

Smlouva
o zajištění stěhovacích služeb
podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.
Smluvní strany

Objednatel: **Česká republika - Státní pozemkový úřad**
Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3-Žižkov, PSČ: 130 00
Zastoupena: Mgr. Pavlem Škeříkem, ředitelem Sekce provozních činností
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710

(dále v této smlouvě jen „objednatel“)

a

Poskytovatel: **HrubyMOVING s.r.o.**
Sídlo: Kostelecká 879/59, 196 00, Praha 9 - Čakovice
Zastoupen: xxxxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxxxx, jednatelem společnosti
Zapsán v: OR u Městského soudu v Praze, spisová značka C 85403
IČO: 26488477
DIČ: CZ26488477
Bankovní spojení: Komerční Banka, a.s.
Číslo účtu: 51-2990190227/0100

(dále v této smlouvě jen „poskytovatel“)

(objednatel a poskytovatel dále společně také „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o zajištění stěhovacích služeb (dále jen „smlouva“):

II.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajišťovat provádění stěhovacích služeb pro pracoviště objednatele na základě jeho dílčích objednávek, ve kterých se stanoví místo provedení požadované služby. Seznam pracovišť objednatele vč. seznamu vedoucích pracovníků organizačních jednotek objednatele, v rámci kterých budou prováděny stěhovací služby, tvoří Přílohu č. 2 - Seznam pracovišť objednatele, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Poskytovatel bude poskytovat objednateli následující služby:
 - přesun vybavení kanceláří (nábytku), výpočetní techniky, spisového materiálu, trezorů apod., včetně zajištění případného zabalení do ochranných materiálů tak, aby nedošlo k jejich poškození.

3. Objednatel se zavazuje za řádné a včasné provedení stěhovacích služeb zaplatit poskytovateli cenu sjednanou dle podmínek stanovených Čl. IV. této smlouvy. Objednatel se zavazuje umožnit poskytovateli řádné provádění stěhovacích služeb, zejména zpřístupnit v době provádění prací prostory určené k přestěhování.
4. Objednatel je oprávněn prostřednictvím vedoucího pracovníka odboru vnitřní správy nebo po předchozím schválení odboru vnitřní správy prostřednictvím vedoucího pracovníka organizační jednotky objednávat jednotlivé položky uvedené v Příloze č. 1 – Smluvní ceník, která je nedílnou součástí této smlouvy, a to buďto samostatně, nebo v kombinaci s jinými položkami v Příloze č. 1 uvedenými. Pro vyloučení všech pochybností se tímto výslovně stanoví, že objednatel není povinen v rámci jedné dílčí objednávky současně požadovat všechny položky uvedené v Příloze č. 1 – Smluvní ceník.

III.

Doba trvání smlouvy a její ukončení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy na 24 měsíců. Cenový rámec stěhovacích služeb je stanoven na hodnotu nejvýše do částky 499.000,- Kč (slovy:=čtyři sta devadesát devět tisíc korun českých=) bez DPH. Pokud objednatel nevyčerpá částku 499.000,- Kč bez DPH do konce lhůty určené k plnění veřejné zakázky, nelze toto považovat za nedodržení smlouvy ze strany objednatele a nelze, ze strany poskytovatele, uplatňovat na objednateli žádné sankce. Platnost a účinnost této smlouvy končí uplynutím doby, na kterou byla smlouva uzavřena nebo vyčerpáním uvedené částky hodnoty stěhovacích služeb.
2. Smlouvu lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran nebo jednostrannou písemnou výpovědí jedné či druhé smluvní strany ve dvouměsíční (2) výpovědní lhůtě. Výpovědní lhůta počne běžet prvního (1.) dne následujícího měsíce poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výpověď.
3. V případě ukončení této smlouvy se obě smluvní strany zavazují ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne jejího ukončení vzájemně vypořádat závazky z ní vyplývající.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Cena stěhovacích služeb je dána dohodou smluvních stran jako cena smluvní a je uvedena v **Příloze č. 1** - Smluvní ceník této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Cena stěhovacích služeb bude poskytovatelem vždy vyfakturována po provedení služeb na základě příslušné objednávky objednatele, a to daňovým dokladem (dále jen „faktura“), kterou poskytovatel odešle objednateli 1x měsíčně, vždy do 5. pracovního dne měsíce, následujícího po měsíci, ve kterém byla služba provedena. Poskytovatel bude fakturovat objednateli DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění předmětu smlouvy. Přílohou každé faktury musí být kalkulace ceny služby, která bude vždy odsouhlasena oprávněným zaměstnancem objednatele a dále předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran, ze kterého bude vyplývat, zda stěhovací služby byly poskytovatelem řádně provedeny a objednatelem řádně převzaty.

