

Státní fond České republiky
 Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
 zastoupený _____, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88
 IČ: 457970/2
 DIČ: CZ45797072
 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
 (dále jen „pronajímatel“)
 - na straně jedné -

a

Pomoraví Babice, a.s., IČ : 25318730
 se sídlem : farma zemědělského družstva, 687 03 Babice č. 52
 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2147
 osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : _____ : - předseda představenstva
 (dále jen "nájemce")
 - na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 2
 k nájemní smlouvě č. 7N05/60**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne **9.2.2005** nájemní smlouvu č. **7N05/60** ve znění dodatku (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **20 396,- Kč** (slovy: **dvacettisícetřístadevadesátšest korun českých**).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku **19 545,- Kč** (slovy: **devatenáctisícipětsetčtyřicetpět korun českých**).

1) Ode dne 10.11.2005 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m2</i>
Babice u Uh.Hradiště	PK 228/6	-	889
Babice u Uh.Hradiště	PK 228/54	-	3579
Babice u Uh.Hradiště	PK 228/85	-	1979

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva**
 _____ jakožto společníkem obchodní společnosti
 Pomoraví Babice, a.s., sídlo farma zemědělského družstva, Babice č. 52. Právní účinky vkladu kupní
 smlouvy vznikly **dne 10.11.2005**.

2) Ode dne 6.6.2006 se mění výměra u níže uvedených pozemků za účelem uvedení do souladu s databází katastru nemovitostí :

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>výměra v m2 původní</i>	<i>výměra v m2 nová</i>
Babice u Uh.Hradiště	PK 240/1	796	444
Traplice	PK 1545/1	1875	1857

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 19 907,- Kč (slovy: devatenácttisícdevětsetsedm korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 6.6.2006

.....
zemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště

pronajímatel

Za správnost: Iveta Drábková

.....
nájemce

Objednávka k nájemní smlouvě č: 7N05/60

Uzavřeno: 9.2.2005 0:00:00

Pomoraví Babice, a.s.

Identifikační symbol: 710560

Účinná od: 10.2.2005 0:00:00

farma zemědělského družstva

2006

Roční splátka: 20960,00

Babice č. 52

<u>parcely</u>	<u>parcely</u>	<u>díl</u>	<u>parcely</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
Uherského Hradiště									
196	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	3140	1,00	392,19 Kč
238	0	0	2	2	10 002	124 900,00 Kč	478	1,00	59,70 Kč
240	1	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	444	1,00	55,46 Kč
247	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	668	1,00	83,43 Kč
298	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1029	1,00	128,52 Kč
340	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	3654	1,00	456,38 Kč
357	25	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1224	1,00	152,88 Kč
357	43	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1816	1,00	226,82 Kč
357	67	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	377	1,00	47,09 Kč
357	89	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1014	1,00	126,65 Kč
381	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1748	1,00	218,33 Kč
399	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1748	1,00	218,33 Kč
415	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1406	1,00	175,61 Kč
458	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	582	1,00	72,69 Kč
459	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1332	1,00	166,37 Kč
545	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	6355	1,00	793,74 Kč
569	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1119	1,00	139,76 Kč
610	1	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	2129	1,00	265,91 Kč
693	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1750	1,00	218,58 Kč
694	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1969	1,00	245,93 Kč
698	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	3102	1,00	387,44 Kč
761	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	442	1,00	55,21 Kč
762	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	464	1,00	57,95 Kč
791	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	2550	1,00	318,50 Kč
894	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	374	1,00	46,71 Kč
924	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1651	1,00	206,21 Kč
925	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1672	1,00	208,83 Kč
939	1	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1413	1,00	176,48 Kč
939	2	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1413	1,00	176,48 Kč
939	3	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	691	1,00	86,31 Kč
994	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	2626	1,00	327,99 Kč
1 111	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	4226	1,00	527,83 Kč
1 132	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	3197	1,00	399,31 Kč
1 138	1	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	3169	1,00	395,81 Kč
1 364	1	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	351	1,00	43,84 Kč
1 364	2	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	4717	1,00	589,15 Kč
1 387	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1881	1,00	234,94 Kč
1 442	4	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1726	1,00	215,58 Kč
1 491	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	2836	1,00	354,22 Kč
1 529	1	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	675	1,00	84,31 Kč
1 529	2	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	2245	1,00	280,40 Kč
1 557	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	590	1,00	73,69 Kč
1 585	2	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	4482	1,00	559,80 Kč
1 591	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1014	1,00	126,65 Kč
1 599	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	719	1,00	89,80 Kč
1 601	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1026	1,00	128,15 Kč
1 603	2	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	4388	1,00	548,06 Kč
2 008	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	2482	1,00	310,00 Kč
2 015	1	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1804	1,00	225,32 Kč
2 015	2	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	272	1,00	33,97 Kč
2 062	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	2212	1,00	276,28 Kč
2 080	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	2212	1,00	276,28 Kč
2 245	2	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	381	1,00	47,59 Kč
2 270	0	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	790	1,00	98,67 Kč

a k nájemní smlouvě č: 7N05/60

Uzavřeno: 9.2.2005 0:00:00

Pomoraví Babice, a.s.

obilní symbol: 710560

Účinná od: 10.2.2005 0:00:00

farma zemědělského družstva

Roční splátka: 20960,00

Babice č. 52

06

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
2 295 31	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	1173	1,00	146,51 Kč
2 295 32	0	5	0	10 002	124 900,00 Kč	636	1,00	79,44 Kč

