

Kupní smlouva

Farma Číhaň, s.r.o.

Číhaň 73, 34142 Číhaň

IČO: 26349558

DIČ: CZ26349558

zastoupená jednatelem Ing. Josefem Srbem

na straně jedné jako prodávající

a

Plzeňský kraj

se sídlem Plzeň, Škroupova 18, PSČ: 306 13

IČO: 70890366

DIČ: CZ70890366

zastoupený náměstkyní hejtmána JUDr. Marcelou Krejsovou

na základě plné moci ze dne 30.11.2016

na straně druhé jako kupující

uzavírají tuto

kupní smlouvu:

I.

1.1 Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. 1280/6 o výměře 397 m²,
- parc. č. 1280/2 o výměře 121 m²,
- parc. č. 1280/8 o výměře 449 m²,

zapsaných na LV č. 409 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, pro obec a k. ú. Číhaň.

1.2 Shora uvedené pozemky budou dotčeny stavbou „Přeložka silnice II/187“, jejíž realizaci připravuje kupující. Stavba je obsažena v Zásadách územního rozvoje Plzeňského kraje, a jedná se o stavbu veřejně prospěšnou.

II.

2.1 Prodávající prodává touto kupní smlouvou pozemky uvedené v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s těmito nemovitostmi spojenými.

2.2 Plzeňský kraj kupuje do svého vlastnictví pozemky uvedené v bodě 1.1 této smlouvy s veškerým zákonným příslušenstvím a součástmi, dále se všemi právy a povinnostmi s touto těmito nemovitostmi spojenými.

III.

- 3.1 Kupní cena předmětu převodu byla stanovena dohodou smluvních stran a v souladu s usneseními Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 258/17 ze dne 12.06.2017, č. 441/17 ze dne 18.12.2017 a č. 692/18 ze dne 11.06.2018 na částku 210 612,60 Kč vč. DPH.
- 3.2 Kupní cena ve výši 210 612,60 Kč, slovy: dvěšedesettisícšestsetdvanáct korun českých a šedesát haléřů, bude prodávajícímu uhrazena do 30 dnů od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této kupní smlouvy pro kupujícího, a to bezhotovostním převodem na účet číslo 4924680227/0100.

IV.

- 4.1 Kupující nepřejímá s předmětem převodu žádné dluhy. Vlastnictví k předmětu převodu přejde na kupujícího dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, smlouvou jsou však smluvní strany vázány dnem jejího podpisu.
- 4.2 Strana prodávající prohlašuje, že je oprávněna s předmětem převodu v rozsahu svého vlastnického práva volně disponovat, neváznou na něm žádné dluhy, zástavní právo, věcné břemeno, ani jiné právní vady.

V.

- 5.1 Strana kupující prohlašuje, že právní jednání, které je obsahem této kupní smlouvy, bylo schváleno Zastupitelstvem Plzeňského kraje usneseními č. 258/17 ze dne 12.06.2017, č. 441/17 ze dne 18.12.2017 a č. 692/18 ze dne 11.06.2018. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro nabytí nemovitosti do vlastnictví kraje.
- 5.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru kupující.

VI.

- 6.1 Správní poplatek z návrhu na rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dle této kupní smlouvy uhradí kupující.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá strana kupující.
- 6.3 Smluvní strany žádají, aby na základě této smlouvy byl proveden Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VII.

- 7.1 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla vyhotovena v souladu s jejich svobodnou a vážně projevenou vůlí, nebyla vyhotovena v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto ji po jejím přečtení podepisují.

7.2 Tato smlouva kupní je vyhotovena ve třech stejnopisech.

Číhaň
V dne 28. 6. 2018

16 -07- 2018

V Plzni dne

[redacted] Farma Číhaň s.r.o.
Číhaň 73, 341 42 Kolinec
26349558, DIČ: CZ26349558
Tel.: 376 594 223

prodávající
Farma Číhaň, s.r.o.
zastoupená jednatelem
Ing. Josefem Srbem

[redacted]

kupující
Plzeňský kraj
zastoupený náměstkyní hejtmana
Plzeňského kraje
JUDr. Marcelou Krejsovou



PK-14/1661/18

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Číhaň
poř. č. legalizace 42/18
vlastnoručně podepsal
Ing. Josef Srb
18.11.1982, Strakonice
(datum a místo narození žadatele)
č. p. 6, Číhaň, okr. Klatovy
(adresa místa trvalého pobytu)
OP číslo 202408889 (druh a číslo dokladu)
V Číhaňi dne 28. 6. 2018
Mituše Kotlanová
(Jméno/a a příjmení ověřující osoby)



Č.j. :
Počet listů :
Počet výtisků :
Číslo výtisku :
Za správnost :
Radní
Vedoucí odboru ..
Právník
Kompetence na základě :
PK 692/18

[redacted]