

Dnešního dne byla uzavřena mezi

Městem **Přibyslav**, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav, IČO 00268097, zastoupeným starostou panem **Martinem Kamarádem**,

jako prodávajícím, na straně jedné

a

společností **Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.**, zastoupenou **RNDr. Pavlem Policarem, M.Sc.**, předsedou představenstva, IČ 48173002, se sídlem v Havlíčkově Brodě, Žižkova 832, zapsáno u rejstříkového soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou B971, dne 01.11.1993

jako kupujícím, na straně druhé

tato

KUPNÍ SMLOUVA

I.

Prodávající je vlastníkem stavby **„Přibyslav – Odkanalizování lokality Přibyslav – Dvorek, Uhry (kanalizační řady potrubí PE 100 SDR 17 PN 10 v dimenzích PE 40, PE 50, PE 63, PE 75 a PE 90 v celkové délce 4167,2 m a čerpací jímky včetně technologického **vystrojení**)** na pozemcích uvedených v kolaudačním souhlasu č. j. OZP/798/2012/Va ze dne 27.8.2012.



II.

Prodávající není plátcem DPH, prodej není předmětem DPH, tj. prodávající prodává touto smlouvou stavbu uvedenou v článku prvním této smlouvy, v rozsahu dle projektu, geodetického zaměření skutečného provedení a kolaudačního souhlasu, za dohodnutou kupní cenu **5 651 851,- Kč bez DPH (tj. slovy pětmiliónůšestsetpadesátjedentisícosmsetpadesát jedna korun českých)** kupujícímu, kupující pak uvedenou stavbu za tuto kupní cenu do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Výše kupní ceny je stanovena v souladu se zásadami pro použití rozvojového fondu kupujícího ze dne 18.6.2008 a představuje plnou výši skutečně prokázaných pořizovacích nákladů na zbudování stavby v čl. prvním uvedené.

III.

Dohodnutá kupní cena bude uhrazena v plné výši do 2 let od data podpisu této smlouvy, a to za podmínky dokončení a uvedení do provozu všech projektovaných kanalizačních přípojek. V případě, že nebudou k tomuto datu všechny přípojky řádně dokončeny a uvedeny do provozu, bude dohodnutá kupní cena vyplácena postupně úměrně počtu dokončených a do provozu uvedených přípojek.

IV.

Kupující prohlašuje, že je mu stav kupované stavby znám a že ji přebírá ve stavu odpovídajícímu stavu k datu podpisu této smlouvy. Protokol o předání stavby tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

V.

Smlouvou o poskytnutí příspěvku z rozvojového fondu ze dne **16.4.2012** se kupující, v souladu se zásadami pro využití rozvojového fondu akciové společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, zavázal poskytnout prodávajícímu příspěvek na pořízení stavby v čl. prvním uvedené v celkové výši **525 000,- Kč**. První část příspěvku **262 500,- Kč** byla splacena dne **10.9.2012**. Zbývající částka příspěvku **262 500,-** bude uhrazena v souladu s uzavřenou smlouvou o poskytnutí příspěvku z rozvojového fondu a čl. III kupní smlouvy. Skutečná hodnota předávaného majetku činí **5 651 851,- Kč**.

VI.

Podpisem této smlouvy mají vůči sobě účastníci vzájemné pohledávky z titulu dohodnuté kupní ceny ve výši **5 651 851,- Kč** a z titulu návratného příspěvku z rozvojového fondu na pořízení stavby ve výši **525 000,- Kč**.

VII.

Dle vzájemné dohody ke dni účinnosti této smlouvy účastníci vzájemně započítávají výše uvedené pohledávky a potvrzují, že jsou ve vztahu k nim vzájemně vypořádáni. Okamžikem úhrady další části příspěvku na účet prodávajícího je zároveň uhrazena část kupní ceny dle této smlouvy ve stejné výši.

