Evidenční číslo Objednatele

.....

Evidenční číslo Zhotovitele

.....

Smlouva o údržbě zeleně

Smluvní strany

Domov pro seniory Krč

se sídlem: **Sulická 1085/53, 142 00 Praha 4**

Za Objednatele jedná: **Ing. Otto Kechner, ředitel domova**

IČO: **70874212**

DIČ: **není plátcem DPH**

Bankovní spojení: **PPF banka, a.s.**

číslo účtu: **2001260006/6000**

na straně jedné jako **„Objednatel"**

a

PETR RICHTER

se sídlem K ŠEBERÁKU 1433 PRAHA 4 148 00

Za Zhotovitele jedná: PETR RICHTER

Ve věcech technických je oprávněn jednat: PETR RICHTER

IČO: 49390210

DIČ: CZ5408030298

Bankovní spojení: ČESKÁ SPOŘITELNA

číslo účtu: 76112359/0800

zapsaná v OR vedeném j.č.40/93 Praha Kunratice

na straně druhé jako **„Zhotovitel")**

uzavřely tuto smlouvu (dále jen „smlouva") podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ"), dle výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „Údržba zeleně – opakované zadání"

Článek I. Základní ustanovení

1.1. Všechny výkony Zhotovitele v této smlouvě uvedené budou provedeny v rozsahu a podle :

- nabídky Zhotovitele ze dne ..... 29.5. ..... 2018, předložené Objednateli jako zadavateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení podle příslušných ustanovení zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „NABÍDKA")
- zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE").

Uvedená ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její přílohy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedená ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a NABÍDKA včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

1.2. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za touto smlouvou dohodnutou smluvní cenu.

Článek II. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě provádět pro Objednatele práce v areálu DS Krč, spočívající v zajištění a provádění komplexní údržby zeleně, v podrobnostech a plochách specifikovaných touto smlouvou a jejími přílohami (dále též „práce" nebo „dílo" nebo „předmět smlouvy"). Cílem a smyslem komplexní údržby je zajištění čistoty a pořádku ploch, chodníků, komunikací a zeleně v areálu DS Krč.

2.1.1. **Předmětem plnění smlouvy se rozumí provádění následujících činností:**

Činnosti Zhotovitele, jež jsou předmětem této smlouvy, jsou upraveny v přílohách č. I., II. a III. této smlouvy, které jsou zároveň její nedílnou součástí.

2.1.2. **Součástí předmětu plnění je provedení následujících souvisejících prací, dodávek a činností:**

Související činnosti jsou předmětem plnění veřejné zakázky a jako takové musí být zahrnuty do nabídkové ceny.

- Údržba bude prováděna podle platných závazných technických norem ČSN, zejména třídy 8390 – sadovnictví a krajinářství a Arboristických standardů Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, jejichž příslušná ustanovení budou smluvními stranami chápána jako základní oborové standardy.
- Při provádění udržovacích řezů solitérních keřů, keřových skupin a živých plotů je cílem zajištění dlouhodobé vitality keřů a plnění jejich předpokládaných funkcí. Hlavní důraz je kladen na podporu přirozené (u tvarovaných keřů podporované) architektury jednotlivých druhů. U kvetoucích keřů je cílem zajištění pravidelného bohatého kvetení. Veškeré řezy budou prováděny odborně podle Arboristického standardu „Výsadba a řez keřů a lián" Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, přičemž budou dodržovány zásady správného provádění řezů, jak z hlediska techniky řezu, tak termínu provedení. Rány vzniklé řezem musí být hladké bez roztřepení, zatržení částí dřeva či kůry. Živé ploty, případně volně rostoucí keře musí být udržovány tak, aby nezasahovaly do profilu místních komunikací a nebránily provozu.

  Práce prováděné v souvislosti s úpravou keřů budou zahrnovat odstranění suchých částí a mechanicky poškozených či napadených částí, dále mechanické odplevelení spočívající v odstranění nadzemních i podzemních částí plevelných rostlin včetně odstranění vzrostlých náletových dřevin a včetně odvozu vzniklého odpadu z keřů a jejich bezprostředního okolí. Odpad bude odstraněn a zlikvidován podle platných norem.
- Celoročně bude zhotovitelem prováděna průběžná kontrola stavu a čistoty svěřených ploch včetně odstranění biologického odpadu s odvozem a jeho ekologickou likvidací.
- Objednatel si vyhrazuje právo měnit v průběhu realizace předmětu smlouvy četnost sečí, jejich zvýšení či snížení vlivem různého průběhu klimatických podmínek. Každá změna v četnosti seče, popřípadě změna intenzivní třídy údržby bude vždy předem prokazatelně projednána oběma smluvními stranami.

2.2. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, musí být veškerý odpad vzniklý při plnění díla Zhotovitelem ihned po jeho vzniku nebo shromáždění odstraněn.

Článek III. Definice pojmů

3.1 Kde se v této smlouvě hovoří o díle, práci, předmětu díla, je tím myšlena i pouze jeho dílčí část.

3.2 Vícepráce jsou práce, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy, ani jejich cena ve sjednané ceně a Zhotovitel je na základě této smlouvy povinen tyto provést na základě pokynu Objednatele a dle cen stanovených v příloze č. III. této smlouvy.

3.3 Soupis provedených prací definuje rozsah prací provedených na základě této smlouvy za příslušné časové období. Smluvními stranami odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí každé faktury.

