

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 331725/2018/508203/Ji  
Spisová značka:  
Vyřizuje.: Zdeňka Jiříčková  
Tel.: 725 901 491  
ID DS: z49per3  
E-mail: z.jirickova@spucr.cz

EKOCHOV CMN spol, s r. o.  
Poděbradova 1163  
430 01 Chomutov

Datum: 18. 07. 2018

**Věc: Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 144N15/42  
ze dne 26. 10. 2015**

Vážení,

Dne 26. 10. 2015 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 144N15/42, jejímž předmětem je pacht dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 2 této smlouvy bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Pachtovné ve výši 67.146 Kč je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1.678 Kč ( slovy: jeden tisíc šest set dvacet osm korun českých ).

**Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 68.824 Kč/ročně** ( slovy: šedesát osm tisíc osm set dvacet čtyři korun českých/ročně ), a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. počínaje 1. 10. 2018.

**Výše uvedená smlouva č. 144N15/42 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.**

S pozdravem

( otisk úředního razítka )

Ing. Vladislava Hartmannová, v. r.  
vedoucí Pobočky Chomutov

Za správnost: Zdeňka Jiříčková

**Příloha pachtovní smlouvy č. 144N15/42**

Variabilní symbol: 14411542 Uzavřeno: 26.10.2015 Roční pacht: **68 824 Kč**  
Datum tisku: 18.7.2018 Účinná od: 1. 11. 2015

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult. číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Dolina</b>										
	105			2	14	10002 pc/ha	18 600	7 071	3,7925	498,79
	115			2	14	10002 pc/ha	18 600	6 294	3,7925	443,98
	124			2	14	10002 pc/ha	18 600	180	3,7925	12,70
	126			2	14	10002 pc/ha	18 600	144	3,7925	10,16
	136			2	14	10002 pc/ha	18 600	306	3,7925	21,59
	139			2	14	10002 pc/ha	18 600	1 475	3,7925	104,05
	482			2	7	10002 pc/ha	18 600	1 619	3,7925	114,21
	816	4		2	7	10002 pc/ha	18 600	647	3,7925	45,64
	1120			2	14	10002 pc/ha	18 600	1 903	3,7925	134,24
	1121			2	14	10002 pc/ha	18 600	459	3,7925	32,38
	1122			2	14	10002 pc/ha	18 600	693	3,7925	48,88
	1123	1		2	14	10002 pc/ha	18 600	860	3,7925	60,66
	1135			2	14	10002 pc/ha	18 600	544	3,7925	38,37
	1136			2	14	10002 pc/ha	18 600	473	3,7925	33,37
část	1145	2		2	14	10002 pc/ha	18 600	300	3,7925	21,16
	1147	1		2	14	10002 pc/ha	18 600	3 187	3,7925	224,81
	1158			2	14	10002 pc/ha	18 600	2 955	3,7925	208,45
	1196	1		2	14	10002 pc/ha	18 600	343	3,7925	24,20
	1200			2	14	10002 pc/ha	18 600	219	3,7925	15,45
	1216			2	14	10002 pc/ha	18 600	1 330	3,7925	93,82
Celkem za katastr								31 002		2 186,90
<b>Katastr: Háj u Loučné pod Klínovcem</b>										
	251	10		2	7	10002 pc/ha	14 300	3 156	3,7925	171,16
	1034	2		2	14	10002 pc/ha	14 300	3 685	3,7925	199,85
	1082	2		2	14	10002 pc/ha	14 300	3 201	3,7925	173,60
	1087	2		2	14	10002 pc/ha	14 300	7 440	3,7925	403,49
Celkem za katastr								17 482		948,10
<b>Katastr: Horní Halže</b>										
	61	1		2	7	10002 pc/ha	13 600	1 832	3,7925	94,49
	82	1		2	7	10002 pc/ha	13 600	18 443	3,7925	951,25

**Příloha pachtovní smlouvy č. 144N15/42**

Variabilní symbol: 14411542 Uzavřeno: 26.10.2015 Roční pacht: **68 824 Kč**

Datum tisku: 18.7.2018 Účinná od: 1.11.2015

342	2	7	10002	pc/ha	13 600	180 3,7925	9,28
472	2	7	10002	pc/ha	13 600	1 678 3,7925	86,55

