

Dodatek č. 1

ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/3217/2017

"Oprava sedlové střechy Dětského domova Česká Lípa, Mariánská 570"

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmánem, v plné moci Markem Pieterem, náměstkem hejtmána

bankovní spojení: Komerční banka a.s

číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

a

Stanislav Záhon PENTAGON 1

se sídlem Karolíny Světlé 99/37, 460 07 Liberec 7

IČO: 86736558

DIČ: [REDACTED]

osoba oprávněná podepsat dodatek: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

evidence: fyzická osoba nezapsaná v OR

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 27.11.2017 smlouvu o provedení stavby, vedenou objednatelem pod č. OLP/3217/2017, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést

stavební dílo "Oprava sedlové střechy Dětského domova Česká Lípa, Mariánská 570" (dále jen „smlouva“).

2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 5. a 6. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").
3. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

Článek I. **Předmět dodatku**

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce a naopak se z něho vypouští méněpráce tak, jak vyplývá z přílohy tohoto dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 295.573,83 Kč včetně DPH.
3. Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	2.374.433,- Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 bez DPH	501.680,69 Kč
Cena méněprací bez DPH	257.404,80 Kč
Cena díla po připočtení ceny změn závazků ze smlouvy a odečtení ceny méněprací bez DPH	2.618.708,89 Kč
DPH	549.928.91 Kč
Cena díla po připočtení ceny stavebních prací a odečtení ceny méněprací včetně DPH	3.168.637,80 Kč

4. Z důvodu dodatečných stavebních prací se smluvní strany dohodly na změně termínu pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby. Smluvní strany se dohodly na tom, že článek IV. -Termín plnění, odst. 3. smlouvy ve znění:

"Termín pro dokončení stavebních prací (stavby) a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: nejpozději do 120 dnů od předání a převzetí staveniště."

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

"Termín pro dokončení stavebních prací (stavby) a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: nejpozději do 135 dnů od předání a převzetí staveniště."


Článek II.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: Změnový list č.1 včetně soupisu oceněných více a méně prací ke změnovému listu č. 1
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněn objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněn protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č. 1397/18/RK ze dne 10.7.2018

V Liberci dne 17.7.2018

V Liberci dne 11.7.2018

.....
Marek Pieter
náměstek hejtmána

.....

majitel

ZMĚNOVÝ LIST	číslo ZL: 1		
Název akce:	Oprava sedlové střechy Dětského domova Česká Lípa, Mariánská 570		
Investor:	<i>Liberecký kraj</i>		
Zhotovitel:	<i>Stanislav Záhon PENTAGON 1</i>		
Změnový list vystavil:	Datum:	<i>25. 6. 2018</i>	

Předmět změny:

1.1. Kompletní řešení komínů

Změna dle § 222 odst. 4 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny

Na základě nevyužívání a nadbytečnosti byla zrušena obnova dvou komínů. Díky tomu byly poníženy i související položky pro výrobu komínových lávek a doplňků.

Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž celková hodnota na stavební práce nepřesáhne 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

cena méněprací -30 501,05 Kč bez DPH

Změna dle §222 odst. 6 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny

Při demontáži a zpětné montáži ostatních komínů bude dle skutečnosti vybouráno více materiálu, než předpokládá projekt. Tím dochází k navýšení množství vybourané a odvezené suti na skládku. Komínové desky jsou plošně větší, než je uvedeno v PD.

Tyto skutečnosti vyplynuly ze skutečného přeměření na stavbě při realizaci.

Tato změna vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění se celková povaha zakázky;

cena víceprací 5 226,82 Kč bez DPH

Kalkulace ceny je uvedena v příloženém rozpočtu: **1.1. Kompletní řešení komínů**

1.2. Likvidace škváry, následná tepelná izolace a související práce

Změna dle §222 odst. 6 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny

Při odkrývání bednění kvůli kontrole a výměně starých poškozených trámů bylo zjištěno, že jako izolace střechy slouží škvárová výplň. Tato výplň se musí odstranit s ohledem na výměnu poškozených trámů a nové zateplení minerální vatou. Ve výkazu výměr je jako tepelná izolace navržena minerální vata tl. 100mm, pouze jako dotepení. Protože trámy jsou široké 140mm, je nutné navýšit i vatovou výplň o 40mm na celkovou tl. trámů 140mm. V souvislosti s odstraněním škváry vzniká náklad na odvoz a likvidaci odpadu – škváry.

