

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 327249/2018
Spisová značka:

Vyřizuje.: Novotná Naděžda
Tel.: 702126646
ID DS: z49per3
E-mail: n.novotna@spucr.cz

Zemědělské družstvo Klecany
Větrušice 91
250 67 Klecany

Datum: 12.7.2018

**Věc: Oznámení o změně výše pachtovného /nájemného z pachtovní/nájemní smlouvy
č. 103N01/80 ze dne 5.11.2001**

Vážení,

Dne 5.11.2001 jste uzavřel/i jako pachtýř/nájemce pachtýři/nájemci s Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem /pronajímatelem pachtovní/nájemní smlouvu č. 103N01/80, jejímž předmětem je pacht /nájem dále uvedených nemovitě(ých) věci(i):
specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č.28 této smlouvy 103N01/80 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel/pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné/nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.
Zvýšené pachtovné/nájemné bude uplatněno ze strany propachtovatele/pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.
Pachtýř/nájemce je poté povinen novou výši pachtovného/nájemného platit od nejbližší platby pachtovného /nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Pachtovné /nájemné ve výši 32 281 Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 807Kč, slovy: osmsetsedm korun českých.

Celkem činí pachtovné/nájemné po zvýšení částku ve výši 33 088 Kč/ročně , slovy: třicettřítisícosmdesátosm korun českých /ročně
a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného/nájemného, tj. počínaje 1.10.2018..

Předpis 1.10.2018 v dodatku č. 30 k nájemní/pachtovní smlouvě činil 32 333 Kč.
Pachtovné /nájemné ve výši 32 333 je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 808 Kč, slovy: osmsetosm korun českých.

Celkem činí pachtovné/nájemné k 1.10.2018 po zvýšení částky ve výši 33 141 Kč slovy: třicettřítisícjednostočtyřicetjedna korun českých.

Výše uvedená smlouva 103N01/80 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel alternativa pronajímatel.

S pozdravem

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Středočeský kraj a hl.město Praha

Za správnost: Novotná Naděžda

.....

podpis