

## DODATEK č. 1

ke Koncesní smlouvě č. smlouvy koncedenta 29/2010-S  
uzavřené dne 29.4.2010 mezi těmito smluvními stranami:

- (1) **Město Říčany**, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, PSČ 251 01, IČ: 00240702, zastoupené Ing. Adrienou Mrázovou, starostkou  
(dále jen „**Koncedent**“)
- a
- (2) **DORA Gastro a.s.**, se sídlem Jaroslava Seiferta 2179, 434 01 Most, IČ 25138448, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1542, zastoupené představenstvem společnosti Petrem Žižkou - předsedou představenstva a Lubošem Měkotou – místopředsedou představenstva  
(dále jen „**Koncesionář**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento  
dodatek č. 1 ke Koncesní smlouvě ze dne 29.4.2010 (dále jen „**Smlouva**“)

### 1. Preambule

- 1.1. Dne 14.04.2010 Zastupitelstvo města Říčany schválilo uzavření Smlouvy mezi Koncedentem a Koncesionářem, jejímž předmětem je udělení koncese Koncesionáři za účelem zajištění funkčního a bezvadného systému Centrálního řešení školního stravování a stravování dalších uživatelů v městě Říčany a výkon práv a povinností smluvních stran při zajištění činností, na něž se koncese vztahuje.
- 1.2. V průběhu koncesního řízení, které předcházelo výběru Koncesionáře a v souladu usnesením Zastupitelstva města Říčany ze dne 14. 04. 2010, budoucí Koncesionář vyjádřil vůli snížit platbu za dostupnost, v případě, že mu bude Krajským úřadem pro Středočeský kraj za daného stavu žáků přiznána vyšší dotace na školní stravování oproti jeho původně vypočtené kalkulaci, tj. 1.760.000,- Kč v prvním roce trvání Smlouvy (dále jen „**Dotace kalkulovaná koncesionářem**“), která byla předmětem jeho celkové nabídkové ceny (viz Příloha č. 4 Část A Smlouvy).

### 2. Předmět dodatku

- 2.1. V souladu s čl. 1 tohoto dodatku, se obě strany dohodly, že okamžikem prvního přiznání dotace na školní stravování Koncesionáři, ze kterého vyloučí nárok Koncesionáře na roční dotaci na školní stravování (dále jen „**Přiznaná výše dotace**“) ve výši min. 2.960.000,- Kč (dále jen „**Předpokládaná výše dotace**“), dojde ke snížení (i) základní výměry roční platby za dostupnost na 1.980 000,- Kč a tím i ke snížení (ii) celkové nabídkové ceny z původních 22.587.000,- Kč bez DPH na 13.910.000,- Kč bez DPH. Takto upravená kalkulace platby za

dostupnost je obsažená v Příloze č. 1 tohoto dodatku, který v tomto případě nahradí dosavadní platnou Přílohou č. 4. Část A Smlouvy. Toto snížení se uplatní i na již vyplacené části roční platby za dostupnost. Koncedent je oprávněn započíst svůj nárok na vrácení části již poskytnutých plateb proti nároku Koncesionáře na následné měsíční platby za dostupnost.

- 2.2. V případě, že Přiznaná výše dotace bude nižší než Předpokládaná výše dotace, dojde ke snížení základní výměry platby za dostupnost obdobným způsobem jako dle odst. 2.1. výše, a to dle následujícího vzorce:

$$UZV = ZVN - (PVD - DKK);$$

kdy:

UZV je upravená základní výměra platby za dostupnost dle tohoto článku;

ZVN je základní výměra platby za dostupnost dle nabídky koncesionáře;

PVD je Přiznaná výše dotace; a

DKK je Dotace kalkulovaná koncesionářem.

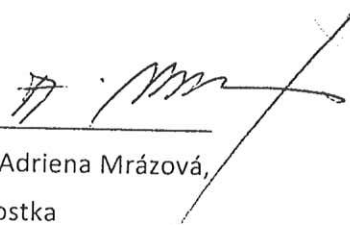
V takovém případě bude UZV v elektronické podobě vyplněna do Přílohy č. 1 tohoto dodatku, který nahradí dosavadní platnou Přílohou č. 4. Část A. Smlouvy.