Celkem za katastr 22 133 1 141,58

**Katastr: Kamenné**

část	33	1	2	7	10002	pc/ha	18 600	1 696 3,7925	119,64
	70		2	14	10002	pc/ha	18 600	108 3,7925	7,62
	111	12	2	7	10002	pc/ha	18 600	1 753 3,7925	123,66
	114		2	14	10002	pc/ha	18 600	570 3,7925	40,21
	128	2	2	7	10002	pc/ha	18 600	794 3,7925	56,01
	147		2	14	10002	pc/ha	18 600	252 3,7925	17,78
	164		2	14	10002	pc/ha	18 600	108 3,7925	7,62
	165		2	14	10002	pc/ha	18 600	126 3,7925	8,89
	166		2	14	10002	pc/ha	18 600	450 3,7925	31,74
	178	8	2	7	10002	pc/ha	18 600	136 3,7925	9,59
	179	3	2	7	10002	pc/ha	18 600	181 3,7925	12,77
	195	2	2	7	10002	pc/ha	18 600	1 295 3,7925	91,35
	207	5	2	7	10002	pc/ha	18 600	413 3,7925	29,13
	211		2	14	10002	pc/ha	18 600	108 3,7925	7,62

Celkem za katastr 7 990 563,62

**Katastr: Kotlina**

	21		2	14	10002	pc/ha	16 400	584 3,7925	36,32
	137	1	2	14	10002	pc/ha	16 400	1 762 3,7925	109,59
	218		2	7	10002	pc/ha	16 400	15 862 3,7925	986,57
	239	2	2	7	10002	pc/ha	16 400	21 3,7925	1,31
	326	1	2	14	10002	pc/ha	16 400	988 3,7925	61,45
	332	1	2	14	10002	pc/ha	16 400	1 175 3,7925	73,08
	343		2	14	10002	pc/ha	16 400	2 288 3,7925	142,31

Celkem za katastr 22 680 1 410,63

**Katastr: Kovářská**

část	166	6	2	7	10002	pc/ha	17 900	1 868 3,7925	126,81
	427	2	2	7	10002	pc/ha	17 900	379 3,7925	25,73
část	521	3	2	7	10002	pc/ha	17 900	300 3,7925	20,37
	574	6	2	7	10002	pc/ha	17 900	1 728 3,7925	117,31
	700	3	2	7	10002	pc/ha	17 900	892 3,7925	60,55
	729	1	2	7	10002	pc/ha	17 900	4 230 3,7925	287,16

**Příloha pachtovní smlouvy č. 144N15/42**

Variabilní symbol: 14411542 Uzavřeno: 26.10.2015 Roční pacht: **68 824 Kč**  
Datum tisku: 18.7.2018 Účinná od: 1. 11. 2015

824	41	2	7	10002	pc/ha	17 900	201 3,7925	13,65
899	6	2	7	10002	pc/ha	17 900	246 3,7925	16,70
Celkem za katastr							9 844	668,27

**Katastr: Kunov**

216		2	14	10002	pc/ha	19 400	126 3,7925	9,27
458		2	14	10002	pc/ha	19 400	90 3,7925	6,62
460		2	14	10002	pc/ha	19 400	396 3,7925	29,14
560		2	14	10002	pc/ha	19 400	486 3,7925	35,76
Celkem za katastr							1 098	80,78

**Katastr: Loučná pod Klínovcem**

234	1	2	7	10002	pc/ha	14 100	171 068 3,7925	9 147,73
234	3	2	14	10002	pc/ha	14 100	2 062 3,7925	110,26
Celkem za katastr							173 130	9 258,00

**Katastr: Měděnec**

153	5	2	7	10002	pc/ha	18 300	6 265 3,7925	434,81
154	3	2	14	10002	pc/ha	18 300	2 637 3,7925	183,02
311		2	7	10002	pc/ha	18 300	9 189 3,7925	637,74
317	2	2	2	10002	pc/ha	18 300	997 3,7925	69,19
317	3	2	7	10002	pc/ha	18 300	6 227 3,7925	432,17
319	2	2	14	10002	pc/ha	18 300	2 424 3,7925	168,23
344	4	2	7	10002	pc/ha	18 300	177 3,7925	12,28
344	5	2	7	10002	pc/ha	18 300	187 3,7925	12,98
424	3	2	7	10002	pc/ha	18 300	1 377 3,7925	95,57
431	7	2	7	10002	pc/ha	18 300	197 3,7925	13,67
579	2	2	14	10002	pc/ha	18 300	3 378 3,7925	234,44
593	1	2	14	10002	pc/ha	18 300	344 3,7925	23,87
594	2	2	14	10002	pc/ha	18 300	1 365 3,7925	94,73
Celkem za katastr							34 764	2 412,72

**Katastr: Petlery**

150		2	14	10002	pc/ha	28 000	593 3,7925	62,97
263		2	7	10002	pc/ha	28 000	2 032 3,7925	215,78
část	342	2	14	10002	pc/ha	28 000	100 3,7925	10,62
447		2	14	10002	pc/ha	28 000	740 3,7925	78,58
491		2	14	10002	pc/ha	28 000	180 3,7925	19,11