99584 **1 243 804,16 Kč** **12 438,04 Kč**

ovice u Uherského Hradiště

248 0	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	4133	1,00	169,04 Kč
455 10	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	2853	1,00	116,69 Kč
455 7	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	2637	1,00	107,85 Kč
737 0	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	643	1,00	26,30 Kč
824 6	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	154	1,00	6,30 Kč
825 6	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	10148	1,00	415,05 Kč
862 0	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	13991	1,00	572,23 Kč
970 0	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	3890	1,00	159,10 Kč
1 040 1	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	1654	1,00	67,65 Kč
1 040 2	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	1270	1,00	51,94 Kč
1 041 1	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	1865	1,00	76,28 Kč
1 041 2	0	5	0	10 002	40 900,00 Kč	930	1,00	38,04 Kč

44168 **180 647,12 Kč** **1 806,47 Kč**

Košíky

353 0	0	2	7	10 002	46 000,00 Kč	2816	1,00	129,54 Kč
354 0	0	2	7	10 002	46 000,00 Kč	230	1,00	10,58 Kč
365 1	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	1580	1,00	72,68 Kč
365 2	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	1612	1,00	74,15 Kč
365 3	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	103	1,00	4,74 Kč
424 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	4399	1,00	202,35 Kč
428 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	3938	1,00	181,15 Kč
430 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	3111	1,00	143,11 Kč
431 1	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	3111	1,00	143,11 Kč
436 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	2489	1,00	114,49 Kč
437 0	0	2	7	10 002	46 000,00 Kč	122	1,00	5,61 Kč
611 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	119	1,00	5,47 Kč
612 1	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	3597	1,00	165,46 Kč
620 1	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	5470	1,00	251,62 Kč
716 1	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	1888	1,00	86,85 Kč
716 3	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	3470	1,00	159,62 Kč
718 1	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	2209	1,00	101,61 Kč
745 1	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	9055	1,00	416,53 Kč
745 2	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	14051	1,00	646,35 Kč
1 156 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	3100	1,00	142,60 Kč
1 190 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	497	1,00	22,86 Kč
1 192 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	485	1,00	22,31 Kč
1 214 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	975	1,00	44,85 Kč
1 216 0	0	5	0	10 002	46 000,00 Kč	914	1,00	42,04 Kč

69341 **318 968,60 Kč** **3 189,69 Kč**

Kudlovice

725 2	0	5	0	10 002	68 100,00 Kč	2622	1,00	178,56 Kč
726 2	0	5	0	10 002	68 100,00 Kč	1700	1,00	115,77 Kč

4322 **29 432,82 Kč** **294,33 Kč**

ha k nájemní smlouvě č: 7N05/60	Uzavřeno: 9.2.2005 0:00:00	Pomoraví Babice, a.s.
diabilní symbol: 710560	Účinná od: 10.2.2005 0:00:00	farma zemědělského družstva
2006	Roční splátka: 20960,00	Babice č. 52

str	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
	1 230 0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	2831	1,00	261,87 Kč
	1 338 2	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	2364	1,00	218,67 Kč
	1 339 0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	1487	1,00	137,55 Kč
	1 365 2	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	2090	1,00	193,33 Kč
	1 400 0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	4039	1,00	373,61 Kč
	1 537 0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	2194	1,00	202,95 Kč
	1 545 1	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	1857	1,00	171,77 Kč
	2 056 2	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	1276	1,00	118,03 Kč
	2 212 0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	757	1,00	70,02 Kč
	2 221 0	0	5	0	10 002	92 500,00 Kč	747	1,00	69,10 Kč
CELKEM:						<u>19642</u>	<u>181 688,50 Kč</u>		<u>1 816,89 Kč</u>
						<u>237057</u>	<u>1 954 541,20 Kč</u>		<u>19 545,00 Kč</u>

Informace o parcele**Parcelní číslo:** 240/1Výmera: 444 m²

Katastrální území: Babice u Uherského Hradiště 600652

Typ parcely: Parcela zjednodušené evidence

Zdroj parcely ZE: Pozemkový katastr

Číslo LV: 10002

Vlastnické právo		
Jméno	adresa	podíl
Ceská republika		
Správa nemovitostí ve vlastnictví státu		
Jméno	adresa	podíl
Pozemkový fond České republiky	Husinecká 11a, c.p.1024, <input type="checkbox"/> kov, Praha, 13000	

Seznam BPEJ

BPEJ	Výmera
36000	444

Nemovitost je zapsána na Katastrální úrad pro Zlínský kraj, Katastrální pracovište Uherské Hradiště

Platnost k 04.06.2006 17:26:03

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Informace o parcele

Parcelní číslo: 1545/1
Výmera: 1857 m2
Katastrální území: Traplice 768022
Typ parcely: Parcela zjednodušené evidence
Zdroj parcely ZE: Pozemkový katastr
Císlo LV: 10002

<i>Vlastnické právo</i>		
Jméno	adresa	podíl
Ceská republika		
<i>Správa nemovitostí ve vlastnictví státu</i>		
Jméno	adresa	podíl
Pozemkový fond České republiky	Husinecká 11a, c.p.1024, <input type="checkbox"/> kov, Praha, 13000	

Seznam BPEJ

<i>BPEJ</i>	<i>Výmera</i>
32451	1857

Nemovitost je zapsána na Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště

Platnost k 04.06.2006 17:26:03

Zobrazené údaje mají informativní charakter.