

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený -

1, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Pomoraví Babice, a.s.; IČ: 25318730

se sídlem: farma zemědělského družstva, Babice 52, 687 03 Babice

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2147

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

- předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 7N05/60**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 9.2.2005 nájemní smlouvu č. 7N05/60 ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **16 565,- Kč** (slovy: **šestnácttisícpětsetšedesát pět korun českých**).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku **10 200,- Kč** (slovy: **desettisícdvěstě korun českých**).

1.) Ode dne 14.11.2007 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
Babice u Uh. Hradiště	PK 298	---	1029
Babice u Uh. Hradiště	PK 381	---	1748
Babice u Uh. Hradiště	PK 399	---	1748
Babice u Uh. Hradiště	PK 415	---	1406
Babice u Uh. Hradiště	PK 458	---	582
Babice u Uh. Hradiště	PK 459	---	1332
Babice u Uh. Hradiště	PK 762	---	464
Babice u Uh. Hradiště	PK 939/1	---	1413
Babice u Uh. Hradiště	PK 939/2	---	1413
Babice u Uh. Hradiště	PK 1599	---	719
Babice u Uh. Hradiště	PK 1601	---	1026
Babice u Uh. Hradiště	PK 2015/2	---	272

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva č. 15**
Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly
dne 14.11.2007.

2.) Ode dne 15.11.2007 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
Babice u Uh. Hradiště	PK 924	---	1651
Babice u Uh. Hradiště	PK 925	---	1672
Babice u Uh. Hradiště	PK 994	---	2626
Babice u Uh. Hradiště	PK 1111	---	4226
Babice u Uh. Hradiště	PK 1132	---	3197
Babice u Uh. Hradiště	PK 1138/1	---	3169
Babice u Uh. Hradiště	PK 1529/2	---	2245
Babice u Uh. Hradiště	PK 2008	---	2482
Babice u Uh. Hradiště	PK 2015/1	---	1804
Babice u Uh. Hradiště	PK 2080	---	2212

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva č. 15**
Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly
dne 15.11.2007.

3.) Ode dne 11.12.2007 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
Babice u Uh. Hradiště	PK 340	---	3654
Babice u Uh. Hradiště	PK 1585/2	---	4482

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva č. 15**
Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne
11.12.2007.

4.) Ode dne 12.12.2007 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
Babice u Uh. Hradiště	PK 1603/2	---	4388

Na předmětný pozemek byla uzavřena **kupní smlouva č. 15**
Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne
12.12.2007.

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 11 093,- Kč (slovy: jedenácttisícdevadesát tři korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 3.3.2008

zemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště

pronajímatel

Za správnost: Martina Nováková

nájemce

M *AS*

nájemní smlouvě č: 7N05/60

Uzavřeno:

Pomoraví Babice, a.s.

číselný symbol: 710560

Účinná od:

farma zemědělského družstva,

Roční splátka: 20960,0000

Babice 52
Babice

08

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
u Uherského Hradiště								
196 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	3140	1,00	392,19 Kč
240 1	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	444	1,00	55,46 Kč
247 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	668	1,00	83,43 Kč
357 25	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1224	1,00	152,88 Kč
357 43	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1816	1,00	226,82 Kč
357 67	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	377	1,00	47,09 Kč
357 89	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1014	1,00	126,65 Kč
545 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	6355	1,00	793,74 Kč
693 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1750	1,00	218,57 Kč
694 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1969	1,00	245,93 Kč
698 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	3102	1,00	387,44 Kč
761 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	442	1,00	55,21 Kč
791 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	2550	1,00	318,50 Kč
894 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	374	1,00	46,71 Kč
939 3	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	691	1,00	86,31 Kč
1 364 1	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	351	1,00	43,84 Kč
1 364 2	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	4717	1,00	589,15 Kč
1 387 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1881	1,00	234,94 Kč
1 442 4	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1726	1,00	215,58 Kč
1 491 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	2836	1,00	354,22 Kč
1 557 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	590	1,00	73,69 Kč
1 591 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1014	1,00	126,65 Kč
2 062 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	2212	1,00	276,28 Kč
2 245 2	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	381	1,00	47,59 Kč
2 270 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	790	1,00	98,67 Kč
2 295 31	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1173	1,00	146,51 Kč
2 295 32	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	636	1,00	79,44 Kč

552 345,27 Kč

44223

5 523,49 Kč

Jankovice u Uherského Hradiště

248 0	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	4133	1,00	169,04 Kč
455 10	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	2853	1,00	116,69 Kč
455 7	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	2637	1,00	107,85 Kč
737 0	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	643	1,00	26,30 Kč
824 6	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	154	1,00	6,30 Kč
825 6	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	10148	1,00	415,05 Kč
862 0	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	13991	1,00	572,23 Kč
970 0	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	3890	1,00	159,10 Kč
1 040 1	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	1654	1,00	67,65 Kč
1 040 2	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	1270	1,00	51,94 Kč
1 041 1	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	1865	1,00	76,28 Kč
1 041 2	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	930	1,00	38,04 Kč

180 647,12 Kč

44168

1 806,47 Kč

Košiky

353 0	0	2	7	10 002	46 000,00 Kč	2816	1,00	129,54 Kč
354 0	0	2	7	10 002	46 000,00 Kč	230	1,00	10,58 Kč
365 1	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	1580	1,00	72,68 Kč
365 2	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	1612	1,00	74,15 Kč
365 3	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	103	1,00	4,74 Kč
428 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	3938	1,00	181,15 Kč
437 0	0	2	7	10 002	46 000,00 Kč	122	1,00	5,61 Kč
611 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	119	1,00	5,47 Kč
1 156 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	3100	1,00	142,60 Kč

nájemní smlouvě č: 7N05/60

Uzavřeno:

Pomoraví Babice, a.s.

ní symbol: 710560

Účinná od:

farma zemědělského družstva,
Babice 52
Babice

Roční splátka: 20960,0000

8

<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
1 190 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	497	1,00	22,86 Kč
1 192 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	485	1,00	22,31 Kč
1 214 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	975	1,00	44,85 Kč
1 216 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	914	1,00	42,04 Kč

75 858,60 Kč 16491 758,58 Kč

idlovice

725 2	0	5	0	10 002	68 100,00 Kč	2622	1,00	178,56 Kč
726 2	0	5	0	10 002	68 100,00 Kč	1700	1,00	115,77 Kč

29 432,82 Kč 4322 294,33 Kč

Traplice

1 230 0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	2831	1,00	261,87 Kč
1 338 2	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	2364	1,00	218,67 Kč
1 339 0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	1487	1,00	137,55 Kč
1 365 2	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	2090	1,00	193,32 Kč
1 400 0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	4039	1,00	373,61 Kč
1 537 0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	2194	1,00	202,94 Kč
1 545 1	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	1857	1,00	171,77 Kč
2 056 2	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	1276	1,00	118,03 Kč
2 212 0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	757	1,00	70,02 Kč
2 221 0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	747	1,00	69,10 Kč

181 688,50 Kč 19642 1 816,88 Kč
1 019 972,31 Kč 128846 10 199,75 Kč

CELKEM: