



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu ČR



Smlouva o dílo **dodatek č. 1**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku (dále jen „OZ“)

Smluvní strany

1. Objednatel: Městská část Praha 9

se sídlem: Sokolovská 14/324, Praha 9
zastoupená: Ing. Janem Jarolímem, starostou městské části
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních
osoba oprávněná jednat ve věcech technických
IČO: 000 63 894
DIČ: CZ00063894
Bankovní s
Číslo účtu

Ing. Zdeněk Davídek – radní MČ Praha 9

2. Zhotovitel: SSK – stavby s.r.o

se sídlem: U trati 3134/36a, Praha 10, 100 00
zastoupený: Pavlem Kolářem
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Pavel Kolář
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Pavel Kolář
IČO: 04453450
DIČ: CZ04453450
Zápis v OR: vedeným Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 247926
Bankovní s
Číslo účtu:

Preambule

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy o dílo uzavřené dne 22.1.2018 (dále jen „Smlouva“) na veřejnou zakázku „Jednopodlažní nástavba a dvoupodlažní přístavba pavilonu mateřské školy Veltruská 560, Praha 9“.

Dodatek č. 1 je uzavírán za účelem změny ceny díla, a to z následujících skutečností:

- nutnost realizace prací a konstrukcí požadovaných orgány státní správy v dalším stupni PD, jako např. úpravy stávajících rozvodů VZT, výstavba parkovacích stání, úpravy zábradlí schodišť apod.
- změna materiálů na základě dodatečných požadavků uživatele (viz příloha č. 2 „Popis a odůvodnění změn“)

V. Cena díla a platební podmínky

Původní znění odstavce 5.1

- 5.1 **Celková cena díla dle této smlouvy je stanovena ve výši:**
7 315 920 Kč bez DPH (Slovy: sedmmilionůtřístaptnáttisícdevěstdevacetkorunčeských)

1 536 343 DPH (Slovy: jeden milion pět set třicet šest tisíc tři sta čtyřicet tři korun českých)
8 852 263 Kč včetně DPH
(Slovy: osm milionů osm set padesát dvacet tisíc šest set šedesát tři korun českých)

Podrobná kalkulace ceny díla včetně jednotkových cen je uvedena v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Nové znění odstavce 5.1

5.1 Celková cena díla dle této smlouvy je stanovena ve výši:

7 721 867,22 Kč bez DPH
(Slovy: sedm milionů sedm set dvacet jeden tisíc osm set šedesát sedm korun českých dvacet dva haléře)
1 621 591,92 DPH
(Slovy: jeden milion šest set dvacet jeden tisíc pět set devadesát jedna koruna česká devadesát dva haléře)
9 343 459,14 Kč včetně DPH
(Slovy: devět milionů tři sta čtyřicet tři tisíc čtyř set padesát devět korun českých čtrnáct haléřů)

Podrobná kalkulace ceny víceprací včetně jednotkových cen je uvedena v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy

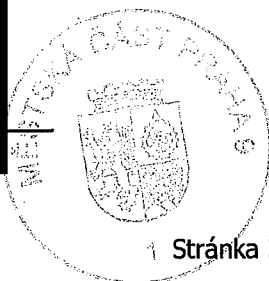
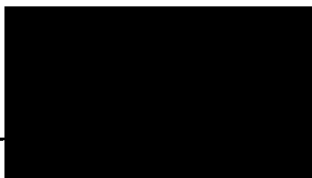
Ostatní ujednání obsažená ve Smlouvě nejsou ujednáními obsaženými v tomto dodatku nijak dotčena.

Závěrečná ustanovení

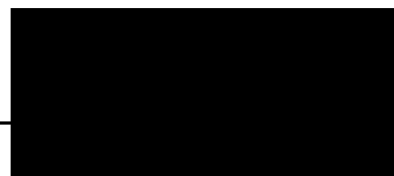
1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Jakákoliv změna tohoto dodatku musí být provedena písemnou formou.
3. Veškeré okolnosti týkající se tohoto dodatku se řídí pouze písemnou dohodou zúčastněných stran, Smlouvou a tímto dodatkem.
4. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Dodatek je uzavřen ve svobodné a pravé vůli všech účastníků, bez nátlaku, ne za nevýhodných podmínek, při znalosti všech okolností smluvního vztahu a všeobecných dodacích podmínek.