Z důvodu postupu prací a návaznosti na pokrytí střechy je tato úprava nezbytná.

Tato změna vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění se celková povaha zakázky.

Cena víceprací je 80 167,72 Kč bez DPH

Podrobná kalkulace ceny je uvedena v příloženém rozpočtu: **1.2. Likvidace škváry, následná tepelná izolace a související práce**

1.3. Odstranění lepenky

Změna dle §222 odst. 6 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny

Při demontáži střešní krytiny byla zjištěna skutečnost, že na bednění je další vrstva lepenky. Tuto lepenku je nutné odstranit kvůli rozkrytí bednění a kontrole trámů. Odstranění další vrstvy lepenky nebylo ve výkazu výměr uvedeno, protože tato skutečnost je zjištěna až při rozkrytí střechy.

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby. Tato změna vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění se celková povaha zakázky.

Cena víceprací: 45 120,46 Kč bez DPH

Podrobná kalkulace ceny je uvedena v příloženém rozpočtu: **1.3. Odstranění lepenky**

1.4. Podhledy přesahů střechy

Změna dle §222 odst. 6 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny

Pro demontáž podhledů střechy byl kontrolou stavu krovu zjištěn větší výměr demontáže podhledu, než je uvedeno ve výkazu výměr. V souvislosti s tím dojde i k navýšení dodávek a prací při jejich montáži.

Tato změna vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění se celková povaha zakázky;

Cena víceprací je 7 651,74 Kč bez DPH

Podrobná kalkulace ceny je uvedena v příloženém rozpočtu: **1.4. Podhledy přesahů střechy**

1.5. Krov a dřevěné konstrukce

Změna dle §222 odst. 6 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny

Při rozkrývání bednění pro kontrolu krovu byla zjištěna skutečnost, že poškozeny jsou jen konce krokví a trámy ve většině úžlabí. Snížily se rozměry výměn trámů, s jakým bylo počítáno v rozpočtu. Díky tomu však dojde k navýšení množství dřevěných konstrukcí potřebných ošetřit impregnací.

Po konzultaci s technikem od Cembritu (odsouhlasený systém provedení střechy), bylo zjištěno, že latě průřezu 65x60mm nebudou potřebné. Je to proto, že tam, kde jsou navrhovány je bednění a v ostatních částech střechy budou použity latě menšího průměru. Ale systém vyžaduje další úpravy dřevěných konstrukcí.

Tato změna vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění se celková povaha zakázky;

Cena méněprací je -94 061,75 Kč bez DPH

Cena víceprací je 61 645,89 Kč bez DPH

Podrobná kalkulace je vyčíslen v rozpočtu: **1.5. Krov a dřevěné konstrukce**

1.6. Lešení

Změna dle §222 odst. 5 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny

Při výstavbě lešení bylo nutno zajistit lešení konzolemi kvůli odskokům v ploše na stěnách a střeše domu, tak aby lešení bylo přístupné pro práci na střeše a splňovalo podmínky kontroly bezpečnosti práce.

Z důvodu složitosti provázanosti lešení na střeše, je nutné ponechat lešení po celou dobu realizace stavby, to je tři měsíce.

Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a jsou nezbytné pro další postup prací a změna v osobě dodavatele by způsobila zadavateli značné obtíže a zvýšení nákladů.

Cena víceprací je 25 920,- Kč bez DPH

Podrobná kalkulace ceny je uvedena v příloženém rozpočtu: **1.6. Lešení**

1.7. Střešní krytina

Změna dle §222 odst. 4 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny

Pro rekonstrukci střechy bylo odsouhlaseno systémové řešení od Cembritu, na části střechy se sklonem 25° bude položena česká šablona - krytina Rhombus, místo klasické české šablony. Z důvodu sklonu střechy žádnou klasickou českou krytinu – čtverce - není možno použít.

Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž celková hodnota na stavební práce nepřesáhne 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Cena méněprací je -28 072,- Kč bez DPH

Cena víceprací je 31 878,- Kč bez DPH

Podrobná kalkulace ceny je uvedena v příloženém rozpočtu: **1.7. Střešní krytina**

1.8. Sněhové zábrany

Změna dle §222 odst. 4 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny

Z důvodu doporučení technika Cembritu budou vypuštěny sněhové zábrany háky a je doporučena náhrada dvoutrubkovými sněhovými zábranami ve dvou řadách místo původně navržené jedné řady.

V důsledku zařazení této sněhové oblasti jedna řada nestačila dostatečně udržet návaly sněhu a mohlo by tak dojít k poškození krajů střechy díky váze sněhu, nebo by mohlo způsobit nepředvídané škody nebo úrazy při pádu takového množství nahromaděného sněhu. Z důvodu bezpečnosti zařízení dětský domov je toto řešení nezbytné.

Změna řešení nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž celková hodnota na stavební práce nepřesáhne 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Cena méněprací je -67 020,- Kč bez DPH

Cena víceprací je 104 875,- Kč bez DPH

Podrobná kalkulace ceny je uvedena v příloženém rozpočtu: **1.8. Sněhové zábrany**

1.9. montáž folie – skladba střechy

Změna dle §222 odst. 4 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny

Z důvodu odsouhlaseného systémového řešení od Cembritu krytiny střechy a konzultace s TDI bylo odsouhlaseno, že pod falcové krytiny bude použita difúzní pojistná hydroizolační folie.

Výběr dodavatele nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž celková hodnota na stavební práce nepřesáhne 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Cena víceprací je 52 576,68 Kč bez DPH

Podrobná kalkulace ceny je uvedena v příloženém rozpočtu: **1.9. Montáž folie – skladba střechy**

1.10. Odvětráný hřeben

Změna dle §222 odst. 5 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny

Odvětrání střešního pláště bude přes hřeben a nároží a nebudou použity větrací hlavice a nebudou díky tomu potřebné ventilační prostupy folií. Z důvodu odsouhlasení řešení střechy systémem Cembrit nebude použit způsob větrání z projektové dokumentace.

Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a jsou nezbytné pro další postup prací a změna v osobě dodavatele by způsobila zadavateli značné obtíže a zvýšení nákladů.

Cena méněprací je -37 750,- Kč bez DPH

Cena víceprací je 51 355,32 Kč bez DPH

Podrobná kalkulace ceny je uvedena v příloženém rozpočtu: **1.10. Odvětraný hřeben**

1.11. SDK podhledy

Změna dle §222 odst. 4 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny

Při výměně trámů je nutno demontovat i podhledy v interiéru a je nutné provést náhradu novým SDK podhledem na mansardách a případně i stropech.

Vyvolané vícepráce nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž celková hodnota na stavební práce nepřesáhne 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Cena víceprací je 10 020,- Kč bez DPH

Podrobná kalkulace ceny je uvedena v příloženém rozpočtu: **1.11. SDK podhledy**

1.12. Klempířské prvky, Lomanco

Změna dle §222 odst. 4 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny

Při prohlídce na střeše investorem, projektantem a TDI bylo zjištěno, že díky rozmístění háků po 1m byly žlaby zohýbané a proto bylo rozhodnuto posílení žlabů vložением dalších háků mezi háky.

Z důvodu polorozpadlých nesoudržných cihel, které tvoří součást atiky a má být překryta krytinou, nelze nic přikotvit krytinu. Z toho důvodu bude provedena montáž obložení atiky OSB deskami.

Lomanco – na základě požadavku provozovatele a odsouhlasení investora, projektanta i TDI bude půdní prostor ještě dodatečně odvětráván větrací hlavici.

