

ÚP (8)  
kový fond České republiky  
Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený : , vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88  
IČ: 45797072  
DIČ: CZ45797072  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
(dále jen „pronajímatel“)  
- na straně jedné -

a

**Pomoraví Babice, a.s., IČ : 25318730**  
se sídlem : farma zemědělského družstva, 687 03 Babice č. 52  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2147  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : - předseda představenstva  
(dále jen "nájemce")  
- na straně druhé -

uzavírají tento

### **dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 7N05/60**

#### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne **9.2.2005** nájemní smlouvu č. **7N05/60** ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

#### **Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **19 545,- Kč** (slovy: **devatenácttisícpětsetčtyřicetpět korun českých**).

#### **Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku **19 486,- Kč** (slovy: **devatenácttisícčtyřistaosmdesátšest korun českých**).

Ode dne 10.7.2006 se předmět nájmu snižuje o pozemek :

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m<sup>2</sup></i>
<b>Babice u Uh.Hradiště</b>	<b>KN 238</b>	<b>orná</b>	<b>478</b>

Na předmětný pozemek byla uzavřena **kupní smlouva č. \_\_\_\_\_ s \_\_\_\_\_**  
i. Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne  
**10.7.2006.**

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

**K 1.10.2006 činí nájemné dohodou částku 19 907,- Kč (slovy: devatenácttisícdevětset sedm korun českých).**

#### **Čl. IV**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### **Čl. V**

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### **Čl. VI**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 22.9.2006

.....  
emkový fond České republiky  
edoucí územního pracoviště

pronajímatel

.....  
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

ak nájemní smlouvě č: 7N05/60

Uzavřeno: 9.2.2005 0:00:00

Pomoraví Babice, a.s.

bilní symbol: 710560

Účinná od: 10.2.2005 0:00:00

farma zemědělského družstva

006

Roční splátka: 20960,0000

Babice č. 52

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
196 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	3140	1,00	392,19 Kč
240 1	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	444	1,00	55,46 Kč
247 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	668	1,00	83,43 Kč
298 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1029	1,00	128,52 Kč
340 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	3654	1,00	456,38 Kč
357 25	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1224	1,00	152,88 Kč
357 43	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1816	1,00	226,82 Kč
357 67	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	377	1,00	47,09 Kč
357 89	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1014	1,00	126,65 Kč
381 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1748	1,00	218,33 Kč
399 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1748	1,00	218,33 Kč
415 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1406	1,00	175,61 Kč
458 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	582	1,00	72,69 Kč
459 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1332	1,00	166,37 Kč
545 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	6355	1,00	793,74 Kč
569 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1119	1,00	139,76 Kč
610 1	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	2129	1,00	265,91 Kč
693 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1750	1,00	218,58 Kč
694 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1969	1,00	245,93 Kč
698 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	3102	1,00	387,44 Kč
761 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	442	1,00	55,21 Kč
762 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	464	1,00	57,95 Kč
791 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	2550	1,00	318,50 Kč
894 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	374	1,00	46,71 Kč
924 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1651	1,00	206,21 Kč
925 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1672	1,00	208,83 Kč
939 1	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1413	1,00	176,48 Kč
939 2	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1413	1,00	176,48 Kč
939 3	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	691	1,00	86,31 Kč
994 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	2626	1,00	327,99 Kč
1 111 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	4226	1,00	527,83 Kč
1 132 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	3197	1,00	399,31 Kč
1 138 1	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	3169	1,00	395,81 Kč
1 364 1	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	351	1,00	43,84 Kč
1 364 2	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	4717	1,00	589,15 Kč
1 387 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1881	1,00	234,94 Kč
1 442 4	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1726	1,00	215,58 Kč
1 491 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	2836	1,00	354,22 Kč
1 529 1	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	675	1,00	84,31 Kč
1 529 2	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	2245	1,00	280,40 Kč
1 557 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	590	1,00	73,69 Kč
1 585 2	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	4482	1,00	559,80 Kč
1 591 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1014	1,00	126,65 Kč
1 599 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	719	1,00	89,80 Kč
1 601 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1026	1,00	128,15 Kč
1 603 2	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	4388	1,00	548,06 Kč
2 008 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	2482	1,00	310,00 Kč
2 015 1	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1804	1,00	225,32 Kč
2 015 2	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	272	1,00	33,97 Kč
2 062 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	2212	1,00	276,28 Kč
2 080 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	2212	1,00	276,28 Kč
2 245 2	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	381	1,00	47,59 Kč
2 270 0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	790	1,00	98,67 Kč
2 295 31	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1173	1,00	146,51 Kč

a k nájemní smlouvě č: 7N05/60

Uzavřeno: 9.2.2005 0:00:00

Pomoraví Babice, a.s.