Přílohy: 1. soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
2. popis a odůvodnění změn

V Praze dne 22.6.2018



V Praze dne 26.6.2018



KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **MŠ Veltruská 560 - doplňující práce**

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

02.05.2018

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplňkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	123 257,73	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště	2,00%	7 806,68
2		Montáž	124 269,11	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	83 184,56	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy	0,80%	3 122,67
4		Montáž	59 622,46	11		0,00		16	Provozní vlivy	1,20%	4 684,01
5	"M"	Dodávky	0,00					17			0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		390 333,86	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		15 613,36
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 405 947,22

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	405 947,22	85 248,92

Cena s DPH 491 196,14

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: MŠ Veltruská 560 - doplňující práce
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 2.5.2018

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	99 517,01	99 732,13	199 249,14	33,913	16,638
1	Zemní práce	16 790,40	50 469,73	67 260,13	0,000	16,638
5	Komunikace pozemní	51 579,65	24 888,06	76 467,71	22,082	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	28 522,34	7 294,76	35 817,10	11,831	0,000
997	Přesun sutě	2 624,62	11 209,65	13 834,27	0,000	0,000
998	Přesun hmot	0,00	5 869,93	5 869,93	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	106 925,28	84 159,44	191 084,72	2,476	0,295
741	Elektroinstalace - silnoproud	0,00	1 307,52	1 307,52	0,000	0,000
751	Vzduchotechnika - I.NP	28 374,47	26 195,23	54 569,70	0,650	0,289
763	Konstrukce suché výstavby	12 732,08	23 349,42	36 081,50	0,697	0,006
766	Konstrukce truhlářské	19 367,77	2 337,11	21 704,88	0,051	0,000
767	Konstrukce zámečnické - vnější schodiště	7 741,58	16 614,14	24 355,72	0,170	0,000
7671	Konstrukce zámečnické - vnitřní	23 604,88	11 397,72	35 002,60	0,309	0,000
771	Podlahy z dlaždic	8 740,00	0,00	8 740,00	0,384	0,000
781	Dokončovací práce - obklady	2 175,00	0,00	2 175,00	0,189	0,000
784	Dokončovací práce - malby a tapety - chodba I.NP	4 189,50	2 958,30	7 147,80	0,024	0,000
	Celkem	206 442,29	183 891,57	390 333,86	36,389	16,933

ROZPOČET

Stavba: MŠ Veltruská 560 - doplňující práce
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 2.5.2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV

199 249,14 33,913

1 Zemní práce

67 260,13 0.000

Zemní práce					67 260,13	0,000	
1	113107143	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živých tl 150 mm	m2	28,000	256,00	7 168,00	0,000
2	113202111	Vytváření obrub krajinů obrubníků stojatých	m	38,000	49,50	1 881,00	0,000
3	122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 3	m3	34,960	129,00	4 509,84	0,000
4	122202209	Příplatek k odkopávkám a prokopávkám pro silnice v hornině tř. 3 za lepivost	m3	34,960	22,30	779,61	0,000
5	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	11,680	572,00	6 680,96	0,000
6	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	11,680	163,00	1 903,84	0,000
7	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	46,640	226,00	10 540,64	0,000
8	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	464,400	17,20	7 987,68	0,000
9	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	46,400	162,00	7 516,80	0,000
10	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	46,400	14,90	691,36	0,000
11	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	69,960	240,00	16 790,40	0,000
12	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	81,000	10,00	810,00	0,000

5 Komunikace pozemní

76 467,71 22,082

Komunikace pozezemni					76 467,71	22,082	
13	564201111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 40 mm	m2	81,000	31,20	2 527,20	0,000
14	564750111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 150 mm	m2	81,000	143,00	11 583,00	0,000
15	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm	m2	81,000	129,00	10 449,00	0,000
16	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	81,000	296,00	23 976,00	6,938
17	592452130	dlažba zámková IČKO přírodní 19,6x16,1x8 cm	m2	82,488	322,00	26 561,14	14,518
spotřeba: 36 kus/m2							
18	592452131	dlažba zámková IČKO barevná 19,6x16,1x8 cm	m2	3,562	385,00	1 371,37	0,627
spotřeba: 36 kus/m2							

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

35 817,10 11,831

Osazení konstrukce a práce, bourání					35 817,10	11,831	
19	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	1,000	178,00	178,00	0,001
20	404442570	značka svislá reflexní AL- NK 500 x 700 mm	kus	1,000	1 030,00	1 030,00	0,003
21	404452300	sloupek Zn 70 - 350	kus	1,000	643,00	643,00	0,007
22	404452410	patka hliníková HP 70	kus	1,000	695,00	695,00	0,003
23	404452540	víčko plastové na sloupek 70	kus	1,000	15,10	15,10	0,000
24	404452570	upínací svorka na sloupek US 70	kus	1,000	65,00	260,00	0,002
		Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční					