### 3. Ostatní ujednání

- 3.1. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran zůstanou beze změny.
- 3.2. Tento dodatek ke Smlouvě je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každá smluvní strana si ponechá dvě vyhotovení.
- 3.3. Tento dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

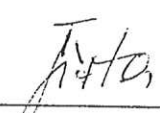
Za Koncedenta

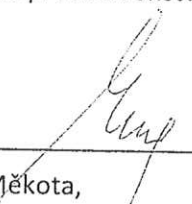
V Říčanech dne 13. 5. 2010

  
\_\_\_\_\_  
Ing. Adriena Mrázová,  
starostka

Za Koncesionáře

V Říčanech dne 13. 5. 2010

  
\_\_\_\_\_  
Petr Žižka,  
předseda představenstva

  
\_\_\_\_\_  
Luboš Měkota,  
místopředseda představenstva

Příloha č. 1 k Dodatku č. 1 ke Koncesní smlouvě

(hodnoty v tis. Kč)

Základní výměra roční Platby za dostupnost

Základní částka fakultativního doplatku (kladné č.)/ slevy za zapojení MŠ (záporné č.) dle předmětu Koncese

Základní částka jednorázového fakultativního vícenákladu za stěhování provozu ze Sokolské do nové jídelny v ZŠ Masarykovo nám.  
Uvažovaná meziroční míra inflace

Nominální diskontní sazba Koncedenta/Zadavatele

1980
-96
10
2%
5,06%

rok	2010/2011	2011/2012	2012/2013	2013/2014	2014/2015	2015/2016	2016/2017	2017/2018
Základní výměra Platby za dostupnost	1 980	2 020	2 060	2 101	2 143	2 186	2 230	2 274
Úprava Platby za dostupnost za zapojení MŠ				-102	-104	-106	-108	-110
Vícenáklad za stěhování provozu						11		
Platba za dostupnost	1 980	2 020	2 060	1 999	2 039	2 091	2 122	2 164
<b>Výsledná hodnota celkové nabídkové ceny · současná hodnota (NPV) nákladů Zadavatele</b>	13 910							

POZN: vstupní ceny (žlutě označená políčka) se zadávají v tisících Kč v cenách roku 2010 (rok 1)





## DODATEK č. 2

ke Koncesní smlouvě uzavřené dne 29. 4. 2010 mezi těmito smluvními stranami:

- (1) **Město Říčany**, se sídlem Masarykovo náměstí 53/40, PSČ 251 01, IČ: 00240702, zastoupené Ing. Adrienou Mrázovou, starostkou

(dále jen „Koncedent“)

a

- (2) **DORA Gastro a.s.**, se sídlem Jaroslava Seiferta 2179, 434 01 Most, IČ 25138448, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1542, zastoupená představenstvem společnosti Petrem Žižkou – předsedou představenstva a Lubošem Měkotou – místopředsedou představenstva

(dále jen „Koncesionář“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**dodatek č. 2** ke Koncesní smlouvě ze dne 24. 9. 2010 (dále jen „Smlouva“)

### 1. Preambule

- 1.1. Dne 14. 04. 2010 Zastupitelstvo města Říčany schválilo uzavření Smlouvy mezi Koncedentem a Koncesionářem, jejímž předmětem je udělení koncese Koncesionáři za účelem zajištění funkčního a bezvadného systému Centrálního řešení školního stravování a stravování dalších uživatelů v městě Říčany a výkon práv a povinností smluvních stran při zajištění činností, na něž se koncese vztahuje.

