

27

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Mladou Augustinovou, vedoucí Krajského pracoviště PF ČR pro Zlínský kraj,

Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Pomoraví Babice, a. s., IČ: 25318730

se sídlem: farma zemědělského družstva, Babice 52, 687 03 Babice

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2147

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

- předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tent

**dodatek č. 12
k nájemní smlouvě č. 7N05/60**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne **9.2.2005** nájemní smlouvu č. **7N05/60** ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **13 016,- Kč** (slovy: **třinácttisícšestnáct korun českých**).

Čl. III

Následkem dokončení obnovy katastrálního operátu v katastrálním území **Košíky** zůstávají ode dne provedení záznamu obnovy operátu tj. ode dne **6.6.2011** předmětem pronájmu pozemky uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno na částku **13 216,- Kč** (slovy: **třinácttisícdvěstašestnáct korun českých**).

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku **13 216,- Kč** (slovy: **třinácttisícdvěstašestnáct korun českých**).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Zlínský kraj
Zarámí 88
760 41 Zlín

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 29.11.2011



Ing. Mlada Augustinová
vedoucí Krajského pracoviště
PF ČR pro Zlínský kraj
pronajímatel

Pomoraví Babice, a. s.

předseda představenstva
nájemce

Příloha k nájemní smlouvě č. 7N05/60

Pomoraví Babice, a.s.

Variabilní symbol: 710560

Uzavřeno: 9.2.2005

Roční nájem:

farma zemědělského
družstva, Babice 52
Babice

Datum tisku: 8.12.2011

Účinná od: 10.2.2005

13 409 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Babice u Uherského Hradiště										
	343	11	0	2	14	10 002	146 100	15	1,0	2,19
	386	2	0	2	2	10 002	146 100	1 845	1,0	269,55
	386	3	0	2	2	10 002	146 100	3 292	1,0	480,96
	1 050	35	0	2	2	10 002	146 100	599	1,0	87,51
	1 050	79	0	2	2	10 002	146 100	322	1,0	47,04
	1 169	5	0	2	2	10 002	146 100	1 689	1,0	246,76
	1 169	19	0	2	2	10 002	146 100	2 768	1,0	404,40
	1 169	39	0	2	2	10 002	146 100	68	1,0	9,93
	1 169	108	0	2	2	10 002	146 100	950	1,0	138,79
	1 172	11	0	2	2	10 002	146 100	2 653	1,0	387,60
	1 172	126	0	2	2	10 002	146 100	1 977	1,0	288,83
	1 172	129	0	2	2	10 002	146 100	2 980	1,0	435,37
	1 172	139	0	2	2	10 002	146 100	1 756	1,0	256,55
	1 172	237	0	2	2	10 002	146 100	2 552	1,0	372,84
	1 172	249	0	2	2	10 002	146 100	431	1,0	62,96
	1 172	337	0	2	2	10 002	146 100	6 360	1,0	929,19
	1 177	18	0	2	2	10 002	146 100	45	1,0	6,57
	1 195	29	0	2	2	10 002	146 100	1 815	1,0	265,17
	1 195	83	0	2	2	10 002	146 100	4 698	1,0	686,37
	1 195	110	0	2	2	10 002	146 100	338	1,0	49,38
	1 255	210	0	2	2	10 002	146 100	673	1,0	98,32
	1 255	352	0	2	2	10 002	146 100	382	1,0	55,81
	1 266	236	0	2	2	10 002	146 100	101	1,0	14,75
	1 268	15	0	2	2	10 002	146 100	363	1,0	53,03
	1 268	25	0	2	2	10 002	146 100	264	1,0	38,57
	1 271	23	0	2	7	10 002	146 100	178	1,0	26,00
	1 273	23	0	2	11	10 002	146 100	38	1,0	5,55
	1 274	23	0	2	7	10 002	146 100	45	1,0	6,57
	1 275	23	0	2	14	10 002	146 100	13	1,0	1,89
	1 276	48	0	2	2	10 002	146 100	875	1,0	127,83
	1 286	3	0	2	13	10 002	1 000 000	460	1,0	460,00
	1 290	8	0	2	13	10 002	1 000 000	144	1,0	144,00
	1 295	17	0	2	14	10 002	500 000	451	1,0	225,50
	1 295	75	0	2	13	10 002	1 000 000	236	1,0	236,00
	1 295	124	0	2	14	10 002	500 000	669	1,0	334,50
	1 295	153	0	2	14	10 002	1 000 000	36	1,0	36,00
	1 295	165	0	2	14	10 002	1 000 000	44	1,0	44,00
	1 295	183	0	2	14	10 002	1 000 000	84	1,0	84,00
	1 310	1	0	2	2	10 002	146 100	555	1,0	81,08
	1 310	30	0	2	2	10 002	146 100	1 025	1,0	149,75
	1 310	49	0	2	2	10 002	146 100	1 697	1,0	247,93
	1 317	16	0	2	2	10 002	146 100	988	1,0	144,34
	1 317	19	0	2	2	10 002	146 100	991	1,0	144,78
	1 321	8	0	2	2	10 002	146 100	458	1,0	66,91
	1 334	11	0	2	2	10 002	146 100	941	1,0	137,48
	1 334	21	0	2	2	10 002	146 100	897	1,0	131,05
	1 334	53	0	2	2	10 002	146 100	433	1,0	63,26
	1 334	57	0	2	2	10 002	146 100	444	1,0	64,86
	1 334	66	0	2	2	10 002	146 100	388	1,0	56,68

Příloha k nájemní smlouvě č. 7N05/60

Pomoraví Babice, a.s.

Variabilní symbol: 710560

Uzavřeno: 9.2.2005

Roční nájem:

farma zemědělského
družstva, Babice 52
Babice

Datum tisku: 8.12.2011

Účinná od: 10.2.2005

13 409 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 334	71	0	2	2	10 002	146 100	408	1,0	59,60
	1 346	21	0	2	2	10 002	146 100	555	1,0	81,08
	1 346	63	0	2	2	10 002	146 100	1 153	1,0	168,45
	1 388	12	0	2	2	10 002	146 100	424	1,0	61,94
	1 390	94	0	2	2	10 002	146 100	1 288	1,0	188,17
	1 390	131	0	2	2	10 002	146 100	901	1,0	131,63
	1 390	229	0	2	2	10 002	146 100	802	1,0	117,17
	1 393	105	0	2	2	10 002	146 100	1 291	1,0	188,61
									57 848	9 705,05

Jankovice u Uherského Hradiště

	737	0	0	5	0	10 002	40 900	643	1,0	26,30
	825	6	0	5	0	10 002	40 900	10 148	1,0	415,05
									10 791	441,35

Košíky

	117	31	0	2	2	10 002	46 000	814	1,0	37,44
	117	33	0	2	2	10 002	46 000	817	1,0	37,58
	117	54	0	2	2	10 002	46 000	161	1,0	7,41
	117	56	0	2	2	10 002	46 000	97	1,0	4,46
	353	0	0	2	7	10 002	46 000	2 816	1,0	129,54
	354	0	0	2	7	10 002	46 000	230	1,0	10,58
	362	2	0	2	7	10 002	46 000	168	1,0	7,73
	365	2	0	2	7	10 002	46 000	1 612	1,0	74,15
	365	3	0	2	7	10 002	46 000	103	1,0	4,74
	413	7	0	2	7	10 002	46 000	1 412	1,0	64,95
	428	0	0	2	7	10 002	46 000	3 938	1,0	181,15
	437	0	0	2	7	10 002	46 000	122	1,0	5,61
	611	0	0	2	2	10 002	46 000	119	1,0	5,47
	751	4	0	2	14	10 002	46 000	90	1,0	4,14
	755	17	0	2	2	10 002	46 000	950	1,0	43,70
	755	27	0	2	7	10 002	46 000	900	1,0	41,40
	765	2	0	2	7	10 002	46 000	385	1,0	17,71
	1 156	1	0	2	14	10 002	500 000	441	1,0	220,50
	1 156	3	0	2	14	10 002	46 000	334	1,0	15,36
	1 190	0	0	2	2	10 002	46 000	497	1,0	22,86
	1 192	0	0	2	2	10 002	46 000	485	1,0	22,31
									16 491	958,79

Kudlovice

	725	2	0	5	0	10 002	68 100	2 622	1,0	178,56
	726	2	0	5	0	10 002	68 100	1 700	1,0	115,77
									4 322	294,33

Traplice

	1 230	0	0	5	0	10 002	92 500	2 831	1,0	261,87
	1 338	2	0	5	0	10 002	92 500	2 364	1,0	218,67

Příloha k nájemní smlouvě č. 7N05/60

Pomoraví Babice, a.s.

