



Statutární město Přerov Magistrát
města Přerova Kancelář primátora
Oddělení organizační
Bratrská 34 750 11 Přerov 2

pracoviště: nám. T. G. Masaryka 2
tel.: +420 581 268 111 - ústředna
fax: +420 581 738 613 www.prerov.eu

Vyřizuje: ***
Datum: 27.6.2018

Výpis z Usnesení 40. zasedání Zastupitelstva města Přerova konaného dne 25. června 2018

1146/40/3/2018 Úplatný převod pozemku p.č. 6505/36 v k.ú. Přerov z vlastnictví statutárního města Přerova

Zastupitelstvo města Přerova po projednání **schvaluje** úplatný převod nemovité věci - pozemku p.č. 6505/36 (orná půda) o výměře 3 018 m² z vlastnictví statutárního města Přerova do vlastnictví společnosti Panattoni Czech Republic Development s.r.o., IČ 28190882, se sídlem Na Příkopě 22/859, 110 00 Praha 1, za kupní cenu ve výši 1.493.910,- Kč (tj. 495,- Kč/m²), která bude v souladu s právními předpisy platnými a účinnými v době uzavření kupní smlouvy případně navýšena o daň z přidané hodnoty. Na prodej pozemku p.č. 6505/36 v k.ú. Přerov bude nejprve uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní mezi statutárním městem Přerov jako budoucím prodávajícím a společností Panattoni Czech Republic Development s.r.o. jako budoucím kupujícím ve znění dle přílohy č. 1. Kupní smlouva bude uzavřena na základě výzvy budoucího kupujícího k uzavření kupní smlouvy, kterou bude budoucí kupující povinen zaslat budoucímu prodávajícímu ve lhůtě 1 měsíce poté, co bude provedena právní, technická a environmentální prověrka pozemku se závěrem, že projekt výrobní a distribuční haly, včetně veškerého napojení na infrastrukturní síť a veřejnou komunikaci, je na pozemku p.č. 6505/36 v k.ú. Přerov proveditelný, příslušný stavební úřad vydá územní rozhodnutí o umístění výrobní a distribuční haly na pozemku p.č. 6505/36 v k.ú. Přerov a toto územní rozhodnutí nabyde právní moci a budoucí kupující jako budoucí pronajímatel a třetí osoba jako budoucí nájemce uzavřou smlouvu o budoucí smlouvě nájemní na užívání komerčních prostor ve výrobní a distribuční hale na pozemku p.č. 6505/36 v k.ú. Přerov. Součástí smlouvy o budoucí kupní smlouvě bude sjednání práva budoucího kupujícího postoupit smlouvu a práva a povinnosti z ní vyplývající na třetí osobu.

Odpovídá: Rada města Přerova 2014-2018

Termín: 31.08.2018

primátor statutárního města Přerova