3.4 Letní období je období od 1. března do 31. října příslušného kalendářního roku.

3.5 Písemná forma podání (např. výzvy, oznámení) je zachována i v případě, pokud je podání učiněno e-mailem i bez zaručeného elektronického podpisu, e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem, doručením do datové schránky apod.

Článek IV. Specifikace díla

4.1 Dílo je tvořeno dílčími činnostmi, které jsou blíže specifikovány dále v tomto článku.

4.2 Dílem se rozumí údržba zeleně v rozsahu a podle:

- Přílohy číslo I. této smlouvy – Situační mapa areálu DS Krč, se zobrazením komplexně udržovaných ploch a prvků zeleně
- Přílohy číslo II. této smlouvy – Přehled ploch zahrnutých do komplexní údržby zeleně

Zhotovitel bude provádět práce specifikované v části A přílohy č. IV. této smlovy samostatně po odsouhlasení, bez písemných zadání a práce specifikované v části B přílohy č. VI. této smlovy na základě písemných zadání vystavených objednatelem.

4.3 Nad rámec výše uvedeného může Objednatel požadovat na základě písemné objednávky po Zhotoviteli provedení dalších prací podle odst. 4.2. nebo i jiných prací uvedených a oceněných v příloze č. III. této smlouvy, případně jiných a Zhotovitel je povinen tyto práce v požadovaném termínu provést. Tyto práce budou fakturovány samostatně (nebudou fakturovány s pracemi prováděnými pravidelně podle této smlouvy).

4.4 Objednatel si vyhrazuje při respektování zákona o veřejných zakázkách právo během smluvního období jednostranně omezit předmět plnění této smlouvy (i bez souhlasu Zhotovitele) a nerealizovat některé části předmětu plnění např. z důvodů nedostatku finančních prostředků, ale i bez udání důvodu. Objednatel oznámí Zhotoviteli omezení předmětu plnění této smlouvy s vyčíslenou částkou písemnou formou podání. Zhotovitel částku odpovídající tomuto omezení odečte z částky příslušného fakturačního období, kterého se týká, pokud nebude Objednatelem stanoveno jinak. Při stanovení odečítané částky se použije příslušná výměra či sazba v Kč dle přílohy č. III. této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s touto možností a je si vědom skutečnosti, že pokud nastane takový případ, nemá právo vymáhat realizaci předmětu plnění a nemůže Objednateli účtovat jakékoliv sankce z toho plynoucí.

Článek V. Doba a místo plnění

5.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv.

5.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

5.3. Zhotovitel se zavazuje při provádění předmětu díla se řídit touto smlouvou a jejími přílohami dle termínů a ve lhůtách zde uvedených.

5.4. Místem plnění jsou komunikace, chodníky a plochy zeleně v areálu DS Krč, specifikované v přílohách této smlouvy.

Článek VI. Provádění díla

6.1 Zhotovitel je povinen provádět činnosti dle této smlouvy v souladu se zásadou efektivity a ekonomie, veškeré práce dle této smlouvy musí být prováděny s odbornou péčí. Za řádné provedení díla se považuje odborné a kvalitní provádění prací, ve sjednaném termínu, v rozsahu sjednaném touto smlouvou, zadané Objednatelem nebo jeho oprávněnou osobou, potvrzené protokolem, zaslané elektronickou poštou, sdělené telefonicky či osobně ústně. Při realizaci předmětu díla postupuje Zhotovitel samostatně, ale vždy v souladu s touto smlouvou o dílo, zadanými pokyny a požadavky Objednatele a jeho oprávněných osob, které je povinen respektovat a plnit.

6.2 Zhotovitel je při provádění prací podle této smlouvy povinen si počínat tak, aby v souvislosti s prováděním prací dle této smlouvy nedocházelo ke škodám na zdraví, na majetku, na přírodě a životním prostředí. Pokud ke škodě dojde, je povinen učinit nápravu, a to bezodkladně.

6.3 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

6.4 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou činností subdodavatelů či osob, které pro něj dílo provádějí.

6.5 Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

6.6 Pokud by stav předmětu prací mohl způsobit nebezpečí ohrožení zdraví či života osob nebo nebezpečí způsobení škody, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odvrácení tohoto nebezpečí ihned samostatně. Pokud Zhotovitel odvrácení nebezpečí nezajistí včas, je Objednatel oprávněn zajistit odvrácení nebezpečí jinou odborně způsobilou osobou na náklady Zhotovitele. Oprávnění Objednatele zajistit jinou osobu k plnění dle tohoto odst. nezbavuje Zhotovitele povinnosti k plnění dle této smlouvy a jeho odpovědnosti za způsobenou škodu.

6.7 Zhotovitel se zavazuje respektovat veškeré pokyny a odebírat věci k plnění dle této smlouvy předané Objednatelem. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení prací, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Pokud to Zhotovitel neučiní, nese odpovědnost v celém rozsahu.

6.7 Zhotovitel se zavazuje respektovat veškeré pokyny a odebírat věci k plnění dle této smlouvy předané Objednatelem. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení prací, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Pokud to Zhotovitel neučiní, nese odpovědnost v celém rozsahu.

6.8 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů (subdodavatelů) mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci je Zhotovitel povinen Objednateli na vyžádání doložit. Zhotovitel je povinen při realizaci prací postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel.

6.9 Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést pracovní deník, do kterých je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména je povinen zapisovat místo výkonu prací, časový postup, druh a rozsah provedených prací. Během doby trvání této smlouvy je Zhotovitel povinen Objednateli a jemu pověřeným osobám umožnit nahlížení do takovýchto pracovních deníků a vyjadřovat se k jednotlivým zápisům v deníkách. Každý ukončený pracovní deník bude autorizován, číslován a archivován u Objednatele. Pracovní deníky jsou průpisové, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

6.10 Předání a převzetí provedených částí díla se realizuje následujícím způsobem. Na provedené práce bez vad a nedodělků bude Zhotovitelem vystaven soupis provedených prací (dále také jen „soupis"), který předloží ke kontrole zástupci Objednatele. Podpisem oprávněné osoby Objednatele se považují práce v soupisu uvedené za předané a převzaté a Zhotovitel je oprávněn tyto práce fakturovat Objednateli k proplacení.

6.11 Zhotovitel je povinen bezodkladně oznamovat Objednateli jím zjištěné závady či škody na plochách zeleně a jejich vybavenosti (popř. dalších plochách) zaviněné třetí osobou. Zhotovitel je povinen zapsat zjištěné závady anebo škody do příslušného soupisu skutečně provedených prací.

6.12 V případě, že není touto smlouvou stanovený přesný způsob provedení díla, je Zhotovitel povinen dílo provést způsobem v místě a čase obvyklým a dbát přitom na minimalizaci zásahů do běžného života klientů DS Krč. Zhotovitel je povinen zajistit, aby plněním povinností dle této smlouvy nepřiměřeně nenarušoval provoz a výkon činností Objednatele, nenarušoval pohodu bydlení a pohybu na společném prostranství třetím osobám, a to zejména hlukem, prachem, zápachem či chybnou organizací práce. Při plnění svých povinností podle této smlouvy bude Zhotovitel provádění jednotlivých prací vždy koordinovat s Objednatelem.

6.13 Zhotovitel se zavazuje veškerý biologický odpad (posekaná tráva, shrabané listí, větve, materiál živého plotu apod.) naložit odvézt a zlikvidovat ekologickým způsobem.

6.14 Likvidace odpadů vzniklých při činnostech zhotovitele bude probíhat v zařízení k tomu určených dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.

6.15 Při způsobu a postupu údržeb je Zhotovitel povinen dodržovat zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými vyhláškami a nařízeními města Prahy. Požadovaná kvalita se dále řídí ostatní platnou legislativou ČR, obecně závaznými českými normami, normami EU a technickými předpisy. Zhotovitel postupuje dle právních předpisů aktuálně platných v době provádění díla. V případě porušení ustanovení těchto právních předpisů a norem v rámci provádění údržeb, nese veškerou odpovědnost Zhotovitel.

Článek VII. Cena díla

7.1 Cena díla vyplývající z této smlouvy je oběma smluvními stranami sjednána dohodou smluvních stran. Pro ocenění skutečně provedených prací budou použity jednotkové ceny stanovené podle přílohy č. III. této smlouvy. K této ceně bude dopočtena DPH ve výši platné sazby.

7.2 Cena stanovené podle čl. 7.1. obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k úplnému, řádnému a včasnému provedení díla, veškeré náklady na poskytování služeb, včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů dodávaného zboží a dále veškeré náklady na dodávku elektřiny, vodné a stočné, nákup pohonných hmot, odvoz odpadů (likvidaci odpadů má Objednatel zajištěnu separátně a není předmětem této smlouvy), poplatky za skládky, náklady na používání strojů, na služby, přepravu osob, zařízení, materiálů a dodávek určených k provádění služeb včetně veškerých nákladů na jakékoliv další výdaje spojené s prováděním služeb, které jsou předmětem této smlouvy, o nichž Zhotovitel jakožto odborník vědět měl nebo mohl vědět a nejsou výslovně uvedeny v příslušných přílohách této smlouvy.

7.3 Níže uvedené ceny jsou stanovovány jako maximální a nepřekročitelné.

7.3.1. Práce uvedené v části A) přílohy č. III. této smlouvy, prováděné samostatně budou fakturovány podle jednotkových cen uvedených v příloze č. III. této smlouvy. Právo fakturovat zadávanou práci vzniká zhotoviteli po jejím řádném provedení a převzetí objednatelem v souladu s ustanoveními této smlouvy bez vad či nedodělků.

7.3.2. Práce uvedené v části B) přílohy č. III. této smlouvy, prováděné na základě písemných zadání vystavených objednatelem budou fakturovány samostatně. Při jejich ocenění budou použity jednotkové ceny uvedené v příloze č. III. této smlouvy. Právo fakturovat zadávanou práci vzniká zhotoviteli po jejím řádném provedení a převzetí objednatelem v souladu s ustanoveními této smlouvy bez vad či nedodělků.

7.3.3. V případě, že, budou poskytovány vícepráce ve smyslu této smlouvy u výše uvedených prací, budou za tyto práce účtovány podle jednotkových cen uvedených v příloze č. III. této smlouvy.

7.4 Změna ceny

7.4.1. Cena za jednotkové ceny uvedené v příloze č. III. této smlouvy nebude měněna nejméně po dobu prvních 12-ti měsíců trvání smlouvy od data účinnosti smlouvy.