Variabilní symbol: 710560

Uzavřeno: 9.2.2005

Roční nájem:

farma zemědělského
družstva, Babice 52
Babice

Datum tisku: 8.12.2011

Účinná od: 10.2.2005

13 409 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 339	0	0	5	0	10 002	92 500	1 487	1,0	137,55
	1 365	2	0	5	0	10 002	92 500	2 090	1,0	193,32
	1 400	0	0	5	0	10 002	92 500	4 039	1,0	373,61
	1 537	0	0	5	0	10 002	92 500	2 194	1,0	202,94
	1 545	1	0	5	0	10 002	92 500	1 857	1,0	171,77
	2 056	2	0	5	0	10 002	92 500	1 276	1,0	118,03
	2 212	0	0	5	0	10 002	92 500	757	1,0	70,02
	2 221	0	0	5	0	10 002	92 500	747	1,0	69,10
								19 642		1 816,88
CELKEM:								109 094		13 216 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.11.2011

29.11.2011 8:47:38

Okres: 3711 Uherské Hradiště
at.území: 670880 Košíky

Obec: 592307 Košíky
List vlastnictví: 10002

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	1/1	1/1
Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	45797072	1/1

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
<i>Katastr nemovitostí - pozemkové</i>				
117/33	817	orná půda		zemědělský půdní fond
117/54	161	orná půda		zemědělský půdní fond
117/56	97	orná půda		zemědělský půdní fond
117/31	814	orná půda		zemědělský půdní fond
362/2	168	travní p.		zemědělský půdní fond
365/2	1612	travní p.		zemědělský půdní fond
365/3	103	travní p.		zemědělský půdní fond
413/7	1412	travní p.		zemědělský půdní fond
428	3938	travní p.		zemědělský půdní fond
611	119	orná půda		zemědělský půdní fond
751/4	90	ostat.pl.	dobývací prost.	
755/17	950	orná půda		zemědělský půdní fond
755/27	900	travní p.		zemědělský půdní fond
765/2	385	travní p.		zemědělský půdní fond
1156/1	441	ostat.pl.	ostat.komunikace	
1156/3	334	ostat.pl.	ostat.komunikace	
1190	497	orná půda		zemědělský půdní fond
1192	485	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva

- Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

- Bez zápisu

D Jiné zápisy

Změna číslování parcel

vznikla obnovou operátu z parc. PK 1216

Parcela: PK 117/33,	Z-5089/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 117/54,	Z-5089/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 117/56,	Z-5089/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 117/31,	Z-5089/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 362/2,	Z-5089/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 365/2,	Z-5089/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 365/3,	Z-5089/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 413/7,	Z-5089/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 428,	Z-5089/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 611,	Z-5089/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 751/4,	Z-5089/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 755/17,	Z-5089/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 755/27,	Z-5089/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 765/2,	Z-5089/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 1156/1,	Z-5089/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 1156/3,	Z-5089/2011	Řízení ukončeno
Parcela: PK 1190,	Z-5089/2011	Řízení ukončeno

Okres: 3711 Uherské Hradiště
Kat.území: 670880 Košíky

Obec: 592307 Košíky
List vlastnictví: 10002

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: PK 1192, Z-5089/2011 Řízení ukončeno