Výběr dodavatele nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž celková hodnota na stavební práce nepřesáhne 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

Cena víceprací je 25 243,06 Kč bez DPH

Podrobná kalkulace ceny je uvedena v příloženém rozpočtu: **1.12. Klempířské prvky, obklad OSB deskami, Lomanco**

Přílohy:		Rozpočet	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Platí dle původní smlouvy č. OLP/3217/2017	
257 404,80 Kč	501 680,69 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH:	Vyčíslení DPH změny:	Výsledná cena změny včetně DPH:	
244 275,89 Kč	51 297,94 Kč	295 573,83 Kč	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>			
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tyto změny rozsahu díla:</p>			
Podpis technického dozoru stavby:	Podpis supervizora stavby:	Podpis projektanta stavby:	
Datum:	Datum:	Datum:	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:		
Datum:	Datum:		

ROZPOČET

Stavba: Oprava sedlové střechy Dětského domova Česká Lípa, Mariánská 570
Objekt: 01 - Oprava sedlové střechy
Část: Změnový list č. 1 - Předmět změny:
JKSO: 1.1. Kompletní řešení komínů
Objednatel: Liberecký kraj
Zhotovitel: Stanislav Záhon PENTAGON 1
Datum: 25.6.2018

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
1	2	3	4	5	6	7	8
		1.1. Kompletní řešení komínů				-25 274,22	
		Měněpráce				-30 501,05	
1	314231124RT2	Zdivo komínů z CP 29 P25 na MVC - lícové cihly, s použitím suché maltové směsi	m3	-0,57566	23 000,00	-13 240,18	RTS 17/ I
80	765322712R00	Stoupačí plošina 800 x 250 mm	kus	-3,00000	2 155,00	-6 465,00	RTS 17/ I
93	953981301R00	Chemické kotvy, cihly, hl. 250 mm, M8, malta - vč. vyvrtání	kus	-12,00000	42,00	-504,00	RTS 17/ I
94	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	-66,16905	110,00	-7 278,60	RTS 17/ I
95	767.01	Žárové zinkování	kg	-65,82705	32,00	-2 106,47	RTS 17/ I
100	13231056R	Úhelník rovnoramenný L jakost S235 40x40x5 mm	t	-0,01725	17794,00	-306,95	RTS 17/ I
103	14115364R	Trubky bezešvé hladké jakost 11353.1 D 51x3,2 mm	m	-3,10000	148,00	-458,80	RTS 17/ I
104	31111302R	Matice přesná 6hranná 02 1401 tř.8, M8	1000 ks	-0,00800	284,00	-2,27	RTS 17/ I
105	311202160000R	Podložka přesná 021702.1 otvor 8,4 mm	kus	-12,00000	0,13	-1,56	RTS 17/ I
106	31179125R	Tyč závitová M8, DIN 975, poz.	m	-2,80000	14,50	-40,60	RTS 17/ I
107	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	-0,08366	1155,00	-96,63	RTS 17/ I
		Vícepráce				5 226,82	
2	316381115R00	Komínové krycí desky s přesahem tl. 50 - 80 mm	m2	1,23250	1 600,00	1 972,72	RTS 17/ I
18	962032631R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MVC	m3	3,59434	729,00	2 620,27	RTS 17/ I
32	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí (komíny)	t	2,11277	300,00	633,83	RTS 17/ I

majitel, tel: [REDACTED]

ROZPOČET

Stavba: Oprava sedlové střechy Dětského domova Česká Lípa, Mariánská 570
Objekt: 01 - Oprava sedlové střechy
Část: Změnový list č. 1 - Předmět změny:
JKSO: 1.2. Likvidace škváry, následná tepelná izolace a související práce
Objednatel: Liberecký kraj
Zhotovitel: Stanislav Záhon PENTAGON 1
Datum: 25.6.2018