Po provedeném zápočtu zbývá k úhradě část kupní ceny ve výši **5 126 851,- Kč**. V souladu se zásadami pro použití rozvojového fondu bude tato část kupní ceny uhrazena formou zápočtu této pohledávky oproti nově vydaným akciím společnosti, a to ve lhůtě 2 let od data podpisu této smlouvy, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že tuto smlouvu lze měnit výhradně formou písemných a číslovaných dodatků.

IX.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou zcela svéprávní a že si jsou plně vědomi následků nepravdivosti tohoto tvrzení.

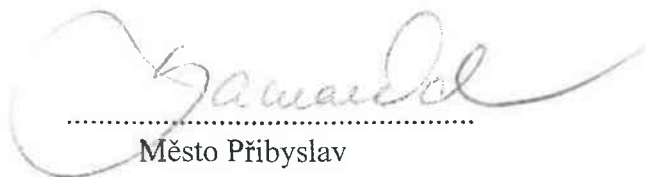
X.

Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.

V Havlíčkově Brodě dne 21.9.2017

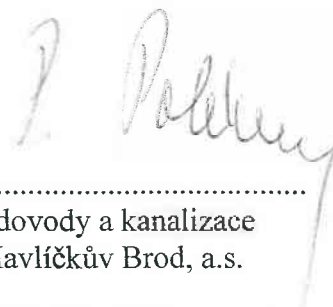
V PŘÍBYSLAVI DNE 19.9.2017



Město Příbram



MĚSTO PŘÍBYSLAV
IČO 26 80 97
Bechyňovo náměstí 1
582 22 Příbram



Vodovody a kanalizace
Havlíčkův Brod, a.s.

VODOVODY a KANALIZACE
Havlíčkův Brod, a.s.
10

Příloha č. 1 ke kupní smlouvě

Protokol o předání a převzetí stavby:

„Příbyslav – Odkanalizování lokality Příbyslav – Dvorek, Uhry

Kupující: **Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.**, zastoupenou RNDr. Pavlem Policarem, M.Sc., předsedou představenstva

Prodávající: Město **Příbyslav** zastoupeným starostou panem **Martinem Kamarádem**

Předmětem předání a převzetí je:

kanalizační řady – PE 40, PE 50, PE 63, PE 75, PE 90 v celkové délce 4 167,2 m
čerpací šachta 35 ks
technologické zařízení – 35 ks

Hodnota kanalizace 5 651 851,- Kč

Hodnota předávaného majetku: 5 651 851,- Kč

Součástí předávaného majetku nejsou kanalizační přípojky.

Stav kanalizace je dobrý bez zjištěných závad bránících provozu.

Zjištěné závady: Bez závad

Stavebník předává:

- stavební povolení č. j. OZP/2345/2008/HA ze dne 16.1.2009 a prodloužení platnosti stavebního povolení č. j. OZP/899/2011/Va ze dne 28.2.2011
- kopie zápisu o provedení výběrového řízení
- kopie smlouvy o dílo a kopie faktur za provedené práce

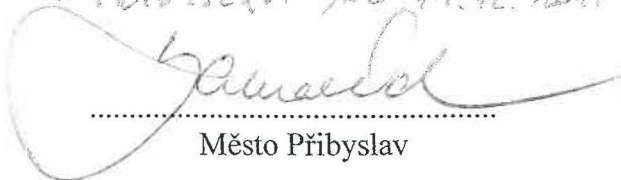
dále přikládá:

- zápis o provedení tlakové zkoušky
- zápis o předání a převzetí díla
- geodetické zaměření skutečného provedení
- kolaudační souhlas č. j. OZP/798/2012/Va ze dne 27.8.2012

Protokol je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.

V Havlíčkově Brodě dne 21.9.2017

V PŘIBYSLAVI DNE 19. 9. 2017



Město Příbyslav



MĚSTO PŘIBYSLAV
IČO 26 80 97
Bechyňovo náměstí 1
552 22 Příbyslav



Vodovody a kanalizace
Havlíčkův Brod, a.s.

VODOVODY a KANALIZACE
Havlíčkův Brod, a.s.
10