ti Zn plechu Oplechování zdi z Ti Zn plechu, rš 500 mm K/1 : 108	m	108,00000 108,00000	571,00	61 668,00	0,00	0,46	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS
32	764-02-PC	Výpis klempířských výrobků - ODKAZ K/2 Dodávka a montáž oplechování svísele pohledové části atiky s napařením na stávající oplechování z litanzinkového plechu. Včetně: - lešení - přesunu hmot - kolejních spojovacích, doplňkových a pomocných konstrukcí materiálů a prací Měrná jednotka metr běžný kompletní sklady zabudovaného oplechování s parametry a doplňky dle projekčové dokumentace K/2 : 108	m	108,00000	375,00	40 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
33	764-04-PC	Výpis klempířských výrobků-ODKAZ K/4 Demontáž a opětovná montáž a úprava odlahu venlí. s prodloužením a kompletní povrchovou úpravou	spr	1,00000	2 750,00	2 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní



998 76-4 Presun hmot pro konstrukce klempířské 50 m vodorovně 38 898764102R00	s produhováním a kompletní povrchovou úpravou Včetně: - lešení - přesunu hmot - odvozu a poplatku odpadu na skládku případně sutí - odstranění starých nátěrů a rzi a očištění povrchů pro provedení nových nátěrů - 1x základního nátěru a 2 x vrchního uzavíracího nátěru pro vnější prostředí v barevném provedení dle projektové dokumentace - kompletní nová povrchové úpravy - kotevních, spojovacích a doplňkových konstrukcí, materiálů a prací Měrná jednotka jedna kompletní sestava opášené ventilární hlavice s parametry a doplňky dle projektové dokumentace Kč/1 : 1	1	0,50812	1 496,00	760,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800-764	RTS	
Díl: 767													
Výpis zámečnických výrobků ODKAZ Z1 Dodávka a montáž uzamykacího pokopu pro výjez na spr													
39 767-01-PC	s kolmou přírubou podstavou ze sendvičové konstrukce Včetně: - lešení - přesunu hmot - kompletní povrchové úpravy - kotevního a spojovacího materiálu - ochrany stávajících konstrukcí - úklidu vnitřních prostor - kompletní povrchové úpravy vnitřní strany obruby (limce) - všech potřebných doplňkových a pomocných konstrukcí materiálů a prací Měrná jednotka jedna kompletní sestava zabudovaného pokopu výjezu s parametry a doplňky dle projektové dokumentace Z1 : 1	1	1,00000	6 500,00	6 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
Díl: 784													
Výpis zámečnických výrobků ODKAZ Z2 Dodávka a montáž rozšiřacího plechu do střešní konstrukce Včetně: - lešení - přesunu hmot - kompletní povrchové úpravy - kotevního a spojovacího materiálu - všech potřebných doplňkových a pomocných konstrukcí materiálů a prací Měrná jednotka jedna kompletní sestava zabudovaného plechu s parametry a doplňky dle projektové dokumentace Z2 : 1													
41 767-03-PC	Výpis zámečnických výrobků ODKAZ Z3 Dodávka a montáž konzoly pro uchycení kabelu Včetně: - lešení - přesunu hmot - kompletní povrchové úpravy - kotevního a spojovacího materiálu - všech potřebných doplňkových a pomocných konstrukcí materiálů a prací Měrná jednotka jedna kompletní sestava zabudované konzoly s parametry a doplňky dle projektové dokumentace Z3 : 1	spr	1,00000	2 250,00	2 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		Vlastní
Díl: 784													
784-41 Příprava povrchu													
2 472,00												4,00	1,00



54	005211010R	Náklady spojené s provozem staveniště, které vzniknou dodavateli podle podmínek smlouvy. Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8000-0	RTS
55	005241010R	00524 Předání a převzetí díla. Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla. Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8000-0	RTS

