

Rámcová smlouva (o podmínkách pro jednotlivé smlouvy o dílo)

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

1. SMLUVNÍ STRANY

- | | |
|--|---|
| <p>1.1. Objednatel:
se sídlem:
zastoupený ve věcech smluvních:
zastoupený ve věcech technických:
IČ:00291676
bankovní spojení: Komerční banka,a.s.
kontaktní osoba:
(dále jen „objednatel“)</p> | <p>Město Bučovice
Jiráskova 502, 685 01 Bučovice
MUDr. Radovan Válek – starosta města Bučovice
Ing. Anton Supuka – oddělení správy majetku
DIČ:
č. účtu:</p> |
| <p>1.2. Zhotovitel:
se sídlem:
zastoupený ve věcech smluvních:
zastoupený ve věcech technických:
IČ: 255 494 64
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
(dále jen „zhotovitel“)</p> | <p>TRASKO, a.s.
Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov
Petr Kapounek – předseda představenstva
Ing. Klára Havránková
DIČ: CZ25549464
č. účtu:</p> |

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Touto rámcovou smlouvou smluvní strany stanoví základní pravidla, jimž budou podléhat všechny konkrétní (tzv. realizační) smlouvy o dílo na základě této rámcové smlouvy v budoucnu uzavřené.
- 2.2. **Zhotovitel bude pro objednatele provádět pravidelné prohlídky, kontroly (dále jen „služby“) v budovách a na zařízeních podrobně specifikovaných v tabulce viz „Příloha č. 1“, která je nedílnou součástí této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy a objednatel se zavazuje za provedení služeb hradit cenu díla.**
- 2.3. Služby budou v každém kalendářním roce prováděny vždy v četnosti a cenách dle tabulky „Příloha č. 1“, která je nedílnou součástí této smlouvy. Každá služba bude provedena vždy před ukončením platnosti předchozí služby (pokud je stanovena), nejpozději však jeden den před jejím ukončením. Služba, u níž není stanovena četnost provádění, bude prováděna zhotovitelem po dohodě smluvních stran na základě požadavku objednatele.
- 2.4. Objednávky na provedení služeb (jednotlivé smlouvy o dílo) musí být písemné. Objednatel bude objednávky zasílat zhotoviteli poštou na adresu sídla zhotovitele, nebo e-mailem na adresu servis@trasko.cz (musí být prokázáno doručení), pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
- 2.5. Objednatel je povinen alespoň 15 dní před ukončením platnosti předchozí služby zaslat zhotoviteli objednávku na provedení služeb. Smluvní strany se po zaslání objednávky dohodnou na konkrétním datu provedení služeb. Hlídat ukončení platnosti služby je povinností objednatele a ten za ni nese odpovědnost.
- 2.6. Po provedení služeb sepíše zhotovitel montážní list o provedených službách, který objednatel na místě potvrdí (objednatel souhlasí, že za objednatele může montážní list podepsat jakákoli osoba, která se zhotoviteli v místě provádění plnění představí jako osoba jednající za objednatele). Montážní list slouží jako podklad pro vystavení faktury.
- 2.7. Na základě provedených služeb v souladu se záznamem v montážním listu zhotovitel vystaví listinu potvrzující provedení služeb vyžadovanou příslušným právním předpisem (např. Zápis o technické prohlídce spotřebiče, Zprávu o revizi TNS, Zprávu o odborné prohlídce kotelny, Zprávu o kontrole spalínových cest) a zašle ji objednateli do 15 dnů po zaplacení ceny za provedenou službu.
- 2.8. Objednatel je oprávněn kdykoliv zkontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem.

3. DALŠÍ ČINNOSTI – SERVISNÍ A HAVARIJNÍ ZÁSAHY

- 3.1. Vedle provádění služeb se smluvní strany výslovně dohodly na provádění následujících činností:
- 3.2. **Opravy servisovaných zařízení**

Zhotovitel bude na základě objednávky objednatele provádět opravy v budovách a na zařízeních specifikovaných v tabulce uvedené v „Příloze č. 1“ (dále jen „servisní zásah“). Smluvní strany se po zaslání objednávky dohodnou na konkrétním datu provedení servisního zásahu. Cena servisního zásahu není zahrnuta v ceně díla uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy.