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
28	592174200	obrubník betonový chodníkový OB - 1, hladký litý	kus	28,000	338,00	9 464,00	2,324
29	919735113	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 150 mm	m	18,000	110,00	1 980,00	0,000
30	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m	18,000	156,00	2 808,00	0,000

997 Přesun sutě

31	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	16,933	39,20	663,77	0,000
32	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	338,660	8,69	2 942,96	0,000
33	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	16,933	449,00	7 602,92	0,000
34	997221845	Poplatek za uložení asfaltového odpadu bez obsahu dehtu na skládce (skládkovné)	t	16,933	155,00	2 624,62	0,000

998 Přesun hmot

35	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	34,529	170,00	5 869,93	0,000
----	-----------	---	---	--------	--------	----------	-------

PSV Práce a dodávky PSV

191 084,72 2,476

741 Elektroinstalace - silnoprúd

36	741410001	Montáž vodič uzemňovací pásek D do 120 mm2 na povrchu	m	14,400	90,80	1 307,52	0,000
----	-----------	---	---	--------	-------	----------	-------

751 Vzduchotechnika - I.NP

37	751510042	Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vinuté D do 200 mm	m	11,000	572,00	6 292,00	0,034
38	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	9,000	53,90	485,10	0,000
39	972054241	Vybourání otvorů v ŽB stropěch nebo klenbách pl do 0,09 m2 tl do 150 mm	kus	2,000	212,00	424,00	0,000
40	340236212	Zazdívká otvorů pl do 0,09 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	kus	9,000	115,00	1 035,00	0,215
41	411386611	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl do 0,09 m2 ve stropěch	kus	2,000	401,00	802,00	0,039
42	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	18,000	187,00	3 366,00	0,184
43	611325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stropěch	kus	2,000	225,00	450,00	0,020
44	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	425,000	62,70	26 647,50	0,111
45	784211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu	m2	305,000	20,90	6 374,50	0,006
46	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	124,000	22,90	2 839,60	0,015
47	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	78,000	46,00	3 588,00	0,019
48	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	55,000	41,20	2 266,00	0,007

763 Konstrukce suché výstavby

49	763131415	SDK podhled desky 1xA 15 TI 100 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD - VZT	m2	3,250	814,00	2 645,50	0,059
50	763131912	Zhotovení otvoru vel. do 0,25 m2 v SDK podhledu a podkroví s vyztužením profily - VZT	kus	1,000	504,00	504,00	0,001
51	562457030	dvířka revizní SDK podhled 500x500 - VZT	kus	1,000	1 450,00	1 450,00	0,002
52	763164516	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,4 m desky 1xDF 15	m	36,000	368,00	13 248,00	0,242
53	763164536	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xDF 15	m	18,000	501,00	9 018,00	0,208
54	763164616	SDK obklad kovových kcí tvaru U š do 0,6 m desky 1xDF 15	m	18,000	512,00	9 216,00	0,208

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
57	766622123	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky přes 2,5 m s rámem do celostěnových panelů	m2	4,320	484,00	2 090,88	0,001
58	611442520	okno plastové pevné 180x240cm	kus	1,000	16 320,00	16 320,00	0,050

767 Konstrukce zámečnické - vnější schodiště 24 355,72 0,481

59	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	76,350	128,00	9 772,80	0,005
60	145501300	profil ocelový obdélníkový svařovaný 40x30x3 mm	t	0,091	26 600,00	2 420,60	0,091

Hmotnost: 3,24kg/m

61	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	56,000	128,00	7 168,00	0,004
62	145501160	profil ocelový obdélníkový svařovaný 30x30x3 mm	t	0,067	26 800,00	1 795,60	0,067

Hmotnost: 2,07kg/m

63	783614651	Základní antikorozní jednonásobný syntetický nátěr profilů DN do 50 mm	m	44,800	13,40	600,32	0,001
64	783617631	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr profilů DN do 50 mm	m	44,800	58,00	2 598,40	0,004

7671 Konstrukce zámečnické - vnitřní 35 002,60 0,309

65	766211700	Montáž madel schodišťových dřevěných nebo verzalitových průběžných atypických	m	7,000	356,00	2 492,00	0,000
66	553912930	madlo dřevěné průměr 50 mm	m	7,000	1 260,00	8 820,00	0,113
67	766414248	Montáž obložení výplní zábradlí plochy do 5 m2 deskami	m2	4,400	880,00	3 872,00	0,000
68	607262820	deska výplňová schodiště	m2	5,500	1 860,00	10 230,00	0,050
69	767995118	Montáž atypických zámečnických konstrukcí - rám pro okno	kg	122,000	55,30	6 746,60	0,006
70	130108180	ocel profilová UPN, v jakosti 11 375, h=120 mm	t	0,140	20 300,00	2 842,00	0,140

