

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 2018/0502/OPS.DVZ č. 15/3224/2018

číslo smlouvy zhotovitele:

I. Smluvní strany

1. Objednatel: **Městská část Praha 8**
se sídlem: Zenklova 35/1, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
IČ: 00063797
DIČ: CZ00063797
zastoupena: Romanem Petrussem, starostou
kontaktní osoba: Mgr. Martin Moulis, tel: 222 805 780, e-mail:
martin.moulis@praha8.cz

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: **Společnost „PROMIKA-4roads: A2 Šaldova-Negrelliho“**
Vedoucí společník Společnosti
Atelier PROMIKA s.r.o.
se sídlem: Muchova 9/223, Praha 6, PSČ 160 00
IČ: 26080273
DIČ: CZ26080273
bankovní spojení: Raiffeisenbank
č. ú.: 4035220001/5500
zastoupena: Ing. Petrem Mackem, jednatelem
kontaktní osoba: Ing. Petr Macek,
tel: [REDACTED] e-mail: macek@promika.cz
a
další společník Společnosti
4roads s.r.o.
se sídlem: Jugoslávských partyzánů 1426/7, Praha 6, PSČ 160 00
IČ: 06327354
DIČ: CZ06327354
bankovní spojení: Raiffeisenbank
č. ú.: 578889002/5500
zastoupena: Ing. Janem Semerádem, jednatelem
kontaktní osoba: Ing. Jan Semerád,
tel: [REDACTED] e-mail: jan.semerad@4roads.cz

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

Smluvní strany dnešního dne uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu:

II. Předmět plnění

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je zpracování projektové dokumentace vč. podání žádosti o příslušná povolení pro výstavbu komunikace v rámci akce „Úprava bezmotorové komunikace A2 v úseku Šaldova – Negrelliho viadukt“ v Praze 8 (dále jen „dílo“). Bližší vymezení předmětu díla je uvedeno v příloze č. 2 této smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli dílo způsobem a ve lhůtách ujednaných touto smlouvou.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedostatků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s místními podmínkami místa provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nutné.
5. Dílo bude zpracováno v souladu s podklady a zadáním předaným objednatelem. Jakékoliv změny oproti sjednanému předmětu díla, jeho rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele nebo ze změny jím předaných podkladů, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavku veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou řešeny formou dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích smluvní strany dohodnou odpovídající změnu předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.
6. Dílo bude průběžně konzultováno se zástupci objednatele a dále bude řádně projednáno s dotčenými orgány státní správy (veřejnoprávními orgány) a jejich případné připomínky, či podmínky budou do díla zapracovány.
7. Dílo bude zpracováno dle pokynů objednatele a bude obsahovat veškeré náležitosti požadované příslušnými právními předpisy.

III. Cena díla

1. Cena za provedení díla se sjednává dohodou smluvních stran následovně:

Cena bez DPH:	901 000,- Kč
DPH 21 %:	189 210,- Kč
Cena včetně DPH:	1 090 210,- Kč

2. K ceně díla bude připočtena příslušná daň z přidané hodnoty dle daňových předpisů platných k datu uskutečnitelného zdanitelného plnění.
3. Sjednaná cena je stanovena jako konečná cena za celý předmět plnění a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví a odešle objednateli po protokolárním předání jednotlivých částí díla objednateli, přičemž faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn vrátit ji jako neúplnou k doplnění. V takovém případě platí, že splatnost původní faktury nenastává a lhůta splatnosti začne běžet ode dne doručení opravené faktury.
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Jednotlivé části díla budou předány bez vad a nedodělků. O této skutečnosti bude sepsán Protokol o řádném předání a převzetí. Tento protokol bude přílohou vystavené faktury.

4. Splatnost faktur je stanovena na 21 dní ode dne doručení objednateli. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

V. Termín provádění díla

1. Zahájení provádění díla: ihned po podpisu této smlouvy.
2. Dokončení jednotlivých částí díla:
 - zajištění vstupních podkladů: do 4 týdnů od podpisu této smlouvy;
 - vypracování DÚR: do 8 týdnů od podpisu této smlouvy;
 - projednání DÚR a podání žádosti o ÚR: do 20 týdnů od podpisu této smlouvy;
 - vypracování DSP: do 8 týdnů po odsouhlasení DÚR objednatelem a podání žádosti o ÚR;
 - projednání DSP a podání žádosti o SP: do 12 týdnů po odevzdání DSP a jeho odsouhlasení objednatelem;
 - vypracování PDPS: do 3 týdnů po podání žádosti o SP;
 - autorský dozor stavby: plnění v průběhu stavby.

