

**D O D A T E K   č. 7**  
**KE SMLouvĚ O NÁJMU**  
**NEBYTOVÉHO PROSTORU**

ze dne 08.04.2010. ve znění příslušných dodatků. dle zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění

uzavřený mezi

**Město Mariánské Lázně**

se sídlem: Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně  
IČO: 00254061, DIČ: CZ00254061  
zastoupené starostou Ing. Martinem Kalinou  
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

**ELEN OPTIK s.r.o., Milhostov 33, 35301 Zádub-Závišín, IČO 61246867**

a

**MUDr. Lianou Nešporovou, Nerudova 250/6, 35301 Mariánské Lázně, IČO 64484556**

(dále jen **nájemce**, popř. **smluvní strana**)

t a k t o :

**I.**

**Článek VI, odst.1 a 2, Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 8.4.2010, ve znění pozdějších dodatků se dle usnesení Rady města Mariánské Lázně č. RM/319/18 ze dne 12. 6. 2018 mění s účinností od 1. 7. 2018 takto:**

1. Roční úhrada za nájem nebytového prostoru činí celkem 235.853,00Kč tj. 1.890Kč/m<sup>2</sup>/rok za nebytový prostor o výměře 124,79 m<sup>2</sup>. Celková částka ročního nájemného činí 235.853,00Kč slovy: Dvěstětřicetpěttisícosmsetpadesát tři korun českých. a je splatná **v měsíčních splátkách po 19.654,40Kč**, slovy: Devatenácttisícšestsetpadesát čtyři korun českých, čtyřicet haléřů, vždy do 5. dne příslušného měsíce. a to ve prospěch účtu pronajímatele vedený u Komerční banky, a.s., Mariánské Lázně, **č. účtu 19-720331/0100, VS: 4170**. Nájemné bude nájemcem pravidelně hrazeno ve lhůtě výše uvedené bez vystavování daňových dokladů-faktur pronajímatelem.

## II.

1. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.
2. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.
3. Tato dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž dva obdrží pronajímatel a dva nájemce.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dne 1. 7. 2018.

V Mariánských Lázních dne

pronajímatel  
**Město Mariánské Lázně**  
Ing. Martin Kalina  
starosta

nájemce  
**ELEN OPTIK s.r.o.**  
Jednatel

Nájemce  
**MUDr. Liana Nešporová**