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
1	2	3	4	5	6	7	8
		1.2. Likvidace škváry, tepelná izolace a související práce				80 167,72	
		Vícepráce				80 167,72	
N1	713190813R00	Odstranění tepelné izolace, škvára tl. do 15 cm	m2	186,00	239,00	44 454,00	RTS 18
N2	62629174	Pytle PVC dvouvrstvé 65x120 cm (pytle na škváru)	ks	200,00	17,20	3 440,00	RTS/V
N3	979999999R00	Poplatek za skládku netříděný odpad (škvárový zásyp)	t	3,88	1700,00	6 596,00	RTS 18
N4	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti (škvárový zásyp)	t	3,88	260,00	1 008,80	RTS 18
N5	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP(škváry)	t	3,88	250,00	970,00	RTS 18
N6	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží (škváry)	t	15,52	150,00	2 328,00	RTS 18
N7	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km (škváry)	t	3,88	170,00	659,60	RTS 18
N8	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km (škváry)	t	3,88	15,00	58,20	RTS 18
N9	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m (škváry)	t	3,88	220,00	853,60	RTS 18
N10	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m (škváry)	t	3,88	25,00	97,00	RTS 18
N11	713111130RT1	Izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve, 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	186,60	65,00	12 129,00	RTS 17/ I
N12	63140545R	izolační minerální tl. 40 mm, 1000x610 mm, univerzální	m2	192,20	38,00	7 303,52	RTS 17/ I
N13	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,30	900,00	270,00	RTS 17/ I

majitel, tel: [redacted]

ROZPOČET

Stavba: Oprava sedlové střechy Dětského domova Česká Lípa, Mariánská 570
Objekt: **01 - Oprava sedlové střechy**
Část: **Změnový list č. 1 - Předmět změny:**
JKSO: **1.3. Odstranění lepenky**
Objednatel: Liberecký kraj
Zhotovitel: Stanislav Záhon PENTAGON 1
Datum: 25.6.2018

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
1	2	3	4	5	6	7	8
		1.3. Odstranění lepenky				45 120,46	
		Vícepráce				45 120,46	
N14	712600831	Demontáž lepenky	m2	499,00	14,90	7 435,10	RTS 18
N15	712600898	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech za sklon přes 60°	m2	186,00	5,26	978,36	RTS 18
N16	430941001R00	Rozšíření zařízení staveniště	kpl	1,00	36707,00	36 707,00	RTS/V

majitel, tel: [REDACTED]

ROZPOČET

Stavba: Oprava sedlové střechy Dětského domova Česká Lípa, Mariánská 570
Objekt: **01 - Oprava sedlové střechy**
Část: **Změnový list č. 1 - Předmět změny:**
JKSO: **1.4. Podhledy přesahů střechy**
Objednatel: Liberecký kraj
Zhotovitel: Stanislav Záhon PENTAGON 1
Datum: 25.6.2018

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
1	2	3	4	5	6	7	8
		1.4. Podhledy přesahů střechy				7 651,74	
		Vícepráce				7 651,74	
31	766421821R00	Demontáž obložení podhledů	m2	11,41600	140,00	1 598,24	RTS 17/ I
90	766423113R00	Obložení podhledů složitých - prkno P+D - materiál ve specifikaci	m2	9,94600	249,00	2 476,55	RTS 17/ I
91	60512601R	Prkno, fošna SM hoblované - pero, drážka	m3	0,26257	13100,00	3 439,67	RTS 17/ I
92	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,14729	932,00	137,27	RTS 17/ I

Stanislav Záhon
majitel, tel: 607 820 085

ROZPOČET

Stavba: Oprava sedlové střechy Dětského domova Česká Lípa, Mariánská 570
Objekt: **01 - Oprava sedlové střechy**
Část: **Změnový list č. 1 - Předmět změny:**
JKSO: **1.5. Krov a dřevěné konstrukce**
Objednatel: Liberecký kraj
Zhotovitel: Stanislav Záhon PENTAGON 1
Datum: 25.6.2018