### 2. Předmět dodatku

- 2.1. Obě strany se dohodly, že na základě přílohy číslo 8 Koncesní smlouvy, bodu 3 rozdělí cenu základních služeb dle věkových kategorií tak, aby reflektovala reálné požadavky na zdravé a vyvážené stravování žáků. Proto se tímto dodatkem mění příloha číslo 8 Koncesní smlouvy. Nové znění je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

### 3. Ostatní ujednání

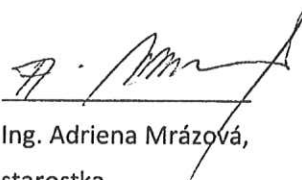
- 3.1. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran zůstanou beze změny.
- 3.2. Tento dodatek byl schválen na jednání Zastupitelstva města Říčany dne 23.6.2010 pod č. usn. 10-07-009.
- 3.3. Tento dodatek ke Smlouvě je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana si ponechá jedno vyhotovení.
- 3.4. Tento dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

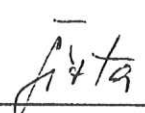
Za Koncedenta

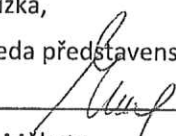
Za Koncesionáře

V Říčanech dne 24. 6. 2010

V Mostě dne 2010

  
Ing. Adriena Mrázová,  
starostka

  
Petr Žižka,  
předseda představenstva

  
Luboš Měkota,  
místopředseda představenstva



**DORA Gastro a.s.**  
Jaroslava Seiferta 2179, Most 434 01  
IČ: 251 38 448, DIČ: CZ25138448  
www.doragastro.cz (20)

Příloha č. 1 Dodatku č. 2 Koncesní smlouvy  
Příloha č. 8 Koncesní smlouvy

Ceník základních služeb

Ceník/Jídlo	2010/2011	2011/2012	2012/2013	2013/2014	2014/2015	2015/2016	2016/2017	2017/2018
<b>Cena za menu</b>								
<b>Žáci</b>								
Žáci 7 až 10 let - nová ZŠ u Říčanského lesa [Kč]	21,0	21,7	22,5	23,2	24,0	24,8	25,7	26,5
Žáci 11 až 14 let - nová ZŠ u Říčanského lesa [Kč]	24,0	24,7	25,5	26,2	27,0	27,8	28,7	29,5
Žáci 15 let a více - nová ZŠ u Říčanského lesa [Kč]	26,4	27,1	27,9	28,6	29,4	30,2	31,1	31,9
Žáci 7 až 10 let - Sokolská / Masarykovo nám. [Kč]	21,0	21,7	22,5	23,2	24,0	24,8	25,7	26,5
Žáci 11 až 14 let - Sokolská / Masarykovo nám. [Kč]	24,0	24,7	25,5	26,2	27,0	27,8	28,7	29,5
Žáci 15 let a více - Sokolská / Masarykovo nám. [Kč]	26,4	27,1	27,9	28,6	29,4	30,2	31,1	31,9
Materské školky - dopolední svačinky [Kč]	6,0	6,2	6,4	6,6	6,8	7,0	7,2	7,4
Materské školky - obědy [Kč]	16,0	16,5	17,0	17,5	18,0	18,5	19,1	19,7
Materské školky - dopolední svačinky [Kč]	6,0	6,2	6,4	6,6	6,8	7,0	7,2	7,4
<b>Gízi stravníci</b>								
Důchodci (DPS) [Kč]	55,0	56,7	58,3	60,1	61,9	63,8	65,7	67,6
Péčovatelská služba [Kč]	55,0	56,7	58,3	60,1	61,9	63,8	65,7	67,6
Zaměstnanci škol [Kč]	55,0	56,7	58,3	60,1	61,9	63,8	65,7	67,6
Gízi stravníci [Kč]	55,0	56,7	58,3	60,1	61,9	63,8	65,7	67,6

1. Uvedené ceny jsou vč. DPH.

2. Uvedené ceny platí v provozech provozovaných Koncesionářem jako konečné výdejní ceny, ostatní jako konečné dodací ceny pro subjekty jimž Koncesionář v rámci Koncesní smlouvy jídla pouze dodává.

3. Cenový výhled je pouze orientační a pro každý rok bude dohodou Smluvních stran upraven tak, aby reflektoval platná legislativní omezení a reálný vývoj inflace v daném roce.

4. Nedojde-li pro daný rok k dohodě dle bodu 3. výše, platí údaje obsažené v tomto ceníku s výjimkou případů, kdy by ceny byly v rozporu s platnou legislativou. V takovém případě je Koncedent oprávněn pro daný rok ceník jednostranně upravit tak, aby byl v souladu s platnou legislativou.