**Celkem za objekt** **1 055 264,03**

Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	<b>Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení</b>
Akce	<b>Rekonstrukce střešní konstrukce objektu MŠ Budovatelská 4819, Zlín</b>
Projekt	<b>D.1.4.c Ochrana před bleskem</b>
Investor	<b>Mateřská škola Zlín, Budovatelská 4819</b>
Z. č.	
A. č.	
Smlouva	
Vypracoval	<b>Lutonský Tomáš, Chelčického 826, 763 02 Malenovice</b>
Kontroloval	
Datum	<b>25.3.2018</b>
Zpracovatel	<b>PROST Zlín - projekční kancelář, Vodní 1972, 760 01 Zlín</b>
CÚ	<b>2018</b>
Poznámka	<b>Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.</b>
Doprava dodávek (3,6) %	<b>3,60</b>
Přesun dodávek (1) %	<b>1,00</b>
PPV (1 nebo 6) %	<b>0,00</b>
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	<b>0,00</b>
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	<b>0,00</b>
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	<b>0,00</b>
Opravy v záruce (5 - 7) %	<b>0,00</b>
GZS (3,25 nebo 8,4) %	<b>0,00</b>
Provozní vlivy %	<b>0,00</b>
Kompletační činnost - a	<b>0,00</b>
Kompletační činnost - b	<b>0,952842</b>
Kompletační činnost - k1	<b>0,00</b>
Kompletační činnost - k2	<b>0,00</b>
Roční nárůst cen 1 %	<b>0,00</b>
Roční nárůst cen 2 %	<b>0,00</b>
1. sazba DPH % - i pro přírážky rekapitulace	<b>21</b>
2. sazba DPH %	<b>15</b>
Procento PM %	<b>5</b>

Název	Hodnota A	Hodnota B
<b>Základní náklady</b>		
Dodávka	0,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		32 697,00
Montáž - práce		80 060,00
<b>Mezisoučet 1</b>	<b>0,00</b>	<b>112 757,00</b>
PPV 0,00% z montáže: materiál + práce		0,00
Nátěry		0,00
Zemní práce		36 100,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
<b>Mezisoučet 2</b>	<b>0,00</b>	<b>148 857,00</b>
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
<b>Základní náklady celkem</b>		<b>148 857,00</b>
<b>Vedlejší náklady</b>		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
<b>Vedlejší náklady celkem</b>		<b>0,00</b>
Kompletační činnost		0,00
<b>Náklady celkem</b>		<b>148 857,00</b>
Základ a hodnota DPH 21%	148 857,00	31 259,97
Základ a hodnota DPH 15%	0,00	0,00
<b>Náklady celkem s DPH</b>		<b>180 116,97</b>



