



00749
Dodatek č. ... - 2006-452-SC-0207/98/02-04
o postoupení práv, povinností a závazků

Smluvní strany:

1. **Ing. Petr Hajtmar, CSc., správce konkurzní podstaty úpadce MORAVAN-AEROPLANES, a.s.**, se sídlem Letiště 1578, Otrokovice, PSČ: 76581, IČ: 25547879, ustavený Usnesením Krajského soudu v Brně č.j. 26 K 29/2001 – 523 ze dne 18.6.2004
(dále jen „postupitel“)
2. **Česká republika – Ministerstvo financí**, se sídlem Praha 1, Letenská 15, PSČ: 118 10, IČ: 00006947, zastoupené Ing. Josefem Petříkem, ředitelem odboru 45
(dále jen Ministerstvo)
3. **Společnost Aircraft Industries, a.s.**, se sídlem Na Záhonech 1177, Kunovice, PSČ: 686 04, IČ: 27174841, vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4444, zastoupená: Ing. Pavlem Vachem, předsedou představenstva
(dále jen “postupník“)

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku tento **dodatek** shora uvedené smlouvy
(dále jen Dodatek)

Článek I.

1.1. Mezi Fondem národního majetku České republiky a společností LET, a.s., byla dne 25.5.1998 uzavřena Smlouva o úhradě nákladů vynaložených na vypořádání ekologických závazků vzniklých před akvizicí, která je platná ve znění Dodatku č.1 ze dne 19.6.2001, Dodatku č. 00749-2003-241-D-0207/98/01-02 ze dne 15.4.2003 (společnost MORAVAN-AEROPLANES, a.s. se stala právním nástupcem společnosti LET, a.s.) a Dodatku č. 00749-2004-241-D-0207/98/02-03 ze dne 31.12.2004 (dále jen ekologická smlouva 207/98).

1.2. Na základě zákona č.178/2005 Sb., o zrušení Fondu národního majetku České republiky a o působnosti Ministerstva financí při privatizaci majetku České republiky, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku na jiné osoby ve znění pozdějších předpisů a zákona č.179/2005 Sb., přešly práva, povinnosti a závazky ze všech platných smluv, které Fond národního majetku České republiky uzavřel, a to dnem účinnosti tohoto zákona, tj. 1.1.2006 na Českou republiku - Ministerstvo financí.

Článek II.

2.1. Postupitel prodal dne 18.7.2005 Kupní smlouvou uzavřenou dle ust. § 588 a násl. Občanského zákoníku postupníkovi nemovitosti, ke kterým se vztahuje ekologická smlouva č.207/98. Předmětem prodeje byly níže uvedené nemovitosti zapsané na LV č. 10134 pro katastrální území Kunovice u Uherského Hradiště, obec Kunovice, okres Uherské Hradiště (dále jen Nemovitosti I.), a to:

- budova bez čp/če (průmyslový objekt) na pozemku parc.č. 3718/23 a pozemek parc.č. 3718/23 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9 m²)
- budova bez čp/če (průmyslový objekt) na pozemku parc.č. 3718/24 a pozemek parc.č. 3718/24 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 202 m²)
- budova bez čp/če (průmyslový objekt) na pozemku parc.č. 3718/25 a pozemek parc.č. 3718/25 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9058 m²)
- budova bez čp/če (průmyslový objekt) na pozemku parc.č. 3718/28 a pozemek parc.č. 3718/28 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 5507 m²)
- budova bez čp/če (průmyslový objekt) na pozemku parc.č. 3718/29 a pozemek parc.č. 3718/29 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 3844 m²)
- budova bez čp/če (průmyslový objekt) na pozemku parc.č. 3718/57 a pozemek parc.č. 3718/57 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 3618 m²)
- pozemek parc.č. 3717/56 (ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 198 m²)
- pozemek parc.č. 3717/105 (ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 15 m²)
- pozemek parc.č. 3717/106 (ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 257 m²)
- pozemek parc.č. 3717/107 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 554 m²)
- pozemek parc.č. 3717/108 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 47 m²)
- pozemek parc.č. 3717/109 (ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 258 m²)
- pozemek parc.č. 3717/110 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 69 m²)
- pozemek parc.č. 3717/111 (ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 84 m²)
- pozemek parc.č. 3717/112 (ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 523 m²)
- pozemek parc.č. 3717/113 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1177 m²)
- pozemek parc.č. 3717/114 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 111 m²)
- pozemek parc.č. 3717/115 (ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 342 m²)
- pozemek parc.č. 3717/116 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 14 m²)

Postupitel dále prodal dne 18.7.2005 Kupní smlouvou uzavřenou dle ust. § 588 a násl. Občanského zákoníku postupníkovi níže uvedené nemovitosti zapsané na LV č. 2765 pro katastrální území Ostrožská Nová Ves, obec Ostrožská Nová Ves, okres Uherské Hradiště (dále jen Nemovitosti I.):

- pozemek parc.č.3234(ostatní plocha o výměře 791m²)
- pozemek parc.č.3235(ostatní plocha, ostatní dopravní plocha o výměře 493m²)
- pozemek parc.č.3236(ostatní plocha, ostatní dopravní plocha o výměře 502 m²),
- pozemek parc.č.3237(ostatní plocha, ostatní dopravní plocha o výměře 315m²)

2.2. Ing. Miroslav Sládek, správce konkurzní podstaty úpadce LETECKÉ ZÁVODY a.s., IČ: 26257211, uzavřel s postupníkem dne 18.7.2005 Smlouvu o prodeji majetku podniku uzavřenou podle § 27a zákona o konkursu a vyrovnání. Předmětem prodeje byl soubor majetku, tj. věci, práv a majetkových hodnot včetně všech jejich součástí a příslušenství, mj. níže uvedené nemovitosti zapsané na LV č.10159 a č. 10135 k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště a LV č.3395, k.ú. Ostrožská Nová Ves (dále jen Nemovitosti II.), ke kterým se vztahuje ekologická smlouva č.207/98:

- pozemky o celkové výměře (mimo letiště) 493.407 m² z toho zastavěná plocha 121.857 m², podlahová plocha 155.135 m²
- letiště celková plocha 795.132 m², z toho zastavěná plocha 35.947 m²

2.3. Nemovitosti I. a Nemovitosti II. představují veškeré ekologicky zatížené nemovitosti, ke kterým se vztahuje ekologická smlouva č.207/98.

Článek III. Závazky postupitele

3.1. Postupitel tímto Dodatkem postupuje postupníkovi práva, povinnosti a závazky vyplývající z ekologické smlouvy č. 207/98, které se váží k Nemovitostem I. a Nemovitostem II.

3.2. Postupitel prohlašuje, že po Ministerstvu nebude dále vyžadovat žádné plnění ekologické smlouvy č.207/98.

Článek IV. Závazky Ministerstva

4.1. Z celkové garance Ministerstva ve výši 1 561 053 000,-Kč, (slovy: jednamiliardapětsetšedesátjedenmilionpadesáttřítisícekorunčeských), bylo k 28.2.2006 vyčerpáno celkem 8 339 107,20Kč, (slovy: osmmilionůtřistatřicetdevěttisícstosedmkorunčeských, dvacethaléřů).

4.2. Úprava garance se řídí usnesením vlády ČR č. 51 ze dne 10. 1. 2001, ve znění pozdějších změn a Směrnicí FNM ČR a MŽP pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé při privatizaci č. 3/2004, v platném znění. Její aktuální výše musí být vždy uvedena (vyčíslena) v ekologické smlouvě, ve znění jejích dodatků.

Článek V. Závazky postupníka

Postupník tímto Dodatkem přijímá všechna práva, povinnosti a závazky vyplývající z ekologické smlouvy č.207/98, která se váží k I. a Nemovitostem č.II. a prohlašuje, že je ochoten a schopen naplnit veškerá smluvní ujednání obsažená v ekologické smlouvě č.207/98, s jejímž zněním se postupník seznámil a nemá k němu výhrady.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

6.1. Eventuální pohledávky Ministerstva vůči postupiteli vyplývající z privatizačního projektu č.03545/5001 po uzavření tohoto Dodatku nadále trvají a nepřecházejí na postupníka.

6.2. Dodatek byl sepsán v šesti stejnopisech, každý má platnost originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

6.3. Smluvní strany souhlasí s tím, že Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.

V *Prze* dne *17.7.* 2006

V Kunovicích dne.....2006

MORAVAN-AEROPLANES, a.s.:

Aircraft Industries s.r.o.:

.....
Jméno: Ing. Petr Hájtmár, CSc.
Funkce: správce konkurzní podstaty

.....
Jméno: Ing. Pavel Vach
Funkce: předseda představenstva

Česká republika – Ministerstvo financí:

.....
Jméno: Ing. Josef Petřík
Funkce: ředitel odboru 45

V Praze dne: *2. 8. 2006*

ke účinnosti právního:

Za právní správnost
JUDr. Jaroslav Nijš