3.3. Havarijní zásahy servisovaných zařízení

Zhotovitel bude na základě nahlášení objednatele o havarijní poruše provádět havarijní zásah v budovách a na zařízeních specifikovaných v tabulce uvedené v „Příloze č. 1“ (dále jen „havarijní zásah“). Havarijní zásah zhotovitel zahájí do 24 hodin od nahlášení potřeby havarijního zásahu. Objednatel provede objednání havarijního zásahu na telefonní číslo 777 738 218 v pracovní dny v čase 7:00 – 19:00 a současně na e-mailovou adresu servis@trasko.cz. Za nahlášení poruch je považován telefonní hovor, pokud je bez zbytečného odkladu potvrzen na uvedený e-mail. Cena havarijního zásahu není zahrnuta v ceně díla uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy.

- 3.4. Smluvní strany se mohou dohodnout na provedení i jiných než v této smlouvě specifikovaných činností s tím, že pro takové provedení jiných činností se použijí podmínky stanovené v této smlouvě. Služby, servisní a havarijní zásahy a činnosti jiné než specifikované v této smlouvě (dále společně též jako „činnosti“).
- 3.5. O provedení servisního zásahu, havarijního zásahu nebo jiné dohodnuté činnosti bude sepsán montážní list (obdobně viz odst. 2.6. čl. 2. této smlouvy).
- 3.6. Při provádění činností dle této smlouvy jsou dílčí smlouvy o dílo uzavřeny okamžikem, kdy se smluvní strany dohodnou na termínu provedení činnosti.

4. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Cena díla se skládá z ceny za služby, ceny servisních a havarijních zásahů, materiálu a z dalších činností, které si mezi sebou smluvní strany dohodnou. Ceny stanovené v této smlouvě jsou stanoveny dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb., v platném znění jako ceny pevné.
- 4.2. **Cena za služby uvedené v bodě 2.1. se bude účtovat sazbami uvedenými v tabulce uvedené v „Příloze č. 1“, která je nedílnou součástí této smlouvy.**
- 4.2. **Cena servisního zásahu dle bodu 3.2. je stanovena [REDAKCE] za jeden výjezd. Tato položka nebude účtována zhotovitelem, pokud se jedná o opravu vady služby v záruční době, za níž zhotovitel odpovídá. Místem výjezdu k servisním zásahům je adresa sídla zhotovitele.**
- 4.3. **Cena havarijního zásahu dle bodu 3.3. je stanovena [REDAKCE] za jeden výjezd. Tato položka nebude účtována zhotovitelem, pokud se jedná o opravu vady služby v záruční době. Místem výjezdu k servisním zásahům je adresa sídla zhotovitele.**
- 4.4. **Cena za provedení dalších činností v této smlouvě konkrétně neuvedených bude stanovena na základě konkrétní cenové nabídky zhotovitele.**
- 4.5. Materiál použitý k provedení služby, servisnímu či havarijnímu zásahu nebo další činnosti není zahrnut ve výše uvedených cenách. Materiál bude účtován dle skutečné spotřeby a v aktuálních cenách zhotovitele ke dni provedení díla – cena bude objednatelem odsouhlasena podpisem na montážním listu při převzetí díla.
- 4.5. Ceny uvedené v této smlouvě neobsahují DPH, DPH bude k ceně připočítáno při fakturaci dle platných právních předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.6. Sjednaná cena díla je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem a zaslané poštou na adresu objednatele uvedenou v této smlouvě. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu. **Faktury poskytnuté objednateli budou vystavovány nejpozději do 15-ti dní od provedení konkrétní činnosti (poskytnutí díla). Splatnost faktury za cenu díla činí 21 dnů ode dne vystavení faktury.** Za zaplacení se pro účely této smlouvy považuje den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
- 4.7. **Přílohou faktury budou vždy kopie montážních listů opatřené podpisem objednatele o převzetí díla.**
- 4.8. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla, popř. její části, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % denně z dlužné částky bez DPH, max. však do výše 100% dlužné částky. Smluvní pokuta je splatná do 3 dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě. Uplatněním práva na uhrazení smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele domáhat se náhrady škody ve výši, která přesahuje výši smluvní pokuty.