7.4.2. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. III. této smlouvy je možné změnit pouze za dále stanovených podmínek, nejdříve však po uplynutí prvních 12-ti měsíců trvání smlouvy, avšak vždy po předchozí dohodě smluvních stan formou písemného dodatku k této smlouvě:

- Pokud dojde ke zvýšení minimální mzdy stanovené zákonem
  - Cena (jednotkové ceny) uvedené v příloze č. III. této smlouvy nebudou měněny po dobu prvních 12 měsíců trvání SMLOUVY.
  - Ve druhém a každém následujícím roce trvání SMLOUVY může být cena (jednotkové ceny) upraveny v závislosti na výši zákonem stanovené minimální mzdy. Úpravy ceny (jednotkových cen) mohou být provedeny tak, že se ceny zvýší / sníží maximálně o stejné nebo nižší %, o které se změní minimální mzda oproti minimální mzdě platné v době uzavření SMLOUVY (v 2. roce trvání SMLOUVY) a oproti minimální mzdě platné v době předchozí úpravy ceny (jednotkových cen) (v dalších letech trvání SMLOUVY).
  - úpravu ceny musí smluvní strana požádat písemně druhou smluvní stranu. Neučiní-li tak, cena (jednotkové ceny) zůstane v platnosti.
  - K úpravě ceny může dojít jen na základě dohody smluvních stran na základě uzavřeného písemného dodatku ke SMLOUVĚ.
  - Pokud dojde k dohodě smluvních stran, mohou smluvní strany uplatnit změny ceny k datu, kdy dojde k účinnosti uzavřeného dodatku ke SMLOUVĚ
- Pokud dojde k navýšení míry inflace v plynulém roce trvání smlouvy.
  - Ve druhém a každém následujícím roce trvání SMLOUVY může být cena (jednotkové ceny) upraveny v závislosti na hodnotě inflace zjištěné podle oficiálních údajů ČSÚ za uplynulý kalendářní rok, a to tehdy, pokud se míra inflace změní o více jak 3 % oproti míře inflace v předchozím kalendářním roce. Úpravy ceny (jednotkových cen) mohou být provedeny tak, že se ceny zvýší / sníží maximálně o stejné %, o které se změní míra inflace oproti míře inflace v předchozím kalendářním roce.
  - Úpravy ceny (jednotkových cen) mohou být provedeny v okamžiku, kdy budou vydány oficiální údaje ČSÚ za uplynulý kalendářní rok, platnost úpravy ceny je však možné uplatňovat smluvními stranami zpětně k datu, kdy uplynulo prvních 12 měsíců trvání SMLOUVY (v 2. roce trvání SMLOUVY) a vždy dalších 12 měsíců (v dalších letech trvání SMLOUVY).
  - O úpravu ceny musí smluvní strana požádat písemně druhou smluvní stranu nejpozději do 1 kalendářního měsíce od vydání oficiálních údajů ČSÚ za uplynulý kalendářní rok. Neučiní-li tak, cena (jednotkové ceny) zůstane v platnosti po dalších 12 měsíců platnosti SMLOUVY.
  - K úpravě ceny může dojít jen na základě dohody smluvních stran na základě uzavřeného písemného dodatku ke SMLOUVĚ.
  - Pokud dojde k dohodě smluvních stran, mohou smluvní strany uplatnit změny ceny k datu, kdy uplynulo prvních 12 měsíců trvání SMLOUVY (v 2. roce trvání SMLOUVY) a vždy dalších 12 měsíců (v dalších letech trvání SMLOUVY). V takovém případě jsou smluvní strany povinny provést doúčtování / vrácení částek odpovídajících sjednané úpravě ceny za platební období, ve kterém byla účtována původně sjednaná cena (jednotkové ceny).

7.4.3. Navýšení ceny díla může nastat také v případě víceprací v souladu s odst. 4.3 této smlouvy.

7.4.4. Snížení ceny díla může nastat pouze v případě méněprací v souladu s odstavcem 4.4. této smlouvy, nebo v případě, že Zhotovitel provede určité práce takovým závadným způsobem, že Objednatel je odmítne převzít, nebo v případě, že je Zhotovitel neprovede vůbec.

Článek VIII. Platební podmínky

8.1 Objednatel neposkytuje zálohy. Práce budou Zhotovitelem fakturovány měsíčně zpětně dle skutečně provedených prací dle odst. 7.3 této smlouvy, při současném zohlednění případných víceprací či méněprací.

8.2 Na fakturách budou rozepsány dílčí položky, rozčleněné do příslušných skupin dle předmětu díla.

8.3 Zhotovitel odevzdá fakturu za předcházející měsíc nejpozději do 15. dne následujícího měsíce, spolu s příslušnými doklady, náležejícími k plnění předmětu smlouvy – díla (např. průvodky likvidace odpadů, objednatelem odsouhlasený – podepsaný soupis prací za účtovaný měsíc), které tvoří nedílnou přílohu faktury, a bez kterých nemůže být faktura proplacena.

8.4 Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktury") vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Plnění dle této smlouvy považují smluvní strany z hlediska předpisů o dani z přidané hodnoty za opakované.

8.5 Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 5 dnů následujícího měsíce soupisy provedených prací v členění dle odst. 6.10. a příloh této smlouvy. Objednatel je povinen soupis odsouhlasit, popř. odmítnout nejpozději do 10. dne následujícího měsíce, za který je fakturováno. V případě, že se Objednatel v tomto termínu nevyjádří, platí, že se soupisem provedených prací souhlasí. Zhotovitel je oprávněn na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací vystavit fakturu. Odsouhlasený soupis provedených prací je nedílnou součástí faktury.

Bez tohoto odsouhlaseného soupisu je faktura neúplná.

