

ROZDĚLOVNÍK: Ing. KADLEC; PÍROVÁ; JANEŠOVÁ;  
ZELENT; MACH; KLASÁKOVÁ

Městský úřad Přibyslav 582 22 Přibyslav		c. dopor.
došlo dne 3/4 2017	počet listů 4	zpracovatel
č. e. 2048/2017	počet příloh	ukl. znak
č. j. ....		

2

Dnešního dne byla uzavřena mezi

Městem **Přibyslav**, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097, zastoupeným starostou panem **Martinem Kamarádem**,

jako prodávajícím, na straně jedné

VODOVODY A KANALIZACE HAVLÍČKŮV BROD, a.s.	
Přijato	15. 05. 2017
počet listů/příloh	.....
číslo j. ....	velikost .....

a

společností **Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.**, zastoupenou **Ing. Janem Kadlecem**, ředitelem společnosti, IČ 48173002, se sídlem v Havlíčkově Brodě, Žižkova 832, zapsáno u rejstříkového soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou B971, dne 01.11.1993

jako kupujícím, na straně druhé

tato

# KUPNÍ SMLOUVA

## I.

Prodávající je vlastníkem stavby „**Přibyslav – „TI Hesovská ul.“ 5 RD“ (vodovodní řad PE 90, délka 65,3 m a kanalizační řady „K1, K2“ UR DN 250, délka 96,9 m) na pozemcích par. č. 334/22, 334/30, 334/1, 1728/1 vše v k. ú. Přibyslav, obec Přibyslav, uvedených v kolaudačním souhlasu č. j. OŽP/70/2015/Ha ze dne 9.1.2015.**

## II.

Prodávající není plátcem DPH, prodej není předmětem DPH, tj. prodávající prodává touto smlouvou stavbu uvedenou v článku prvním této smlouvy, v rozsahu dle projektu, geodetického zaměření skutečného provedení a kolaudačního rozhodnutí, za dohodnutou kupní cenu **259 434,- Kč bez DPH (tj. slovy dvě set padesát devět tisíc čtyřista třicet čtyři korun českých)** kupujícímu, kupující pak uvedenou stavbu za tuto kupní cenu do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Výše kupní ceny je stanovena v souladu se zásadami pro použití rozvojového fondu kupujícího ze dne 18.6.2008 a představuje plnou výši skutečně prokázaných pořizovacích nákladů na zbudování stavby v čl. prvním uvedené.

## III.

Dohodnutá kupní cena bude uhrazena v plné výši do 2 let od data podpisu této smlouvy, a to za podmínky dokončení a uvedení do provozu všech projektovaných vodovodních a kanalizačních přípojek. V případě, že nebudou k tomuto datu všechny přípojky řádně dokončeny a uvedeny do provozu, bude dohodnutá kupní cena vyplácena postupně úměrně počtu dokončených a do provozu uvedených přípojek.

## IV.

Kupující prohlašuje, že je mu stav kupované stavby znám a že ji přebírá ve stavu odpovídajícímu stavu k datu podpisu této smlouvy. Protokol o předání stavby tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

## V.

Smlouvou o poskytnutí příspěvku z rozvojového fondu ze dne **8.8.2014** se kupující, v souladu se zásadami pro využití rozvojového fondu akciové společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, zavázal poskytnout prodávajícímu příspěvek na pořízení stavby v čl. prvním uvedené v celkové výši **125 000,- Kč**. První část příspěvku **62 500,- Kč** byla splacena dne **29.9.2014**. Zbývající částka příspěvku **62 500,-** bude uhrazena v souladu s uzavřenou smlouvou o poskytnutí příspěvku z rozvojového fondu a čl. III kupní smlouvy. Skutečná hodnota předávaného majetku činí **259 434,- Kč**.

## VI.

Podpisem této smlouvy mají vůči sobě účastníci vzájemné pohledávky z titulu dohodnuté kupní ceny ve výši **259 434,- Kč** a z titulu návratného příspěvku z rozvojového fondu na pořízení stavby ve výši **125 000,- Kč**.

## VII.

Dle vzájemné dohody ke dni účinnosti této smlouvy účastníci vzájemně započítávají výše uvedené pohledávky a potvrzují, že jsou ve vztahu k nim vzájemně vypořádáni. Okamžikem úhrady další části příspěvku na účet prodávajícího je zároveň uhrazena část kupní ceny dle této smlouvy ve stejné výši.

Po provedeném zápočtu zbývá k úhradě část kupní ceny ve výši **134 434,- Kč**. V souladu se zásadami pro použití rozvojového fondu bude tato část kupní ceny uhrazena formou zápočtu této pohledávky oproti nově vydaným akciím společnosti, a to ve lhůtě 2 let od data podpisu této smlouvy, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

## VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.

Účastníci této smlouvy se dohodly, že tuto smlouvu lze měnit výhradně formou písemných a číslovaných dodatků.

## IX.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou zcela svéprávní a že si jsou plně vědomi následků nepravdivosti tohoto tvrzení.

## X.


Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.

V Havlíčkově Brodě dne 29.3.2017

  
Město Přebyslav

  
**MĚSTO PŘIBYSLAV**  
IČO 26 80 97  
Bechyňovo náměstí 1  
582 22 Přebyslav

  
Vodovody a kanalizace  
Havlíčkův Brod, a.s.

**VODOVODY a KANALIZACE**  
Havlíčkův Brod, a.s.

## **Příloha č. 1 ke kupní smlouvě**

Protokol o předání a převzetí stavby:

**„Přibyslav – „TI Hesovská ul.“ 5 RD**

Kupující: **Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.**, zastoupenou **Ing. Janem Kadlecem**, ředitelem společnosti

Prodávající: **Město Přibyslav** zastoupeným starostou panem **Martinem Kamarádem**

### **Předmětem předání a převzetí je:**

**vodovodní řad – PE 90, celková délka 65,3 m**

**Hodnota vodovodu 78 236,- Kč**

**kanalizační řady – „K1, K2“ UR DN 250, délka 96,9 m**

**Hodnota kanalizace 181 198,- Kč**

**Hodnota předávaného majetku: 259 434,- Kč**

**Součástí předávaného majetku nejsou vodovodní a kanalizační přípojky.**

Stav vodovodu a kanalizace je dobrý bez zjištěných závad bránících provozu.

Zjištěné závady: **Bez závad**

**Stavebník předává:**

- stavební povolení č. j. OŽP/1847/2013/HA ze dne 6.6.2013
- kopie zápisu o provedení výběrového řízení
- kopie smlouvy o dílo a kopie faktur za provedené práce

**dále přikládá:**

- zápis o provedení tlakové zkoušky a zkoušky nepropustnosti
- záznam prohlídky videokamerou
- projektovou dokumentaci skutečného provedení vč. zaměření a CD
- kolaudační souhlas č. j. OŽP/70/2015/Ha ze dne 9.1.2015

Protokol je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.

V Havlíčkově Brodě dne 29.3.2017

  
.....  
Město Přibyslav




**MĚSTO PŘIBYSLAV**

IČO 26 80 97

Bechyňovo náměstí 1

582 22 Přibyslav

-1-

  
.....  
Vodovody a kanalizace  
Havlíčkův Brod, a.s.

**VODOVODY a KANALIZACE  
Havlíčkův Brod, a.s.**

10