- 4.9. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty. Faktury musí obsahovat (mimo jiné) i tyto údaje:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo,
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ,
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ,
 - popis obsahu účetního dokladu,
 - datum vystavení,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - výši ceny bez daně celkem,
 - sazbu daně,
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů,
 - cenu celkem včetně daně,
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele,
 - přílohu – soupis provedených prací (montážní list) oceněný podle dohodnutého způsobu.

- 4.10. Objednatel je oprávněn každou fakturu vrátit zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné, chybné nebo nepravdivé údaje, popř. pokud k ní není připojena povinná příloha. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu řádně opravit a vystavit fakturu s novou lhůtou splatnosti.

5. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 5.4 Zhotovitel se zavazuje provádět činnosti dle této smlouvy řádně a včas v termínech dohodnutých s objednatelem v souladu s touto smlouvou a její přílohou č. 1.
- 5.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost na veškeré jím při opravách použité náhradní díly po dobu 6 měsíců ode dne jejich dodání, vyjma náhradních dílů, u nichž to zhotovitel předem stanoví (nejpozději v montážním listu) a náhradních dílů, na něž poskytuje výrobce náhradního dílu lhůtu kratší – v takovém případě poskytuje zhotovitel záruku v délce dané výrobcem náhradního dílu.
- 5.2 Při zjištění vady provedené činnosti má přednost před ostatními nároky z vad opravení vady díla zhotovitelem.
- 5.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud tyto vady sám nezpůsobil a za vady, které byly způsobeny použitím podkladů, pokynů nebo věcí převzatých od objednatele, objednatelem, třetí osobou, vyšší mocí, vnější událostí, běžným opotřebením, nedodržáním pravidel údržby, nevhodnou údržbou, nedodržováním předpisů výrobců pro provoz a údržbu zařízení, neodbornou manipulací či násilným poškozením.
- 5.4 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění činností dle této smlouvy, zejména pak zajistit přístup k plynovým zařízením, na nichž mají být prováděny činnosti. V případě, že objednatel neposkytne patřičnou součinnost, neodpovídá zhotovitel za škodu v důsledku toho vzniklou.
- 5.5 Zhotovitel odpovídá objednateli:
- za kvalitu, odbornou správnost poskytovaných prací a služeb, za dodržení všech platných právních předpisů při poskytování sjednaných prací a služeb,
 - za škody objednatele vzniklé porušením povinností pracovníků zhotovitele a porušením platných právních předpisů při provádění činností, používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným právním předpisům,
 - za dodržování vnitřních pokynů a směrnic objednatele, které stanovují provozně technické a bezpečnostní podmínky pohybu pracovníků v prostorách a zařízeních objednatele, s kterými byl zhotovitel prokazatelně seznámen.
- 5.5 V případě prodlení objednatele s úhradami jednotlivých plateb za provádění díla nebo jiných finančních nároků zhotovitele dle této smlouvy není zhotovitel povinen provádět objednatelům požadované činnosti dle této smlouvy a není přitom v prodlení s jejich provedením, ani nenese odpovědnost za škodu vzniklou neprováděním činností.