8.6 Splatnost faktur je 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.

8.7 Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že faktura neobsahuje náležitosti daňového dokladu podle právních předpisů nebo má jiné vady v obsahu, má Objednatel právo každou takovou fakturu vrátit ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli k přepracování. Vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Zhotovitel je povinen fakturu opravit, nebo doplnit chybějící náležitosti. Doručením opravené/doplněné faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.

a) Faktury musí obsahovat tyto údaje:
- přesné označení Objednatele a Zhotovitele, včetně jejich sídla, IČO, DIČ
- číslo faktury
- den vystavení, den splatnosti, datum uskutečnění zdanitelného plnění
- označení banky a č. účtu, na který se má platit
- přesné označení díla dle této smlouvy
- fakturovanou částku – výši ceny bez daně, sazbu daně, výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů, cenu celkem včetně daně
- razítko a podpis oprávněné osoby

b) Soupis skutečně provedených prací:
- datum provedení prací
- popis provedených prací dle jejich vymezení v přílohách smlouvy k nim se vztahujících
- lokalitu a její části

8.8 Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu.

8.9 Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný dnem, kdy dá Objednatel příkaz k převodu finančních prostředků ve prospěch účtu Zhotovitele.

8.10 Objednatel je oprávněn až do konečného vypořádání všech nároků na zaplacení smluvní pokuty, náhrady škody, slevy z ceny díla, nároků na zaplacení zvýšených nákladů a jejich vyúčtování Objednatelem neuhradit vystavené faktury podle této smlouvy, přičemž se nedostává do prodlení s jejich placením. V případě, že Objednateli vznikne dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jiný majetkový nárok vůči Zhotoviteli, je Objednatel oprávněn provést zápočet této částky na kteroukoli fakturu Zhotovitele, ovšem až po vyúčtování tohoto finančního nároku a doručení oznámení o něm Zhotoviteli.

8.11 V případě, že je o Zhotoviteli k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem, nebo je Zhotovitelem vystavena faktura na jiný bankovní účet než účet Zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, nebo nastanou jiné skutečnosti naplňující podstatu § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, pak se cena považuje za plně uhrazenou ve výši základu daně, tj. bez DPH. DPH v takovém případě dle ustanovení § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, odvede Objednatel.

Článek IX. Předání a převzetí díla

9.1 Zhotovitel je povinen dokončit příslušné dílčí části díla v termínech stanovených v této smlouvě a jejích přílohách nebo určené na základě této smlouvy.

9.2 Dílo bude předáváno po částech, které samy o sobě jsou schopné předání, a to formou odsouhlasením soupisu provedených prací Objednatelem dle odst. 6.10 této smlouvy. Nepředané části díla není možné fakturovat.

9.3 Objednatel je povinen dílo převzít, pokud nevykazuje žádné vady nebo nedodělky.

9.4 Celková kontrola provedených prací formou místní kontroly v terénu bude prováděna průběžně, za společné účasti Zhotovitele a Objednatele.

9.5 Objednatel má právo provádět nezávisle na kontrole podle ustanovení čl. 9.4 této smlouvy, permanentní kontrolu údržby a zajištěné závady s termínem odstranění nahlásit Zhotoviteli, a to písemně protokolem, dopisem, telefonicky, e-mailem nebo osobně. Zhotovitel je povinen se na výzvu Objednatele dostavit na příslušné místo a závady z této kontroly odstranit v souladu s touto smlouvou o dílo a aktuálně zadanými termíny provedení prací a dle pokynů Objednatele na místě udělených.

Článek X. Práva a povinnosti smluvních stran

10.1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěny dostatečné finanční prostředky na úhradu za údržbu zeleně.

10.2 Objednatel je povinen včas poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění dle této smlouvy, zejm. je povinen řádně a včas přebírat dílčí části díla a hradit Zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky vzniklé v důsledku plnění této smlouvy za podmínek v ní uvedených.

10.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a aby dílo prováděl řádným

způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani po písemném upozornění Objednatelem ve lhůtě, kterou mu Objednatel stanoví, popř. ve lhůtě přiměřené, pokud stanovena není, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje Objednatele k odstoupení od smlouvy.

10.4 Zhotovitel je povinen provádět dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve smluvené době ve smluvených částech, v souladu s touto smlouvou.

10.5 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele) kromě částí díla, u nichž si Objednatel vyhradí, že nesmí být plněny subdodavatelem. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

10.6 Zhotovitel je současně povinen postupovat při provádění díla v souladu s právními předpisy, dodržovat všechna bezpečnostní opatření a zajišťovat, že dílo bude odpovídat platné právní úpravě, evropským a českým technickým normám. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy provádět nutná opatření proti vzniku požáru, havárií a zabezpečit veškeré své činnosti tak, aby byly vždy dodržovány předpisy BOZ, hygieny práce, protipožární ochrany a hygieny životního prostředí.

10.7 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce. V této souvislosti zabezpečuje na své náklady vybavení ochrannými osobními prostředky a pomůckami, dodržuje hygienické předpisy a odpovídá za dodržení kvalifikačních předpokladů pro výkon odborných prací. Dále povinností Zhotovitele je zajištění ochrany zdraví a majetku třetí osoby a za případné škody vzniklé při prováděných pracích. Za tímto účelem má dle odst. 10.10 této smlouvy Zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu za odpovědnost při vzniku škod, a to po celou dobu platnosti smluvního vztahu. Zhotovitel prací plně odpovídá za škody způsobené třetí osobě výkonem činnosti vyplývající z předmětu – díla.

10.8 Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal (popř. tak učiní sám) jakoukoli osobu pracující pro Zhotovitele, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků.

10.9 Zhotovitel odpovídá v plné míře za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob provádějících dílo. Dojde-li k jakémukoli úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu bez zbytečného odkladu.