**Příloha pachtovní smlouvy č. 144N15/42**Variabilní symbol: 14411542 Uzavřeno: 26.10.2015 Roční pacht: **68 824 Kč**

Datum tisku: 18.7.2018 Účinná od: 1.11.2015

	569		2	14	10002 pc/ha	28 000	557 3,7925	59,15
	670		2	14	10002 pc/ha	28 000	144 3,7925	15,29
	687	3	2	7	10002 pc/ha	28 000	146 3,7925	15,50
	1032	5	2	7	10002 pc/ha	28 000	211 3,7925	22,41
část	1122		2	14	10002 pc/ha	28 000	1 600 3,7925	169,90
část	1124	1	2	14	10002 pc/ha	28 000	700 3,7925	74,33
	1126	1	2	14	10002 pc/ha	28 000	651 3,7925	69,13
	1127	1	2	14	10002 pc/ha	28 000	1 528 3,7925	162,26
<b>Celkem za katastr</b>							<b>9 182</b>	<b>975,04</b>

**Katastr: Přísečnice**

	469		2	14	10002 pc/ha	17 600	2 050 3,7925	136,83
	901	2	2	7	10002 pc/ha	17 600	8 733 3,7925	582,91
	1933		2	14	10002 pc/ha	17 600	1 654 3,7925	110,40
	1934		2	14	10002 pc/ha	17 600	773 3,7925	51,60
část	2200		2	14	10002 pc/ha	17 600	1 100 3,7925	73,42
část	2209		2	14	10002 pc/ha	17 600	2 000 3,7925	133,50
<b>Celkem za katastr</b>							<b>16 310</b>	<b>1 088,66</b>

**Katastr: Rusová**

	1130	2	2	7	10002 pc/ha	17 400	411 3,7925	27,12
	1243	3	2	14	10002 pc/ha	17 400	33 3,7925	2,18
část	1847		2	14	10002 pc/ha	17 400	7 326 3,7925	483,44
	1848	1	2	14	10002 pc/ha	17 400	1 961 3,7925	129,41
	2122	1	2	14	10002 pc/ha	17 400	2 164 3,7925	142,80
	2152		2	14	10002 pc/ha	17 400	629 3,7925	41,51
	2165	1	2	14	10002 pc/ha	17 400	198 3,7925	13,07
	2187		2	14	10002 pc/ha	17 400	522 3,7925	34,45
	2228		2	14	10002 pc/ha	17 400	1 665 3,7925	109,87
	2237		2	14	10002 pc/ha	17 400	147 3,7925	9,70
	2238		2	14	10002 pc/ha	17 400	832 3,7925	54,90
<b>Celkem za katastr</b>							<b>15 888</b>	<b>1 048,44</b>

**Katastr: Vejprty**

	637	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	5 415 3,7925	314,21
	637	10	2	7	10002 pc/ha	15 300	143 3,7925	8,30
	751	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	34 818 3,7925	2 020,32
	751	3	2	7	10002 pc/ha	15 300	35 3,7925	2,03

**Příloha pachtovní smlouvy č. 144N15/42**

Variabilní symbol: 14411542 Uzavřeno: 26.10.2015 Roční pacht: **68 824 Kč**  
Datum tisku: 18.7.2018 Účinná od: 1. 11. 2015

	751	5	2	7	10002 pc/ha	15 300	1 202 3,7925	69,75
	751	7	2	7	10002 pc/ha	15 300	8 837 3,7925	512,77
	751	10	2	7	10002 pc/ha	15 300	126 3,7925	7,31
	751	11	2	7	10002 pc/ha	15 300	1 036 3,7925	60,11
	751	13	2	7	10002 pc/ha	15 300	264 3,7925	15,32
	784	2	2	7	10002 pc/ha	15 300	278 3,7925	16,13
	787		2	7	10002 pc/ha	15 300	12 669 3,7925	735,12
	860		2	7	10002 pc/ha	15 300	4 431 3,7925	257,11
	863	11	2	7	10002 pc/ha	15 300	1 262 3,7925	73,23
	869	2	2	7	10002 pc/ha	15 300	32 3,7925	1,86
	910	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	1 755 3,7925	101,83
	914	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	17 677 3,7925	1 025,71
	914	4	2	7	10002 pc/ha	15 300	1 820 3,7925	105,61
	914	5	2	7	10002 pc/ha	15 300	347 3,7925	20,13
	914	7	2	7	10002 pc/ha	15 300	3 390 3,7925	196,71
část	972	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	42 473 3,7925	2 464,51
část	972	6	2	7	10002 pc/ha	15 300	17 303 3,7925	1 004,01
	972	29	2	7	10002 pc/ha	15 300	5 072 3,7925	294,30
	972	31	2	7	10002 pc/ha	15 300	26 3,7925	1,51
	972	34	2	7	10002 pc/ha	15 300	3 815 3,7925	221,37
	1061	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	5 089 3,7925	295,29
	1090		2	7	10002 pc/ha	15 300	384 3,7925	22,28
	1269	3	2	7	10002 pc/ha	15 300	110 3,7925	6,38
	1310	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	12 665 3,7925	734,89
	1357	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	792 3,7925	45,96
	1405	2	2	7	10002 pc/ha	15 300	197 3,7925	11,43
	1405	3	2	7	10002 pc/ha	15 300	1 722 3,7925	99,92
	1407	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	5 717 3,7925	331,73
	1407	2	2	7	10002 pc/ha	15 300	3 708 3,7925	215,16
	1453	17	2	7	10002 pc/ha	15 300	19 3,7925	1,10
	1524	3	2	7	10002 pc/ha	15 300	561 3,7925	32,55
	1524	4	2	7	10002 pc/ha	15 300	128 3,7925	7,43
	1524	5	2	7	10002 pc/ha	15 300	692 3,7925	40,15
	1543	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	352 3,7925	20,42

**Příloha pachtovní smlouvy č. 144N15/42**

Variabilní symbol: 14411542 Uzavřeno: 26.10.2015 Roční pacht: **68 824 Kč**  
Datum tisku: 18.7.2018 Účinná od: 1.11.2015

	1559	6	2	7	10002 pc/ha	15 300	1 718 3,7925	99,69
	1559	7	2	7	10002 pc/ha	15 300	691 3,7925	40,10
	1559	8	2	7	10002 pc/ha	15 300	671 3,7925	38,93
	1559	9	2	7	10002 pc/ha	15 300	3 170 3,7925	183,94
	1559	10	2	7	10002 pc/ha	15 300	61 3,7925	3,54
	1559	12	2	7	10002 pc/ha	15 300	74 3,7925	4,29
	1600		2	7	10002 pc/ha	15 300	9 334 3,7925	541,61
	1601		2	7	10002 pc/ha	15 300	16 043 3,7925	930,90
část	1701	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	82 265 3,7925	4 773,45
	1755	3	2	7	10002 pc/ha	15 300	97 3,7925	5,63
část	1775	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	5 389 3,7925	312,70
	2005		2	7	10002 pc/ha	15 300	3 586 3,7925	208,08
	2032		2	7	10002 pc/ha	15 300	36 142 3,7925	2 097,15
	2057	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	3 992 3,7925	231,64
	2067	1	2	14	10002 pc/ha	15 300	306 3,7925	17,76
	2067	3	2	14	10002 pc/ha	15 300	562 3,7925	32,61
	2067	5	2	14	10002 pc/ha	15 300	456 3,7925	26,46
	2068	3	2	7	10002 pc/ha	15 300	261 3,7925	15,14
	2079	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	115 900 3,7925	6 725,13
	2079	6	2	7	10002 pc/ha	15 300	258 3,7925	14,97
	2079	7	2	7	10002 pc/ha	15 300	1 205 3,7925	69,92
	2080	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	32 977 3,7925	1 913,50
	2082		2	7	10002 pc/ha	15 300	62 622 3,7925	3 633,66
část	2093		2	14	10002 pc/ha	15 300	3 000 3,7925	174,08
	2094		2	7	10002 pc/ha	15 300	64 287 3,7925	3 730,27
	2114	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	662 3,7925	38,41
	2127	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	1 527 3,7925	88,60
	2127	2	2	7	10002 pc/ha	15 300	96 3,7925	5,57
	2131	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	76 275 3,7925	4 425,88
	2132	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	49 094 3,7925	2 848,69
	2132	2	2	7	10002 pc/ha	15 300	551 3,7925	31,97
	2133	1	2	14	10002 pc/ha	15 300	703 3,7925	40,79
	2133	4	2	14	10002 pc/ha	15 300	688 3,7925	39,92
	2134	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	34 102 3,7925	1 978,78
	2134	2	2	14	10002 pc/ha	15 300	2 029 3,7925	117,73

**Příloha pachtovní smlouvy č. 144N15/42**

Variabilní symbol: 14411542 Uzavřeno: 26.10.2015 Roční pacht: **68 824 Kč**  
Datum tisku: 18.7.2018 Účinná od: 1. 11. 2015

2138		2	7	10002 pc/ha	15 300	423 3,7925	24,54
2152	1	2	7	10002 pc/ha	15 300	517 3,7925	30,00
2152	3	2	7	10002 pc/ha	15 300	560 3,7925	32,49
2152	4	2	7	10002 pc/ha	15 300	170 3,7925	9,86
2197		2	7	10002 pc/ha	15 300	1 884 3,7925	109,32
Celkem za katastr					810 710		47 041,65
<b>Celkem</b>					<b>1 172 213</b>		<b>68 824</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedla Zdeňka Jiříčková

V Chomutově dne .....