E Nabývající tituly a jiné podklady k zápisu
Listina

- 1 Jiná listina ze dne Žádost PF o zápis do LV
POLVZ:51997 Z-3500005/1997 Řízení ukončeno
Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072
- 1 Jiná listina ze dne Žádost PF o zápis do LV
POLVZ:51997 Z-3500005/1997 Řízení ukončeno
Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072
- 1 Jiná listina ze dne Žádost PF o zápis do LV
POLVZ:51997 Z-3500005/1997 Řízení ukončeno
Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072
- 1 Jiná listina ze dne Žádost PF o zápis do LV
POLVZ:51997 Z-3500005/1997 Řízení ukončeno
Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072
- 1 Jiná listina ze dne Žádost PF o zápis do LV
POLVZ:51997 Z-3500005/1997 Řízení ukončeno
Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072
- 1 Jiná listina ze dne Žádost PF o zápis do LV
POLVZ:51997 Z-3500005/1997 Řízení ukončeno
Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072
- 1 Jiná listina ze dne Žádost PF o zápis do LV
POLVZ:51997 Z-3500005/1997 Řízení ukončeno
Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072
- 1 Jiná listina ze dne Žádost PF o zápis do LV
POLVZ:51997 Z-3500005/1997 Řízení ukončeno
Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072
- 1 Jiná listina ze dne Žádost PF o zápis do LV
POLVZ:51997 Z-3500005/1997 Řízení ukončeno
Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072

Okres: 3711 Uherské Hradiště
Kat.území: 670880 KošíkyObec: 592307 Košíky
List vlastnictví: 10002

- 1 Jiná listina ze dne Žádost PF o zápis do LV
POLVZ:51997 Z-3500005/1997 Řízení ukončeno
Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072
- 1 Jiná listina ze dne Žádost PF o zápis do LV
POLVZ:51997 Z-3500005/1997 Řízení ukončeno
Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072
- 1 Jiná listina ze dne Žádost PF o zápis do LV
POLVZ:51997 Z-3500005/1997 Řízení ukončeno
Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072
- 1 Jiná listina ze dne Žádost PF o zápis do LV
POLVZ:51997 Z-3500005/1997 Řízení ukončeno
Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072
- 1 Jiná listina ze dne Žádost PF o zápis do LV
POLVZ:51997 Z-3500005/1997 Řízení ukončeno
Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072
- 1 Jiná listina ze dne Žádost PF o zápis do LV
POLVZ:51997 Z-3500005/1997 Řízení ukončeno
Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072
- 1 Jiná listina ze dne Žádost PF o zápis do LV
POLVZ:51997 Z-3500005/1997 Řízení ukončeno
Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072
- 1 Jiná listina ze dne Žádost PF o zápis do LV
POLVZ:51997 Z-3500005/1997 Řízení ukončeno
Pro: Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha,
13000 RC/IC:45797072

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	Výměra	Kód bpej
117/33	279	32451
	538	32751
Výměra celkem	817	
Parcela	Výměra	Kód bpej
117/54	161	32451
Výměra celkem	161	

Okres: 3711 Uherské Hradiště
Kat.území: 670880 Košíky

Obec: 592307 Košíky
List vlastnictví: 10002

Parcela	Výměra	Kód bpej
117/56	97	32451
Výměra celkem	97	
Parcela	Výměra	Kód bpej
117/31	364	32451
	450	32751
Výměra celkem	814	
Parcela	Výměra	Kód bpej
362/2	168	32451
Výměra celkem	168	
Parcela	Výměra	Kód bpej
365/2	1612	32411
Výměra celkem	1612	
Parcela	Výměra	Kód bpej
365/3	103	32411
Výměra celkem	103	
Parcela	Výměra	Kód bpej
413/7	976	32411
	436	32451
Výměra celkem	1412	
Parcela	Výměra	Kód bpej
428	3938	34178
Výměra celkem	3938	
Parcela	Výměra	Kód bpej
511	119	32411
Výměra celkem	119	
Parcela	Výměra	Kód bpej
555/17	353	32411
	597	32441
Výměra celkem	950	
Parcela	Výměra	Kód bpej
55/27	351	32411
	549	32441
Výměra celkem	900	
Parcela	Výměra	Kód bpej
65/2	10	32441
	375	34078
Výměra celkem	385	
Parcela	Výměra	Kód bpej
190	380	32451
	117	32711
Výměra celkem	497	
Parcela	Výměra	Kód bpej
192	442	32451
	43	32711
Výměra celkem	485	