6. TRVÁNÍ SMLOUVY

6.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

- 6.2. Ceny za provedení služeb a servisních a havarijních zásahů vycházejí ze současných nákladů a jsou platné, závazné a neměnné pro celý kalendářní rok, ve kterém byla uzavřena tato smlouva. V případě dalších let, ve kterých bude tato smlouva platná a účinná, je zhotovitel oprávněn požadovat navýšení ceny pro tuto dobu s ohledem na růst nákladů a inflaci. V takovém případě je zhotovitel povinen doručit objednateli

písemné oznámení o změně ceny nejpozději do 30. listopadu roku předcházejícího tomu roku, ve kterém má být účinné navýšení cen. Oznámení je účinné okamžikem jeho doručení objednateli a objednatel je povinen od 01. 01. následujícího kalendářního roku hradit ceny v souladu s tímto oznámením. V případě, že oznámení o navýšení cen nebude objednateli doručeno do 30. listopadu předchozího kalendářního roku, platí, že pro následující kalendářní rok zůstávají ceny stejné.

6.3. Tuto smlouvu lze ukončit:

- písemnou dohodou smluvních stran,
- výpovědí kteroukoli ze smluvních stran z jakéhokoli důvodu nebo i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta se sjednává na dva měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po dni, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně; Objednatel tím přebírá veškerou odpovědnost za škody a vady způsobené neprovedením služeb dle této smlouvy,
- výpovědí kterékoli ze smluvních stran, pokud u druhé smluvní strany bylo rozhodnuto o úpadku, či vstoupila do likvidace, o čemž je povinna dotčená smluvní strana bezodkladně druhou smluvní stranu informovat. V takovém případě se nestanoví výpovědní lhůta a výpověď je účinná od okamžiku doručení výpovědi druhé smluvní straně; Objednatel tím přebírá veškerou odpovědnost za škody a vady způsobené neprovedením služeb dle této smlouvy.

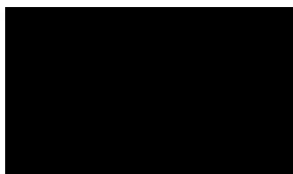
7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 7.2. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a předpisy s tím souvisejícími.
- 7.3. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze dohodou obou smluvních stran, a to formou písemných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.
- 7.4. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci. Rozhodčí řízení bude probíhat v sudišti Brno a bude písemné. Toto ustanovení platí i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.
- 7.5. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je, nebo se stane neplatným či neúčinným, neplatnost či neúčinnost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku, ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení. Stanovení účelu původního ustanovení je právem i povinností zhotovitele.
- 7.6. Tato smlouva je zhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 7.7. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle obou smluvních stran, které ji na důkaz toho stvrzují svými podpisy.
- 7.8. Příloha č. 1 – Stanovení rozsahu služeb a jejich cen

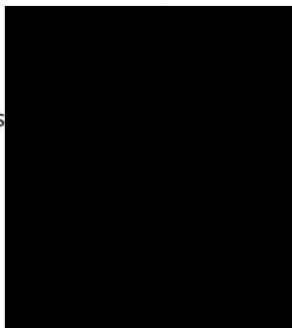
Smlouva byla schválena usnesením Rady města č. 472/63/RM/2014 OM 06 dne 16.4.2014.

V Bučovicích dne : 30. dubna 2014

Ve Vyškově dne :



Objednatel Město Bučovice
MUDr. Radovan Válek - starosta




Zhotovitel TRASKO, a.s.
Petr Kapounek, předseda představenstva

PŘÍLOHA č. 1 ke smlouvě č. 3-SERV-003-0-2014

STANOVENÍ ROZSAHU SLUŽEB A JEDNOTKOVÉ CENY ZA PROVEDENÉ SLUŽBY

Objednatel : Město Bučovice

Zhotovitel : TRASKO, a.s.