3. Splatnost řádně vystavených faktur, obsahující náležitosti stanovené právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a, zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a občanským zákoníkem, činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.
4. Objednatel má právo fakturu poskytovateli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, obsahuje-li nesprávné náležitosti, chybí-li na faktuře některá z náležitostí, chybí-li kopie objednávky – dodacího listu s podpisem oprávněného zaměstnance objednatele. Nová lhůta splatnosti v délce 30 kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opraveného faktury objednateli.
5. Ceny uvedené v **Příloze č. 1** - Smluvní ceník obsahují veškeré náklady poskytovatele na provádění stěhovacích služeb dle této smlouvy, a jsou cenou nepřekročitelnou.

V.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel dohodne s poskytovatelem rozsah oprávnění poskytovatele ke vstupu jeho zaměstnanců a vjezdu jeho vozidel do objektů objednatele, včetně vymezení doby provádění prací poskytovatele dle předmětu smlouvy v těchto objektech.
2. Objednatel je povinen před započatím provádění prací poskytovatelem prokazatelně seznámit jeho zaměstnance se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními objednatele a zvláštními předpisy platnými pro pracoviště objednatele, kde bude poskytovatel práce provádět. O seznámení zaměstnanců poskytovatele s výše uvedenými opatřeními a předpisy bude učiněn zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Objednatel je povinen sdělit poskytovateli prokazatelným způsobem před započatím prací případné zvláštní podmínky provádění prací (vlastní stěhovací práce, přeprava věcí), pokud tak neučinil přímo v objednávce. V případě, že tak neučiní, zproští se poskytovatel případné odpovědnosti za škodu, která z důvodu nesdělení zvláštních podmínek provádění prací může vzniknout.
4. Na základě telefonické výzvy objednatele je poskytovatel povinen dodat objednateli přepravky určené ke stěhovacím pracím na místo určení v termínu požadovaném objednatelem. Objednatel je povinen přepravky vrátit poskytovateli do 10 (deseti) pracovních dnů po ukončení prací, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Objednatel se zavazuje vytvořit poskytovateli podmínky pro řádný a bezpečný výkon práce a poskytnout mu potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí souvisejících s prováděním prací.
6. Objednatel je oprávněn při porušení nebo ohrožení skutečností dle Kapitoly VI. odst. 13 domáhat se, aby se poskytovatel zdržel takového jednání, odstranil závadný stav, poskytl objednateli přiměřené zadostiučinění, které může být poskytnuto v penězích. Objednatel je oprávněn požadovat po poskytovateli za takovéto porušení či ohrožení skutečností náhradu škody a vydání bezdůvodného obohacení.

VI.

Povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen při plnění této smlouvy postupovat s vynaložením odborné péče, dle platných právních předpisů, technických norem a v souladu s touto smlouvou a pokyny objednatele. Poskytovatel je povinen provádět plnění smlouvy tak, aby nedošlo k vzniku škod na majetku objednatele, tedy aby nedošlo k poškození stěhovaných předmětů, ani prostor z/do kterých je stěhování zajišťováno. Za objednatele provádí průběžnou kontrolu postupu a kvality prováděných prací oprávněný zaměstnanec. Zjistí-li objednatel, že poskytovatel provádí práce v rozporu s touto smlouvou, je poskytovatel povinen na písemnou žádost objednatele neprodleně zjednat nápravu.
2. Požadované služby je poskytovatel povinen provádět dle potřeb a požadavků objednatele v čase stanoveném objednatelem. Poskytovatel je povinen ke splnění závazku především zajistit:
 - a. potřebný počet odborných pracovníků dle požadavků objednatele,
 - b. dodání potřebného počtu obalového materiálu (přepravní karton, protinárazová bublinová fólie, lepicí páska),
 - c. odborné zabalení výpočetní techniky do protinárazové bublinové fólie,
 - d. demontáž nábytku dle požadavků objednatele,
 - e. profesionální naložení stěhovaných předmětů tak, aby nebyly poškozeny,
 - f. probalení stěhovaných předmětů na voze do dek,
 - g. odborné umístění a upevnění stěhovaných předmětů na voze,
 - h. převoz skříňovými stěhovacími vozy,
 - i. profesionální vyložení stěhovaných předmětů,
 - j. vybalení výpočetní techniky,
 - k. opětovnou montáž nábytku dle požadavků objednatele,
 - l. rozmístění přestěhovaného nábytku a předmětů v nových prostorách dle požadavků objednatele.
3. Poskytovatel je povinen vystavit dodací list při ukončení prací (konkrétních poskytnutých služeb) s rozpisem vykonaných prací. Poskytovatel se zavazuje vždy po skončení stěhovacích služeb vyzvat objednatele k převzetí výsledku prací, které oprávněný zaměstnanec objednatele po prohlídce prací potvrdí svým podpisem na objednávkě - dodacím listě. V případě nemožnosti předání výsledku stěhovacích služeb objednateli z důvodů na straně objednatele (nepřítomnost jeho zástupce) se práce považují za splněné okamžikem provedení vlastního stěhování a následným telefonickým oznámením odpovědnému zaměstnanci objednatele případně složením přepravovaných věcí v cílovém objektu objednatele. Poskytovatel v tomto případě musí vždy spolehlivě prokázat, že řádná nemožnost splnění stěhovacích služeb byla způsobena výhradně zaviněním objednatele.
4. Poskytovatel se zavazuje při poskytování služeb objednateli dodržovat právní předpisy, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně a provozní řád objektů. Poskytovatel je povinen na pracovišti a v dalších prostorách, v nichž se budou jeho zaměstnanci pohybovat, udržovat čistotu a pořádek.
5. Poskytovatel se zavazuje, že k realizaci stěhovacích služeb nebude užívat zaměstnance objednatele, ani s nimi uzavírat jakýkoliv právní vztah. Nedodržení tohoto ujednání se považuje za podstatné porušení smlouvy.
6. V případě, že poskytovatel zjistí v průběhu provádění prací dle této smlouvy skryté překážky, které brání řádnému provádění stěhovacích služeb, je povinen tuto