10.10 Zhotovitel je povinen udržovat po celou dobu platnosti této smlouvy pojištění odpovědnosti za škody způsobené jeho činností nebo v souvislosti s ní ve výši minimálně 1 000 000,- Kč a dále sjednat a udržovat po celou dobu platnosti této smlouvy alespoň tato pojištění:

- pojištění odpovědnosti za škody z provozu organizace s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny, včetně úrazového pojištění zaměstnanců; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy,
- pojištění odpovědnosti z provozu motorových vozidel všech vozidel, která budou užívána v souvislosti s touto smlouvou.

10.11 Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla. Pojistnou smlouvu je Zhotovitel povinen mít uzavřenou po celou dobu platnosti této smlouvy, tj. nejpozději ode dne uzavření této smlouvy nejméně do dne, kdy bude tato smlouva ukončena.

10.12 Zhotovitel předloží Objednateli originální doklady o pojištění na vyžádání Objednatele kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy. Kopie těchto dokladů předá Zhotovitel Objednateli nejpozději v den uzavření této smlouvy.

10.13 Pokud činností Zhotovitele, v rámci plnění předmětu díla, dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

10.14 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenu okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při poskytování služeb.

10.15 Zhotovitel je povinen bez nároku na úhradu odstranit znečištění, které sám způsobil svojí činností, tzn. např. odstranění trávy po pokosu z komunikací a chodníků ve vlastnictví třetích osob apod.

10.16 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při poskytování služeb nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

10.17 Zhotovitel je povinen v rámci provádění předmětu díla zajistit taková opatření, aby nebyl poškozován či znečišťován majetek třetích osob (např. znečišťování parkujících vozidel trávou z pokosu apod.) a nebylo ohroženo zdraví či život třetích osob (opatření proti hluku, prachu, pachu apod.). Jedná se zejména o tato opatření: krycí plachty na parkující vozidla, nevpuštění třetích osob do nebezpečné vzdálenosti pracoviště, ochrana proti prachu a hluku, neprovádění pokosu strunovými sekačkami v případě pohybu třetích osob v blízkosti provádění prací (např. chodci na chodníku), proškolení pracovníků o bezpečnosti ochrany zdraví při práci. Pokud činností Zhotovitele, v rámci plnění předmětu díla, dojde ke způsobení škody na zdraví či majetku třetím osobám, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

Článek XI. Smluvní pokuty

11.1 Zhotovitel má v případě prodlení Objednatele s úhradou fakturovaných částek (nezaplacení v termínu splatnosti) nárok na uhrazení úroků z prodlení dle příslušných právních předpisů.

11.2 Uplatněním práva na uhrazení smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené

jí porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje a která převyšuje výši smluvní pokuty.

11.3 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

11.4 Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší než 90 dnů je porušením smlouvy, které opravňuje Zhotovitele k odstoupení od smlouvy.

11.5 Prodlení Zhotovitele s provedením díla (jeho dílčí části) delší než 30 dnů je porušením smlouvy, které opravňuje Objednatele k odstoupení od smlouvy.

11.6 V případě, že Zhotovitel neprovede sjednané práce ve stanovených termínech, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení, a to ve lhůtě do 15 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty.

11.7 Objednatel má právo započíst smluvní sankci oproti fakturované částce.

XII. Odpovědnost za vady, záruka

12.1 Objednatelem budou převzaty pouze ty práce, které budou provedeny bez vad. Případně zjištěné vady budou písemně protokolovány a Zhotoviteli bude poskytnuta náhradní lhůta pro jejich odstranění, totéž platí o pracích, které ve sjednané lhůtě provedeny nebudou. Pokud není dohodnuto jinak, platí náhradní lhůta u údržby veřejné zeleně do 48 hod. od zjištění závady. Zhotovitel je povinen Objednateli nebo jeho oprávněné osobě nahlásit odstranění závady či provedení práce, a to písemně, telefonicky, e-mailem či SMS zprávou a dílo mu předat fyzickou přejímkou.

12.2 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost realizovaného předmětu plnění, tedy garantuje, že dílo bude způsobilé pro použití vyplývající z jeho podstaty, této smlouvy, bez potřeby jiné údržby. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má vlastnosti stanovené certifikátem výrobků, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti v místě a čase obvyklé.

XIII. Ukončení, odstoupení od smlouvy

13.1 Obě smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu, a to ve výpovědní lhůtě 3 měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi. Ve výpovědní lhůtě je Zhotovitel povinen plnit závazky z této smlouvy vyplývající.

13.2 Od této smlouvy lze jednostranně odstoupit podle ustanovení § 1969 a § 2002–2005 OZ.

13.3 Objednatel je dále oprávněn písemně odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít zajištěno financování předmětu této smlouvy.

13.4 V případě oprávněného odstoupení kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny uhradit si navzájem účelně vynaložené náklady spojené s plněním této smlouvy a případnou náhradu vzniklé škody.

13.5 Poruší-li smluvní strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smlouvy ve smyslu ust. § 2002 OZ považují smluvní strany zejména:

- porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala;

V ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.

13.6 Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplyne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.

13.7 Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.

13.8 Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.

Článek XIV. Ostatní ujednání

14.1 Odstraňování odpadu vzniklého plněním činností uvedených v této smlouvě se zavazuje Zhotovitel provádět v souladu se z. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech") a v souladu s jinými souvisejícími právními předpisy. Zhotovitel se stává původcem odpadu vzniklého plněním smlouvy se všemi povinnostmi vyplývajícími ze zákona.

14.2 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, zejména s povinností Objednatele poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a název a sídlo Zhotovitele. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.