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
1	2	3	4	5	6	7	8
		1.5. Krov a dřevěné konstrukce				-32 415,86	
		Měněpráce				-94 061,75	
19	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	-261,40000	30,00	-7 842,00	RTS 17/ I
47	762331921R00	Výřezání části střešní vazby do 224 cm2	m	-125,40000	130,00	-16 302,00	RTS 17/ I
48	762332932R00	Doplnění střešní vazby z hranolů do 224 cm2	m	-125,40000	349,00	-43 764,60	RTS 17/ I
53	6050000T	Řezivo hraněné (trámy)	m3	-2,47603	7100,00	-17 579,81	RTS 17/ I
55	60510058R	Lať profil dřevěný 65/60 mm l = 3 m a výše	m	-246,31200	28,00	-6 896,74	RTS 17/ I
57	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	-1,39717	1200,00	-1 676,60	RTS 17/ I
		Vícepráce				61 645,89	
108	938902121R00	Čištění dřevěných konstrukcí ocelovými kartáči, vysátí	m2	333,36000	180,00	60 004,80	RTS 17/ I
109	783626300R00	Nátěr lazurovací truhlářských výrobků 3x lakování	m2	9,94600	165,00	1 641,09	RTS 17/ I

majitel, tel: [REDACTED]

ROZPOČET

Stavba: Oprava sedlové střechy Dětského domova Česká Lípa, Mariánská 570
Objekt: **01 - Oprava sedlové střechy**
Část: **Změnový list č. 1 - Předmět změny:**
JKSO: **1.6. Lešení**
Objednatel: Liberecký kraj
Zhotovitel: Stanislav Záhon PENTAGON 1
Datum: 25.6.2018

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
1	2	3	4	5	6	7	8
		1.6. Lešení				25 920,00	
		Vícepráce				23 520,00	
10	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	840,00	28,00	23 520,00	RTS 17/ I
		Vícepráce				2 400,00	
N17		Konzole lešení	m2	60,00	40,00	2 400,00	V

majitel, tel: [REDACTED]

ROZPOČET

Stavba: Oprava sedlové střechy Dětského domova Česká Lípa, Mariánská 570
Objekt: 01 - Oprava sedlové střechy
Část: Změnový list č. 1 - Předmět změny:
JKSO: 1.7. Střešní krytina
Objednatel: Liberecký kraj
Zhotovitel: Stanislav Záhon PENTAGON 1
Datum: 25.6.2018

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
1	2	3	4	5	6	7	8
		1.7. Střešní krytina				3 806,00	
		Měněpráce				-28 072,00	
76	765322611RT1	Krytina vláknocementová, složitá, na latě, jednoduché krytí - česká šablona	m2	-48,40000	580,00	-28 072,00	RTS 17/ I
		Vícepráce				31 878,00	
76A	765322611RT1	Krytina vláknocementová, složitá, na latě, jednoduché krytí - česká šablona krytina rhombus	m2	46,00000	693,00	31 878,00	RTS 18

majitel, tel: [REDACTED]

ROZPOČET

Stavba: Oprava sedlové střechy Dětského domova Česká Lípa, Mariánská 570
Objekt: 01 - Oprava sedlové střechy
Část: Změnový list č. 1 - Předmět změny:
JKSO: 1.8. Sněhové zábrany
Objednatel: Liberecký kraj

Zhotovitel: Stanislav Záhon PENTAGON 1

Datum: 25.6.2018

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
1	2	3	4	5	6	7	8
		1.8. Sněhové zábrany				37 855,00	
		Měněpráce				-67 020,00	
77	765322701R00	Protisněhová zábrana - hák, červená barva	kus	-1472,00000	35,00	-51 520,00	RTS 17/ I
74	764901321RT2	Sněhové zábrany trubkové, barva červená - systémové řešení	m	-12,40000	1 250,00	-15 500,00	RTS 17/ I
		Vícepráce				104 875,00	
74	764901321RT2	Sněhové zábrany trubkové, barva červená - systémové řešení					
		1.řada 60,3m	m	60,30	1250,00	75 375,00	RTS 17/ I
		2.řada 23,6m	m	23,60	1250,00	29 500,00	RTS 17/ I

majitel, tel: [redacted]