abílní symbol: 710560

Účinná od: 10.2.2005 0:00:00

farma zemědělského družstva

2006

Roční splátka: 20960,0000

Babice č. 52

tr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
	2 295 32	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	636	1,00	79,44 Kč
						<b>99106</b>	<b>1 237 833,94 Kč</b>		<b>12 378,34 Kč</b>

ovice u Uherského Hradiště

248 0	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	4133	1,00	169,04 Kč
455 10	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	2853	1,00	116,69 Kč
455 7	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	2637	1,00	107,85 Kč
737 0	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	643	1,00	26,30 Kč
824 6	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	154	1,00	6,30 Kč
825 6	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	10148	1,00	415,05 Kč
862 0	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	13991	1,00	572,23 Kč
970 0	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	3890	1,00	159,10 Kč
1 040 1	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	1654	1,00	67,65 Kč
1 040 2	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	1270	1,00	51,94 Kč
1 041 1	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	1865	1,00	76,28 Kč
1 041 2	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	930	1,00	38,04 Kč

**44168**      **180 647,12 Kč**      **1 806,47 Kč**

Košátky

353 0	0	2	7	10 002	46 000,00 Kč	2816	1,00	129,54 Kč
354 0	0	2	7	10 002	46 000,00 Kč	230	1,00	10,58 Kč
365 1	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	1580	1,00	72,68 Kč
365 2	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	1612	1,00	74,15 Kč
365 3	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	103	1,00	4,74 Kč
424 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	4399	1,00	202,35 Kč
428 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	3938	1,00	181,15 Kč
430 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	3111	1,00	143,11 Kč
431 1	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	3111	1,00	143,11 Kč
436 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	2489	1,00	114,49 Kč
437 0	0	2	7	10 002	46 000,00 Kč	122	1,00	5,61 Kč
611 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	119	1,00	5,47 Kč
612 1	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	3597	1,00	165,46 Kč
620 1	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	5470	1,00	251,62 Kč
716 1	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	1888	1,00	86,85 Kč
716 3	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	3470	1,00	159,62 Kč
718 1	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	2209	1,00	101,61 Kč
745 1	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	9055	1,00	416,53 Kč
745 2	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	14051	1,00	646,35 Kč
1 156 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	3100	1,00	142,60 Kč
1 190 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	497	1,00	22,86 Kč
1 192 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	485	1,00	22,31 Kč
1 214 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	975	1,00	44,85 Kč
1 216 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	914	1,00	42,04 Kč

**69341**      **318 968,60 Kč**      **3 189,69 Kč**

Kudlovice

725 2	0	5	0	10 002	68 100,00 Kč	2622	1,00	178,56 Kč
726 2	0	5	0	10 002	68 100,00 Kč	1700	1,00	115,77 Kč

**4322**      **29 432,82 Kč**      **294,33 Kč**

ú nájemní smlouvě č: 7N05/60

Uzavřeno: 9.2.2005 0:00:00

Pomoraví Babice, a.s.

lní symbol: 710560

Účinná od: 10.2.2005 0:00:00

farma zemědělského družstva

Roční splátka: 20960,0000

Babice č. 52

06

<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
1 230	0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	2831	1,00	261,87 Kč
1 338	2	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	2364	1,00	218,67 Kč
1 339	0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	1487	1,00	137,55 Kč
1 365	2	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	2090	1,00	193,33 Kč
1 400	0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	4039	1,00	373,61 Kč
1 537	0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	2194	1,00	202,95 Kč
1 545	1	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	1857	1,00	171,77 Kč
2 056	2	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	1276	1,00	118,03 Kč
2 212	0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	757	1,00	70,02 Kč
2 221	0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	747	1,00	69,10 Kč

**CELKEM:**

<u>19642</u>	<u>181 688,50 Kč</u>	<u>1 816,89 Kč</u>
<u>236579</u>	<u>1 948 570,98 Kč</u>	<u>19 486,00 Kč</u>