14.3 Jakmile bude některé ustanovení této smlouvy možné vykládat různým způsobem a smluvní strany

se neshodnou na jednotném výkladu, je závazný pro obě smluvní strany výklad Objednatele.

14.4 Kontakty na odpovědné zástupce Objednatele a Zhotovitele:

Kontakt na odpovědné zástupce Objednatele:

Ing. Ilona Matulová, vedoucí hospodářského úseku, tel.:+420 724 224 501, e-mail: matulova@dskrc.cz

Karel Polidar, vedoucí údržby tel.: +420 606 054 517, e-mail: polidar@dskrc.cz

- ve věcech realizace díla (otázky technické a faktické) – zejm. udílení pracovních pokynů, zadávání a přebírání prací, podpisů výkazů práce, účasti na terénních kontrolách, atd.

Ing. Ilona Matulová, vedoucí hospodářského úseku, tel.:+420 724 224 501, e-mail: matulova@dskrc.cz

- ve věcech smluvních a právních

Kontakt na odpovědné zástupce Zhotovitele:

PETR RICHTER..... tel.: 603438240 , e-mail: info@petrrichter.cz..... vedoucí zakázky
(doplní účastník)

PAVEL JEŘÁBEK..... tel.: 774240724, e-mail: paveljerabek@centrum.cz..... arborista
(doplní účastník)

Odpovědní zástupci Zhotovitele a Objednatele jsou oprávněni ke všem činnostem podle této smlouvy vyjma podpisu této smlouvy a podpisu dodatků k této smlouvě a ukončení této smlouvy.

Článek XV. Závěrečná ujednání

15.1 Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění sjednané činnosti oprávněn z hlediska zvláštních právních předpisů (zejm. zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání (živnostenský zákon) v platném znění) a je rovněž tak i vybaven potřebnou mechanizací, vozovým parkem a personálním obsazením.

15.2 Měnit, doplňovat nebo rušit jednotlivá ustanovení této smlouvy je možné pouze na základě očíslovaných písemných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.

15.3 Ukáže-li se v průběhu platnosti této smlouvy některé ustanovení jako neplatné nebo neúčinné, nemá to vliv na další ustanovení této smlouvy. Dotčené ustanovení ovšem smluvní strany nahradí dodatkem ke smlouvě svým smyslem a obsahem nejbližším původnímu významu ustanovení.

15.4 Jazykem smlouvy a vzájemné komunikace je český jazyk.

15.5 Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními OZ.

15.6 Obě smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešeny jednáním na úrovni statutárních zástupců smluvních stran. Nedojde-li k dohodě, je příslušný obecný soud příslušný sídlu Objednatele.

15.7 Veškeré informace a dokumenty týkající se této smlouvy, s nimiž bude Zhotovitel přicházet v průběhu provádění díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě Objednatele a – po dohodě s Objednatelem – dalším povolaným osobám, např. subdodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění díla podle této smlouvy.

15.8 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv (dle zákona č. III. 40/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.

15.9 Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

15.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou její dále uvedené přílohy takto:

Příloha č. I. zeleně	Situační mapa areálu DS Krč, se zobrazením komplexně udržovaných ploch a prvků
Příloha č. II.	Přehled ploch zahrnutých do komplexní údržby zeleně
Příloha č. III.	Ceník jednotkových cen
Příloha č. IV.	Zadávací dokumentace a nabídka Zhotovitele jako účastníka ze dne ..29.5.2018.....

15.11 Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

PRAZE 18.6.

V Praze dne 2018

V ..PRAZE..... dne ..18.6..... 2018

za Objednatele

Ing. Otto Kechner

ředitel DS Krč

za Zhotovitele

.....

.....

PETR BUCHAR
Lesnická a zahradnická firma
IČO: 49382275 DIČ: CZ8308030295
info@petrbuchar.cz K Šeberáku 1433
mobil: +420 603 438240 148 00 Praha 4 - Kunratice

Příloha č. III smouvy o dílo

Část A) Nabídkové ceny účastníka na práce prováděné zhotovitelem samostatně bez písemných zadání - pevně smluvené práce