VI. Věci určené k provedení díla

1. Zhotovitel se při provádění díla bude řídit výchozími podklady a podmínkami objednatele a podklady odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.

VII. Ujednání o smluvních pokutách

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením jednotlivých částí díla se zavazuje tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení. Za neúčast zhotovitele na jednáních v předem odsouhlasených termínech se stanovuje smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení. Za poškození dobrého jména objednatele se stanovuje smluvní pokuta ve výši 50.000,- Kč. Smluvní pokuty mohou být uplatňovány opakovaně, a to až do výše celkové ceny díla.
2. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce v těchto případech:
 - jsou-li dány dočasné nebo trvalé mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele,
 - z důvodů, za které odpovídá objednatel,
 - v důsledku působení vyšší moci.
3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která by mu vznikla v důsledku provádění díla, přičemž uplatnění smluvní pokuty nemá vliv na právo objednatele uplatnit právo na náhradu škody.

4. Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části. Možnost zápočtu pohledávky objednatele smluvní strany v rámci této smlouvy výslovně sjednávají.
5. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu tohoto smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

VIII. Další ujednání

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo je prosté faktických a právních vad. Úprava odpovědnosti za vady se řídí občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
3. V případě, že dílo bude splňovat náležitosti autorského díla dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, platí, že předáním díla poskytuje zhotovitel objednateli bezúplatně licenci k užití díla bez časového a místního omezení k účelu, ke kterému je dílo určeno. Licence je poskytnuta jako nevýhradní. Objednatel je oprávněn dílo dle svých potřeb upravovat, zasahovat do něj, spojit jej s jiným dílem, přeprocessovat jej, to vše v rozsahu potřebném pro užití díla v souladu s touto smlouvou.

IX. Závěrečná ustanovení

1. V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti vyměňované smluvními stranami byly doručeny třetím dnem následujícím po dni, kdy byly prokazatelně předány poštovní přepravě.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze změnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků oboustranně odsouhlasených a řádně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.
8. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno.

9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Specifikace předmětu díla

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 28.6.2018, č. Usn RMC 0302/2018

V Praze dne 16. 7. 2018

[Redacted signature]

Roman Petrus, starosta



V Praze dne 10. 07. 2018

[Redacted signature]

Ing. Petr Macek, jednatel vedoucího společníka



atelierpromika s.r.o.

Miuchova 9 / 223, 160 00 Praha 6
IČ: 26080273 DIČ: CZ26080273

Správce rozpočtu :

Helena Jánská

[Redacted signature]

Příloha č. 2 ROZPOČET: PD - Úprava bezmotorové komunikace A2 v úseku Šaldova - Negrelliho viadukt

	poč. hodin	hod. sazba v Kč bez DPH	cena celkem v Kč bez DPH
1. Zajištění vstupních podkladů	160	850	136000
Mapové podklady - technická mapa, ochranná pásma, orto KN - digitální podklad Zaměření Zajištění podkladu sítí Ochrana stromů - dendrologie Místní šetření - fotodokumentace			
2. Vypracování dokumentace DÚR	200	850	170000
3. Projednání dokumentace DÚR a podání žádosti o ÚR	120	850	102000
4. Vypracování DSP	240	850	204000
5. Projednání dokumentace DSP a podání žádosti o SP	120	850	102000
6. Vypracování PDPS	180	850	153000
7. Autorský dozor	40	850	34000
CELKEM Kč bez DPH			901000

Specifikace předmětu díla

Vymezení předmětu činnosti:

1. Zajištění vstupních podkladů (místní šetření, fotodokumentace, mapové podklady, geodetické zaměření, katastrální mapa, zákres stávajících IS)
2. Vypracování DÚR
3. Projednání dokumentace DÚR a podání žádosti o ÚR
4. Vypracování DSP
5. Projednání dokumentace DSP a podání žádosti o SP
6. Vypracování dokumentace PDPS
7. Autorský dozor stavby

Zpracování dokumentace:

- dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR) bude zpracována dle vyhlášky č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
- dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) bude zpracována dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, resp. č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb
- dokumentace pro zadání stavby (DZS) pro výběr dodavatele bude zpracována dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., resp. vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb

Rozsah projektu:

- Vybudování dělené stezky pro chodce a cyklisty v místě stávající bezmotorové komunikace A2 v úseku mezi ulicí Šaldovou a Negrelliho viaduktem
- Určení vhodné technologie rekonstrukce vozovky
- Prověření a návrh vhodných šířkových parametrů stezky
- Návrh osvětlení stezky
- Případný návrh kácení, nebo prořez dřevin

Vymezení území:

