

Kupní smlouva

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

na dodávku profesionálních myček nádobí

Kupující: Domov seniorů Havířov, příspěvková organizace
Zapsán: OR Krajského soudu v Ostravě v odd. Pr, vložka 1085
Se sídlem: Jaroslava Seiferta 1530/14, Havířov-Město, PSČ 736 01
IČ: 75139243
DIČ: Neplátce DPH
Zastoupený: MUDr. Milanem Dlábkem, ředitelem
Bankovní spojení: XXX

na straně jedné (dále jen „**kupující**“)

a

Prodávající: **PROMOS trading, spol. s r.o.**
Zapsán: OR Krajského soudu v Ostrav, spisová zn. C, vložka 7938
Se sídlem: Karolíny Světlé 28a/1638, Havířov-Podlesí, PSČ 736 01
IČ: 62 36 20 89
DIČ: CZ62362089
Zastoupený: Emerichem Klusem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: XXX

na straně druhé (dále jen „**prodávající**“)

prodávající a kupující dále také jako „**smluvní strany**“
nebo jednotlivě jako „**smluvní strana**“

tímto uzavírají tuto kupní smlouvu v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), jako výsledek veřejné zakázky malého rozsahu nazvané „**Profesionální myčky nádobí**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ).

I. Předmět smlouvy a vyhrazené změny

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu 2 ks profesionálních myček nádobí splňující technickou specifikaci uvedenou v příloze č. 3 k výzvě k podání nabídky veřejné zakázky (dále jen „**předmět plnění**“). Prodávající se dále zavazuje umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu plnění. Předmět plnění musí splňovat veškeré

požadavky stanovené pro jeho uvedení na trh a do provozu dle platných právních předpisů, zejména zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a ostatními příslušnými právními a technickými předpisy.

2. Součástí předmětu plnění je kompletní příslušenství včetně montáže (usazení v místě plnění, sestavení, propojení položek, montáž), instalace v místě plnění, technické a aplikační zaškolení uživatelů a personálu, uvedení do provozu s předvedením funkčnosti a seřizením, poskytování bezplatného odstranění záručních vad, likvidace obalů a odpadu.
3. Součástí předmětu plnění je předání dokladů, návodu a jiných dokumentů, pokud jsou tyto doklady pro užívání předmětu plnění nezbytné, a to v českém jazyce.
4. Předmět plnění musí být nový, nepoužitý, nerepasovaný, nepoškozený, plně funkční, v nejvyšší jakosti poskytované výrobcem zboží a spolu se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému nakládání a užívání kupujícím.
5. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění dle této smlouvy je zcela v souladu s požadavky kupujícího uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a že je výlučným vlastníkem předmětu plnění, že na předmětu plnění nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s předmětem plnění podle této smlouvy disponovat. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění nemá žádné vady, které by bránily jeho použití ke sjednaným či obvyklým účelům.
6. Kupující se zavazuje předmět plnění převzít a zaplatit prodávajícímu níže uvedenou kupní cenu.
7. Prodávající prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi kupujícím předloženými doklady a podklady týkajícími se výše uvedeného předmětu plnění.

II. Kupní cena

1. Kupní cena za splnění této smlouvy prodávajícím je sjednána v souladu s cenou, kterou prodávající nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
2. Kupní cena činí: 483.096,- Kč bez DPH, tj. 584.546,- Kč vč. 21 % DPH za celé plnění v souladu v článku I této smlouvy, a dále uvádí cenu za:
 - a) Myčku Meiko DV 202.2 PW pro středisko Helios: 483.988,- Kč vč. 21 % DPH
 - b) Myčku Fagor COP-173 pro středisko Luna: 100.558,- Kč vč. 21 % DPH
3. Kupní cena včetně DPH je sjednána jako závazná a nejvýše přípustná s výjimkou změny sazby DPH.
4. V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu této smlouvy, a to zejména clo, doprava do místa určení, instalace, uvedení do provozu, likvidace odpadu a obalů, a všechny potřebné doklady k předmětu plnění a záruční servis.

III. Platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu za předmět plnění dle článku II této smlouvy bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v této smlouvě na základě faktury vystavené prodávajícím po protokolárním předání a převzetí předmětu

- plnění. Datem uskutečnitelného plnění je den podpisu Předávacích protokolů (ke každé myčce), který bude přílohou faktury.
2. Splatnost faktury činí **30 kalendářních dnů** od jejího prokazatelného doručení kupujícímu.
 3. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavená faktura bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy a to zejména:
 - Označení prodávajícího (Název, adresa, IČ/DIČ, bankovní spojení, podpis, razítko)
 - Označení kupujícího (název, adresa, IČ/DIČ)
 - Uvedení peněžní částky – na dokladu vystaveném plátcem DPH je uveden základ daně za uskutečněné zdanitelné plnění, výše DPH, sazba DPH a celková částka s DPH. Na dokladu vystaveném neplátcem DPH je uvedena celková fakturovaná částka.
 - Je uveden počet jednotek, jednotková cena a cena celkem,
 - Datum vyhotovení faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění, a splatnost faktury, případně způsob provedení úhrady faktury,
 - Označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v záhlaví této smlouvy, je prodávající povinen o této skutečnosti této smlouvy informovat kupujícího),
 4. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody vrácení sdělí kupující prodávajícímu písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem. V závislosti na povaze závady je prodávající povinen daňový doklad včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených daňových dokladů.
 5. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,001% z dlužné částky za každý den prodlení.

IV. Termín plnění

1. Prodávající se zavazuje odevzdat předmět plnění dle podmínek sjednaných v čl. V. této smlouvy nejpozději do **90 kalendářních dnů** ode dne účinnosti této smlouvy.

V. Místo plnění

1. Předmět plnění bude odevzdán na adresách:
 - a) Domov seniorů Havířov, příspěvková organizace, středisko Helios, Jaroslava Seiferta 1530/14, 736 01 Havířov-Město a
 - b) Domov seniorů Havířov, příspěvková organizace, středisko Luna, Lidická 1200/52c, 736 01 Havířov-Šumbark.
2. Prodávající bude předem informovat kupujícího o přesném termínu předání předmětu plnění nejméně 3 kalendářní dny před odevzdáním předmětu plnění.
3. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem kupujícího je určen:

- pro myčku pro středisko Helios XXX, tel: XXX, e-mail: [XXX](#),
 - pro myčku pro středisko Luna XXX, tel: XXX, e-mail: [XXX](#).
4. Kontaktní osobou prodávajícího je pro účely této smlouvy určen XXX, tel. XXX, e-mail: XXX.
 5. Prodávající je povinen sdělit kupujícímu, které vybavení je nutné pro instalaci mít připravené v místě dodání předmětu plnění a jaký způsob součinnosti od kupujícího očekává k úspěšné instalaci předmětu plnění.
 6. Dodávka předmětu plnění se považuje podle této smlouvy za splněnou, pokud:
 - předmět plnění byl řádně předán včetně příslušné dokumentace,
 - byla provedena montáž předmětu plnění,
 - předmět plnění byl řádně předán a převzat způsobem sjednaným v této smlouvě.
 7. Vlastnické právo k předmětu plnění přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem převzetí předmětu plnění kupujícím. Kupující není povinen převzít předmět plnění či jeho část, která je poškozena nebo která jinak nesplňuje podmínky dle této smlouvy.
 8. Po dodání předmětu plnění vystaví prodávající předávací protokol, který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:
 - a) označení dodacího listu/předávacího protokolu a jeho číslo,
 - b) název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
 - c) číslo kupní smlouvy,
 - d) označení dodaného a nedodaného předmětu plnění a jeho množství a výrobní číslo,
 - e) datum dodání, montáž,
 - f) stav předmětu plnění v okamžiku jeho předání a převzetí,
 - g) jiné náležitosti důležité pro předání a převzetí dodaného předmětu plnění.
 9. Předávací protokoly podepíší a opatří otisky razítek oprávněnými zástupci obou smluvních stran, tj. statutární orgány nebo zaměstnanci či osoby, které budou pověřeny příslušným vedoucím zaměstnancem (statutárním orgánem) k realizaci tohoto smluvního vztahu, zejména na základě plné moci, interním předpisem apod. Takto opatřený dodací list slouží jako doklad o řádném předání a převzetí předmětu plnění.

VI. Záruční podmínky

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu plnění spočívající v tom, že předmět plnění, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, bude po záruční dobu způsobilé pro použití k ujednaným, případně jinak obvyklým účelům a zachová si ujednané, případně jinak obvyklé vlastnosti.
2. Záruční doba se sjednává v délce **24 měsíců** ode dne převzetí předmětu plnění kupujícím.
3. V případě výskytu záruční vady je prodávající povinen zajistit odstranění vady do 5 pracovních dní po nahlášení vady kupujícím, a to v místě instalace či umístění předmětu plnění, tj. zjistit příčinu této vady a vadu bezplatně odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Kupující má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z vad.
5. Za záruční vady nebudou považovány ty vady, které byly způsobeny nesprávnou obsluhou nebo údržbou předmětu plnění nebo úmyslným poškozením předmětu plnění kupujícím

nebo nepovolanou osobou, případně jakýmikoli jinými zásahy, jednáními nebo skutečnostmi nastalými na straně kupujícího. Odstranění takto zjištěných vad bude provedeno za úplatu.

6. Je-li vadné plnění podstatným porušením této smlouvy, má kupující právo na odstranění vady dodáním nového předmětu plnění či jeho části bez vady nebo dodáním chybějícího předmětu plnění či jeho části, na odstranění vady opravou předmětu plnění či jeho části, na přiměřenou slevu nebo na odstoupení od této smlouvy.
7. V případě, že prodávající neodstraní vadu ve lhůtě uvedené v odst. 3 tohoto článku smlouvy (v případě uznané vady), případně ve lhůtě sjednané smluvními stranami, je kupující oprávněn nechat vadu odstranit na své náklady a prodávající je povinen uhradit kupujícímu náklady na odstranění vady, a to do 15 pracovních dnů ode dne jejich písemného uplatnění u prodávajícího.
8. Práva kupujícího z vadného plnění tím nejsou dotčena a řídí se dle § 2099 občanského zákoníku.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého smluvní strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména:
 - prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části delším 30 kalendářních dnů;
 - prodlení prodávajícího s dodáním předmětu plnění dle této smlouvy delším než 30 kalendářních dnů;
 - kupující se z jakéhokoliv důvodu nestane výlučným vlastníkem předmětu plnění podle této smlouvy;
 - předmět plnění nebude možné kupujícím během záruční doby užívat po dobu delší 30 kalendářních dnů;
 - jestliže prodávající ujistil kupujícího, že předmět plnění má určité vlastnosti, zejména vlastnosti kupujícím výslovně vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - nemožnost odstranění vady dodaného předmětu plnění; nebo
 - v případě, že se kterékoli prohlášení prodávajícího uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé;
 - na základě dalších ustanovení této smlouvy.
3. Odstoupení od této kupní smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, podpis odstoupující smluvní strany, jinak je odstoupení od této kupní smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstoupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Prodávající je povinen nahradit kupujícímu v plné výši újmu, která kupujícímu vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků prodávajícího dle této smlouvy.
2. Prodávající uhradí kupujícímu náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
3. Nebezpečí škody na předmětu plnění přechází na kupujícího předáním a převzetím předmětu plnění kupujícímu.

IX. Smluvní pokuty

1. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši. Smluvní pokutu je kupující oprávněn započíst oproti pohledávce prodávajícího.
2. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezanikne povinnost prodávajícího splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou, a prodávající tak bude i nadále povinen ke splnění takovéto povinnosti.
3. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu ani jejím faktickým zaplacením nezaniká právo kupujícího odstoupit od smlouvy. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok kupujícího na smluvní pokutu, k jejímuž zaplacení prodávajícímu již vznikla povinnost.
4. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem je rozhodná celková kupní cena včetně DPH.
5. V případě, že se po uzavření této smlouvy ukáže některé z prohlášení prodávajícího uvedených v čl.I této smlouvy nepravdivým, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny předmětu plnění.
6. Pokud se prodávající dostane do prodlení s řádným a včasným odevzdáním předmětu plnění kupujícímu nebo se kupující z jakéhokoliv důvodu nestane vlastníkem předmětu plnění, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny předmětu plnění, a to za každý započatý den prodlení.
7. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet kupujícího.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Kupující má povinnost podle ustanovení § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zveřejnit smlouvu (plný text) s prodávajícím vč. jejich změn a dodatků na svém profilu zadavatele a uveřejnit skutečně uhrazenou cenu plnění a uveřejnit smlouvu v registru smluv. Smlouva bude v registru smluv uveřejněna kupujícím. Prodávající je povinen poskytnout kupujícímu potřebnou součinnost podle ustanovení § 219 zákona č. 134/2016 Sb. a podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Prodávající je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.

3. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
4. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
5. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
6. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
7. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
8. Jakékoli spory mezi smluvními stranami vyplývající z této Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s ní budou řešeny nejprve smírně. Nepodaří-li se smírného řešení dosáhnout do jednoho měsíce ode dne, kdy některá ze smluvních stran druhé smluvní straně oznámí své přesvědčení o existenci sporu nebo svůj návrh na jeho řešení, bude spor rozhodnut na návrh kterékoli smluvní strany obecným soudem.
9. Kupující je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace veřejné zakázky a zveřejnit podmínky a obsah uzavřených smluvních vztahů. Prodávající plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu a případně též smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících.
10. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
11. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, přičemž prodávající a kupující obdrží po jednom stejnopisu.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
 - Příloha č. 1 – Technická specifikace (je předkládána jako přílohy č. 3 zadávací dokumentace)
13. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny

skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož níže připojuje svůj vlastnoruční podpis.

V Havířově dne 2.7.2018

V Havířově dne 3.7.2018

KUPUJÍCÍ:

PRODÁVAJÍCÍ:

MUDr. Milan Dlábek
ředitel

Emerich Klus
jednatel společnosti