skutečnost oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, případně navrhnout jiné řešení

7. Poskytovatel nese plnou odpovědnost za případné škody vzniklé na majetku objednatele nebo jiné škody vzniklé při poskytování předmětu plnění této smlouvy nebo neprovedení všech prací dle této smlouvy.
8. Poskytovatel je povinen bez prodlení podat objednateli zprávu o vzniku případné škody. Při ztrátě či zničení věci převzaté k přepravě je poskytovatel povinen provést objednateli úhradu ceny, kterou měla věc v době jejího převzetí poskytovatelem. Při poškození či znehodnocení věci je poskytovatel povinen provést objednateli úhradu ceny zůstatkové, která bude stanovena jako rozdíl mezi cenou věci v době jejího převzetí a cenou věci poškozené. Opakovaná ztráta, zničení či poškození věcí převzatých poskytovatelem k přepravě je považována za podstatné porušení smlouvy.
9. Poskytovatel na vyžádání objednatele provede prohlídku míst, kde se budou provádět stěhovací služby a konzultaci k odhadu potřeby přepravních obalů, osob a vozidel; tyto úkony jsou v ceně služby.
10. Poskytovatel určí odpovědného zástupce, který je kontaktní osobou pro daný objednaný případ a je kompetentní k řešení situací, bránících zdárnému ukončení objednaných služeb v dohodnutém čase a požadované kvalitě.
11. Poskytovatel je povinen po celou dobu plnění mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za újmu, zejména majetkovou újmu (škodu) způsobenou poskytovatelem třetím osobám (objednateli), a to tak, že limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy nesmí být nižší než 1.000.000,- Kč za rok a pojistné plnění v uvedené výši se musí vztahovat na jakoukoliv újmu, kterou může způsobit poskytovatel objednateli při plnění této smlouvy. Poskytovatel je kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy povinen na požádání objednatele předložit do třech dnů pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce, nebo její relevantní části, nebo pojistku ve smyslu ustanovení § 2775 občanského zákoníku, a to nejpozději do 7 dnů ode dne doručení žádosti objednatele.
12. Poskytovatel je povinen po dobu platnosti smlouvy a trvale po předání plnění objednateli zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích, se kterými se při poskytování služeb seznámil, především pak o skutečnostech obchodní, výrobní či technické povahy vztahujících se k objednateli, které mají skutečnou nebo alespoň potencionální materiální či nemateriální hodnotu a nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné. Poskytovatel se zavazuje zajistit, aby pracovníci poskytovatele, které musí tyto skutečnosti k plnění dle předmětu této smlouvy znát, je uchovaly v tajnosti vůči třetím právnickým nebo fyzickým osobám. Poskytovatel není oprávněn tyto skutečnosti reprodukovat ani kopírovat ani jako celek, ani částečně, s výjimkou nezbytného použití při plnění této smlouvy.
13. Budou-li informace poskytnuté objednatelem či třetími stranami, které jsou nezbytné pro plnění dle této smlouvy, obsahovat data podléhající režimu zvláštní ochrany podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákonem o ochraně osobních údajů“) zavazuje se poskytovatel zabezpečit splnění všech ohlašovacích povinností, které citovaný zákon vyžaduje, a obstarat předepsané souhlasy subjektů osobních údajů předaných ke zpracování.
14. V případě, že bude mít poskytovatel v souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy přístup k datům objednatele, zavazuje se tímto poskytovatel přijmout veškerá technická a bezpečnostní opatření. V rámci

poskytovatele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři poskytovatele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a poskytovatel nezpřístupní data třetím osobám. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně "Zpracovávat") informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem o ochraně osobních údajů. Poskytovatel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné uložení. Obě smluvní strany se zavazují, že nejpozději k datu 25. 5. 2018 uvedou veškeré své postupy a přijmou veškerá interní opatření do souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“).

VII.

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že v případě, kdy jakákoliv smluvní strana poruší ustanovení této smlouvy, především podmínky týkající se termínu plnění předmětu smlouvy, termínu splatnosti faktur, mohou být druhou stranou uplatňovány smluvní pokuty dále uvedené.
2. Při nedodržení termínu splatnosti faktury má poskytovatel právo v souladu s ustanovením § 1970 občanského zákoníku na úrok z prodlení. Výše úroku z prodlení se řídí nařízením vlády č. 351/2013 Sb. kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích ve znění pozdějších předpisů.
3. V případě, že poskytovatel bez udání vážného důvodu neprovede plnění dohodnuté služby ve smluveném termínu, zaplatí objednateli za každý den z prodlení smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: =deset tisíc korun českých=).
4. Jakékoliv omezování případných sankcí se nepřipouští. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje poskytovatele povinnosti splnit závazek stanovený touto smlouvou a nedotýká se případného nároku objednatele na náhradu škod. Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení je splatný na základě faktury oprávněné strany do 14 dnů ode dne doručení povinné smluvní straně. Bude-li poskytovatel v prodlení s plněním dohodnutých lhůt o více než 2 (dva) kalendářní dny, bude se jednat o podstatné porušení této smlouvy, přičemž nárok na smluvní pokutu, popř. náhradu škody související s náhradou prokázaných nákladů souvisejících s náhradním řešením, tím není dotčen. Bude-li objednatel v prodlení s plněním lhůty splatnosti daňového dokladu – faktury o více než 5 (pět) pracovních dnů, bude se jednat o podstatné porušení této smlouvy, přičemž nárok na úrok z prodlení není dotčen.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou. K podstatnému porušení smlouvy dojde v případech výslovně v této smlouvě uvedených (viz kapitola VII této smlouvy).

2. Odstoupení od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou je platné a účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Za objednatele jsou oprávněni jednat:

- a) věcech smluvních: Mgr. Pavel Škeřík, ředitel Sekce provozních činností
- b) ve věcech technických a k převzetí výsledku stěhovacích služeb: vedoucí pracovníci organizační jednotek objednatele. Seznam vedoucích pracovníků organizačních jednotek objednatele je uveden v Příloze č. 2 - Seznam pracovišť objednatele.

2. Za poskytovatele jsou oprávněni jednat:

- a) k jednání ve věci smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx jednatelé společnosti
- b) ve věcech technických a předání výsledku díla: xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx jednatelé společnosti

3. Smluvní strany se dohodly, že vztahy ze smlouvy vyplývající i vztahy smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími. Dále se dohodly, že veškeré případné spory budou mezi sebou řešit nejdříve pokusem o smír. V případě, že se smluvní strany nedohodnou na smírném vyřešení sporu, postoupí spor místně příslušnému soudu České republiky.
4. Veškeré změny a doplňky této smlouvy jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn přílohy, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku ke smlouvě. Smluvní dodatky musí být takto označeny, pořadově vzestupně očíslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak jsou tyto dodatky neplatné.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy. Přílohy této smlouvy musí být provedeny písemnou formou, musí být takto označeny a pořadově vzestupně číslovány.
6. Tato smlouva podléhá povinnosti jejího zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dále tímto dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu po jejím uzavření objednatel.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem popisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

9. Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním smlouvy si ji přečetly, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
10. Smluvní strany jsou povinny dodržovat ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Smluvní ceník

Příloha č. 2 – Seznam pracovišť objednatele

Poskytovatel:

V Praze dne 17. 07. 2018

Objednatel:

V Praze dne 29. 06. 2018

.....
xxxxxxxxxxxxxxxxx
jednatel společnosti
HrubyMOVING s.r.o.

V Praze dne 17. 07. 2018

.....
Mgr. Pavel Škeřík
ředitel Sekce provozních činností
Česká republika – Státní pozemkový úřad

.....
xxxxxxxxxxxxxxxxx
jednatel společnosti
HrubyMOVING s.r.o.