Název	Mj	Počet	Material	Material celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
<b>Ochrana před bleskem</b>								
<b>JIMACÍ VEDENÍ</b>								
Drát AlMgSi D8 drát , pevně na podpěrách	m	370,00	17,00	6 290,00	8,00	2 960,00	25,00	9 250,00
<b>OCELOVÝ PÁSEK POZINKOVANÝ</b>								
Páska 30x4 páska 30x4 (0,95 kg/m), pevně	m	65,00	39,00	2 535,00	15,00	975,00	54,00	3 510,00
<b>PODPĚŘA VEDENÍ</b>								
PV1b-15 do zdiwa, L 150mm	ks	100,00	20,00	2 000,00	10,00	1 000,00	30,00	3 000,00
PV21c na ploché střechy, plast se štěrkovou výplní ø 144mm	ks	170,00	17,00	2 890,00	10,00	1 700,00	27,00	4 590,00
<b>OCHRANNÝ ÚHELNIK A DRŽÁKY</b>								
OU 1,7 ochranný úhelník, L 1700mm	ks	10,00	115,00	1 150,00	20,00	200,00	135,00	1 350,00
DUZ držák ochranného úhelniku do zdiwa, L 170mm	ks	20,00	25,00	500,00	20,00	400,00	45,00	900,00
JR 1,0 AlMgSi s rovným koncem, L 1500-2500mm - výustky VZT	ks	12,00	750,00	9 000,00	250,00	3 000,00	1 000,00	12 000,00
Držák jímací tyče	ks	12,00	35,00	420,00	50,00	600,00	85,00	1 020,00
<b>SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ</b>								
SU univerzální	ks	60,00	20,00	1 200,00	5,00	300,00	25,00	1 500,00
SS spojovací	ks	260,00	10,00	2 600,00	5,00	1 300,00	15,00	3 900,00
SZb zkusební - litinová	ks	10,00	42,00	420,00	5,00	50,00	47,00	470,00
SP přípojovací	ks	15,00	9,00	135,00	5,00	75,00	14,00	210,00
SK křížová	ks	20,00	30,00	600,00	5,00	100,00	35,00	700,00
SR 2a svorka páska-páska M6	ks	40,00	15,00	600,00	5,00	200,00	20,00	800,00
SR 3b svorka páska-drát	ks	40,00	20,00	800,00	5,00	200,00	25,00	1 000,00
<b>MONTÁŽNÍ PRÁCE</b>								
Šířek pro označení svodu	ks	30,00	0,00	0,00	25,00	750,00	25,00	750,00
Tvarování mont. dílu	ks	30,00	0,00	0,00	50,00	1 500,00	50,00	1 500,00
<b>KOORDINACE POSTUPU PRÁCI</b>								
S ostatními profesemi	hod	12,00	0,00	0,00	250,00	3 000,00	250,00	3 000,00
<b>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY</b>								
Prohlídka a kontrola jímací soustavy	kmpł	1,00	0,00	0,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00
Měření zemního odporu	kmpł	1,00	0,00	0,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
Dopojení elektrického vyhřívání střešních vpustí včetně úpravy rozvaděče	hod	60,00	0,00	0,00	250,00	15 000,00	250,00	15 000,00
Dopojení ventilačních hlavíc na střeše	hod	12,00	0,00	0,00	250,00	3 000,00	250,00	3 000,00

Demontáž stávající ochrany před bleskem vč. odvozu a uložení na skládku	hod	80,00	0,00		0,00	250,00	20 000,00	250,00	20 000,00
Pronájem montážní plošiny do 15m	hod	30,00	0,00		0,00	550,00	16 500,00	550,00	16 500,00
<b>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSSEK</b>									
DLE ČSN 331500									
Revizní technik	hod	12,00	0,00		0,00	250,00	3 000,00	250,00	3 000,00
Spolupráce s revizním technikem	hod	5,00	0,00		0,00	250,00	1 250,00	250,00	1 250,00
Podružný materiál					1 557,00			0,00	1 557,00
<b>Elektroinstalace, hromosvod - celkem</b>					<b>32 697,00</b>		<b>80 060,00</b>	<b>0,00</b>	<b>112 757,00</b>
<b>Zemní práce, zpevněné plochy</b>								0,00	0,00
<b>HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY</b>									
Zemina třídy 3, šíře 350mm, hloubka 700mm	m	55,00	0,00		0,00	200,00	11 000,00	200,00	11 000,00
<b>ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY</b>									
Zemina třídy 3, šíře 350mm, hloubka 700mm	m	55,00	0,00		0,00	120,00	6 600,00	120,00	6 600,00
<b>ZPEVNĚNÉ PLOCHY - okapové chodníky</b>									
Rozebrání a montáž beton. dlažby okapového chodníku vč. hutnění a podsypu	m2	18,50	250,00		4 625,00	750,00	13 875,00	1 000,00	18 500,00
<b>Zemní práce, zpevněné plochy - celkem</b>					<b>4 625,00</b>		<b>31 475,00</b>	<b>0,00</b>	<b>36 100,00</b>