ČINNOST	ČETNOST	ZAŘÍZENÍ	MÍSTO PLNĚNÍ	POČET KUSŮ	CENA JED.	CENA CELKEM
SERVISNÍ TECHNICKÁ PROHLÍDKA SPOTŘEBIČE dle ust. §3 Vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce číslo 85/1978 Sb., TPG 800 03	1 x ročně	Plynový kotel Vaillant VU INT 180/1 XE	Městský úřad Bučovice	1		
	1 x ročně			1		
KONTROLA A ČIŠTĚNÍ SPALINOVÉ CESTY dle nařízení vlády číslo 91/2010 Sb. a ČSN 73 4201			CELKEM			

ČINNOST	ČETNOST	ZAŘÍZENÍ	MÍSTO PLNĚNÍ	POČET KUSŮ	CENA JED.	CENA CELKEM
SERVISNÍ TECHNICKÁ PROHLÍDKA SPOTŘEBIČE dle ust. §3 Vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce číslo 85/1978 Sb., TPG 800 03	1 x ročně	plynový kotel Viadrus G-25	Hasičská zbrojnice Bučovice	3		
	1 x ročně			1		
KONTROLA A ČIŠTĚNÍ SPALINOVÉ CESTY dle nařízení vlády číslo 91/2010 Sb. a ČSN 73 4201			CELKEM			

ČINNOST	ČETNOST	ZAŘÍZENÍ	MÍSTO PLNĚNÍ	POČET KUSŮ	CENA JED.	CENA CELKEM
SERVISNÍ TECHNICKÁ PROHLÍDKA SPOTŘEBIČE dle ust. §3 Vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce číslo 85/1978 Sb., TPG 800 03	1 x ročně	Plynový kotel Vaillant eco TEC plus VU INT 466/4-5	Kino Brigáda	1		
	1 x ročně			1		
KONTROLA A ČIŠTĚNÍ SPALINOVÉ CESTY dle nařízení vlády číslo 91/2010 Sb. a ČSN 73 4201			CELKEM			

ČINNOST	ČETNOST	ZAŘÍZENÍ	MÍSTO PLNĚNÍ	POČET KUSŮ	CENA JED.	CENA CELKEM
SERVISNÍ TECHNICKÁ PROHLÍDKA SPOTŘEBIČE dle ust. §3 Vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce číslo 85/1978 Sb., TPG 800 03	1 x ročně	Plynový kotel Quantum Q7K-22-SOLO	Městská Policie	1		
	1 x ročně			1		
KONTROLA A ČIŠTĚNÍ SPALINOVÉ CESTY dle nařízení vlády číslo 91/2010 Sb. a ČSN 73 4201			CELKEM			

ČINNOST	ČETNOST	ZAŘÍZENÍ	MÍSTO PLNĚNÍ	POČET KUSŮ	CENA JED.	CENA CELKEM
SERVISNÍ TECHNICKÁ PROHLÍDKA SPOTŘEBIČE dle ust. §3 Vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce číslo 85/1978 Sb., TPG 800 03	1 x ročně	Plynový kotel Therm DUO 50 T	Areál Hájek	3		
		Plynový kotel Therm PRO 14 TXZ		1		
		Plynový kotel Therm 20TLXZ		1		
				1		
KONTROLA A ČIŠTĚNÍ SPALINOVÉ CESTY dle nařízení vlády číslo 91/2010 Sb. a ČSN 73 4201			CELKEM			

ČINNOST	ČETNOST	ZAŘÍZENÍ	MÍSTO PLNĚNÍ	POČET KUSŮ	CENA JED.	CENA CELKEM
SERVISNÍ TECHNICKÁ PROHLÍDKA SPOTŘEBIČE dle ust. §3 Vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce číslo 85/1978 Sb., TPG 800 03	1 x ročně	Plynový kotel Buderus GB 112-60	Krytý bazén	4		
		Plynový kotel Dakon Dua 30 DT/CT		1		
		Plynový ohřívač vody Quantum Q7-220-VENT-C		2		
				1		
KONTROLA A ČIŠTĚNÍ SPALINOVÉ CESTY dle nařízení vlády číslo 91/2010 Sb. a ČSN 73 4201			CELKEM			

DOPRAVA dle počtu výjezdů						
---------------------------	--	--	--	--	--	--