Číselné označení a popis			Měrná jednotka jednotkové ceny	Nabídková jednotková cena účastníka v Kč bez DPH	Popis způsobu výpočtu roční ceny v Kč bez DPH	Vypočtená nabídková roční cena v Kč bez DPH
1.	**Péče o čistotu a pořádek**					
1.1.	Údržba vodního prvku (čištění, zazimování apod.), při četnosti provádění 2× ročně (časová náročnost max. 5 hod.)		Kč/hod	190,00	jednotková cena (Kč/hod) × 5 hod. časová náročnost × četnost provádění za rok (2)	1 900,00
1.2.	Pomocné práce blíže nespecifikované, odhad 10 hodin ročně		Kč/hod	190,00	jednotková cena (Kč/hod) × 10 hod. časová náročnost	1 900,00
2.	**Ošetřování dřevin**					
2.1.	Ošetřování stromů solitérních i ve skupinách					
	2.1.1.	Zdravotní řez dřevin, v době od 1. 11. do 31. 3., s použitím žebře do maximální délky 3 m, při četnosti provádění 10 stromů 1× ročně (včetně naložení, odvozu a likvidace vzniklého odpadu)	Kč/ks	450,00	jednotková cena (Kč/ks) × počet ošetřených dřevin v ks (10)	4 500,00
	2.1.2.	Pokácení stromu (včetně úklidu, naložení, odvozu a likvidace vzniklého odpadu)	Kč/ks	620,00	jednotková cena (Kč/ks) × počet pokácených stromů v ks (1)	620,00
2.2.	Ošetřování keřů solitérních i ve skupinách a živých plotů z keřů					
	2.2.1.	Zdravotní řez, při četnosti provádění 1× ročně - u keřů rostoucích solitérně (včetně naložení, odvozu a likvidace vzniklého odpadu)	Kč/ks	45,00	jednotková cena za ošetření keře rostoucího solitérně (Kč/ks) × počet keřů k ošetření v ks (5) × četnost provádění za rok (1)	225,00
	2.2.2.	Tvarování (i shora) živých plotů z keřů, při četnosti provádění 2× ročně (včetně naložení, odvozu a likvidace vzniklého odpadu)	Kč/m²	22,50	jednotková cena (Kč/m2) × výměra keřů k ošetření v m2 (660) × četnost provádění za rok (2)	29 700,00
	2.2.3.	Odstranění nevhodných dřevin (včetně naložení, odvozu a likvidace vzniklého odpadu)	Kč/m²	25,00	jednotková cena (Kč/m2) × výměra keřů k ošetření v m2 (200) × četnost provádění za rok (1)	5 000,00
	2.2.4.	Drcení větví a dřevní hmoty předpoklad 10 m3 ročně	Kč/m3	1 400,00	jednotková cena (Kč/m2) × výměra drcení v m3 (10)	14 000,00
3.	**Pokos travnatých ploch, se sběrem a výhrabe veškeré posečené hmoty**					
3.1.	Pokos travnatých ploch, tj. ploch s parkovým nebo lučním travnatým porostem, na plochách II. intenzitní třídy, včetně vyfoukání chodníu a obsekání krajů křivinořezem, při četnosti provádění 5× ročně (včetně naložení, odvozu a likvidace vzniklého odpadu)		Kč/m²	1,90	jednotková cena za pokos (Kč/m2) × nejvyšší možná četnost provádění za rok (5) × výměra plochy k sečení v m2 14 000)	133 000,00
3.3.	Hnojení/přihnojování trávníku		Kč/m²	2,00	jednotková cena za přihnojení (Kč/m2) × četnost provádění za rok (1) × výměra plochy k hnojení v m2 3 500)	7 000,00
3.4.	Prořezání trávníku (vertikutace) (včetně naložení, odvozu a likvidace vzniklého odpadu), 100 m2 plochy ročně		Kč/m²	1,90	jednotková cena za vertikutaci (Kč/m2) × četnost provádění za rok (1) × výměra plochy k vertikutaci v m2 100)	190,00
3.5.	Dosévání trávníku (parkový), 15 m² ročně		Kč/m²	5,00	jednotková cena za dosévání (Kč/m2) × výměra plochy k dosévání v m2 15)	75,00
3.6.	Shrabání listí (podzimní) (včetně naložení odpadu, úklidu, dopravy, a likvidace vzniklého odpadu) Shrabání listí ve vrstvě 50 - 100 mm, při četnosti provádění 1× ročně		Kč/m²	2,80	jednotková cena za shrabání listí (Kč/m2) × četnost provádění za rok (1) × výměra plochy k shrabání listí v m2 7 000)	19 600,00
Celková nabídková cena za jeden rok provádění pevně smluvených prací v Kč bez DPH						**217 710,00**

Část B) Nabídkové ceny účastníka na práce prováděné na základě písemných zadání vystavených objednatelem – zadávané práce, při nejvyšší možné četnosti jejich zadávání

Číselné označení a popis			Měrná jednotka jednotkové ceny	Nabídková jednotková cena účastníka v Kč bez DPH 3	Popis způsobu výpočtu roční ceny v Kč bez DPH 4	Vypočtená nabídková roční cena v Kč bez DPH
1.	**Záhony trvalek**					
1.1.	Vyplení záhonu květin (včetně naložení, odvozu a likvidace vzniklého odpadu)		Kč/m²	24,00	jednotková cena (Kč/m2) × výměra plochy v m2 (150) × četnost provádění za rok (2)	7 200,00
1.2.	Odstranění odkvetlých a odumřelých částí trvalek (včetně naložení, odvozu a likvidace vzniklého odpadu)		Kč/m²	13,00	jednotková cena (Kč/m2) × výměra plochy v m2 (150) × četnost provádění za rok (1)	1 950,00
2.						
	Záhony růží					0,00
2.1.	Odstranění odkvetlých a odumřelých částí růží, při četnosti 2 x ročně (včetně naložení, odvozu a likvidace vzniklého odpadu)		Kč/m²	13,00	jednotková cena (Kč/m²) × výměra růží v m² (50) × četnost provádění za rok (2)	650,00
2.2.	Chemické ošetření růží postřikem (včetně dodávky roztoku účinné látky), při četnosti 1 x ročně		Kč/m²	6,00	jednotková cena (Kč/m²) × výměra růží v m² (50) × četnost provádění za rok (1)	300,00
2.3.	Řez růží záhonových, při četnosti 1 x ročně		Kč/m²	24,00	jednotková cena (Kč/m²) × výměra růží v m² (50) × četnost provádění za rok (1)	1 200,00
2.4.	Nakopčení (zřízení/odstranění), při četnosti 1 x ročně		Kč/m²	23,00	jednotková cena (Kč/m²) × výměra růží v m² (50) × četnost provádění za rok (1)	

V PRAZE dne 29.5. 2018

Lesnická a zahradnická firma
IČO: 45[illegible]
zástupce zhotovitele