Hmotnost: 13,43 kg/m

771 Podlahy z dlaždic 8 740,00 0,384

71	597612902	dlaždice keramické RAKO - podlahy COLOK (barevné) 20 x 20	m2	20,000	437,00	8 740,00	0,384
----	-----------	---	----	--------	--------	----------	-------

781 Dokončovací práce - obklady 2 175,00 0,189

72	597610411	obklad RAKO- barevný decor	ks	15,000	145,00	2 175,00	0,189
----	-----------	----------------------------	----	--------	--------	----------	-------

Dokončovací práce - malby a tapety - chodba I.NP

784 7 147,80 0,024

73	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	85,500	62,70	5 360,85	0,022
74	784211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu	m2	85,500	20,90	1 786,95	0,002

Celkem

390 333,86 36,389

**Jednopodlažní nástavba a dvoupodlažní přístavba pavilonu mateřské školky
Veltruská 560, Praha 9**

POPIS A ODŮVODNĚNÍ ZMĚN

HSV - Práce a dodávky HSV

Změny - doplnění položek v oddíle HSV – Práce a dodávky HSV souvisí s projednáním části projektu respektive jeho dalšího stupně týkající se parkovacích stání v souladu s požadavky dotčených orgánů z projednání ve stavebním řízení. Vyplyvají tedy z projednání dalšího stupně projektové dokumentace s orgány dopravy, policie a životního prostředí a jimi následně odsouhlaseného konečného řešení parkovacích stání. Zároveň byly pod terénem při zahájení prací zastíženy nepředpokládané betonové konstrukce, pravděpodobně v minulosti likvidované nadbytečná a nepoužitelná množství betonové směsi. Realizace parkovacích stání je součástí stavebního povolení a podmiňuje vydání kolaudačního souhlasu.

PSV – Vzduchotechnika - I.NP

Praxe z již realizovaného obdobného projektu (Pavilon MŠ Litvinovská 490 – střešní nástavba a přístavba v provozu od 1.1.2018) ukázala, že je z provozních a akustických důvodů vhodnější upravit trasu vedení vzduchotechnického potrubí. Dodatečné práce vyplývají z této úpravy

PSV – Konstrukce suché výstavby

Praxe z již realizovaného obdobného projektu (Pavilon MŠ Litvinovská 490 – střešní nástavba a přístavba v provozu od 1.1.2018) ukázala, že je z důvodu plnění požadavků hygieny na akustiku vhodné provést opláštění vzduchotechnické jednotky včetně navazujícího potrubí, nutné použití protipožárních sádkartonových desek. Dodatečné práce vyplývají z tohoto doplnění SDK konstrukce.

PSV – Konstrukce truhlářské

Z bezpečnostních důvodů se doplňují se uzamykatelné kliky oken v šatně v II.NP a na základě požadavku provozovatele se doplňuje vnitřní okno umožňující průhled ze třídy v II.NP ke vstupu do II.NP

PSV – Konstrukce zámečnické – vnější schodiště

K vnějšímu ocelovému pozinkovanému schodišti – zábradlí se doplňují madla ve výšce 500 mm pro malé děti.

PSV – Konstrukce zámečnické – vnitřní schodiště a vnitřní okno

K ocelovému zábradlí vnitřního schodiště se doplňují madla ve výšce 500 mm pro malé děti, doplňuje se plastový zákryt zábradlí zakrývající zároveň mezery mezi spodní částí rámu zábradlí a jednotlivými schody. Doplňuje se nosná ocelová pozinkovaná konstrukce dodatečnou pro instalaci vnitřního okna do sádkartonové konstrukce

PSV – Podlahy z dlaždic

Úprava vyplývá ze změny barevnosti dlaždic dle požadavku provozovatele

PSV – Dokončovací práce – obklady

Doplňuje se dekor do obkladů dle požadavku provozovatele

PSV – Dokončovací práce – malby a tapety – chodba I.NP

Doplňuje se dodatečné malování chodby v I.NP

Městská část Praha 9
Útvar: OSEF
Zveřejněno od do
Schváleno usnesením RMČ č. 345/18
Schváleno usnesením ZMČ č.
Vyhotovil:

Pro podepsání členové Zastupitelstva
Městské části Praha 9 osvědčuji