ROZPOČET

Stavba: Oprava sedlové střechy Dětského domova Česká Lípa, Mariánská 570

Objekt: **01 - Oprava sedlové střechy**

Část: **Změnový list č. 1 - Předmět změny:**

JKSO: **1.9. Montáž folie - skladba střechy**

Objednatel: Liberecký kraj

Zhotovitel: Stanislav Záhon PENTAGON 1

Datum: 25.6.2018

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
1	2	3	4	5	6	7	8
		1.9. Montáž folie - skladba střechy				52 576,68	
		Vícepráce				52 576,68	
N18	765901311R00	Těsnící páska pod konralatě	m	748,80	48,20	36 092,16	RTS 18
N19	765799312RO9	Montáž fólie na bednění přibitím, difúzní pojistná hydroizolace DEKTEN METAL Plus	m2	52,00	317,01	16 484,52	RTS 18

majitel, tel: [redacted]

ROZPOČET

Stavba: Oprava sedlové střechy Dětského domova Česká Lípa, Mariánská 570

Objekt: 01 - Oprava sedlové střechy
Část: Změnový list č. 1 - Předmět změny:
JKSO: 1.10. Odvětraný hřeben
Objednatel: Liberecký kraj
Zhotovitel: Stanislav Záhon PENTAGON 1
Datum: 25.6.2018

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
1	2	3	4	5	6	7	8
	1.10.	Odvětraný hřeben				13 605,32	
		Měněpráce				-37 750,00	
78	765322703RT1	Ventilační hlavice, plast, ventilační hlavice pro šablony a obdélníky	kus	-19,00000	1150,00	-21 850,00	RTS 17/ I
88	765.03	Ventilační prostupy fólií D 100 mm	ks	-53,00000	300,00	-15 900,00	RTS 17/ I
		Vícepráce				51 355,32	
N20	592440341	Figaroll PLUS větrací pás hřebene a nároží CEMBRIT	ks	24,00	1078,93	25 894,32	RTS 18
N21	765803001R00	Úprava u hřebene bez použití hřebenového dílce	m	123,00	207,00	25 461,00	RTS 18

majitel, tel: [redacted]

ROZPOČET

Stavba: Oprava sedlové střechy Dětského domova Česká Lípa, Mariánská 570
Objekt: 01 - Oprava sedlové střechy
Část: Změnový list č. 1 - Předmět změny:
JKSO: 1.11. SDK podhledy
Objednatel: Liberecký kraj
Zhotovitel: Stanislav Záhon PENTAGON 1
Datum: 25.6.2018

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
1	2	3	4	5	6	7	8
	1.11.	SDK podhledy				10 020,00	
		Vícepráce				10 020,00	
N22	416020113R00	Podhledy SDK, kovová kce.HUT 1x deska RBI 12,5 mm (bez minerální izolace)	m2	12,00	835,00	10 020,00	RTS 18

majitel, tel: [redacted]

ROZPOČET

Stavba: Oprava sedlové střechy Dětského domova Česká Lípa, Mariánská 570
Objekt: 01 - Oprava sedlové střechy
Část: Změnový list č. 1 - Předmět změny:
JKSO: 1.12. Klempířské prvky, obklad OSB deskami, Lomanco
Objednatel: Liberecký kraj
Zhotovitel: Stanislav Záhon PENTAGON 1
Datum: 25.6.2018

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
1	2	3	4	5	6	7	8
		1.12. Klempířské prvky, obklad OSB deskami, Lomanco				25 243,06	
		Vícepráce				25 243,06	
N23	553448288	Hák žlabový rš 330 I = 590 nespádový/rovný	ks	62,00	136,63	8 471,06	RTS 18
N24	764255292R00	Montáž háků žlabů nástřešních oblých	ks	62,00	32,70	2 027,40	RTS 18
N25	762441113RT1	Montáž obložení atiky,OSB desky,1vrst.,hmoždinkami (BOKY VIKÝŘŮ)	m2	29,80	328,51	9 789,60	RTS 18
N26	728618211R00	Ventilační turbína Lomanco, Al hlavice BIB 12	kus	1,00	4955,00	4 955,00	RTS 18

majitel, tel: