




SMLOUVA O DÍLO


Číslo: 2015/1312

Česká pošta, s.p.

se sídlem: Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1
 IČO: 47114983
 DIČ: CZ47114983
 zastoupen: Ing. Alešem Pospíšilem, MBA, ředitelem divize správa majetku
 zapsán v obchodním rejstříku: Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565
 bankovní spojení: 
 dále jako „Objednatel“

a

BV BRUMOVICE VÝTAHY s.r.o.

se sídlem: Brumovice č. 235, 691 11 Brumovice
 IČO: 46342966
 DIČ: CZ46342966
 zastoupen: Jaroslavem Bobkem, jednatelem
 zapsána v obchodním rejstříku: Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 5288
 bankovní spojení: 
 dále jako „Zhotovitel“

dále jednotlivě jako „smluvní strana“, nebo společně jako „smluvní strany“ uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).



Preambule

Objednatel provedl dle interních předpisů zadávací řízení k veřejné zakázce „SPU Brno 02 – modernizace nákladních výtahů“ (dále jen „**zadávací řízení**“) na uzavření této Smlouvy. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení s jedním Zhotovitelem.

1. Předmět Smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí dílo pod souhrnným názvem „SPU Brno 02 – modernizace nákladních výtahů“, a to řádně, včas, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek stanovených touto Smlouvou (dále jen „**Dílo**“) a provádět činnosti uvedené v odst. 1.3. této Smlouvy. Dílo je blíže popsáno v této Smlouvě a jejích přílohách.
- 1.2. Dílo je tvořeno jednotlivými dílčími plněními, přičemž jednotlivým dílčím plněním je modernizace jednotlivého výtahu v souladu s Přílohou č. 2 této Smlouvy. Součástí každé jednotlivé části Díla (díličního plnění), tj. modernizace výtahu, je:
 - a) výměna výtahových dveří (šachetních a kabinových) včetně pohonu dveří;
 - b) výměna elektroinstalace výtahu;
 - c) instalace světelné závory a pozičního systému do kabiny výtahu;
 - d) projekt skutečného provedení modernizace výtahu;
 - e) dozor při svářečských pracích;
 - f) zprovoznění výtahu.
- 1.3. Součástí předmětu této Smlouvy je dále povinnost Zhotovitele provádět po dobu záruky Díla záruční a mimozáruční servis Díla, tj. modernizovaných výtahů.

Záruční servis zahrnuje:

- a) pravidelné revize modernizovaných výtahů po dobu záruky včetně odborných zkoušek dle ČSN 27 4002 Bezpečnostní předpisy pro výtahy – provoz a servis výtahů (dále jen „**ČSN 27 4002**“) a inspekčních prohlídek dle ČSN 27 4007 Bezpečnostní předpisy pro výtahy, prohlídky a zkoušky výtahů v provozu (dále jen „**ČSN 27 4007**“);
- b) servisní činnosti prováděné dle ČSN 27 4002 a ČSN EN 13015 + A1 (274090) Údržba výtahů a pohyblivých schodů – pravidla pro návody pro údržbu (dále jen „**ČSN EN 1305 + A1**“);
- c) vyprošťovací službu.

Mimozáruční servis zahrnuje činnosti uvedené v čl. 8. této Smlouvy.

- 1.4. Staveništěm se rozumí pro účely této Smlouvy objekt SPU Brno 02, Heršpická 875/6a, 600 10 Brno (dále jen „**Staveniště**“).

2. Základní povinnosti Zhotovitele a Objednatele, účel Smlouvy

- 2.1. Zhotovitel je v souvislosti s prováděním Díla povinen též:
 - a) provést před započítím provádění Díla kontrolu veškerých podkladů pro provádění Díla poskytnutých mu Objednatelem (dále jen souhrnně „**Dokumentace**“) a v případě zjištění vad Dokumentace na tyto vady Objednatele bezodkladně, nejpozději však před započítím provádění Díla, písemně upozornit a vyčkat pokynů Objednatele k dalšímu provádění Díla. Pokud Zhotovitel tuto povinnost nesplní, nemá nárok na úhradu případných nákladů, jejichž potřeba vynaložení vychází z vad Dokumentace. V případě, že Objednatel neobdrží nejpozději před započítím

provádění Díla od Zhotovitele písemné sdělení, že Dokumentace má nějaké (blíže specifikované) vady, platí, že Dokumentace je bez vad a Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s Dokumentací,

- b) do pěti (5) pracovních dnů od předání Staveniště k realizaci Díla provést kompletní prohlídku Staveniště a provést kontrolu souladu Dokumentace se skutečností na Staveništi. V případě zjištění rozporu, má Zhotovitel povinnost v uvedeném termínu (5 pracovních dní od předání Staveniště k realizaci Díla) Objednatele na tento rozpor písemně upozornit a vyčkat jeho pokynů k dalšímu provádění Díla. Pokud Zhotovitel na vícepráce v tomto termínu Objednatele neupozorní, nebudou vícepráce v ceně Díla postupem podle této Smlouvy zohledněny.

Dojde-li v důsledku upozornění Zhotovitele dle písm. a) a/nebo b) tohoto odstavce Smlouvy k přerušení prací na provádění Díla (viz odst. 6.6. této Smlouvy), případné náklady (včetně škod) vzniklé Zhotoviteli z důvodu přerušení prací na plnění Díla jdou k tíži Zhotovitele a Zhotovitel není oprávněn si je jakkoli na Objednateli nárokovat. Zhotovitel prohlašuje, že si tyto případné náklady (včetně škod) již zohlednil v ceně Díla před uzavřením této Smlouvy,

- c) provádět veškerou činnost související se zajištěním potřebných povolení pro zřízení a provozování zařízení Staveniště, pro dopravu materiálu z a na Staveniště, včetně úhrady příslušných správních a jiných poplatků,
- d) učinit dopravní opatření, zábory, likvidace a uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění této Smlouvy,
- e) zajistit zřízení, provozování a likvidaci zařízení Staveniště, včetně odstranění případných škod na majetku Objednatele či třetích osob, pokud takové škody vznikly činností Zhotovitele,
- f) provést veškeré zkoušky jednotlivých částí Díla a Díla jako celku, jejichž povinnost provedení vyplývá z obecně platných předpisů, včetně technických norem nebo z této Smlouvy a jejích příloh, a vyhotovit a předat protokoly o provedení zkoušek Objednateli,
- g) vyhotovit a Objednateli předat dokumentaci skutečného provedení Díla v pěti (5) vyhotoveních v tištěné a ve dvou (2) vyhotoveních v digitální formě (AutoCad a MS Office) v rozsahu Přílohy č. 7 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a další doklady nezbytné k užívání Díla a k povolení tohoto užívání,
- h) zajistit a Objednateli předat veškeré doklady s Dílem a jeho částmi související, zejména návody k obsluze a údržbě, prohlášení o shodě, certifikáty, atesty apod.,
- i) provést a/nebo obstarat veškeré další práce, činnosti, úkony a věci potřebné pro provedení Díla, které Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti a znalosti Staveniště mohl a měl předpokládat.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy, v souladu se specifikací uvedenou v této Smlouvě a podle požadavků Objednatele s maximální úsporností a optimalizací navrhovaných konstrukcí tak, aby dosáhl hospodárných nákladů na provedení Díla podle této Smlouvy. V případě optimalizace navrhovaných konstrukcí za účelem dosažení hospodárnosti nákladů na provedení Díla však musí být zachována kvalita Díla požadovaná touto Smlouvou.
- 2.3. Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj cenu sjednanou v této Smlouvě.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli výtah s neblokovanými rozvaděči (řídícími jednotkami výtahu).
- 2.5. Účelem této Smlouvy je odstranění provozních rizik stávajících výtahů jejich komplexní rekonstrukcí a zajistit tak bezpečné provozování výtahů v souladu s příslušnými normami ČSN a souvisejícími vyhláškami.

- 2.6. Po uzavření Smlouvy sdělí Objednatel Zhotoviteli tzv. číslo evidenční objednávky (OBJ), která má pouze evidenční charakter pro Objednatele a nemá žádný vliv na plnění závazků Zhotovitele dle této Smlouvy.

3. Podklady pro provádění Díla a prohlášení smluvních stran

- 3.1. Zhotovitel potvrzuje podpisem této Smlouvy, že mu byly předány následující podklady pro provedení Díla, tj. Dokumentace, která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy:

- a) Technická data výtahů (stávající stav);
- b) Půdorys podlaží budovy a výtahů;
- c) Technická zpráva.

Objednatel prohlašuje, že podklady předané Zhotoviteli pro plnění Díla dle této Smlouvy jsou bez právních vad a neporušují autorská a průmyslová práva třetích osob.

- 3.2. Zhotovitel potvrzuje podpisem této Smlouvy, že ke dni podpisu této Smlouvy:

- a) má autorizaci v rozsahu odpovídající splnění předmětu této Smlouvy,
- b) všechny předané podklady převzal a překontroloval, popř. že tak učiní ve lhůtách předvídaných touto Smlouvou,
- c) veškeré nejasné podmínky pro plnění Díla si s Objednatelem vyjasnil,
- d) všechny technické, dodací a jiné podmínky provedení Díla zohlednil v ceně Díla podle této Smlouvy,
- e) veškeré své požadavky na Objednatele uplatnil v této Smlouvě s výjimkou případů, které při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče nemohl předvídat. Tyto situace budou řešeny podle odst. 2.1. písm. a), b), popř. dalších ustanovení této Smlouvy, kde je na ně pamatováno,
- f) je mu známa situace na Staveništi a jeho okolí.

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že pokud se kterékoli z těchto jeho potvrzení ukáže v průběhu provádění Díla jako částečně či zcela nepravdivé, není oprávněn s výjimkou plnění dodatečných výslovných požadavků Objednatele na zvýšení/snížení rozsahu či kvality Díla oproti této Smlouvě a výše uvedeným podkladům uplatňovat úhradu tzv. víceprací vůči Objednateli.

- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že provede Dílo i v případě, kdy dojde k podstatné změně okolností, za nichž Zhotovitel uzavřel tuto Smlouvu.

4. Doba a místo provádění Díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje převzít Staveniště na písemnou výzvu Objednatele, uskutečněnou nejméně tři (3) kalendářní dny před termínem vlastního předání a převzetí Staveniště pro každou část Díla (dílčí plnění). O předání a převzetí Staveniště bude vyhotoven písemný Protokol o předání a převzetí Staveniště potvrzený oběma smluvními stranami, jehož vzor je Přílohou č. 4 této Smlouvy.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla neprodleně po předání a převzetí Staveniště a předat celé Dílo, tj. včetně všech dílčích plnění, nejpozději do 90 (slovy: devadesátí) kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Staveniště. Zhotovitel se zavazuje, že vlastní práce na místě Staveniště od odstavení výtahu z provozu do uvedení výtahu po modernizaci do provozu budou trvat u každé části Díla maximálně 21 (slovy: dvacet jeden) kalendářní den. Termín pro dokončení Díla, tj. včetně všech dílčích plnění, může být změněn pouze dohodou smluvních stran ve formě dodatku ke Smlouvě.
- 4.3. Místem provádění Díla je Staveniště podle odst. 1.4. této Smlouvy.

5. Cena a platební podmínky

- 5.1. Cena Díla je určena podle rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy, a činí za modernizaci výtahu A (první dílčí plnění dle Přílohy č. 2 této Smlouvy) 1.115.750,- Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), za modernizaci výtahu B (druhé dílčí plnění dle Přílohy č. 2 této Smlouvy) 988.250,- Kč (bez DPH) a za modernizaci výtahu C (třetí dílčí plnění dle Přílohy č. 2 této Smlouvy) 844.425,- Kč (bez DPH). **Celková cena Díla (tj. všech dílčích plnění celkem) činí 2.948.425,- Kč bez DPH, slovy: = dva milióny devět set čtyřicet osm tisíc čtyři sta dvacet pět korun českých (bez DPH).** Smluvní strany tímto prohlašují, že rozpočet uvedený v Příloze č. 3 této Smlouvy je úplný a závazný ve smyslu ustanovení § 2621 občanského zákoníku.
- 5.2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že cena Díla zahrnuje náklady na veškeré práce, služby, výkony a činnosti, které jsou třeba k řádnému provedení a dokončení Díla, a že jsou v ní zahrnuty mj. náklady přímé a nepřímé, náklady na média (voda, energie atd.), zisk, poplatky, náklady vedlejší, jakož i náklady na odstraňování záručních vad a provádění činností v rámci záručního servisu dle odst. 1.3. této Smlouvy. Sjednaná cena Díla je cenou konečnou, nejvýše přípustnou a nemůže být změněna, není-li v této Smlouvě uvedeno jinak.
- 5.3. Cena práce (hodinová sazba) mimozáručního servisu činí **420,- Kč bez DPH** a bude účtována na základě Objednatelem potvrzeného montážního listu. Cena práce (hodinová sazba) mimozáručního servisu v sobě zahrnuje veškeré náklady spojené se servisním zásahem, kromě použitého materiálu a náhradních dílů (např. cestovné, dopravu). Náhradní díly a materiál budou fakturovány dle aktuálního ceníku Zhotovitele, nikoliv však cenou vyšší než obvyklou.
- 5.4. K cenám uvedeným v odst. 5.1. a 5.3. této Smlouvy bude připočítána DPH podle příslušných předpisů ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud se v případě uvedeného plnění bude jednat o plnění v režimu přenesení daňové povinnosti na Objednatele v souladu s ustanovením zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, DPH Zhotovitelem připočítána nebude.
- 5.5. Cena Díla může být zvýšena nebo snížena pouze v případech výslovně uvedených v této Smlouvě, tj. pouze v případě požadavku Objednatele (plnění dodatečných výslovných požadavků Objednatele na zvýšení/snížení rozsahu či kvality Díla oproti této Smlouvě, či v případě, kdy se se Objednatel rozhodne ke změně rozsahu Díla v důsledku upozornění Zhotovitele dle odst. 2.1. písm. a) či b) této Smlouvy). Zvýšení/snížení rozsahu či kvality Díla (vícepráce/méněpráce) bude oceněno následujícím způsobem:
- jednotkovými cenami totožných nebo obdobných dodávek a prací již existujících částí Díla, jež jsou uvedeny ve smluvním položkovém rozpočtu (viz Příloha č. 3 této Smlouvy); nebude-li to možné, pak
 - jednotkovými cenami dodávek z veřejně dostupných velkoobchodních ceníků výrobců (dovozců) příslušných materiálů a prvků a jednotkovými cenami prací obsažených v cenících RTS – směrné ceny platných a účinných v době vzniku více- či méněpráce sníženými o 5 %; nebude-li to možné, pak
 - jednotkovými cenami totožných dodávek a prací zjištěných na základě samostatné poptávky zadané Objednatelem.
- 5.6. Změna ceny Díla nebo změna termínů plnění Díla nebo podstatné odchylky rozsahu či kvality Díla oproti této Smlouvě, které mají za důsledek navýšení ceny Díla, mohou být řešeny pouze písemnými dodatky k této Smlouvě. Dodatky mohou být vystaveny pro celkové navýšení ceny v rozsahu nejvýše do 15 % z celkové ceny Díla v případě víceprací. Nepodstatné změny rozsahu či kvality Díla oproti této Smlouvě, tj. méněpráce v rozsahu do 15 % z celkové ceny Díla, mohou být řešeny dohodou smluvních stran zápisem z kontrolních dnů (viz odst. 6.8. Smlouvy) provedenými odpovědnými osobami

- uvedenými v odst. 6.19. této Smlouvy, přičemž Objednatel není povinen uvedené méněpráce Zhotoviteli uhradit.
- 5.7. Celková cena Díla bude hrazena formou dílčích plateb za jednotlivé části Díla (dílčí plnění). Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu Díla na základě Zhotovitelem vystaveného a Objednateli doručeného daňového dokladu – faktury za příslušné dílčí plnění, který je Zhotovitel povinen vystavit ve lhůtě patnáct (15) kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušného zdanitelného plnění. Jako datum uskutečnění zdanitelného plnění je stanoven den podpisu Protokolu o předání a převzetí Díla (dílčího plnění) Objednatel, jehož vzor je Přílohou č. 5 této Smlouvy.
- 5.8. Smluvní strany sjednávají ve prospěch Objednatele pozastávku z ceny Díla ve výši 10 % z ceny Díla (bez DPH). Pozastávka bude zadržena z každého daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem a může být Objednatel použita na krytí nákladů spojených s neplněním smluvních povinností Zhotovitele, zejména s odstraňováním vad Díla. 100 % pozastávky (tj. 10 % z ceny Díla bez DPH), případně snížené o část pozastávky použité Objednatel na krytí nákladů spojených s neplněním smluvních povinností Zhotovitele, bude Objednatel uvolněna na základě písemné žádosti předané Zhotovitelem Objednateli, přičemž Zhotovitel je oprávněn o uvolnění pozastávky Objednatele požádat nejdříve po uplynutí čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla jako celku (tzn. posledního dílčího plnění) bez jakýchkoli vad a nedodělků, popř. pokud bude Dílo při předání vykazovat vady nebo nedodělky, po uplynutí čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne podpisu Zápisu o odstranění všech těchto vad nebo nedodělků.
- 5.9. Splatnost daňového dokladu vystavovaného na základě této Smlouvy smluvní strany sjednávají na šedesát (60) kalendářních dnů od data vystavení daňového dokladu Zhotovitelem, s tím, že Zhotovitel je povinen daňový doklad odeslat Objednateli nejpozději do tří (3) kalendářních dnů ode dne jeho vystavení. O dobu prodlení se splněním této povinnosti Zhotovitele se prodlužuje splatnost daňového dokladu. Příslušná část pozastávky z ceny Díla bude Objednatel při splnění podmínek uvedených v odst. 5.7. této Smlouvy uvolněna do třiceti (30) kalendářních dnů od data doručení písemné žádosti Zhotovitele Objednateli, nejdříve však v den splatnosti příslušného (řádně vystaveného) daňového dokladu, z něhož byla pozastávka zadržena, pokud by mělo uplynutí uvedené lhůty třiceti (30) kalendářních dnů splatnosti tohoto daňového dokladu předcházet.
- 5.10. Daňový doklad musí obsahovat pouze pravdivé údaje a jeho strukturu je Zhotovitel povinen před vydáním konzultovat se zástupcem Objednatele pro věci technické.
- 5.11. Daňový doklad vystavený Zhotovitelem musí mít touto Smlouvou předepsané údaje a musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o DPH, jinak se považuje za neplatný a bude vrácen ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti dle odst. 5.8. této Smlouvy začíná běžet dnem vystavení nového/opraveného daňového dokladu Zhotovitelem s tím, že Zhotovitel je povinen tento nový/opravený daňový doklad odeslat Objednateli nejpozději do tří (3) kalendářních dnů ode dne jeho vystavení. O dobu prodlení se splněním této povinnosti Zhotovitele se prodlužuje splatnost tohoto daňového dokladu. Každý daňový doklad bude předán v jednom vyhotovení (originál) a musí obsahovat tyto údaje:
- a) číslo Smlouvy,
 - b) číslo evidenční objednávky OBJ (Dílo), číslo objednávky dle odst. 8.14. této Smlouvy (mimozáruční servis),
 - c) označení Díla a označení fakturované části Díla s odkazem na příslušnou část Smlouvy,
 - d) popis fakturovaného plnění včetně KZM (kmenový záznam materiálu Objednatele), rozsah, jednotkovou a celkovou cenu,

- e) jako Přílohu: položkový soupis skutečně provedených prací (ve struktuře smluvního položkového rozpočtu) schválený a podepsaný zástupcem Objednatele pro věci technické. Soupis provedených prací bude vybaven krycím listem s přehledem účtovaných prací.
- f) příslušný kód klasifikace CZ-CPA,
- g) v textu nebo jako Přílohu: přehled pozastávek,
- h) jako Přílohu: kopii oboustranně podepsaného Protokolu o předání a převzetí Díla (dílčího plnění), s tím, že za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den podpisu příslušného Protokolu o předání a převzetí Díla (dílčího plnění) Objednatelem.

V případě, že Zhotovitel je zaměstnavatelem splňujícím podmínku § 81 odst. 2 písm. b) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (tj. je zaměstnavatelem zaměstnávajícím více než 50 % osob zdravotně postižených nebo je osobou se zdravotním postižením, která jsou osobou samostatně výdělečně činnou a nezaměstnává žádné zaměstnance), je povinen tuto skutečnost oznámit v rámci každého vystaveného daňového dokladu.

- 5.12. Zhotovitel je povinen daňové doklady odeslat Objednateli doporučeným dopisem na záložní adresu:
- Česká pošta, s.p.
Skenovací centrum
Poštovní 1368/20
701 06 Ostrava 1
- 5.13. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli jakékoliv zálohy na cenu Díla a Zhotovitel není oprávněn požadovat během provádění Díla přiměřenou část ceny Díla vzhledem k vynaloženým nákladům.
- 5.14. V případě, že datum splatnosti daňového dokladu připadne na sobotu, neděli, 31.12., státem uznaný svátek či den, který není pracovním dnem ve smyslu zákona č. 284/2009 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se datum splatnosti na nejbližší další pracovní den.
- 5.15. Práce, dodávky nebo služby, které nebudou během provádění Díla oproti této Smlouvě provedeny, nebudou Zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce, dodávky nebo služby určená dle odst. 5.5. této Smlouvy bude od ceny Díla odečtena.
- 5.16. Práce, dodávky nebo služby, které provede Zhotovitel mimo ujednání v této Smlouvě, v důsledku svévolného odklonu od smluvních podmínek, Objednatel Zhotoviteli neuhradí. Zhotovitel je musí na písemnou žádost Objednatele v jím stanoveném termínu odstranit a uhradit Objednateli náhradu škody, která mu tím vznikne.
- 5.17. Mimozáruční servis (opravy) budou hrazeny na základě Zhotovitelem vystavených a Objednateli doručených daňových dokladů – faktur, ve kterých musí být vždy uvedeno číslo objednávky Objednatele a jejichž přílohou bude Objednatelem potvrzený montážní list. Splatnost faktur za mimozáruční servis je stanovena na šedesát (60) kalendářních dnů od data vystavení faktury Zhotovitelem. Na faktury za mimozáruční servis se vztahují ustanovení odst. 5.10., 5.11., zejména písm. a), b), d), e), f) a h), 5.12. až 5.16. této Smlouvy. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den podpisu montážního listu Objednatelem.
- 5.18. Smluvní strany se v případě, kdy se nejedná o přenesení daňové povinnosti na Objednatele, dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné Zhotovitelem v tuzemsku zcela nebo zčásti poukázána na bankovní účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko, je Objednatel oprávněn část ceny odpovídající daní z přidané hodnoty zaplatit přímo na bankovní účet správce daně ve smyslu § 109a zákona o DPH. Na bankovní účet Zhotovitele bude v tomto případě uhrazena část ceny odpovídající výši základu daně z přidané hodnoty. Úhrada ceny plnění (základu

daně) provedená Objednatelům v souladu s ustanovením tohoto odstavce Smlouvy bude považována za řádnou úhradu ceny plnění poskytnutého dle této Smlouvy.

- 5.19. Bankovní účet uvedený na daňovém dokladu, na který bude ze strany Zhotovitele požadována úhrada ceny za poskytnuté zdanitelné plnění v případě, kdy nejde o přenesení daňové povinnosti na Objednatele, musí být Zhotovitelem zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona o DPH. Smluvní strany se výslovně dohodly, že pokud číslo bankovního účtu Zhotovitele, na který bude ze strany Zhotovitele požadována úhrada ceny za poskytnuté zdanitelné plnění dle příslušného daňového dokladu, nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona o DPH a cena za poskytnuté zdanitelné plnění dle příslušného daňového dokladu přesahuje limit uvedený v § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH, je Objednatel oprávněn zaslat daňový doklad zpět Zhotoviteli k opravě. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet dnem vystavení opraveného daňového dokladu s uvedením správného bankovního účtu Zhotovitele, tj. bankovního účtu zveřejněného správcem daně. Toto ustanovení se uplatní též pouze v případě, kdy se nejedná o přenesení daňové povinnosti na Objednatele.

6. Další závazky smluvních stran

- 6.1. Zhotovitel je povinen se při plnění této Smlouvy řídit pokyny příslušných úřadů, podmínkami stanovenými ve stavebním povolení (včetně podmínek obsažených ve stanoviscích a vyjádřeních účastníků stavebního řízení) a příkazy Objednatele a prioritně hájit jeho zájmy. Zhotovitel je dále povinen se při plnění této Smlouvy řídit relevantními ustanoveními obecně platných předpisů, včetně předpisů bezpečnostních, hygienických, protipožárních a technických (ČSN). Pro účely této Smlouvy se stanovuje, že pro plnění Smlouvy budou závazné veškeré platné ČSN (a EN) v celém rozsahu, a to i tehdy, jsou-li zcela nebo zčásti deklarovány jako pouze doporučené, nebude-li mezi Objednatelům a Zhotovitelem v konkrétním případě dohodnuto jinak. Pokud nesplněním této Smlouvy, těchto podmínek či pokynů, obecně platných předpisů a výše zmíněných norem vznikne Objednateli škoda, uhradí ji Zhotovitel Objednateli v plném rozsahu.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit Objednatele na následky takových jeho rozhodnutí a úkonů či pokynů, které jsou nevhodné, mohly by Objednateli způsobit finanční či jinou újmu, které jsou ve zjevném rozporu se stanovisky dotčených právnických či fyzických osob nebo institucí, mohly by ohrozit termíny plnění stanovené touto Smlouvou nebo vyvolat změnu v ceně Díla. Zhotovitel se zavazuje rovněž neprodleně písemně informovat Objednatele o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu po uzavření této Smlouvy Objednatelům.
- 6.3. Zhotovitel je povinen se zúčastnit řízení o udělení jakéhokoli souhlasu nebo povolení, pokud jej přizve k tomu příslušný orgán veřejné moci nebo Objednatel. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované řízení a případně odpovídá za škodu, kterou tím Objednateli způsobí. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady pro řízení potřebné. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii shora uvedených souhlasů/povolení, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.
- 6.4. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost zahrnující zejména řešení majetkoprávních vztahů a účast při jednání s orgány státní správy a správci sítí související s Dílem. Zhotovitel nemá právo zajistit si náhradní plnění na účet Objednatele, a to ani tehdy, neposkytne-li Objednatel součinnost Zhotoviteli v přiměřené lhůtě.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje zachovávat absolutní mlčenlivost o veškerých skutečnostech, které jsou konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné, které souvisejí s Objednatelům, a o nichž se Zhotovitel dozví v souvislosti s touto Smlouvou a jejím

plněním (obchodní tajemství), pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro provedení Díla podle této Smlouvy, nebo k jejich poskytnutí Objednatel nedal předem výslovný souhlas. Zhotovitel se dále zavazuje:

- a) zachovat obchodní tajemství, a to až do doby, kdy se informace této povahy stanou obecně známými za předpokladu, že se tak nestane porušením povinností mlčenlivosti,
- b) použít informace uvedené povahy pouze pro činnosti související s přípravou a plněním této Smlouvy, dále tyto informace nerozšiřovat ani nereprodukovat, nepřístupnit je jiným osobám ani je nevyužít pro sebe či pro jinou osobu,
- c) omezit počet svých pracovníků pro styk s těmito chráněnými informacemi a přijmout účinná opatření pro zamezení jejich úniku, případně zabezpečit, aby i tyto osoby považovaly uvedené informace za důvěrné a zachovávaly o nich mlčenlivost.

- 6.6. Zhotovitel je povinen práce na provádění Díla přerušit na základě doručení písemného rozhodnutí Objednatele o přerušení prací, přičemž se nemusí jednat pouze o případy uvedené v odst. 2.1 písm. a) či b) této Smlouvy, s tím, že o časový úsek shodný s dobou, po kterou Zhotovitel přerušil své práce na základě písemného rozhodnutí Objednatele, se automaticky prodlužují termíny plnění Díla dle této Smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak. Přerušení prací může trvat maximálně jedno sto osmdesát (180) kalendářních dnů od doručení písemného rozhodnutí Objednatele o přerušení prací Zhotoviteli. Pokud nedojde v této lhůtě k uzavření dodatku k této Smlouvě řešícímu pokračování provádění Díla po přerušení, nebo k doručení písemné výzvy Objednatele k pokračování v plnění Díla, je Objednatel oprávněn po jejím uplynutí od této Smlouvy odstoupit. Zhotovitel není oprávněn svévolně pokračovat v pracích na provádění Díla po uplynutí lhůty podle tohoto odstavce Smlouvy. Případné náklady (včetně škod) vzniklé Zhotoviteli z důvodu přerušení prací na plnění Díla dle tohoto odstavce Smlouvy jdou k tíži Zhotovitele a Zhotovitel není oprávněn si je jakkoli na Objednateli nárokovat. Zhotovitel prohlašuje, že si tyto případné náklady (včetně škod) již zohlednil v ceně Díla před uzavřením této Smlouvy. Právo Zhotovitele na úhradu ceny prací, které Zhotovitel realizoval do doby doručení rozhodnutí Objednatele o přerušení prací, tím není dotčeno.
- 6.7. Zhotovitel je po celou dobu provádění Díla povinen vést stavební deník (dále jen „SD“), a to ve struktuře a s obsahem dle příslušných obecně platných a účinných předpisů. Všechny listy SD musí být označeny vzestupně, po sobě jdoucími čísly. SD bude veden se dvěma (2) kopiemi, Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu provádění Díla požadovat po Zhotoviteli předání první kopie SD a Zhotovitel je povinen této žádosti Objednatele neprodleně vyhovět. Zápisy ve SD se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako eventuální podklad pro vypracování dodatků k této Smlouvě. Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu provádění Díla umožnit Objednateli kontrolu vedení SD a zápisů do něj a umožnit osobě vykonávající autorský dozor provedení zápisů do SD. Povinnost vést SD končí dnem řádného dokončení Díla. Originál SD předá Zhotovitel Objednateli v den, kdy bylo Dílo řádně dokončeno.
- 6.8. Obě smluvní strany jsou povinny účastnit se oprávněnými zástupci pro věci technické pravidelných kontrolních dnů (dále jen „KD“), které se budou konat 1x týdně, nebude-li dohodnuto jinak. Podrobnosti budou dohodnuty v Protokolu o předání a převzetí Staveniště. Z KD budou pořizovány písemné zápisy formou samostatných dokumentů.
- 6.9. Zhotovitel je pro plnění povinností dle této Smlouvy oprávněn použít třetích osob (tzv. poddodavatelů Zhotovitele), avšak pouze za následujících podmínek:
 - a) sedm (7) kalendářních dnů před zahájením prací (včetně objednávek materiálu) poddodavatelem získá písemný souhlas Objednatele v každém jednotlivém případě; při neodsouhlasení Objednatelem nemá Zhotovitel právo poddodavatele využít,

- b) za plnění realizované poddodavateli odpovídá Zhotovitel společně a nerozdílně s poddodavatelem.
- 6.10. Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly při provádění Díla, zejm. kontroly dokončení rozhodujících prací a provádění všech předepsaných zkoušek. Zhotovitel je povinen s předstihem nejméně pěti pracovních dní přizvat Objednatele ke kontrole těch částí Díla, které se v dalším průběhu provádění Díla stanou nepřístupnými a do provedení kontroly Objednatelem je nezakrývat. V případě, že Zhotovitel tuto povinnost nesplní, je Objednatel oprávněn požadovat a Zhotovitel povinen provést odkrytí a po provedení kontroly zakrytí dotčených částí Díla, popř. provést opětovně předepsané zkoušky, a to výhradně na náklady Zhotovitele. Neprovedení kontroly Objednatelem nezbujuje Zhotovitele odpovědnosti za případné vady Díla.
- 6.11. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi uvedenými v této Smlouvě a v příslušných právních a technických předpisech, je Objednatel oprávněn požadovat, aby Zhotovitel odstranil dosud vzniklé vady a prováděl Dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu mu Objednatelem poskytnuté, bude takový postup považován za podstatné porušení Smlouvy a Objednatel je z tohoto důvodu oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 6.12. Objednatel tímto prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními prostředky k úhradě závazků vyplývajících z této Smlouvy.
- 6.13. Objednatel má právo pověřit kontrolní činností nad plněním Zhotovitele třetí osobu. O této skutečnosti je povinen informovat Zhotovitele bez zbytečného odkladu.
- 6.14. Zhotovitel je povinen mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu tak, aby plnění z takového pojištění pokrylo případné škody způsobené v souvislosti se Smlouvou a jejím plněním Zhotovitelem nebo osobou, za niž Zhotovitel odpovídá, a to s minimální výší pojistného plnění 5.000.000,- Kč. Pojistná smlouva bude udržována v platnosti a účinnosti od data podpisu této Smlouvy až do uplynutí záruční doby podle této Smlouvy. Při vzniku pojistné události zabezpečuje ihned po jejím vzniku veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v možnostech Objednatele.
- 6.15. Zhotovitel je povinen na základě písemné žádosti Objednatele předložit Objednateli do sedmi (7) kalendářních dnů pojistnou smlouvu dle předchozího odstavce Smlouvy, včetně potvrzení o zaplacení pojistného. Výše uvedené dokumenty budou současně předloženy Objednateli nejpozději při podpisu této Smlouvy. Zhotovitel tímto současně uděluje Objednateli neodvolatelný souhlas k tomu, aby si Objednatel v případě potřeby ověřoval u pojistitele skutečnosti týkající se pojistné smlouvy a jejího plnění.
- 6.16. Jestliže vznikne na straně Zhotovitele nemožnost plnění ve smyslu § 2006 občanského zákoníku, Zhotovitel písemně uvědomí bez zbytečného odkladu o této skutečnosti a její příčině Objednatele. Pokud Zhotovitel neoznámí Objednateli, že se splnění jeho závazků stalo nemožné bez zbytečného odkladu, kdy se o tom dozvěděl, nebo dozvědět musel, nahradí Objednateli škodu tím vzniklou. Pokud není jinak stanoveno písemně Objednatelem, bude Zhotovitel pokračovat v realizaci svých závazků vyplývajících ze smluvního vztahu v rozsahu svých nejlepších možností a schopností a bude hledat alternativní prostředky pro realizaci té části plnění, kde není možné plnit. Pokud by podmínky nemožnosti plnění trvaly déle než třicet (30) kalendářních dnů, závazek Objednatele v rozsahu, v jakém trvá nemožnost plnění, zaniká. Tím není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody vzniklou v důsledku nemožnosti plnění Zhotovitele.
- 6.17. Obě smluvní strany se dohodly, že společné počítačové prostředí, ve kterém si budou předávat dokumenty v elektronické podobě, bude postaveno na použití následujícího software s níže uvedenými čísly verzí:
- a) WORD for Windows 2003 nebo vyšší,

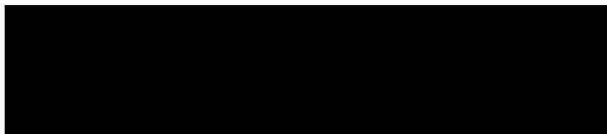
- b) EXCEL for Windows 2003 nebo vyšší,
- c) AUTOCAD v. 2005 nebo vyšší,
- d) MS Project v. 2003 nebo vyšší.

Obě smluvní strany budou chránit svoji výpočetní techniku rezidentními antivirovými programy. Zhotovitel umožní Objednateli kontrolu digitálně zpracované dokumentace na svém zařízení.

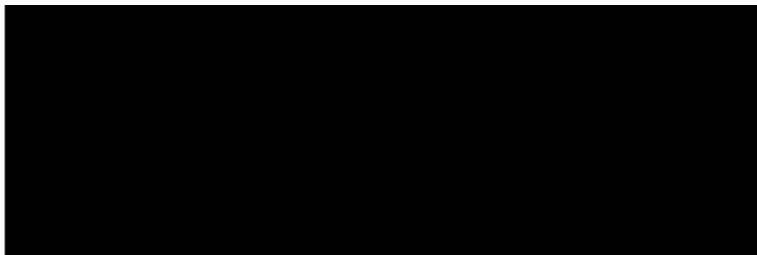
- 6.18. Závaznou formou komunikace mezi smluvními stranami je doporučený dopis, zápis z jednání smluvních stran, zápis ve stavebním deníku, Protokol o předání a převzetí Díla nebo Zápis o odstranění vad a nedodělků, e-mailová zpráva. Tyto dokumenty musí být podepsány příslušnými odpovědnými zástupci smluvních stran, v případě e-mailové zprávy musí být podepsány zaručeným elektronickým podpisem. V případě pochybností se bude mít za to, že e-mailová zpráva byla doručena, pokud e-mailový server ji odesílateli nevrátí jako nedoručitelnou. E-mailová zpráva musí být odeslána z elektronické adresy odesílatele podle následujícího odstavce této Smlouvy. Pro doručení doporučeného dopisu platí úprava dle odst. 11.4. této Smlouvy.
- 6.19. Pro závaznou korespondenci smluvních stran v době do odstranění poslední vady Díla uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla, s výjimkou uplatnění záručních vad, jsou stanoveny následující kontakty:

- a) Na straně Objednatele:

Ve věcech smluvních:



Ve věcech technických (Dílo):



Ve věcech technických (servisní a kontrolní činnosti):



- b) Na straně Zhotovitele:

Ve věcech smluvních a technických:





Ve věcech záručního a mimozáručního servisu:



- 6.20. Zhotovitel se zavazuje na vyžádání Objednatele se zúčastnit osobní schůzky, pokud Objednatel požádá o schůzku nejpozději pět (5) pracovních dnů předem. V mimořádně naléhavých případech je možno tento termín po dohodě obou smluvních stran zkrátit.
- 6.21. Zhotovitel se zavazuje, že při své činnosti bude dbát, aby nebyla poškozena dobrá obchodní pověst a obchodní firma Objednatele. Při plnění této Smlouvy musí Zhotovitel vždy sledovat zájmy Objednatele. Zhotovitel se zavazuje nevyvíjet jakékoliv aktivity, a to jak přímo, tak zprostředkovaně, které jsou v rozporu se zájmy Objednatele ve všech oblastech jeho činnosti.
- 6.22. Zhotovitel není oprávněn použít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na obchodní firmu Objednatele nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl být i nepřímo vést k identifikaci Objednatele, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 6.23. Zhotovitel není oprávněn postoupit ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy, ani postoupit tuto Smlouvu jako celek, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky vůči Objednateli pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 6.24. Zhotovitel se zavazuje provést likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění Díla na své náklady. Likvidaci odpadů je povinen Zhotovitel provádět ekologicky s maximálním ohledem na životní prostředí a vést podrobnou evidenci o nakládání s odpady (Protokol o evidenci nakládání s odpady), kterou je povinen předložit Objednateli při předání a převzetí Díla k Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 6.25. Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště a provést jeho úklid nejpozději do dvou (2) kalendářních dnů od podepsání Protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků, resp. od podepsání Zápisu o odstranění (přejímkových) vad a nedodělků. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou. Náklady s tímto spojené jdou k tíži Zhotovitele. Tyto náklady je Zhotovitel povinen uhradit k písemné výzvě Objednatele ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů od obdržení této výzvy. Její součástí bude specifikace uvedených nákladů.
- 6.26. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav a čistotu Staveniště a sousedících objektů, prostor a komunikací a udržovat zde pořádek a čistotu. Nebude-li Zhotovitel udržovat pořádek a čistotu na Staveništi, a to i přes opakovanou výhradu Objednatele učiněnou formou zápisu ve stavebním deníku, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši uvedené v odst. 9.8. této Smlouvy. Zhotovitel je povinen odstraňovat případné škody na Staveništi a sousedících objektech, prostorách a komunikacích způsobené při realizaci Díla ihned po vzniku škody. Zjistí-li Objednatel nedostatky v plnění povinností Zhotovitele dle předchozí věty, vyzve Zhotovitele k nápravě. Pokud Zhotovitel požadovanou nápravu bezodkladně neučiní, má Objednatel právo tyto škody odstranit sám či prostřednictvím třetích osob a náklady s tím spojené vzniklé předúčtovat Zhotoviteli. Tyto náklady je Zhotovitel povinen uhradit

k písemné výzvě Objednatele ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů od obdržení této výzvy. Její součástí bude specifikace uvedených nákladů.

6.27. Pracovní doba na Staveništi: Pondělí – Neděle od 7.00 do 24.00 hodin

7. Předání a převzetí Díla

- 7.1. Dílo bude realizováno formou dílčích plnění, tj. modernizací každého jednotlivého výtahu. Zhotovitel je povinen Objednateli předat Dílo, tj. všechna dílčí plnění, úplné, zcela dokončené a bez vad a nedodělků. Jednotlivá dílčí plnění budou Objednateli Zhotovitelem předána podpisem příslušného Protokolu o předání a převzetí Díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem, jehož vzor je Přílohou č. 5 této Smlouvy.
- 7.2. Objednatel je oprávněn převzít Dílo s výhradami (vad nebo nedodělků). Objednatel má právo odmítnout převzetí Díla v případě, kdy Dílo obsahuje drobné vady nebo nedodělky, ačkoli tyto vady nebo nedodělky samy o sobě či ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. O klasifikaci vad a nedodělků rozhoduje výhradně Objednatel. Vady nebo nedodělky vytčené orgány státní správy budou považovány automaticky za vady nebo nedodělky bránící užívání Díla. V případě, kdy Objednatel Dílo převezme s výhradou vad nebo nedodělků, bude soupis těchto vad nebo nedodělků uveden v Protokolu o předání a převzetí Díla (tzv. přejímkové vady nebo nedodělky) a Zhotovitel je povinen tyto vady nebo nedodělky bezplatně odstranit ve lhůtě sedmi (7) kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla včetně, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. O odstranění těchto vad nebo nedodělků bude vyhotoven a oboustranně podepsán Zápis o odstranění (přejímkových) vad, nebo nedodělků.
- 7.3. Zhotovitel je povinen Objednateli písemně (formou doporučeného dopisu, zápisem do stavebního deníku, e-mailovou zprávou) oznámit nejpozději pět (5) pracovních dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a jak bude předání a převzetí Díla probíhat. Návrh textu Protokolu o předání a převzetí Díla a seznamy případných přejímkových vad Díla (jako přílohy Protokolu o předání a převzetí Díla) připravuje Objednatel, ostatní přílohy Protokolu o předání a převzetí Díla připravuje Zhotovitel.
- 7.4. Před převzetím Díla Objednatelem je Zhotovitel povinen umožnit Objednateli provedení kontroly všech částí Díla bez jakýchkoliv překážek a ve věcném a časovém rozsahu, který určí Objednatel. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolu Díla přerušit, pokud zjistí, že kontrolovaná část Díla není zcela dokončena nebo její kontrolu nelze z důvodu nepřístupnosti, zakrytí, nadměrného znečištění či nebezpečí následného poškození Zhotovitelem provést.
- 7.5. Před převzetím Díla Objednatelem je Zhotovitel povinen umožnit Objednateli provedení kontroly funkce všech částí Díla bez jakýchkoliv překážek a ve věcném a časovém rozsahu, který určí Objednatel, zejména kontrolu systému zabezpečujícího komunikaci mezi kabinou a dispečinkem. Zhotovitel je povinen se kontroly funkce všech částí Díla aktivně zúčastnit a v průběhu kontroly přijímat taková opatření, která umožní kontrolu dokončit. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolu Díla funkce jednotlivých částí Díla přerušit, pokud zjistí, že kontrolovaná část Díla není zcela dokončena včetně všech vazeb na ostatní části Díla nebo její kontrolu nelze z důvodu nepřístupnosti, zakrytí, nadměrného znečištění, nebezpečí následného poškození Zhotovitelem či jiných důvodů na straně Zhotovitele provést. Zhotovitel je povinen v nejméně pětidenním předstihu před zahájením kontroly funkce jednotlivých částí Díla předat Objednateli úplné podklady obsahující údaje o všech funkcích takové části Díla, o všech vazbách do jiných částí díla, o prvotním nastavení všech funkcí a vazeb a o způsobu jejich ovládání, nebude-li dohodnuto jinak.
- 7.6. Zhotovitel je povinen v nejméně pětidenním předstihu před zahájením kontroly dokladů Díla tyto doklady předat Objednateli, a to nejméně ve dvou (2) kopiích a v členění a s náležitostmi podle požadavků Objednatele, nebude-li dohodnuto jinak.

8. Vlastnictví zhotovované věci, odpovědnost za vady, záruka, záruční a mimozáruční servis

- 8.1. Vlastníkem zhotovovaného Díla nebo jeho části je od počátku provádění Díla Zhotovitelem Objednatel. Nebezpečí škody na Díle nese až do dne předání a převzetí Díla Objednatelem bez jakýchkoli vad a nedodělků Zhotovitel.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude mít vlastnosti vymezené touto Smlouvou a bude způsobilé bezvadně plnit účel, k němuž bylo vytvořeno.
- 8.3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na Dílo. Délka záruční doby činí šedesát (60) měsíců ode dne předání a převzetí příslušné části Díla tj. ode dne následujícího po podepsání Protokolu o předání a převzetí Díla (příslušného dílčího plnění). V případě, že při předání Díla Objednateli Zhotovitelem bude dílo vykazovat vady a/nebo nedodělky, začne běžet záruční doba na Dílo od odstranění poslední vady a/nebo nedodělky. Záruka se vztahuje na celé Dílo a všechny jeho části (vyjma zařízení, na které udává výrobce záruku kratší, avšak ne méně než 24 měsíců). Záruka se nevztahuje na vady, které vzniknou:
 - a) jednáním Objednatele nebo třetích osob, jež by bylo v rozporu s pokyny k užívání Díla, s nimiž Zhotovitel Objednatele prokazatelně seznámil,
 - b) úmyslným poškozením Díla Objednatelem nebo třetí osobou,
 - c) vyšší mocí.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování reklamovaných záručních vad a mimozáručních vad Díla bezodkladně od jejich uplatnění Objednatelem, nejpozději však do dvou (2) hodin a reklamované záruční a mimozáruční vady podle této Smlouvy odstranit a zprovoznit výtah do čtyř (4) hodin od přijetí požadavku na odstranění vady způsobem dle odst. 8.9, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Pokud Zhotovitel Objednateli prokáže, že lhůta k úplnému odstranění reklamované záruční vady nebo mimozáruční vady je zjevně nepřiměřená, je povinen ve stanovené lhůtě provést taková opatření, která odvrátí uvedená nebezpečí a bezodkladně pokračovat v úplném odstraňování reklamované záruční vady nebo mimozáruční vady, tak, aby tato vada byla odstraněna v co nejkratší objektivně možné době nebo ve lhůtě dohodnuté s Objednatelem.
 - 8.4.1. O případu nepřiměřené lhůty pro odstranění reklamované záruční nebo mimozáruční vady bude Objednatel písemně informován Zhotovitelem na email kontaktní osoby Objednatele ve věcech záručního a mimozáručního servisu uvedené v odst. 6.19. této Smlouvy. V písemné informaci Zhotovitel uvede důvod nedodržení lhůty a návrh dalšího postupu a termínu odstranění reklamované záruční či mimozáruční vady.
- 8.5. Objednatel je oprávněn převést práva a povinnosti vyplývající mu ze záruky poskytnuté Zhotovitelem na třetí osoby a Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí.
- 8.6. Uplatněním práv ze záruky nejsou dotčena práva Objednatele na náhradu škody související s vadným plněním Zhotovitele.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje provádět v rámci záručního servisu následující servisní a kontrolní činnosti na modernizovaných výtazích:
 - 8.7.1. Servisní činnost dle ČSN 27 4002 a ČSN EN 13015+ A1 zahrnuje zejména preventivní údržbu, provozní prohlídky, odborné prohlídky a vyprošťování osob a nákladů, kontrolní činnost dle ČSN 27 4007 zahrnuje zejména odborné zkoušky a inspekční prohlídky.
 - 8.7.2. Vyprošťovací službu je oprávněna si vyžádat způsobem popsaným v kabině výtahu osoba uvízlá ve výtahu, není-li toho schopna, pak jakákoliv osoba Objednatele, která zjistí, že je nutné zahájit vyprošťovací službu, a to v režimu 365x7x24 (nonstop režim) prostřednictvím kontaktních údajů Zhotovitele určených pro tyto účely a Objednateli prokazatelně předaných.

- 8.7.3. Zhotovitel se zavazuje zahájit vyprošťování osob do jedné (1) hodiny od přijetí požadavku a vyprošťování osob ukončit nejpozději do 1 (slovy: jedné) hodiny od zahájení vyprošťovacích prací a výtah provoznit ve lhůtě dle odst. 8.4. této Smlouvy.
- 8.8. Mimozáručním servisem se rozumí opravy a servis nespádající do oblasti záruky (např. poškození způsobená živelnou pohromou či vandalskou činností, neodbornými zásahy).
- 8.9. Odstranění vad provádí Zhotovitel na základě písemné objednávky (požadavku) vystavené kontaktní osobou Objednatele ve věcech technických (případně kontaktní osobou Objednatele ve věcech smluvních) a zasláné v elektronické podobě kontaktní osobě Zhotovitele ve věcech záručního a mimozáručního servisu uvedené v odst. 6.19. Smlouvy, a to v režimu 365x7x24 (nonstop režim). V případě potřeby lze nahlásit požadavek na poskytnutí servisního zásahu i telefonicky příslušné kontaktní osobě Zhotovitele ve věcech záručního a mimozáručního servisu uvedené v odst. 6.19. Smlouvy. Vždy však musí následovat písemná objednávka, která je rozhodná pro běh lhůty pro odstranění vady uvedené v odst. 8.4. Smlouvy.
- 8.10. Po provedení servisního zásahu bude Zhotovitelem vystaven a Objednatelem potvrzen protokol o provedení servisního zásahu. Potvrzením protokolu Objednatel potvrzuje, že servisní zásah byl úspěšně proveden a že výtah byl po provedení servisního zásahu v celém rozsahu funkční. Objednatelem potvrzený protokol o provedení servisního zásahu (montážní list) tvoří podklad pro fakturaci ceny za mimozáruční servis dle odst. 5.17. Smlouvy.
- 8.11. Zhotovitel je povinen o každé pravidelné revizi, odborné zkoušce, inspekční prohlídce a servisní činnosti provedené ve smyslu ustanovení výše uvedených odstavců Smlouvy výše vyhotovit zápis do Knihy výtahu. Obsah a rozsah Knihy výtahu je stanoven normami ČSN 27 4007 a ČSN EN 1305+A1.

9. Sankce

- 9.1. Dojde-li ze strany Zhotovitele k prodlení s plněním termínu dokončení Díla podle odst. 4.2. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla (bez DPH) za každý den prodlení.
- 9.2. Dojde-li ze strany Zhotovitele k prodlení s plněním dílčího termínu ukončení vlastních prací na místě Staveniště, tj. od odstavení výtahu z provozu do uvedení modernizovaného výtahu do provozu podle odst. 4.2. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny příslušné části Díla (bez DPH), s jejímž plněním je Zhotovitel v prodlení, za každý den prodlení.
- 9.3. Dojde-li ze strany Zhotovitele k prodlení s odstraňováním přejímkových vad nebo nedodělků (dále jen pro účely tohoto odstavce Smlouvy „vad“ nebo „přejímkových vad“) Díla uvedených v Protokolu o předání a převzetí Díla, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou neodstraněnou vadu a každý den prodlení.
- 9.4. Dojde-li ze strany Zhotovitele k prodlení s odstraněním Objednatelem reklamovaných záručních vad nebo mimozáručních vad (dále jen pro účely tohoto odstavce Smlouvy „vad“) Díla, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč za každou jednotlivou neodstraněnou vadu a každý den prodlení v případě vady podle odst. 8.4. této Smlouvy.
- Objednatel má v takovém případě navíc právo zajistit na náklady Zhotovitele odstranění takových záručních vad třetí osobou a právo na úhradu nákladů s tím spojených použít pozastávky zadržené Objednatelem podle této Smlouvy.
- 9.5. Nedoloží-li Zhotovitel do sedmi (7) kalendářních dnů od doručení písemné žádosti Objednatele pojistnou smlouvu nebo potvrzení o zaplacení pojistného ve smyslu ustanovení odst. 6.15. této

- Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý den prodlení.
- 9.6. Dojde-li ze strany Zhotovitele k porušení kterékoli jeho povinnosti uvedené v ustanovení odst. 6.2. nebo 6.5. této Smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
 - 9.7. V případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení podle nařízení vlády, kterým se stanoví výše úroků z prodlení podle občanského zákoníku.
 - 9.8. Za opakované neakceptování výhrady ze strany Objednatele k udržování pořádku a čistoty na Staveništi na základě zápisu ve stavebním deníku podle odst. 6.26. této Smlouvy uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý takový případ.
 - 9.9. Dojde-li ze strany Zhotovitele k porušení ustanovení odst. 6.7. této Smlouvy, tzn., že Zhotovitel neumožní Objednateli kontrolu SD a zápisů do něj, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
 - 9.10. Dojde-li ze strany Zhotovitele k porušení ustanovení odst. 6.10. této Smlouvy, tzn., že Zhotovitel neumožní Objednateli kontrolu provádění těch částí Díla, které se v dalším průběhu plnění Díla stanou nepřístupnými, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
 - 9.11. Dojde-li ze strany Zhotovitele k porušení ustanovení odst. 6.21. nebo 6.22. této Smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
 - 9.12. Dojde-li ze strany Zhotovitele k porušení ustanovení odst. 6.25. této Smlouvy, tzn., že Zhotovitel nevyklidí Staveniště ve stanoveném termínu a/nebo neprovede jeho úklid, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
 - 9.13. Zhotovitel je povinen za nedodržení doby zahájení nebo doby ukončení vyprošťovacích prací nebo doby pro zprovoznění výtahu uvedené v odst. 8.7.3. této Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou započatou hodinu prodlení.
 - 9.14. Zhotovitel je povinen v případě nedodržení četnosti a lhůt pro provádění servisní a kontrolní činnosti dle Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý takovýto případ, a dále uhradit veškeré sankce (pokuty) Objednatele, bude-li Objednateli za takovýto případ uložena příslušným dozorovým orgánem podle platných právních předpisů a uhradit veškeré související náklady Objednatele.
 - 9.15. Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to v plném rozsahu. Zhotovitel se současně zaplacením smluvní pokuty nezavazuje závazku plnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou utvrzeno, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
 - 9.16. Vyúčtování smluvní pokuty musí být zasláno doporučeně s dodejkou. Splatnost smluvních pokut je třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty vystaveného oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
 - 9.17. Objednatel je oprávněn smluvní pokuty vyplývající z této Smlouvy jednostranně započítat proti ceně Díla podle této Smlouvy.
 - 9.18. Obě smluvní strany považují podmínky smluvních pokut a jejich výši za přiměřenou.

10. Podstatné porušení Smlouvy, odstoupení od Smlouvy

- 10.1. Objednatel je oprávněn kromě dalších případů uvedených v této Smlouvě od této Smlouvy, popř. jen ohledně nesplněného zbytku plnění Díla (dále jen jako „odstoupení od Smlouvy“), odstoupit v případech, kdy Zhotovitel:
- přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo v rozporu s touto Smlouvou,
 - i přes písemnou výzvu Objednatele se neřídí pokyny Objednatele pro provádění Díla podle této Smlouvy,
 - je v prodlení s prováděním Díla nebo jeho části vůči termínu stanovenému odstavcem 4.2. této Smlouvy o více než čtrnáct (14) kalendářních dnů,
 - je v prodlení s odstraňováním vad a nedodělků Díla uvedených v Protokolu o předání a převzetí Díla, popř. dílčích plnění Díla,
 - nedoloží do čtrnácti (14) kalendářních dnů od doručení písemné žádosti Objednatele pojistnou smlouvu nebo potvrzení o zaplacení pojistného ve smyslu ustanovení odst. 6.15. této Smlouvy,
 - plní-li Zhotovitel povinnosti z této Smlouvy prostřednictvím poddodavatele, aniž by k tomu byly splněny podmínky podle odst. 6.9. této Smlouvy,
 - je v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující.

Tím není dotčeno právo Objednatele odstoupit od této Smlouvy v případech uvedených v § 2002 občanského zákoníku.

- 10.2. Zhotovitel je oprávněn kromě dalších případů uvedených v této Smlouvě od této Smlouvy odstoupit v případech, kdy je Objednatel v prodlení s úhradou ceny Díla nebo její části po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dnů a byl předtím nejméně dvakrát ze strany Zhotovitele písemně o úhradu urgován.
- 10.3. Odstoupení od Smlouvy nabývá právního účinku dnem písemného doručení odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny nejpozději do jednoho měsíce od nabytí účinnosti odstoupení vyrovnat písemnou dohodou vzájemně poskytnutá plnění na základě této Smlouvy (tj. do té doby provedené práce na Díle a zaplacenou cenu Díla).
- 10.4. Dojde-li k odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele, považuje se Dílo podle této Smlouvy za nesplněné. Zhotovitel má nárok na část ceny Díla provedené ke dni odstoupení Objednatele od této Smlouvy v takovém rozsahu, v jakém je tato část Díla pro Objednatele využitelná.
- 10.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy zůstávají v platnosti a účinnosti ustanovení této Smlouvy týkající se odpovědnosti za vady Díla, záruky a záruční lhůty, jakož i ustanovení o smluvních pokutách a úroku z prodlení (pokud již dospěl), náhradě škody, cenová ujednání obsažená v této Smlouvě, ustanovení týkající se řešení sporů mezi smluvními stranami a jiná ustanovení, které vzhledem ke své povaze mají zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy poslední ze smluvních stran.
- 11.3. Smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

- 11.4. Není-li touto Smlouvou stanoveno jinak, může být tato Smlouva měněna pouze vzestupně očíslovanými písemnými dodatky ke Smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami. Dnem doručení doporučených písemností (doporučeného dopisu) odeslaných na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u provozovatele poštovních služeb, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedověděl.
- 11.5. Pokud kterékoli ustanovení této Smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy nebo jejích částí, pokud nevyplývá přímo z obsahu této Smlouvy, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. V takovém případě se obě smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a významem co nejbližší ustanovení této Smlouvy, jež má být nahrazeno.
- 11.6. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory z této Smlouvy vyplývající vždy nejprve vzájemným jednáním. Všechny spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní se budou řešit podle českého práva a k jejich projednání a rozhodnutí bude místně příslušný soud podle sídla Objednatele.
- 11.7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1: Dokumentace (na přiloženém CD):
 - Příloha č. 1A: Technická data výtahů (stávající stav)
 - Příloha č. 1B: Půdorys podlaží budovy a výtahů
 - Příloha č. 1C: Technická zpráva
 - Příloha č. 2: Technická specifikace
 - Příloha č. 3: Smluvní položkový rozpočet
 - Příloha č. 4: Protokol o předání a převzetí Staveniště
 - Příloha č. 5: Protokol o předání a převzetí Díla
- 11.8. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Zhotovitel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem.
- 11.9. Obě smluvní strany prohlašují, že se s obsahem Smlouvy seznámily v celém jejím rozsahu včetně příloh, že obsahu Smlouvy rozumějí, že uzavření Smlouvy je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupců smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne: 12. 10. 2015

Ing. Aleš Pospíšil, MBA
ředitel divize správa majetku

Česká pošta, s.p.

V Brumovicích dne: 6. 10. 2015

Jaroslav
jednatel

BV BRUMOVICE VÝTAHY s.r.o.

BRUMOVICE VÝTAHY s.r.o.
11 BRUMOVICE č. 235
DIČ: CZ46342966
Tel./fax: 519 423 117

Za formální a dodržení všech interních postupů a pravidel Objednatele:

Příloha č. 2 – Technická specifikace

Technické parametry výtahu A po modernizaci (první dílčí plnění)

Výtah „A“ (V6) v. č. C5NE5901

Označení výtahu: NH 5000

Typ výtahu: nákladní, lanový, hydraulický

Nosnost: 5.000 kg, spolujízda osob

Stanic / nástupišť: 4 / 4

Zdvih: cca 10,8 m

Pohon: lanový, hydraulický, původní

Řízení výtahu: tlačítkové, jednoduché Simplex

Jmenovitá rychlost / poč. startů: 0,23 ms⁻¹ / 90st./hod. - původní

Signalizace: digitální polohová i směrová signalizace v kabině a ve výchozí stanici (0). V ostatních stanicích signalizace směrová.

Elektrická síť: 3 x 400 V / 230 V / 50 Hz

Kabina: průchozí, ocelová, stěny a strop ocelové lamely - původní

ovládací panel: kazeta BV nerez, digitální ukazatel polohy kabiny a směru jízdy, signalizace přetížení, ovládací tlačítka prosvětlená antivandal, Braillovo a reliéfní písmo, zvonek, čtečka k napojení na vstupní systém

Akustická signalizace: hlášení pater a stavu výtahu v kabině

číselné značení stanic: (0,1... 2)

hlavní stanice: (0)

Nouzové osvětlení kabiny v případě výpadku proudu.

Dveře kabinové: automatické centrální čtyřpanelové

Světelná závora před kabinovými dveřmi celoplošná, tak aby nedošlo k sevření části těla nebo přepravovaného zařízení, zdvojená pro signalizaci přiblížení se do dveřní zóny, čtečka k napojení na vstupní systém

Šachetní dveře: automatické centrální čtyřpanelové

rozměry: šířka / výška: 2 400 / 2 500mm

povrchová úprava křídel a zárubní: kabinové i šachetní – práškově vyalovaný lak dle vzorníku BV Brumovice

Požární odolnost šachetních dveří: EW 45

Tlačítka ve stanicích: v zárubních šachetních dveří – antivandal, broušený nerez rámeček,

nad dveřmi v hlavní stanici – ukazatel polohy a směru

Šachta: zděná včetně kotevních míst nebo betonová - původní

rozměry - šířka x hloubka: 3 975 x 4 300 mm

výška nad posledním podlažím: 4 600 mm

prohlubeň: cca 1 400 mm

Vodítka kabiny: původní

Strojovna: samostatná místnost uzamykatelná dle příslušných ČSN

umístění: vedle výtahové šachty do vzdálenosti 5 m od šachty

Rozvaděč: umístěn ve strojovně, mikroprocesorový

osvětlení výtahové šachty, hlavní vypínač výtahu, přístupový žebřík do prohlubně šachty

Prostředí v šachtě a strojovně: + 5 až + 40°C, suché bezprašné

Výtah „B“ (V7) v. č. CSNE5902

Označení výtahu: NH 5000

Typ výtahu: nákladní, lanový, hydraulický

Nosnost: 5000 kg, spolujízda osob

Stanic / nástupiště: 3 / 3

Zdvih: cca 6 m

Pohon: lanový, hydraulický, původní

Řízení výtahu: tlačítkové, jednoduché Simplex

Jmenovitá rychlost / poč. startů: 0,23ms-1 / 90st./hod. - původní

Signalizace: digitální polohová i směrová signalizace v kabině a ve výchozí stanici (0). V ostatních stanicích signalizace směrová.

Elektrická síť: 3 x 400 V / 230 V / 50 Hz

Kabina: průchozí, ocelová, stěny a strop ocelové lamely - původní

ovládací panel: kazeta BV nerez, digitální ukazatel polohy kabiny a směru jízdy, signalizace přetížení, ovládací tlačítka prosvětlená antivandal, Braillovo a reliéfní písmo, zvonek

Akustická signalizace: hlášení pater a stavu výtahu v kabině

číselné značení stanic: (0,1... 2)

hlavní stanice: (0)

Nouzové osvětlení kabiny v případě výpadku proudu.

Dveře kabinové: automatické centrální čtyřpanelové

Světelná závora před kabinovými dveřmi celoplošná, tak aby nedošlo k sevření části těla nebo přepravovaného zařízení, zdvojená pro signalizaci přiblížení se do dveřní zóny, čtečka k napojení na vstupní systém.

Šachetní dveře: automatické centrální čtyřpanelové

rozměry: šířka / výška: 2 400 / 2 500 mm

povrchová úprava křidel a zárubní: kabinové i šachetní – práškově vypalovaný lak dle vzorníku BV Brumovice

Požární odolnost šachetních dveří: EW 45

Tlačítka ve stanicích: v zárubních šachetních dveří – antivandal, broušený nerez rámeček,

nad dveřmi v hlavní stanici – ukazatel polohy a směru

Šachta: zděná včetně kotevnicích míst nebo betonová - původní

Šachta musí být provedena v souladu s ČSN EN 81-2

rozměry - šířka x hloubka: 3 975 x 4 300 mm

výška nad posledním podlažím: 4 600 mm

prohlubeň: cca 1 400 mm

Vodítka kabiny: původní

Strojovna: samostatná místnost uzamykatelná dle příslušných ČSN

umístění: vedle výtahové šachty do vzdálenosti 5 m od šachty

Rozvaděč: umístěn ve strojovně, mikroprocesorový

osvětlení výtahové šachty, hlavní vypínač výtahu, přístupový žebřík do prohlubně šachty

Prostředí v šachtě a strojovně: + 5 až + 40°C, suché bezprašné

Výtah „C“ (V8) v. č. C5NE5903

Označení výtahu: NH 5000

Typ výtahu: nákladní, lanový, hydraulický

Nosnost: 5000 kg, spolujízda osob

Stanic / nástupišť: 3 / 3

Zdvih: cca 10,8 m

Pohon: lanový, hydraulický, původní

Řízení výtahu: tlačítkové, jednoduché Simplex

Jmenovitá rychlost / poč. startů: 0,23ms⁻¹ / 90st./hod. - původní

Signalizace: digitální polohová i směrová signalizace v kabině a ve výchozí stanici (0). V ostatních stanicích signalizace směrová.

Elektrická síť: 3 x 400 V / 230 V / 50 Hz

Kabina: neprůchozí, ocelová, stěny a strop ocelové lamely - původní

ovládací panel: kazeta BV nerez, digitální ukazatel polohy kabiny a směru jízdy, signalizace přetížení,

ovládací tlačítka prosvětlená antivandal, Braillovo a reliéfní písmo, zvonek

Akustická signalizace: hlášení pater a stavu výtahu v kabině

číselné značení stanic: (0,1... 2)

hlavní stanice: (0)

Nouzové osvětlení kabiny v případě výpadku proudu.

Dveře kabinové: automatické centrální čtyřpanelové

Světelná závora před kabinovými dveřmi celoplošná, tak aby nedošlo k sevření části těla nebo přepravovaného zařízení, zdvojená pro signalizaci

přiblížení se do dveřní zóny.

Šachetní dveře: automatické centrální čtyřpanelové

rozměry: šířka / výška: 2 400 / 2 500mm

povrchová úprava křidel a zárubní: kabinové i šachetní – práškově vypalovaný lak dle vzorníku BV Brumovice

Požární odolnost šach. dveří: EW 45

Tlačítka ve stanicích: v zárubních šachetních dveří – antivandal, broušený nerez rámeček,

nad dveřmi v hlavní stanici – ukazatel polohy a směru

Šachta: zděná včetně kotevnicích míst nebo betonová - původní

Šachta musí být provedena v souladu s ČSN EN 81-2

rozměry - šířka x hloubka: 3 900 x 4 300 mm

výška nad posledním podlažím: 4 600 mm

prohlubeň: cca 1 400 mm

Vodítko kabiny: původní

Strojovna: samostatná místnost uzamykatelná dle příslušných ČSN

umístění: vedle výtahové šachty do vzdálenosti 5 m od šachty

Rozvaděč: umístěn ve strojovně, mikroprocesorový

osvětlení výtahové šachty, hlavní vypínač výtahu, přístupový žebřík do prohlubně šachty

Prostředí v šachtě a strojovně: + 5 až + 40°C, suché bezprašné



Příloha č. 3 – Smluvní položkový rozpočet

SPU Brno 02 - modernizace nákladních výtahů

Rekapitulace

Výtah A (V6)

Výtah B (V7)

Výtah C (V8)

CELKEM v Kč bez DPH

DPH 21 %

CELKEM v Kč včetně DPH

Výtah „A“ (V6)

MATERIÁL	Množ.	Jednotka	Cena/jed.	Celkem
Elektro - rozvaděč včetně vybavení (elektronické stykače)	1	kpl		
Rozvody elektroinstalace v šachtě a strojovně včetně 4 ks přivolávačů	1	kpl		
Poziční systém	1	kpl		
Světelná závora napojená na akustický signál*	2	kpl		
Kompletní šachetní dveře včetně vodících lišt a ocelového prahu, požární odolnost EW 45	4	kpl		
Kompletní kabinové dveře včetně vodících lišt, ocelového prahu a jednočidlové fotobuňky	2	kpl		
Pohon kabinových dveří	2	kpl		
Čtečka s napojením na vstupní systém**	1	kpl		
CELKEM ZA MATERIÁL				
MONTÁŽ A SLUŽBY				
Zapojení čtečky a signálního okruhu na světelné závory	1	kpl		
Seřízení chodu, odzkoušení, předání do provozu	1	kpl		
Montáž kompletní elektroinstalace včetně zapojení	1	kpl		
Výměna kabinových dveří, výměna prahů, instalace pohonů	2	kpl		
Výměna šachetních dveří, výměna prahů a stavební práce	4	kpl		

Demontáž šachetních, kabinových dveří a prahů včetně ekologické likvidace	1	kpl
Pravidelné revize (OZ, IP) po dobu záruky (60 měsíců)	1	kpl
Pravidelný záruční servis (PP, OP, vyprošťovací služba atd.) po dobu záruky (60 měsíců)	1	kpl
CELKEM ZA MONTÁŽ A SLUŽBY		
CELKEM ZA MATERIÁL A SLUŽBY bez DPH		

Výtah „B“ (V6)

MATERIÁL	Množ.	Jednotka
Elektro - rozvaděč včetně vybavení (elektronické stykače)	1	kpl
Rozvody elektroinstalace v šachtě a strojovně včetně 3 ks přivolávačů	1	kpl
Poziční systém	1	kpl
Světelná závora napojená na akustický signál*	2	kpl
Kompletní šachetní dveře včetně vodících lišt a ocelového prahu, požární odolnost EW 45	3	kpl
Kompletní kabinové dveře včetně vodících lišt, ocelového prahu a jednočidlové fotobuňky	2	kpl
Pohon kabinových dveří	2	kpl
Čtečka s napojením na vstupní systém**	1	kpl
CELKEM ZA MATERIÁL		
MONTÁŽ A SLUŽBY		
Zapojení čtečky a signálního okruhu na světelné závory	1	kpl
Seřízení chodu, odzkoušení, předání do provozu	1	kpl
Montáž kompletní elektroinstalace včetně zapojení	1	kpl
Výměna kabinových dveří, výměna prahů, instalace pohonů	2	kpl
Výměna šachetních dveří, výměna prahů a stavební práce	3	kpl
Demontáž šachetních, kabinových dveří a prahů včetně ekologické likvidace	1	kpl
Pravidelné revize (OZ, IP) po dobu záruky (60 měsíců)	1	kpl
Pravidelný záruční servis (PP, OP, vyprošťovací služba atd.) po dobu záruky (60 měsíců)	1	kpl
CELKEM ZA MONTÁŽ A SLUŽBY		
CELKEM ZA MATERIÁL A SLUŽBY bez DPH		

Výtah „C“ (V8)

MATERIÁL	Množ.	Jednotka	Cena/jed.	Celkem
Elektro - rozvaděč včetně vybavení (elektronické stykače)	1	kpl		
Rozvody elektroinstalace v šachtě a strojovně včetně 3 ks přivolávačů	1	kpl		
Poziční systém	1	kpl		
Světelná závora napojená na akustický signál*	1	kpl		
Kompletní šachetní dveře včetně vodících lišt a ocelového prahu, požární odolnost EW 45	3	kpl		
Kompletní kabinové dveře včetně vodících lišt, ocelového prahu a jednočidlové fotobuňky	1	kpl		
Pohon kabinových dveří	1	kpl		
Čtečka s napojením na vstupní systém**	1	kpl		
CELKEM ZA MATERIÁL				
MONTÁŽ A SLUŽBY				
Zapojení čtečky a signálního okruhu na světelné závory	1	kpl		
Seřízení chodu, odzkoušení, předání do provozu	1	kpl		
Montáž kompletní elektroinstalace včetně zapojení	1	kpl		
Výměna kabinových dveří, výměna prahů, instalace pohonů	1	kpl		
Výměna šachetních dveří, výměna prahů a stavební práce	3	kpl		
Demontáž šachetních, kabinových dveří a prahů včetně ekologické likvidace	1	kpl		
Pravidelné revize (OZ, IP) po dobu záruky (60 měsíců)	1	kpl		
Pravidelný záruční servis (PP, OP, vyprošťovací služba atd.) po dobu záruky (60 měsíců)	1	kpl		
CELKEM ZA MONTÁŽ A SLUŽBY				
CELKEM ZA MATERIÁL A SLUŽBY bez DPH				

Poznámky a vysvětlivky:

* Světelná závora bude umístěna cca 15 cm od vnitřního líce kabinových dveří, je určena k signalizaci proti

poškození dveří přepravovaným materiálem.

** Po použití čtečky lze provést volbu podlaží.

*** Stavebními pracemi se rozumí zednické zapravení a antistatický nátěr podlahy.

PP - provozní prohlídka

OZ - odborná zkouška

IP - inspekční prohlídka

OP - odborná prohlídka

Příloha č. 4 - Protokol o předání a převzetí Staveniště

Zápis o předání a převzetí

- **staveniště**
- **části staveniště**

(dle článku níže uvedené Smlouvy o dílo)

pořízený dne..... dle Smlouvy o dílo č. ze dne

Předávající (Objednatel)

zastoupen

Přejímající (Zhotovitel)

zastoupen.....

1. Předané plochy a ostatní prostory staveniště

Dnešního dne bylo předáno (vyklizené) staveniště (jeho části) v následujícím rozsahu:

- Objekty:
- Plochy:
- Deponie:
- Vjezdy na staveniště, dopravní trasy:

Hranice staveniště je zakreslena na výkrese č.

2. Geodetické body

Dnešního dne předal geodet Objednatele geodetu Zhotovitele tyto geodetické body:

- Směrové:
- Výškové:

Tyto body jsou vytyčeny přímo na stavbě a zakresleny do geodetické dokumentace předané dne:

3. Vedení stávajících inženýrských sítí

Veškeré sítě nacházející se v prostoru staveniště jsou k dnešnímu dni vytyčeny. Veškeré sítě (nadzemní, pozemní, podzemní) nacházející se v prostoru staveniště jsou zakresleny ve výkrese č....., který byl předán zhotoviteli dne

Předávající vyznačil viditelně přímo v objektu průběh všech inženýrských sítí a prohlašuje, že jsou k dnešnímu dni odpojeny v těchto místech

.....
..... mimo

Předávající prohlašuje, že žádné jiné sítě se v prostoru nenacházejí.

4. Dnešního dne byla Zhotoviteli předána tato přípojná místa:

- a) el. energie.....napětí.....V
příkon.....kW
- b) pitné vody.....
- c) TUV.....
- d) topení.....
- e) kanalizace.....

5. Stavební povolení

Dnešního dne bylo Zhotoviteli předáno stavební povolení vydáno dne:, č.j.které nabývá právní moci dne:

6. Staveniště prosto práv třetích osob

Objednatel prohlašuje, že k prostoru staveniště má práva potřebná k provedení díla podle shora uvedené Smlouvy o dílo a staveniště je prosto práv a nároků třetích osob.

7. Objednatel předal Zhotoviteli tyto telefonní linky:

- a) b) c)

8. Předání projektové dokumentace (PD)

Objednatel předal Zhotoviteli ks paré PD, vypracované (kým) Datum:
.....číslo zakázky:

9. Předání dokladů souvisejících s dílem

(např. geologický průzkum, stavebně technický průzkum a jiné)

10. Kácení dřevin v prostoru staveniště

(vč. pravomocného povolení ke kácení)

- a) příjezdové komunikace
- b) odpojení inženýrských sítí ve stávajících objektech.....
- c) jeřáby.....
- d) určení ploch pro ZS, sklady
- e) určení skládek sutí nebo vybouraného materiálu
- f) splnění jiných závazků objednatele specifikovaných ve Smlouvě o dílo

Objednatel prohlašuje, že podmiňující práce byly provedeny v souladu s příslušnou projektovou dokumentací (viz odst. Smlouvy o dílo).

11. Určení pracovní doby na staveništi


12. Závady zjištěné při předání staveniště

13. Staveniště PŘEDÁVÁ/ PŘEBÍRÁ:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Příloha č. 5 – Protokol o předání a převzetí Díla

Přejímající organizace název a sídlo (razítko)	<p style="text-align: center;">PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA (budovy nebo stavby nebo její dokončené části)</p>	 Česká pošta
Datum zahájení přejímání řízení		Číslo zápisu :
Popis		
Zhotovitel stavbyvedoucí technická příprava		
technický dozor objednatele		
Stavební povolení		
č.j.	ze dne	vydal
Smlouva o dílo		
číslo	ze dne	včetně dodatků
Datum zahájení prací dle smlouvy	Datum skutečného zahájení prací	
Datum ukončení prací dle smlouvy	Datum skutečného ukončení prací	
Důvody pro nedodržení lhůt zahájení a dokončení díla		
Odchyly od schváleného projektu a jejich důvody		

Zhodnocení jakosti provedených prací a jejich porovnání s technickými podmínkami
Soupis ojedinělých drobných nedodělků a vad zjištěných při odevzdání a převzetí
Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění nedodělků a vad
Dohoda o zajištění přístupu zhotovitele do objektu za účelem odstranění nedodělků a vad
Dodatečně požadované práce a dodávky a způsob jejich zajištění
Termín konečného vyklizení staveniště
Další ujednání
Údaje o převzetí dokumentace
Projektová dokumentace upravená podle skutečného provedení včetně geodetického zaměření
Listinné doklady vydané v průběhu realizace díla
Archivní údaje o dokumentaci
Cena díla dle smlouvy a dodatků
Záruční doba (konečné datum)
Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu

Vyjádření účastníků řízení				
<p><i>Dnešního dne Zhotovitel předal dílo Objednateli a Objednatel dílo převzal bez dalších připomínek</i></p>				
Datum skončení přejímacího řízení				
Zástupci Zhotovitele odevzdávají a zástupci Objednatele přejímají dílo dnem				
	příjmení, jméno a titul	funkce	podpis	rozdělovník
Zhotovitel				
Objednatel				
ostatní				